



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **42/07.10.2024** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 618/2024

Θέμα 1^ο Η.Δ. «Αποδοχή όρων συμφωνίας με ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **07^η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **45952/03-10-2024** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι οκτώ (28) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Μανωλάκης Δημήτριος
4. Ταγαράς Βασίλειος
5. Τσουλουχά Δήμητρα (αποχώρησε στο 2^ο Θ.Η.Δ.)
6. Δανιήλ Σταύρος
7. Χατζής Μιχαήλ
8. Πανταζής Βασίλειος
9. Λαμπρινός Παναγιώτης
10. Τσάκωνας Ιωάννης
11. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
12. Δημάκος Κωνσταντίνος
13. Αγγέλου Κωνσταντίνος
14. Πούλος Ανδρέας
15. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
16. Μποζίκης Αναστάσιος
17. Καρασάββας Ιωάννης
18. Παπαδημητρίου Σωτήριος
19. Νανόπουλος Βασίλειος
20. Κυριαζής Αντώνιος
21. Ταγαράς Αναστάσιος Αντιπρόεδρος
22. Πούρος Γεώργιος
23. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία) (αποχώρησε στο 1^ο Θ.Η.Δ.)
24. Ραντίτσα Μαρίνα
25. Καρσιώτης Παναγιώτης
26. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
27. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
28. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος - Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
2. Μελέτης Χρήστος (προσήλθε στο τέλος του 3^{ου} ΕΗΔΘ)
3. Τζαναβάρας Δημήτριος
4. Πιέτρης Τιμολέων
5. Τσατσούλης Αθανάσιος
6. Μπίτζιος Δημήτριος
7. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων (προσήλθε στο 3^ο Θ.Ε.Η.Δ.)

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου
2. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
3. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
4. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
5. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
2. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
3. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
4. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
5. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
6. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
7. Καλαμπαλική Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
8. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέριζας
9. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
10. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
11. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
12. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
13. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
14. Διαμαντίδης Αλέξανδρος – Λεχαίου
15. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
16. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
17. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Παπαχαραλάμπους Σωτηρία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για ανωτέρω θέμα ημερήσιας διάταξης, με τίτλο «Αποδοχή όρων συμφωνίας με ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ», έθεσε υπόψη των Μελών τους όρους συμφωνίας με τον ΠΑΣ Κόρινθος και έδωσε το λόγο στον δήμαρχο.

Ο κ. Σταυρέλης Νικόλαος Δήμαρχος Κορινθίων μεταξύ των άλλων ανέφερε: Ευχαριστώ τον κ. Παναγιώτη Πιτσάκη, τον κ. Τάκη Πρωτόπαπα, μέλη της Διοίκησης του ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ, που παρευρίσκονται στη σημερινή μας συνεδρίαση.

Μέλημα τόσο εμού προσωπικά, όσον και της Δημοτικής Αρχής αλλά θέλω να πιστεύω και του Δημοτικού Συμβουλίου είναι η ανάπτυξη του αθλητισμού στο Δήμο Κορινθίων, παρέχοντας τις καλύτερες προϋποθέσεις άθλησης της νεολαίας μας και όχι μόνον. Μία από τις προϋποθέσεις είναι και η παροχή αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως είναι τα δημοτικά γήπεδα και στάδια.

Ο Δήμος Κορινθίων έχει στην κυριότητά του ένα δημοτικό στάδιο στην πόλη της Κορίνθου, το μοναδικό σε όλη την πόλη, και ποδοσφαιρικά γήπεδα σε αρκετά χωριά.

Η Κόρινθος στενάζει από αθλητικούς χώρους με αποτέλεσμα τα ποδοσφαιρικά σωματεία να αναγκάζονται να διανύουν αρκετά χιλιόμετρα για να αθληθούν στα γήπεδα των γειτονικών κοινοτήτων, όπως Λέχαιο, Αρχαίας Κόρινθος, Εξαμίλια, Ξυλοκέριζα.

Το δημοτικό στάδιο εδώ και πολλά χρόνια με αποφάσεις των προηγούμενων Δημοτικών Αρχών χρησιμοποιείται από την ομάδα του ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ.

Όπως έχουμε ξαναπεί στο Δημοτικό Συμβούλιο, ήλθαμε σε συμφωνία με τη νέα διοίκηση του ΠΑΣ Κόρινθος για την παραχώρηση της χρήσης του γηπέδου ποδοσφαίρου στο Συνοικισμό που ανήκει στην ομάδα του ΠΑΣ Κόρινθος, στο Δήμο Κορινθίων για χρήση από τα τοπικά ποδοσφαιρικά σωματεία Κύπελος, Αστέρας αλλά και οι Ακαδημίες της Κορίνθου, ενώ παράλληλα θα γίνεται χρήση άθλησης και περιπάτου από τους δημότες.

Η παραχώρηση αυτή προς το Δήμο για 15 χρόνια είναι υψίστης σημασίας για τους δημότες, για τους αθλητές, για τους ποδοσφαιριστές, για τους γονείς, για τις Ακαδημίες, για το Δήμο, για το ποδόσφαιρο.

Παράλληλα εξυπηρετούνται:

-Η ομάδα του ΠΑΣ Κόρινθος με την χρήση του δημοτικού σταδίου

-Οι ομάδες του Κύπελου, του Αστέρτα και των Ακαδημιών Κορίνθου οι οποίες σήμερα έχουν ξεσπιτωθεί και γυρίζουν στο τόπο τους, στο σπίτι τους.

-Το γήπεδο Λεχαίου απελευθερώνεται προς όφελος του σωματείου Ηρακλής Λεχαίου, αφού δεν θα αγωνίζεται και δεν θα προπονείται ο Κύπελος Κορίνθου.

-Το γήπεδο Εξαμιλίων απελευθερώνεται προς όφελος του σωματείου Δάφνη Εξαμιλίων αφού δεν θα αγωνίζεται και δεν θα προπονείται ο Αστέρτας Κορίνθου.

Για το λόγο αυτό και το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται σήμερα να λάβει απόφαση αποδοχής της παραχώρησης προς το Δήμο Κορινθίων, σύμφωνα με τους όρους της Γενικής Συνέλευσης της ομάδας του ΠΑΣ Κόρινθος, όπως άλλωστε

έχουμε συζητήσει και συναποφασίσει επί τούτου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 παρ. 1 και 72 παρ. 2 Ν. 3852/10.

Κατά συνέπεια εισηγούμαι στο Δημοτικό Συμβούλιο:

1.Αποδοχή των όρων της συμφωνίας με το ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ όπως ακριβώς αποτυπώνονται στο πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης.

2.Εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή του συμφωνητικού.

3.Υπογραφή προγραμματικής σύμβασης από κοινού με την Περιφέρεια Πελοποννήσου και τον ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ για την εκτέλεση του έργου Ανακαίνισης του γηπέδου του Συνοικισμού προϋπολογισμού 360.000€, με νεότερη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής ειδικά για την προγραμματική σύμβαση.

Θέλω να ευχαριστήσω όλους όσους συμμετείχαν σε αυτήν την κοινή προσπάθεια και όλους εσάς που με τη θετική σας ψήφο θα δώσετε μια άλλη πνοή στα αθλητικά και ποδοσφαιρικά δρώμενα της πόλης μας.

Ο κ. Νανόπουλος Βασίλειος μεταξύ των άλλων ανέφερε: Θέλουμε να στηρίξουμε την προσπάθεια της Ομάδας να ανέβει στην κατηγορία στη Β΄ Εθνική, όπως επίσης στηρίζουμε, γιατί ο δήμος πρέπει να στηρίζει, όλες τις ομάδες και όχι μόνο επιλεκτικά μερικές.. Δεν μπορώ να καταλάβω γιατί πρέπει να αλλάξει αυτό το καθεστώς που μέχρι τώρα είχε η ομάδα, ότι ακριβώς ήθελε, κατά προτεραιότητα και όχι με αποκλεισμούς. Εμείς πάμε ένα βήμα παραπέρα, γιατί να γίνει παραχώρηση στον δήμο Κορινθίων του γηπέδου του Συνοικισμού και να μην το αγοράσει ο δήμος Κορινθίων με τα ίδια περίπου χρήματα και όσα χρειάζονται να αγοράσει το γήπεδο και να το έχει δικό του και να το χρησιμοποιεί για τις ανάγκες των ομάδων και όπως πρέπει. Η πρότασή μας είναι αναβολή του θέματος, συζήτηση σε νόμιμη βάση για να εξεταστεί η περίπτωση της αγοράς και της ενοικίασης και βεβαίως να υπάρχει προτεραιότητα στην ομάδα. Σκοπός, αλλά όχι αποκλειστική χρήση γιατί ό,τι θέλει θα το έχει στο δημοτικό αθλητικό κέντρο, αλλά όχι την αποκλειστικότητα και τον αποκλεισμό άλλων ομάδων.

Ο κ. Πρωτοπαπάς Δημήτριος μεταξύ των άλλων ανέφερε: Αντί να μας φέρετε κύριε δήμαρχε μια πρόταση -εισήγηση συμφωνίας του Δήμου με την ΠΑΣ Κόρινθος, μας φέρνετε ένα πρακτικό γενικής συνέλευσης του ΠΑΣ Κόρινθος, δηλώνοντας δημόσια πρώτα εσείς ότι αποδέχεστε τη συμφωνία πριν καν έρθει το θέμα στο δημοτικό συμβούλιο.

Δεν υπήρξε ποτέ, μα ποτέ αποκλειστική χρήση από τον Πας Κόρινθος.

Ήθελα να πω ότι δεν μπορείτε να το δεσμεύσετε 15 ολόκληρα χρόνια, παρά μόνο νομίζω ότι το λογικό είναι μέχρι τη λήξη της θητείας σας. Γιατί δεν νομίζω ότι νομιμοποιείστε να αλλάξετε μία χρήση. Το ΔΑΚ ήταν, είναι και θα είναι μια φυσική έδρα του ΠΑΣ Κόρινθος. Από την άλλη όμως δεν παύει να είναι ένα δημοτικό στάδιο το οποίο θα εξυπηρετεί τους δημότες, τους πολίτες για την άθληση, τη γενική άθληση αφενός και αφετέρου στους χώρους του στίβου αλλά και της ΟΚΕ, τις ομάδες του στίβου και το κοινό. Εμείς λέμε να εισηγηθείτε ξεχωριστά μια χρηματοδότηση για το ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ για την απασχόλησή τους με ένα λογικό ποσό που θα μας πείτε από ποιον κωδικό και πώς θα πληρωθεί και να είναι σύντομο και να το ψηφίσουμε. Αυτή είναι η δική μας πρόταση. Εμείς δεν συμφωνούμε με την καμία, να το πούμε έτσι, με την αποκλειστική χρήση για αυτή τη συμφωνία..

Ο κ. Γκουργιώτης Αλέξανδρος μεταξύ των άλλων ανέφερε: Δεν ξέρω πραγματικά τι είναι αυτό που τον ωθεί στο να ξαναφέρει προς έγκριση τις ίδιες ακριβώς ταπεινωτικές για το δήμο αξιώσεις της νέας διοίκησης αυτή τη στιγμή του ΠΑΣ Κόρινθος. Έστω και αν αυτή τη φορά φέρουν πρακτικά της Γενικής Συνέλευσης. Εγώ λοιπόν λέω και ερωτώ, μπορείτε να μου πείτε μία διάταξη, μια διάταξη νόμου κανονιστικής πράξεως ή οτιδήποτε από την οποία να προκύπτει αυτή η δυνατότητα της αποκλειστικής της παραχώρησης αποκλειστικής χρήσης στον ΠΑΣ Κόρινθος ή σε οποιοδήποτε σωματείο και ο αποκλεισμός όλων των υπολοίπων Δεν υπάρχει καμία και κατ' επέκταση δεν υπάρχει νομικό έρεισμα, όμως να δούμε την πραγματική αυτή η ρεαλιστική βάση, την οποία σας είπα. Μιλούμε για αποκλειστική χρήση του σταδίου και των πέριξ αυτού χώρο από τον Πας Κόρινθος. Μιλούμε επίσης για χρηματοδότηση του ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ με ποσό 50.000€ και τα λοιπά κατ' έτος.

Ο κ. Λαμπρινός Παναγιώτης μεταξύ των άλλων ανέφερε: Κανένας μέσα σε αυτή την αίθουσα, επειδή προσωπικά έχω παίξει ποδόσφαιρο και στον ΠΑΣ Κόρινθος, ήμουνα και προπονητής στον Κύψελο, δεν ακούει τις αγωνίες όλων αυτών. Και όχι μόνο αυτό, αλλά και των άλλων σωματείων που υπάρχουν μέσα στην Κορινθία. Το ποδόσφαιρο, τι είναι το ποδόσφαιρο για σας; Δεν άκουσα τίποτα. Για μένα είναι τρόπος ζωής. Για όλους αυτούς που έχουνε παίξει ποδόσφαιρο για όλους αυτούς που το έχουν υπηρετήσει, γήπεδα δεν υπάρχουν, το 1970 υπήρχαν 3 γήπεδα μέσα στην Κόρινθο, Συνοικισμός, Στρατόπεδο και το Στάδιο, τι υπάρχει σήμερα; Ένα. Που θα παίξουν οι ομάδες; Άρα λοιπόν, εκ των πραγμάτων αυτή τη χρονική στιγμή δεν μπορούμε να κάνουμε κάτι άλλο για να αθληθούν τα σωματεία. Δεν υπάρχει πρόβλημα για αυτό το οποίο συζητάμε και είσαστε αρνητικοί. Και μου λέτε για παραχωρήσεις; Παραχωρείται ο βοηθητικός χώρος για γήπεδο παραχωρείται η αίθουσα, όλα τα διαχειρίζεται ο δήμος και το μαζικό αθλητισμό που είπατε, ο αρμόδιος αντιδήμαρχος το διαχειρίζεται. Άρα λοιπόν πού υπάρχει το πρόβλημα; Δεν υπάρχει πρόβλημα σε ότι αφορά ο στάδιο καθ' εαυτό.

Μετά από τις τοποθετήσεις των Συμβούλων ο Πρόεδρος διαμόρφωσε την πρόταση προς ψήφιση ως εξής:

Αποδοχή των όρων συμφωνίας με ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ, όπως αποτυπώνονται στην Γενική Συνέλευση της 2/10/2024 και ζήτησε από το Σώμα να ψηφίσει

Επί είκοσι εννέα (29) παρόντων Δημοτικών Συμβούλων ψήφισαν:

Δέκα εννέα (19) Σύμβουλοι **υπέρ** των όρων συμφωνίας με το Π.Α.Σ. ΚΟΡΙΝΘΟΣ (οι κ.κ. 1.Μιχαήλ Χατζής, 2.Χρήστος Μελέτης, 3. Βασίλειος Ταγαράς, 4.Σωτήριος Παπαδημητρίου, 5.Γεωργία Στριμενοπούλου, 6.Ευάγγελος Παπαϊωάννου, 7. Δημήτριος Μανωλάκης, 8. Κων/νος Αγγέλου, 9. Σταύρος Δανιήλ, 10. Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 11.Κων/νος Δημάκος, 12. Βασίλειος Πανταζής, 13.Παναγιώτης Λαμπρινός, 14. Ιωάννης Τσάκωνας, 15. Δήμητρα Τσουλουχά, 16. Ιωάννης Καρασάββας, 17. Ανδρέας Πούλος, 18.Αναστάσιος Μποζίκης και 19. Γεώργιος Παπαβενετίου)

Δέκα (10) Σύμβουλοι **κατά** των όρων συμφωνίας με το Π.Α.Σ. ΚΟΡΙΝΘΟΣ (οι κ.κ. 1) Βασίλειος Νανόπουλος, 2) Αντώνιος Κυριαζής, 3)Αναστάσιος Ταγαράς, 4) Μαρίνα Ραντίτσα, 5) Γεώργιος Πούρος, 6) Παναγιώτης Καρσιώτης, 7) Απόστολος Τζουτζόπουλος, 8) Παναγιώτης Σπύρου,9) Δημήτριος Πρωτοπαπάς και 10) Αλέξανδρος Γκουργιώτης)

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από τις τοποθετήσεις του κ. Δημάρχου, των Δημοτικών Συμβούλων και τη διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, το άρθρο 185 του Ν.3463/06, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, το από 2-10-2024 απόσπασμα της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του Π.Α.Σ. ΚΟΡΙΝΘΟΣ και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(με 19 θετικές ψήφους)

Αποδέχεται τους όρους συμφωνίας μεταξύ του Δήμου και του ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ για τα δύο γήπεδα, του Δημοτικού Σταδίου Κορίνθου και του γηπέδου του Συνοικισμού ως εξής:

1. Ο Δήμος Κορινθίων να παραχωρήσει δωρεάν στο αθλητικό μας σωματείο, με την επωνυμία "ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ", όπως νομίμως εκπροσωπείται από τον Πρόεδρο αυτού, κ. Αλέξιο Κούγια, την αποκλειστική χρήση του Δημοτικού Σταδίου Κορίνθου και εν γένει όλους τους χώρους, που εντάσσονται σε αυτό και δη τους χώρους του γηπέδου ποδοσφαίρου, του βοηθητικού γηπέδου ποδοσφαίρου, των χώρων των αποδυτηρίων, του γυμναστηρίου καθώς και μίας αίθουσας εκδηλώσεων του Σταδίου.
2. Η διαχείριση του γηπέδου θα ανατεθεί αποκλειστικά στην αρμοδιότητα του σωματείου μας, ήτοι του «ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ». Οι ώρες προπόνησης από την ομάδα θα είναι της απολύτου επιλογής της ομάδας.
3. Ο Δήμος Κορινθίων θα έχει την υποχρέωση του καθαρισμού και της συντήρησης του δημοτικού σταδίου, των εγκαταστάσεων, καθώς και την άμεση πληρωμή όλων των λογαριασμών κοινής ωφέλειας (ηλεκτροφωτισμού, ύδρευσης κλπ.), υποχρεώσεις οι οποίες ρητώς δεν θα εμπίπτουν στην διαχείριση που έχει αναλάβει το σωματείο.
4. Θ' απαγορεύεται στο σωματείο μας "ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ" να παραχωρήσει το Δημοτικό στάδιο και τους χώρους αυτού, οι οποίοι του έχουν παραχωρηθεί δωρεάν, σε οποιονδήποτε τρίτο, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δήμου, όπως και να λαμβάνει οποιοδήποτε αντάλλαγμα (χρηματικό ή μη) για λογαριασμό του Δήμου.
5. Το σωματείο μας "ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ", αντισταθμιστικά για τα παραπάνω, προσφέρει το γήπεδο του Συνοικισμού, το οποίο είναι της πλήρους κυριότητας του σωματείου μας, στο Δήμο Κορινθίων. Οι ώρες προπόνησης των ομάδων είναι της επιλογής του Δήμου, εφόσον όμως κριθεί αναγκαίο, το γήπεδο του Συνοικισμού θα χρησιμοποιείται από τον ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ και από την ΑΚΑΔΗΜΙΑ «ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ», στις ώρες και στις ημέρες που θα ζητηθεί προς τούτο.
6. Ο ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ έχει υποχρέωση για τον καθαρισμό και την συντήρηση του ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ των εγκαταστάσεων καθώς και την άμεση πληρωμή των λογαριασμών κοινής ωφέλειας (ηλεκτροφωτισμού, ύδρευσης κλπ.), όπως επίσης είναι υποχρεωμένος άμεσα να προβεί στην έκδοση των λογαριασμών κοινής ωφέλειας στο όνομά του.
7. Η διάρκεια των παρουσιών παραχωρήσεων θα οριστεί δεκαπενταετής (15 έτη), αρχομένης από την ημερομηνία υπογραφής των σχετικών συμβάσεων και διά της αποδοχής των αναφερόμενων όρων από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορινθίων, δυνάμενων τούτων να παραταθούν διά νέας εγγράφου συμφωνίας κατόπιν έγγραφης δήλωσης των συμβαλλομένων μερών.
8. Ο Δήμος Κορινθίων θα υποχρεούται στην ετήσια επιχορήγηση ύψους πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000 €) τουλάχιστον, στο σωματείο μας "ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ", με τον όρο της συμμετοχής του συλλόγου στο πρωτάθλημα της Γ' ΕΘΝΙΚΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ή όπως αυτή θα ονομάζεται ή ανώτερης κατηγορίας. Στην περίπτωση όμως που

η ομάδα αγωνίζεται στα τοπικά πρωταθλήματα η ετήσια επιχορήγηση θα διαμορφώνεται στο ποσό των, τουλάχιστον, δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000 €).

9. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας απόφασης, θεωρουμένων όλων ως ουσιαδών και η αθέτηση οποιασδήποτε υποχρεώσεως, εκ μέρους ενός εκάστου των συμβαλλομένων, θα παρέχει στον αντισυμβαλλόμενο του το δικαίωμα, πλην των άλλων, να προβεί σε καταγγελία της υπογραφείσης συμφωνίας.
10. Οτιδήποτε θα αφορά τις αναφερόμενες παραχωρήσεις και δεν ρυθμίζεται ειδικά με το παρόν, θα ρυθμίζεται με βάση την ισχύουσα εκάστοτε σχετικώς νομοθεσία.
11. Για κάθε διαφορά, που θα προκύψει από την εφαρμογή της συμφωνίας, που θα περιέχει τους ανωτέρω όρους και θα υπογραφεί από τον νόμιμο εκπρόσωπο της ομάδας μας και από το νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων αρμόδια θα είναι τα δικαστήρια της πόλεως της Κορίνθου.

--Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη για την υπογραφή της συμφωνίας.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **42 / 618 / 2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 07- 11 - 2024
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ