

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**Αριθμός Απόφασης: 931/2024**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 58/2024 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων της 25-11-2024**

**ΘΕΜΑ 17<sup>ο</sup> ημερήσιας διάταξης: «Έγκριση πρακτικού επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΛΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ «ΘΩΜΑΣ ΘΩΜΑΪΔΗΣ» προϋπολογισμού μελέτης 115.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) (αριθμός μελέτης 15/2024)».**

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Αντιδήμαρχο Εξυπηρέτησης του Πολίτη του Δήμου Κορινθίων, ως Πρόεδρο, δυνάμει της υπ'αριθμ.7671/1-2-2024 (ΑΔΑ: 6Ε2ΧΩΛ7-ΝΣΙ) απόφασης Δημάρχου Κορινθίων, 2)Δημήτριο Τζαναβάρα, Δημοτικό Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 25<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2024, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 11:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 52806/21-11-2024 πρόσκληση της Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

**Π α ρ ό ν τ ε ς**

1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Πρόεδρος, 2)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 3)Σταύρος Δανιήλ, 4)Δημήτριος Μανωλάκης, 5)Βασίλειος Νανόπουλος, 6)Γεώργιος Πούρος.

### Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1)Νικολέττα Μπονάτσου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Δημήτριο Τζαναβάρα - προσήλθε κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης), 2)Αναστάσιος Μποζίκης, 3)Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εκ των Προέδρων προσήλθε στην συνεδρίαση.

Η Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Πρόεδρος, εισηγούμενη το 17<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, υπενθυμίζει στα μέλη της Επιτροπής την υπ' αριθ. 46/677/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές, τα τεύχη δημοπράτησης και ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της υπ' αριθ. 15/2024 μελέτης, ορίστηκε η με ηλεκτρονικό ανοιχτό διαγωνισμό επιλογή αναδόχου για την εκτέλεση του εν λόγω έργου, καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού, δυνάμει της οποίας εκδόθηκε η υπ' αριθ. πρωτ. 47749/17-10-2024 διακήρυξη διαγωνισμού, με την οποία ορίστηκε καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών η 5-11-2024. Ο διαγωνισμός έλαβε αύξοντα αριθμό ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος ΕΣΗΔΗΣ τον αριθμό 209581.

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής το από 13-11-2024 πρακτικό της επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών του ως άνω διαγωνισμού, το οποίο έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ  
Επιτροπή Διαγωνισμού Έργου

Αριθμός πρωτ. Αναλυτικής Διακήρυξης 47749/17.10.2024  
ΑΔΑΜ Διακήρυξης: 24PROC015611858 2024-10-17  
Αριθμός Διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ: 209581

#### **1<sup>ο</sup> Πρακτικό Επιτροπής Αξιολόγησης**

**για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης του έργου «Συντηρήσεις και επισκευές δημοτικών κτιρίων πλην Δημοτικού Θεάτρου ΘΩΜΑΣ ΘΩΜΑΪΔΗΣ»**

Ανοικτού ηλεκτρονικού δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού κάτω των ορίων του ν. 4412/2016, με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) για την εκτέλεση του έργου «Συντηρήσεις και επισκευές δημοτικών κτιρίων πλην Δημοτικού Θεάτρου ΘΩΜΑΣ ΘΩΜΑΪΔΗΣ» (αριθμός μελέτης 15/2024), προϋπολογισμού 115.000,00 ευρώ [συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ].

Στην Κόρινθο σήμερα την 13/11/2024, ημέρα Τετάρτη οι πιο κάτω:

1. Αναστασία Θεοδοσίου, Μηχανικός Π.Ε. πρόεδρος της επιτροπής,
2. Αλεξάνδρα Αρτοποιάδου, Μηχανικός Π.Ε. τακτικό μέλος και
3. Βασιλική Φίλη, Μηχανικός ΤΕ, τακτικό μέλος,

που αποτελούμε την επιτροπή αξιολόγησης για τη σύναψη της σύμβασης του έργου «Συντηρήσεις και επισκευές δημοτικών κτιρίων πλην Δημοτικού Θεάτρου ΘΩΜΑΣ ΘΩΜΑΪΔΗΣ» (υπ' αριθ. 21/293/2024 Α.Δ.Ε. Δήμου Κορινθίων), έχοντας υπόψη:

- το Ν. 4412/2016 (Α' 147), «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με το ν. 4782/2021 και ισχύει.
- την Κ.Υ.Α. 166278/25.06.2021 (Β' 2613), «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)» και
- την υπ' αριθ. 47749/17.10.2024 αναλυτική διακήρυξη,

συνήλθαμε σε τακτική συνεδρίαση και προβαίνουμε αρχικά στην ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά» του διαγωνισμού.

Ακολούθως ελέγχθηκε και διαπιστώθηκε ότι στην υπηρεσία δεν έχουν κατατεθεί σφραγισμένοι φάκελοι με πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής.

Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην ανάρτηση στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» του σχετικού καταλόγου συμμετεχόντων, όπως αυτός παράγεται από το υποσύστημα ΕΣΗΔΗΣ - Δημόσια Έργα με δικαίωμα πρόσβασης μόνο στους προσφέροντες.

Οι συμμετέχοντες καταχωρούνται στον επόμενο Πίνακα:

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	Κ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	05/11/2024 11:47:42
2	ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε	05/11/2024 12:39:51
3	ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ	05/11/2024 13:59:10

Η Επιτροπή Διαγωνισμού ελέγχει εάν προσκομίστηκαν οι απαιτούμενες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 (Α' 147) και αφού διαπιστώθηκε ότι όλοι οι συμμετέχοντες υπέβαλλαν εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη διαγωνισμό, στη συνέχεια αποστέλλει στους προσφέροντες και στην αναθέτουσα αρχή τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων κατά σειρά μειοδοσίας.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού ακόμη προβαίνει σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης των οικονομικών προσφορών και μέσω της σχετικής λειτουργικότητας του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα σε εκτύπωση για τον έλεγχο της ομαλότητας των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης.

Από τον έλεγχο ομαλότητας των προσφορών προκύπτει ότι όλες οι προσφορές είναι ομαλές και καταχωρούνται κατά σειρά μειοδοσίας στο παρών πρακτικό της επιτροπής :

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	329715	ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ	18,42 %
2	328709	ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε	15,62 %
3	329719	Κ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	10,16 %

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού, ελέγχει τα δικαιολογητικά συμμετοχής κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη. Στον Πίνακα που ακολουθεί γίνεται καταγραφή του αποτελέσματος του ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής των προσφερόντων.

Διαγωνιζόμενος	Πλήρωση κριτηρίων επιλογής	ΕΕΕΣ / ΤΕΥΔ	Εγγύηση Συμμετοχής	Έλεγχος Ψηφιακών Υπογραφών
ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ	X	X	X	X

ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε	X	X	X	X
Κ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	X	X	X	X

Επίσης ελέγχεται η εγκυρότητα των εγγυητικών επιστολών.

Στο σύνολο τους οι εγγυητικές επιστολές που ελέγχθηκαν είναι έγκυρες και αποτυπώνονται στον Πίνακα που ακολουθεί:

α/α	Διαγωνιζόμενος	Εγγυητική Επιστολή	Εκδότης	Έλεγχος Εγκυρότητας
1	ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ	e-212565/30.10.2024	ΤΜΕΔΕ	V/ 200132/18.11.2024
2	ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε	e-212607/30.10.2024	ΤΜΕΔΕ	V/ 200131/18.11.2024
3	Κ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	e-212800/01.11.2024	ΤΜΕΔΕ	V/ 200130/18.11.2024

Τέλος η Επιτροπή Διαγωνισμού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 5α του Άρθρου 88 του ν 4412/2016, ελέγχουμε για την ύπαρξη ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών και διαπιστώνουμε ότι καμία προσφορά δεν εμφανίζει απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από το μέσο όρο των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν.

Ολοκληρώνοντας το Πρακτικό της η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται στην Δ.Ε. του Δήμου Κορινθίων την ανάθεση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο **«ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ»** με μέση έκπτωση **18,42 %**

#### Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1...  
Αναστασία Θεοδοσίου

2...  
Αλεξάνδρα Αρτοποιάδου

3...  
Βασιλική Φίλη

Κατόπιν των ανωτέρω, η Πρόεδρος εισηγείται την έγκριση του από 13-11-2024 πρακτικού της επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης του εν θέματι έργου, την αποδοχή όλων των προσφορών των συμμετεχόντων στον με αύξοντα αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 209581 διαγωνισμό για το εν λόγω έργο οικονομικών φορέων, και την ανάδειξη του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ» ως προσωρινού αναδόχου του εν λόγω διαγωνισμού με μέση έκπτωση 18,42% επί του προϋπολογισμού της μελέτης, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο από 13-11-2024 ως άνω πρακτικό της επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών.

Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης κι έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση της Προέδρου, την με αριθμό 46/677/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, το από 13-11-2024 πρακτικό της επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών διαγωνισμού, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, του Ν.4497/2017, όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74<sup>Α</sup> στον ν. 3852/2010» του Ν. 5056/2023, όπως ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') «...1. Από την αυτοδιοικήτη περίοδο που άρχεται την 1<sup>η</sup>.1.2024 όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές», και γενικότερα

κάθε νομοθετικής διάταξης και ερμηνευτικής εγκυκλίου, που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**A.-** Εγκρίνει το από 13-11-2024 πρακτικό της επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΛΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ «ΘΩΜΑΣ ΘΩΜΑΪΔΗΣ» προϋπολογισμού μελέτης 115.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) (αριθμός μελέτης 15/2024) με αύξοντα αριθμό ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος ΕΣΗΔΗΣ τον αριθμό 209581.

**B.-** Κάνει δεκτές όλες τις προσφορές των συμμετεχόντων στον με αύξοντα αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 209581 διαγωνισμό για το εν λόγω έργο οικονομικών φορέων και συγκεκριμένα: 1) εταιρείας με την επωνυμία «Κ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» με αύξοντα αριθμό προσφοράς συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 329719, 2) εταιρείας με την επωνυμία «ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε.» με αύξοντα αριθμό προσφοράς συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 328709, 3) εταιρείας με την επωνυμία «ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ» με αύξοντα αριθμό προσφοράς συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 329715, σύμφωνα με το από 13-11-2024 πρακτικό της επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου.

**Γ.-** Ανακηρύσσει προσωρινό ανάδοχο του ανωτέρω διαγωνισμού τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ», με αύξοντα αριθμό κατάθεσης προσφοράς συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 329715, με μέση έκπτωση 18,42% επί του προϋπολογισμού της μελέτης, σύμφωνα με το από 13-11-2024 πρακτικό της επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΛΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ «ΘΩΜΑΣ ΘΩΜΑΪΔΗΣ» προϋπολογισμού μελέτης 115.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) (αριθμός μελέτης 15/2024), σύμφωνα με το από 13-11-2024 πρακτικό της επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου.

**Δ.-** Κάνει γνωστό στους συμμετέχοντες ότι για την άσκηση προδικαστικής προσφυγής κατά της παρούσας πράξης έχουν ισχύ τα άρθρα 360 και επόμενα του Ν. 4412/16, όπως ισχύει. Ειδικότερα στην περίπτωση προσφυγής κατά της παρούσας πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι **δέκα (10) ημέρες** από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα και αυτή κατατίθεται ηλεκτρονικά στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **58/931/2024.-**

**Ακριβές απόσπασμα  
Κόρινθος, 10-12-2024  
Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής**

**ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΤΡΙΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ**