

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 5/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων της 3-2-2025

ΘΕΜΑ 10^ο ημερήσιας διάταξης: «Ανάκληση της με αριθμό 2/13/2025 απόφασης Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης πρωτοκόλλου προσωρινής παραλαβής υπηρεσίας της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής (ΕΠΠΕ) για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ – ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» (αριθμός μελέτης 67/2021) και λήψη νέας περί τροποποίησης του οικονομικού αντικειμένου, ήτοι του ποσού της σύμβασης για το ανωτέρω έργο, σύμφωνα με το σε ορθή επανάληψη από 23-12-2024 πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής υπηρεσίας της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής (ΕΠΠΕ) για το έργο».

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Δημήτριο Τζαναβάρα, Δημοτικό Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την **3^η Φεβρουαρίου 2025**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ.πρωτ.3154/30-1-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα οκτώ (8) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Δημήτριος Τζαναβάρας, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Αναστάσιος Μποζίκης, 5)Σταύρος Δανιήλ, 6)Κωνσταντίνος Αγγέλου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Δημήτριο Μανωλάκη), 7)Βασίλειος Νανόπουλος, 8)Γεώργιος Πούρος.

Απόντες

1)Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Προσήλθαν στη συνεδρίαση η Πρόεδρος της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου κ.Καλαμπαλίκη-Σούκουλη Ευτέρπη και η Πρόεδρος της Κοινότητας Εξαμιλίων κ.Μαλανδρένη Κωνσταντίνα.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 10^ο θέμα ημερήσιας διάταξης υπενθυμίζει στα μέλη της Επιτροπής την υπ'αριθμ.2/13/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης Πρωτοκόλλου προσωρινής παραλαβής υπηρεσίας της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής (ΕΠΠΕ) για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ – ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» (Αριθμός μελέτης 67/2021) και θέτει υπόψιν αυτών την υπ'αριθμ.πρωτ.2999/29-01-2025 εισήγηση του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων και Εγκαταστάσεων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων και το συνημμένο σε αυτήν σε ορθή επανάληψη από 23-12-2024 Πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής υπηρεσίας της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής (ΕΠΠΕ) για το έργο αυτό, ως εξής:

ΘΕΜΑ : *“Πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής (σε ορθή επανάληψη) για το έργο «Ενεργειακή αναβάθμιση -Αυτοματοποίηση του Συστήματος Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Κορινθίων» ”*

ΣΧΕΤ. :

1. Το αρ. 2110/24.01.2022 (ΑΔΑ : ΨΜΩ3ΩΛ7-6ΜΔ) έγγραφο του Δήμου περί Ανάθεσι καθκόντων Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας.
2. Η αρ. 39247/2021 διακήρυξη (ΑΔΑΜ:21PROC009885322) για την Ενεργειακή αναβάθμιση -Αυτοματοποίηση του Συστήματος Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Κορινθίων και Παροχή Υπηρεσιών Ανεξάρτητου Συμβούλου Υποστήριξης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Κορινθίων.
3. Το αρ. 31014/2022 συμφωνητικό (ΑΔΑΜ:22SYMV011065388) για την Ενεργειακή αναβάθμιση -Αυτοματοποίηση του Συστήματος Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Κορινθίων.

Έχοντας υπόψη :

1. Την παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, στην οποία αναφέρεται ότι : ``1. Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του``.
2. τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 219 του Ν. 4412/2016 περί παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών.
3. Το άρθρο 9 (Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010) του Ν. 5056/2023, στο οποίο αναφέρεται ότι : ``Μετά από το άρθρο 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 74Α ως εξής: « Άρθρο 74Α (Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής) :
1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. [.....] »``.

Σας διαβιβάζουμε εκ νέου, σε ορθή επανάληψη ως προς το ποσό τροποποίησης της σύμβασης, το από 23.12.2024 πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής για το έργο «Ενεργειακή αναβάθμιση -Αυτοματοποίηση του Συστήματος Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Κορινθίων», και παρακαλούμε για :

- 1) Την ανάκληση της αρ. 02/13/2025 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ : 6Γ32ΩΛ7-ΧΒΔ) λόγω διόρθωσης του ποσού τροποποίησης της σύμβασης στο πρακτικό της ΕΠΠΕ.
- 2) Τη λήψη σχετικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο ως προς το μέρος έγκρισης ή μη του πρακτικού παραλαβής λόγω αρμοδιότητας του εν λόγω οργάνου ως προαναφέρεται.
- 3) Τη λήψη σχετικής απόφασης από τη Δημοτική Επιτροπή ως προς το μέρος τροποποίησης του οικονομικού αντικειμένου, ήτοι του ποσού της σύμβασης, λόγω αρμοδιότητας του εν λόγω οργάνου ως προαναφέρεται.

Συνημμένα :

1. Το αρ. 58046/27.12.2024 διαβιβαστικό έγγραφο της ΔΤΥΠ με το από 23.12.2024 πρακτικό της ΕΠΠΕ.
2. Το από 23.12.2024 πρακτικό της ΕΠΠΕ (σε ορθή επανάληψη).
3. Το αρ. Α-21110/18.12.2024 έγγραφο του αναδόχου.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

**ΕΛΛΗ ΚΑΜΤΣΙΩΡΑ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ5**

**Ο αναπλ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ και
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΩΤ. ΤΣΟΛΑΚΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSC**

**ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ (ΕΠΠΕ) ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:**

Κόρινθος, 23/12/2024

**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ -ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ**

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

(Παραλαβή έως 28/11/2024)

(σε ορθή επανάληψη ως προς το ποσό τροποποίησης της σύμβασης)

ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ (ΕΠΠΕ) ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ

«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ -ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ»

Στην Κόρινθο, σήμερα την 23^η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2024, ημέρα Δευτέρα, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Έλλη Καμτσιώρα, Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ,
2. Ιωάννης Τσολάκης, Μηχανολόγος Μηχανικός MSc,
3. Πέτρος Κεφάλας, ΔΕ 24 Ηλεκτρολόγων Εναερίων,

αποτελούντες την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής (ΕΠΠΕ) της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ) για το έργο «Ενεργειακή αναβάθμιση -Αυτοματοποίηση του Συστήματος Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Κορινθίων», προϋπολογισμού 11.788.300,00 πλέον Φ.Π.Α. (αρ. συμφωνητικού: 31014/29.07.2022 με ΑΔΑΜ:22ΣΥΜΝ011065388) που συγκροτήθηκε με τις αριθ.:

1. 167/2022 (ΑΔΑ: ΨΘΖΧΩΛ7-KBZ) και
2. 56/2023 (ΑΔΑ: Ψ7Υ3ΩΛ7-5ΘΕ)

Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, συνήλθαμε στα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας προκειμένου να προβούμε σε παραλαβή των ήδη εγκατεστημένων φωτιστικών και του εξοπλισμού τηλεδιαχείρισης με το λογισμικό αυτού.

Η Επιτροπή Π.Π.Ε. πιστοποιεί ότι η Ανάδοχος Κ/ξία εγκατέστησε από τις 05/05/2023 έως τις 24/11/2023, τις παρακάτω ποσότητες ανά τύπο φωτιστικού βάσει ισχύος, σύμφωνα με την αρ. 31014/2022 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011065388):

A/A	Κωδικός	Υφιστάμενος τύπος	Πλήθος Φ/Σ Διακήρυξης	Πλήθος Φ/Σ που εγκαταστάθηκαν έως 28/11/2024	ΤΥΠΟΣ ΦΩΤΙΣΤΙΚΟΥ
1	Φ1	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 70W	1.417	2.008	AERAS-S-029-02-5
2	Φ2	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 100W	495	397	AERAS-S-035-02-5
3	Φ3	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 150W	2.758	2.605	AERAS-S-045-01-5
4	Φ4	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 250W	1.508	1.124	AERAS-M-068-54-5
5	Φ5	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 400W	58	0	AERAS-M-090-54-5
6	Φ6	Φωτιστικό Καπελάκι με λαμπτήρα 23W	8.287	7.735	PHAETHON-009-01-1
7	Φ6β	Φωτιστικό Καπελάκι με λαμπτήρα 150W	292	367	PHAETHON -020-01-1
8	Φ7	Φωτιστικό Κωνικό με λαμπτήρα 150W	35	761	OASIS-A-041-03-1
9	Λ1	Φωτιστικό Παραδοσιακό με λαμπτήρα 70W	1.586	319	GL-CN-30-XX-WW
10	Φ8	Φωτιστικό Παραδοσιακό με λαμπτήρα 100W	87	1.513	OASIS -A-030-03-1
11	Φ7	Φωτιστικό Παραδοσιακό με λαμπτήρα 150W	200	-	OASIS -A-041-03-1
12	Φ9	Φωτιστικό Παραδοσιακό με λαμπτήρα 250W	86	162	OASIS-B-075-03-1
13	Φ10	Φωτιστικό τύπου Μπάλας με λαμπτήρα 23W	1.780	286	OASIS -A-011-03-1
14	Φ11	Φωτιστικό τύπου Μπάλας με λαμπτήρα 125W	2.395	0	OASIS -A-036-03-1
15	Π1	Προβολέας 100W	34	49	SGL-133-050-000
16	Π2	Προβολέας 150W	115	161	SGL-133-080-000
17	Π2	Προβολέας 250W	101	-	SGL-133-080-000
18	Π3	Προβολέας 400W	65	69	SGL-133-065-020
		ΣΥΝΟΛΟ	21.299	17.556	-

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

Η ΕΠΠΕ αναγνωρίζει ότι:

- 1) Η ανάδοχος Κοινοπραξία αποκατέστησε πολλές από τις εκκρεμότητες που είχαν τεθεί σε προηγούμενα πρακτικά της ΕΠΠΕ και βελτίωσε αρκετά το φωτιστικό αποτέλεσμα, δείχνοντας καλή πίστη και συνεργασία για την ολοκλήρωση του έργου.
- 2) Λόγω της δυναμικότητας του έργου, του οποίου η έκταση είναι πολύ μεγάλη, οι εκκρεμότητες που προκύπτουν πρέπει να αποκαθίστανται με σκοπό πάντα το βέλτιστο φωτιστικό αποτέλεσμα.
- 3) Κάποια φωτιστικά δεν έχουν τοποθετηθεί λόγω αναπλάσεων που πραγματοποιούνται ή θα πραγματοποιηθούν από το Δήμο. Ο ανάδοχος είναι πρόθυμος να τα εγκαταστήσει αμέσως μετά το πέρας των αναπλάσεων. Επίσης κάποια φωτιστικά OASIS δεν έχουν τοποθετηθεί λόγω φθοράς των ιστών και μη αντοχής αυτών.

- 4) Υπήρχαν πολλές επικαλύψεις φωτιστικών που είχαν προσμετρηθεί ως φωτιστικά σημεία στην αρχική μελέτη και πολλά από αυτά τα σημεία καταργήθηκαν.
- 5) Πολλά φωτιστικά AERAS 45 και 68W πρέπει να αντικατασταθούν με φωτιστικά μικρότερης ισχύος.
- 6) Πολλά φωτιστικά πρέπει να αφαιρεθούν από μη προβλεπόμενα σημεία (π.χ. ιδιοκτησίες, διπλά φωτιστικά σε ένα στύλο κ.α.).

Ωστόσο, υπάρχουν βασικά θέματα τα οποία, ναι μεν έχουν βελτιωθεί κατά πολύ, αλλά δεν έχουν πλήρως εξαλειφθεί όπως :

- Επικαλύψεις φωτιστικών σωμάτων,
- Φωτιστικά σημεία με έντονο φωτισμό, κυρίως των φωτιστικών AERAS 68W,
- Ανομοιομορφία φωτοτεχνικού αποτελέσματος σε κάποια τμήματα του οδικού δικτύου του Δήμου.
- Φωτιστικά που έχουν εγκατασταθεί σε μη προβλεπόμενα σημεία (π.χ. μη κοινόχρηστοι χώροι, διπλοί βραχίονες σε ένα στύλο κ.α.).

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 1. της ΣΠΥ σύμφωνα με το οποίο «Για τις ανάγκες υλοποίησης της υπηρεσίας της παρούσας, θα οριστεί «Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής (ΕΠΠΕ)» σύμφωνα με το άρθρο 221 του ν.4412/2016. Αρμοδιότητα της ΕΠΠΕ αποτελεί η παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και η τμηματική και οριστική παραλαβή των αντικειμένων των Συμβατικών Τευχών, όπως ορίζονται σε αυτά.»
2. την αρ. 39247/31-12-2021 διακήρυξη της εν λόγω υπηρεσίας (ΑΔΑΜ : 21PROC009885322).
3. το αρ. 31014/29.07.2022 συμφωνητικό της σύμβασης του Δήμου με την ανάδοχο Κ/ξία «ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε. – EUSIF SL Α.Ε.» (ΑΔΑΜ:22ΣΥΜΝ011065388)
4. Το αρ. Α-10403/04.07.2024 (αρ. πρωτ. Δήμου : 33795/04.07.2024) έγγραφο του αναδόχου περί πρώτης παράτασης του χρόνου παράδοσης της σύμβασης (120 ημερολογιακών ημερών).
5. Την αρ. 213/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ : ΨΞΑΚΩΛ7-6ΛΨ), σύμφωνα με την οποία δόθηκε παράταση ολοκλήρωσης των εργασιών εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση της Ειδικής Όχλησης (κοινοποίηση στις 28.06.2024).
6. Την αρ. 502/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ : 6Σ93ΩΛ7-Ξ4Ο), σύμφωνα με την οποία δόθηκε παράταση ολοκλήρωσης των εργασιών κατά τριάντα (30) επιπλέον ημερολογιακές ημέρες.
7. Την αρ. 604/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ : 6ΖΩ6ΩΛ7-Ξ37), σύμφωνα με την οποία δόθηκε παράταση ολοκλήρωσης των εργασιών έως 29.10.2024.
8. Την αρ. 701/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 6ΕΞΨΩΛ7-594) περί παράτασης του χρόνου ολοκλήρωσης των εργασιών έως 28/11/2024.

9. Το αρ. Α-19773/28.11.2024 έγγραφο του αναδόχου περί Γνωστοποίησης Έκθεσης Ολοκλήρωσης Εργασιών -Αιτήματος παραλαβής εργασιών ενεργειακής αναβάθμισης, το οποίο έγγραφο διαβιβάστηκε στο Δήμο με mail στις 28.11.2024 και έλαβε αρ. πρωτ. Δήμου : 54095/02.12.2024.
10. Το άρθρο 219 (Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών) στο οποίο αναφέρεται ότι :
- ''2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με όσα ορίζονται στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά από την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής:
[.....] β) είτε **εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις** ή την απόρριψη των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παρ. 3 και 4.
Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές''.
- ''3. Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, **συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα** των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.
11. Τις προαναφερόμενες παρατηρήσεις
12. Ότι τα υπό παραλαβή φωτιστικά του πίνακα, έτσι όπως προέκυψαν με τις διαφοροποιήσεις ως προς την ποσότητα και το είδος αυτών, επηρεάζουν το αποτέλεσμα της προσφερόμενης υπηρεσίας, ήτοι την εξοικονόμηση ενέργειας και το φωτοτεχνικό αποτέλεσμα.
13. τα δεδομένα του συστήματος τηλεδιαχείρισης για το συγκεκριμένο διάστημα,
14. Τα εγκατεστημένα φωτιστικά σώματα και το Σύστημα Τηλεδιαχείρισης, που έχει θέσει σε λειτουργία η Ανάδοχος Κοινοπραξία, καλύπτουν πλήρως τις απαιτήσεις της Διακήρυξης (ΑΔΑΜ : 21PROC009885322).

Παραλαμβάνει προσωρινά κατά ποσότητα και κατόπιν μακροσκοπικού ελέγχου, τα ήδη εγκατεστημένα φωτιστικά έως 28/11/2024, 17.556 τεμάχια συνολικά, ως αυτά προκύπτουν από το σύστημα τηλεδιαχείρισης, και τον εξοπλισμό τηλεδιαχείρισης με το λογισμικό αυτού.

Τέλος, η Επιτροπή επισημαίνει ότι πρέπει να τροποποιηθεί η ΣΠΥ σε αυτόν τον αριθμό φωτιστικών ήτοι 17.556, και να μειωθεί η συμβατική αξία στα **12.242.174,78 € (με ΦΠΑ)**, σύμφωνα με την επισυναπτόμενη ανάλυση μείωσης τιμής συμβατικής αξίας, στην οποία υπολογίζονται αναλυτικά οι τιμές:

1. Του ενδεικτικού κόστους προμήθειας των 3.743 φωτιστικών σωμάτων που δεν τοποθετήθηκαν βάσει διακήρυξης και
2. Της εξοικονόμησης ενέργειας για 12 έτη που έχει ο Δήμος από αυτήν τη μείωση αριθμού των τοποθετημένων φωτιστικών.

Αρμόδια για την τροποποίηση της ΣΠΥ να αποφασίσει είναι η Δημοτική Επιτροπή, στην οποία θα πρέπει να διαβιβαστεί το θέμα.

Η.Ε.Π.Π.Ε.

1. Έλλη Καμτσιώρα, Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ

2. Ιωάννης Τσολάκης, Μηχανολόγος Μηχανικός MSc

3. Πέτρος Κεφάλας, ΔΕ 24 Ηλεκτρολόγων Εναερίων

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΙΩΣΗΣ ΤΙΜΗΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ

Πίνακας 1. Ενδεικτικός προϋπολογισμός διαφοράς τιμής από τα 3.743 φωτιστικά που δεν εγκαταστάθηκαν.

A/A	Κωδικός	Υφιστάμενος τύπος	Πλήθος Φ/Σ Διακήρυξης	Πλήθος Φ/Σ που εγκαταστ άθηκαν έως 28/11/2024	ΤΥΠΟΣ ΦΩΤΙΣΤΙΚΟΥ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ	ΤΙΜΗ ΦΩΤΙΣΤΙΚΟΥ ΜΕ ΕΡΓΑΣΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ (ΣΕ €, ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)	ΔΙΑΦΟΡΑ ΤΙΜΗΣ (ΣΕ €, ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)
1	Φ1	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 70W	1.417	2.008	AERAS-S-029-02-5	-591	347,50	-205.372,50
2	Φ2	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 100W	495	397	AERAS-S-035-02-5	98	362,50	35.525,00
3	Φ3	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 150W	2.758	2.605	AERAS-S-045-01-5	153	402,50	61.582,50
4	Φ4	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 250W	1.508	1.124	AERAS-M-068-54-5	384	427,50	164.160,00
5	Φ5	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 400W	58	0	AERAS-M-090-54-5	58	457,50	26.535,00
6	Φ6	Φωτιστικό Καπελάκι με λαμπτήρα 23W	8.287	7.735	PHAETHON-009-01-1	552	182,50	100.740,00
7	Φ6β	Φωτιστικό Καπελάκι με λαμπτήρα 150W	292	367	PHAETHON-020-01-1	-75	207,50	-15.562,50
8	Φ7	Φωτιστικό Κωνικό με λαμπτήρα 150W	35	761	OASIS-A-041-03-1	-726	407,50	-295.845,00
9	Λ1	Φωτιστικό Παραδοσιακό με λαμπτήρα 70W	1.586	319	GL-CN-30-XX-WW	1.267	157,50	199.552,50
10	Φ8	Φωτιστικό Παραδοσιακό με λαμπτήρα 100W	87	1.513	OASIS-A-030-03-1	-1.426	402,50	-573.965,00
11	Φ7	Φωτιστικό Παραδοσιακό με λαμπτήρα 150W	200	0	OASIS-A-041-03-1	200	432,50	86.500,00
12	Φ9	Φωτιστικό Παραδοσιακό με λαμπτήρα 250W	86	162	OASIS-B-075-03-1	-76	457,50	-34.770,00
13	Φ10	Φωτιστικό τύπου Μπάλας με λαμπτήρα 23W	1.780	286	OASIS-A-011-03-1	1.494	347,50	519.165,00
14	Φ11	Φωτιστικό τύπου Μπάλας με λαμπτήρα 125W	2.395	0	OASIS-A-036-03-1	2.395	407,50	975.962,50
15	Π1	Προβολέας 100W	34	49	SGL-133-050-000	-15	157,50	-2.362,50
16	Π2	Προβολέας 150W	115	161	SGL-133-080-000	-46	182,50	-8.395,00
17	Π2	Προβολέας 250W	101		SGL-133-080-000	101	182,50	18.432,50
18	Π3	Προβολέας 400W	65	69	SGL-133-065-020	-4	207,50	-830,00
	ΣΥΝΟΛΟ		21.299	17.556	-	3.743		1.051.052,50

Πίνακας 2. Υπολογισμός επιπλέον εξοικονόμησης ενέργειας που θα υπήρχε εάν τοποθετούνταν τα 3.743 φωτιστικά.

A/A	Κωδικός	Υφιστάμενος τύπος	Πλήθος Φ/Σ Διακήρυξης	Πλήθος Φ/Σ που εγκαταστάθηκαν έως 28/11/2024	ΤΥΠΟΣ ΦΩΤΙΣΤΙΚΟΥ	ΙΣΧΥΣ ΦΩΤΙΣΤΙΚΟΥ (W)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ KW/h από τα μη εγκατεστηθέντα φωτιστικά
1	Φ1	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 70W	1.417	2.008	AERAS-S-029-02-5	29,50	-17.434,50
2	Φ2	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 100W	495	397	AERAS-S-035-02-5	34,70	3.400,60
3	Φ3	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 150W	2.758	2.605	AERAS-S-045-01-5	44,00	6.732,00
4	Φ4	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 250W	1.508	1.124	AERAS-M-068-54-5	69,00	26.496,00
5	Φ5	Φωτιστικό Βραχίονος με λαμπτήρα 400W	58	0	AERAS-M-090-54-5	86,60	5.022,80
6	Φ6	Φωτιστικό Καπελάκι με λαμπτήρα 23W	8.287	7.735	PHAETHON-009-01-1	9,20	5.078,40
7	Φ6β	Φωτιστικό Καπελάκι με λαμπτήρα 150W	292	367	PHAETHON -020-01-1	20,20	-1.515,00
8	Φ7	Φωτιστικό Κωνικό με λαμπτήρα 150W	35	761	OASIS-A-041-03-1	41,50	-30.129,00
9	Λ1	Φωτιστικό Παραδοσιακό με λαμπτήρα 70W	1.586	319	GL-CN-30-XX-WW	26,90	34.082,30
10	Φ8	Φωτιστικό Παραδοσιακό με λαμπτήρα 100W	87	1.513	OASIS -A-030-03-1	30,50	-43.493,00
11	Φ7	Φωτιστικό Παραδοσιακό με λαμπτήρα 150W	200	0	OASIS -A-041-03-1	41,50	8.300,00
12	Φ9	Φωτιστικό Παραδοσιακό με λαμπτήρα 250W	86	162	OASIS-B-075-03-1	76,40	-5.806,40
13	Φ10	Φωτιστικό τύπου Μπάλας με λαμπτήρα 23W	1.780	286	OASIS -A-011-03-1	11,00	16.434,00
14	Φ11	Φωτιστικό τύπου Μπάλας με λαμπτήρα 125W	2.395	0	OASIS -A-036-03-1	36,10	86.459,50
15	Π1	Προβολέας 100W	34	49	SGL-133-050-000	52,30	-784,50
16	Π2	Προβολέας 150W	115	161	SGL-133-080-000	81,90	-3.767,40
17	Π2	Προβολέας 250W	101		SGL-133-080-000	81,90	8.271,90
18	Π3	Προβολέας 400W	65	69	SGL-133-065-020	127,90	-511,60
ΣΥΝΟΛΟ			21.299	17.556	-	Συνολική Κατανάλωση ανά ώρα (W/h) από τα μη εγκατεστημένα 3.743 φωτιστικά	96.836,10
						96.836,10(W/h)/1000*11,82h*365 μέρες (Ετήσια κατανάλωση σε KW/h) από τα μη εγκατεστημένα 3.743 φωτιστικά	417.779,99
						417.779,99 KW/h*0,15€/ KWh το 1° έτος (Εξοικονόμηση ρεύματος το 1° έτος από τα μη εγκατεστημένα φωτιστικά, χωρίς ΦΠΑ)	62.667,00 €

Εξοικονόμηση ρεύματος στα 12 έτη (με ετήσια προσαύξηση 2,5% λόγω πληθωρισμού) από τα μη εγκατεστημένα 3.743 φωτιστικά (χωρίς ΦΠΑ)	864.525,90€
---	-------------

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ:

Το όφελος του αναδόχου από τα μη εγκατεστημένα φωτιστικά είναι το κόστος προμήθειας των φωτιστικών, ήτοι **1.051.052,50€ (χωρίς ΦΠΑ)**.

Η ζημία του Δήμου από την επιπλέον εξοικονόμηση ενέργειας για 12 έτη που θα είχε αν τοποθετούνταν αυτά τα 3.743 φωτιστικά led είναι **864.525,90€ (χωρίς ΦΠΑ)**.

Συνεπώς η αξία της σύμβασης θα πρέπει να μειωθεί ως εξής :

11.788.300€ - 1.051.052,50€ - 864.525,90€ = **9.872.721,60 (χωρίς ΦΠΑ)** ή **12.242.174,78€ (με ΦΠΑ)**

**Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
(ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΠΠΕ)**

**Ο αναπλ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
και ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ
ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
(ΜΕΛΟΣ ΕΠΠΕ)**

ΜΕΛΟΣ Ε.Π.Π.Ε.

**ΕΛΛΗ ΚΑΜΤΣΙΩΡΑ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ5**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΩΤ. ΤΣΟΛΑΚΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
MSC**

**ΠΕΤΡΟΣ ΚΕΦΑΛΑΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΕΝΑΕΡΙΤΗΣ
ΔΕ**

Ο Πρόεδρος στην συνέχεια αναφέρει ότι η ορθή επανάληψη του Πρωτοκόλλου αφορά την Εξοικονόμηση ρεύματος στα 12 έτη από τα μη εγκατεστημένα 3.743 φωτιστικά (χωρίς ΦΠΑ), η οποία σύμφωνα με το νέο Πρωτόκολλο είναι 864.525,90€ (χωρίς ΦΠΑ) και συνεχίζει λέγοντας ότι επειδή είναι πολύ σοβαρό το θέμα και σύμφωνα με τις διατάξεις της Παρ. 4 του άρθρ. 72 του Ν.3852/2010 «*Η Οικονομική Επιτροπή με ειδική απόφαση που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών της μπορεί να παραπέμπει συγκεκριμένο θέμα της αρμοδιότητάς της στο δημοτικό συμβούλιο για τη λήψη απόφασης, εφόσον κρίνει ότι αυτό επιβάλλεται από την ιδιαίτερη σοβαρότητά του*», προτείνει την ανάκληση της υπ'αριθμ.2/13/2025 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής και την παραπομπή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη Απόφασης περί έγκρισης του Πρωτοκόλλου προσωρινής παραλαβής και περί

τροποποίησης του οικονομικού αντικείμενου, ήτοι του ποσού της σύμβασης για το ανωτέρω έργο, σύμφωνα με το σε ορθή επανάληψη από 23-12-2024 Πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής υπηρεσίας της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής (ΕΠΠΕ) για το έργο.

Ο κ.Πούρος Γ. παίρνει τον λόγο και αναφέρει ότι η Επιτροπή διόρθωσε το Πρακτικό της σύμφωνα με τις παρατηρήσεις που είχε κάνει ο ίδιος, αλλά σύμφωνα με προσεκτική μελέτη και υπολογισμούς που έχει κάνει, και στο σε ορθή επανάληψη Πρακτικό της, η Επιτροπή έχει υπολογίσει την πραγματική κατανάλωση των φωτιστικών βασιζόμενη σε λανθασμένο πίνακα τιμών, που διαφέρει από τον πίνακα τιμών της διακήρυξης, οπότε και τα ποσά που αναφέρονται στο σε ορθή επανάληψη πρακτικό, δεν είναι ορθά. Σύμφωνα με τους υπολογισμούς του, είναι εκατόν δέκα κιλοβατώρες παραπάνω, που πρέπει να αφαιρεθούν οπότε και προκύπτει για τον Δήμο μείωση: διακόσιες δέκα πέντε χιλιάδες μηδέν εξήντα εννέα και ενενήντα τρία ευρώ, στην δωδεκαετία. Προτείνει να ενημερώσει την Επιτροπή και να γίνει επανέλεγχος και νέος υπολογισμός των τιμών, για το συμφέρον του Δήμου.

Ο Δήμαρχος συμφωνεί να υπάρξει επικοινωνία με την Επιτροπή για το θέμα αυτό.

Στο σημείο αυτό παίρνει τον λόγο ο κ.Νανόπουλος Β. και αναφέρει μεταξύ άλλων ότι συμφωνεί με την ανάκληση της αρχικής Απόφασης και την παραπομπή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο λόγω της σοβαρότητάς του. Παρατηρεί ότι ο Δήμος θα πρέπει να αντιμετωπίσει το θέμα με μεγαλύτερη σοβαρότητα. Έχοντας μια σύμβαση που προβλέπει επεκτάσεις και μεταβολές στο φυσικό αντικείμενο, να συμβουλευτεί ο Δήμος εξειδικευμένο Δικηγόρο, να συμφωνήσει με τον ανάδοχο σε κάποια νούμερα και να τελειώνει το θέμα.

Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης, και έχοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την υπ'αριθμ.πρωτ.2999/29-01-2025 εισήγηση του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων και Εγκαταστάσεων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων και το συνημμένο σε αυτήν σε ορθή επανάληψη από 23-12-2024 Πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής υπηρεσίας της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής (ΕΠΠΕ), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, του Ν.4555/2018 όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, όπως ισχύει, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A.- Την ανάκληση της υπ'αριθμ.2/13/2025 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής, με θέμα: «Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής παραλαβής υπηρεσίας της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής (ΕΠΠΕ) για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ – ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» (αριθμός μελέτης 67/2021)»,

Β.-Την παραπομπή του θέματος περί έγκρισης πρωτοκόλλου προσωρινής παραλαβής υπηρεσίας της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής (ΕΠΠΕ) για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ – ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» (αριθμός μελέτης 67/2021) και περί τροποποίησης του οικονομικού αντικειμένου, ήτοι του ποσού της σύμβασης για το ανωτέρω έργο, σύμφωνα με το σε ορθή επανάληψη από 23-12-2024 Πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής υπηρεσίας της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής (ΕΠΠΕ) για το έργο αυτό, όπως ακριβώς και αναλυτικά περιγράφεται ανωτέρω στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **5/56/2025.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 04-02-2025

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ