

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 68/2024 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 23-12-2024**

ΘΕΜΑ 29^ο ημερήσιας διάταξης: «Περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων εγκαταστάσεων μονάδας της εταιρίας με την επωνυμία «BINEΛΛΑΣ ΑΣ» στην Κοινότητα Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων».

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Αντιδήμαρχο Εξυπηρέτησης του Πολίτη του Δήμου Κορινθίων, ως Πρόεδρο, δυνάμει της υπ'αριθμ.7671/1-2-2024 (ΑΔΑ: 6Ε2ΧΩΛ7-ΝΣΙ) απόφασης Δημάρχου Κορινθίων, 2)Δημήτριο Τζαναβάρα, Δημοτικό Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την **23^η Δεκεμβρίου 2024**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 11:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ.πρωτ.57208/19-12-2024 πρόσκληση της Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Πρόεδρος, 2) Σταύρος Δανιήλ, 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Δημήτριος Μανωλάκης, 5)Βασίλειος Νανόπουλος, 6)Γεώργιος Πούρος.

Α π ό ν τ ε ς

1) Νικολέττα Μπονάτσου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Δημήτριο Τζαναβάρα και προσήλθε κατά την συζήτηση του 14ου θέματος ημερησίας διάταξης), 2) Αναστάσιος Μποζίκης, (προσήλθε κατά την συζήτηση του 5ου θέματος ημερησίας διάταξης), 3) Αθανάσιος Τσατσούλης,

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εκ των Προέδρων προσήλθε στην συνεδρίαση.

Η Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 29ο θέμα της ημερησίας διάταξης αναφέρει ότι κατά τα οριζόμενα στην παρ.2 του άρθρου 82 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν.5013/23 « Οι αποφάσεις που αφορούν την κυκλοφορία λαμβάνονται από το δημοτικό συμβούλιο μετά από εισήγηση της επιτροπής ποιότητας ζωής του Δήμου και υποβάλλονται για έγκριση και εκτελούνται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 52 του ν. 2696/1999» (Α' 57). Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, (ΦΕΚ87/Α'/07.06.2010), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') «....1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1^η.1.2024 όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Στην συνέχεια η Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών την με αριθμ. πρωτ. 47867/17.10.2024 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, η οποία καθ' όλο το περιεχόμενό έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: « Εισήγηση περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων εγκαταστάσεων μονάδας της εταιρείας με την επωνυμία 'BINEΛΛΑΣ ΑΕ' στην Κοινότητα Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων »

ΣΧΕΤΙΚΟ: 1. Η αρ. πρ. 43992/19-9-2024 αίτηση

Κατόπιν του άνω αρ. 1 σχετικού, κατατέθηκε αίτημα της κ. Σοφίας Κουτσούρου για χορήγηση έγκρισης άδειας εισόδου-εξόδου μονάδας (οινοποιείο) της εταιρείας με την επωνυμία 'BINEΛΛΑΣ ΑΕ' επί της οδού Κολοκοτρώνη με αρ. 18 στην Κοινότητα Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων.

Έπειτα, από αυτοψία της τεχνικής υπηρεσίας διαπιστώθηκε ότι, η εξεταζόμενη μονάδα βρίσκεται επί της δημοτικής ασφαλτοστρωμένης οδού χωρίς ύπαρξη πεζοδρομίου .

Η υπηρεσία μας κατόπιν των ανωτέρω λαμβάνοντας υπ' όψη σχετικά:

Α. Τις επικρατούσες κυκλοφοριακές συνθήκες στο εξεταζόμενο τμήμα της δημοτικής οδού
Β. Το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:500) και την τεχνική έκθεση της μελέτης εισόδου εξόδου που έχουν συνταχθεί από τους Παναγιώτη Σαρμά πτυχιούχο Πολιτικό Μηχανικό και Γιώργο Σοφία διπλωμ.

πολιτικό μηχανικό

Γ. Τα λοιπά στοιχεία του φάκελου του θέματος (υπεύθυνες δηλώσεις, κλπ)

εισηγγείται, την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων χωρίς απότμηση πεζοδρομίου στις εγκαταστάσεις μονάδας (οινοποιείο) της εταιρείας με την επωνυμία 'BINEΛΛΑΣ ΑΕ' επί δημοτικής οδού με την φερόμενη ονομασία 'οδός Κολοκοτρώνη' στην Κοινότητα Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:500) και την τεχνική έκθεση της μελέτης εισόδου εξόδου που έχει συνταχθεί από τους Παναγιώτη Σαρμά πτυχιούχο Πολιτικό Μηχανικό και Γιώργο Σοφία διπλωμ. πολιτικό μηχανικό, η οποία μελέτη αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και με τις πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις :

1. Η είσοδος και έξοδος οχημάτων θα γίνουν με μέριμνα και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου στη θέση που δείχνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της μελέτης εισόδου εξόδου. Θα αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων από άλλη θέση εκτός της παραπάνω θέσης, με κατασκευή περίφραξης στο όριο (H1-A) του ακινήτου τηρουμένων των πολεοδομικών διατάξεων.
2. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση (P-2,P-40,P-44, P-50δ) του ΚΟΚ με δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών σε ευδιάκριτα σημεία, βάσει της συνημμένης μελέτης εισόδου εξόδου και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Οι πινακίδες σήμανσης (P-40 και P-44) θα αναγράφουν τη φράση: « Αριθ. Απόφ. Δ.Σ..... ».
3. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου και εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Να μην προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις που τυχόν στην οδό (πχ. ΔΕΔΔΗΕ,ΔΕΥΑΚ κλπ).
4. Απαγορεύεται το έρεισμα της οδού και ο παρόδιος χώρος να χρησιμοποιηθούν ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών.
5. Με μέριμνα και επιβάρυνση του νόμιμων ιδιοκτητών θα γίνεται η απορροή των όμβριων υδάτων στη θέση εισόδου και εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι βάρος του οδοστρώματος του οδικού δικτύου, ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου της εισόδου και εξόδου καθώς και η συντήρηση της σήμανσης.
6. Οι νόμιμοι ιδιοκτήτες δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση των κτιρίων ως **οινοποιείο**. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης των κτιρίων ή επέκτασης ή προσθήκης νέων απαιτεί νέα έγκριση από την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού Υπηρεσία.
7. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου από το οποίο δίνεται η είσοδος-έξοδος, η παρούσα παύει αυτή να ισχύει και οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.
8. Η έγκριση εισόδου-εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες να έχουν δικαίωμα καταβολής οποιαδήποτε ένστασης ή ένδικου μέσου καθότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα έγκριση σύμφωνα με τη συνημμένη μελέτη εισόδου εξόδου της παρούσας.
9. Η παρούσα εισήγηση περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας). Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους ενδιαφερόμενους.
10. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωση της.

Κατόπιν τούτων, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης σύμφωνα με τα παραπάνω.

Συνημμένα:

1. Η αρ. πρ. 43992/19-9-2024 αίτηση με τα συνημμένα
2. Τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:500) - τεχνική έκθεση μελέτης εισόδου εξόδου

Στην συνέχεια η Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών της Επιτροπής την αριθμ. 9/14/2024 απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λεχαίου, με την οποία ομόφωνα αποφασίζει την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων εγκαταστάσεων μονάδας της εταιρίας με την επωνυμία «ΒΙΚΝΕΛΛΑΣ ΑΕ» επί της οδού Κολοκοτρώνη 18 στη Δημοτική Κοινότητα Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων, με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Κατόπιν των ανωτέρω η Πρόεδρος προτείνει στα Μέλη, να εισηγηθούν στο Δημοτικό Συμβούλιο την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων χωρίς απότμηση πεζοδρομίου στις εγκαταστάσεις μονάδας (οινοποιείο) της εταιρείας με την επωνυμία 'ΒΙΝΕΛΛΑΣ ΑΕ' επί δημοτικής οδού με την φερόμενη ονομασία 'οδός Κολοκοτρώνη' στην Κοινότητα Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η Δημοτική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση της Προέδρου, την υπ'αριθμ.πρωτ. 47867/17.10.2024 εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, την υπ'αριθμ.9/14/2024 απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λεχαίου, τις διατάξεις τις παρ.2 του άρθρου 82 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν.5013/23, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων χωρίς απότμηση πεζοδρομίου στις εγκαταστάσεις μονάδας (οινοποιείο) της εταιρείας με την επωνυμία «ΒΙΝΕΛΛΑΣ ΑΕ» επί δημοτικής οδού με την φερόμενη ονομασία 'οδός Κολοκοτρώνη' στην Κοινότητα Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:500) και την τεχνική έκθεση της μελέτης εισόδου εξόδου που έχει συνταχθεί από τους Παναγιώτη Σαρμά πτυχιούχο Πολιτικό Μηχανικό και Γιώργο Σοφία διπλωμ. πολιτικό μηχανικό, και με τις πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος και έξοδος οχημάτων θα γίνουν με μέριμνα και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου στη θέση που δείχνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της μελέτης εισόδου εξόδου. Θα αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων από άλλη θέση εκτός της παραπάνω θέσης, με κατασκευή περίφραξης στο όριο (Η1-Α) του ακινήτου τηρουμένων των πολεοδομικών διατάξεων.
2. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση (Ρ-2,Ρ-40,Ρ-44, Ρ-50δ) του ΚΟΚ με δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών σε ευδιάκριτα σημεία, βάσει της συνημμένης μελέτης εισόδου εξόδου και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Οι πινακίδες σήμανσης (Ρ-40 και Ρ-44) θα αναγράφουν τη φράση: « Αριθ. Απόφ. Δ.Σ..... ».

3. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου και εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Να μην προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις που τυχόν στην οδό (πχ. ΔΕΔΔΗΕ, ΔΕΥΑΚ κλπ).
4. Απαγορεύεται το έρεισμα της οδού και ο παρόδιος χώρος να χρησιμοποιηθούν ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών.
5. Με μέριμνα και επιβάρυνση του νόμιμων ιδιοκτητών θα γίνεται η απορροή των όμβριων υδάτων στη θέση εισόδου και εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι βάρος του οδοστρώματος του οδικού δικτύου, ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου της εισόδου και εξόδου καθώς και η συντήρηση της σήμανσης.
6. Οι νόμιμοι ιδιοκτήτες δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση των κτιρίων ως οινότοπιό. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης των κτιρίων ή επέκτασης ή προσθήκης νέων απαιτεί νέα έγκριση από την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού Υπηρεσία.
7. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου από το οποίο δίνεται η είσοδος-έξοδος, η παρούσα παύει αυτή να ισχύει και οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.
8. Η έγκριση εισόδου-εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες να έχουν δικαίωμα καταβολής οποιαδήποτε ένστασης ή ένδικου μέσου καθότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα έγκριση σύμφωνα με τη συνημμένη μελέτη εισόδου εξόδου της παρούσας.
9. Η παρούσα εισήγηση περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας). Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους ενδιαφερόμενους.
10. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωση της.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **68/1058/2024.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 22-01-2025

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ