

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης: 895/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 57/2024 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 19-11-2024**

ΘΕΜΑ 27^ο ημερήσιας διάταξης: «Ορισμός πληρεξούσιων δικηγόρων, συμβολαιογράφων, δικαστικών επιμελητών».

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Αντιδήμαρχο Εξυπηρέτησης του Πολίτη του Δήμου Κορινθίων, ως Πρόεδρο, δυνάμει της υπ'αριθμ.7671/1-2-2024 (ΑΔΑ: 6Ε2ΧΩΛ7-ΝΣΙ) απόφασης Δημάρχου Κορινθίων, 2)Δημήτριο Τζαναβάρα, Δημοτικό Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την **19^η Νοεμβρίου 2024**, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ.πρωτ.51974/15-11-2024 πρόσκληση της Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα πέντε (5) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Πρόεδρος, 2)Νικολέττα Μπονάτσου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος κ.Δημήτριο Τζαναβάρα), 3) Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4) Δημήτριος Μανωλάκης, 5)Αθανάσιος Τσατσούλης.

Α π ό ν τ ε ς

1)Ευάγγελος Παπαϊωάννου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος κ.Αναστάσιο Μποζίκη και προσήλθε κατά την συζήτηση του 15^{ου} θέματος ημερήσιας συζήτησης), 2)Σταύρος Δανιήλ,

3)Βασίλειος Νανόπουλος, 4)Γεώργιος Πούρος.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Προσήλθε στην συνεδρίαση η Πρόεδρος της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου, κ.Καλαμπαλίκη-Σούκουλη Ευτέρπη.

Η Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 27^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή : «ιδ)Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114).» Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74^Α όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') «...1. Από την αυτοδιοικήτη περίοδο που άρχεται την 1^η.1.2024 όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Ακολούθως η Πρόεδρος θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ'αριθμ. 50694/06.11.2024 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Ορισμός δικηγόρου για γνωμοδότηση περί εξώδικου συμβιβασμού για τον καθορισμό τιμής μονάδος της αποζημίωσης λόγω ελλείμματος γης και της αποζημίωσης απαλλοτριωτέων επικειμένων που αφορά την ιδιοκτησία με κακ 0607025 στο ΚΦ 738 (χώρος πρασίνου) περιοχής "Μπαθαρίστρα-Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων.

Σχετ: - Η με αριθμ. πρωτ. 45663/02-10-2024 αίτηση του κ. Βαμβακίδη Κυριάκου του Θεοδώρου

-Η με αριθμ. πρωτ. 48406/22-10-2024 εισήγηση της Υπηρεσίας μας προς τη Δημοτική Επιτροπή

Με τη αριθμ. πρωτ. 45663/02-10-2024 αίτηση ο κ. Κυριάκος Βαμβακίδης του Θεοδώρου, ζητά εξώδικο συμβιβασμό για τον καθορισμό τιμής μονάδος της αποζημίωσης λόγω ελλείμματος γης και της

αποζημίωσης απαλλοτριωτέων επικειμένων από το Δήμο, ως φερόμενος ιδιοκτήτης της ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0607025 στο ΚΦ 738 (χώρος πρασίνου) του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" Δήμου Κορινθίων (ΦΕΚ 1251/Δ/2003).

Η πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης, έχει κυρωθεί με την αριθμ. πρωτ. 3920/15-05-2009 απόφαση Νομάρχη Κορινθίας (Μεταγραφή: τόμος 563/αριθμός 493 Α΄ Υποθηκ. Κορίνθου), όπως διορθώθηκε για την εν λόγω ιδιοκτησία με την υπ' αριθμ. 06/2023 διορθωτική πράξη που κυρώθηκε με την αριθμ. πρωτ. 352917/13-102023 (ΑΔΑ: Ψ9ΜΘ7Λ1-83Ζ) απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου.

Οι πίνακες επικειμένων της πολεοδομικής μελέτης, έχουν κυρωθεί με την αριθμ. πρωτ. 66264/06-12-2012 (ΑΔΑ: Β45Χ7Λ1-Ν56) απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου και για την εν λόγω ιδιοκτησία έγινε διόρθωση του πίνακα επικειμένων με την υπ' αριθμ. 01/2023 διορθωτική πράξη που κυρώθηκε με την αριθμ. πρωτ. 360981/1910-2023 (ΑΔΑ: 9ΥΩ87Λ1-Τ6Κ) απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου.

Εισηγούμαστε

όπως η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει τον ορισμό δικηγόρου προκειμένου να γνωμοδοτήσει επί του αιτήματος αυτού.

Σημειώνεται, ότι σας έχουμε ήδη αποστείλει τη με αριθμ. πρωτ. 48406/22-10-2024 εισήγηση της Υπηρεσίας μας περί του αιτούμενου εξώδικου συμβιβασμού και καθορισμού τιμής μονάδος.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Συνημμένα:

1. ΑΠ 45663/02-10-2024 αίτηση του κ. Κυριάκου Βαμβακίδη του Θεοδώρου
2. ΑΠ 47599/16-10-2024 αίτημα για προσφορά από δικηγόρο
3. ΑΠ 48039/18-10-2024 οικονομική προσφορά δικηγόρου
4. ΑΠ 48184/18-10-2024 Πρωτογενές αίτημα
5. ΑΠ 48535/22-10-2024 Τεκμηριωμένο αίτημα διατάκτη
6. Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΑΥ) 1215/2024
7. ΑΠ 48406/22-10-2024 εισήγηση της Υπηρεσίας μας προς την Δημοτική Επιτροπή

Κατόπιν των ανωτέρω, η Πρόεδρος εισηγείται στα Μέλη της Επιτροπής τον ορισμό δικηγόρου για τη σύνταξη γνωμοδότησης προς το Δήμο Κορινθίων επί του ανωτέρω αιτήματος, περί εξώδικου συμβιβασμού για τον καθορισμό τιμής μονάδος της αποζημίωσης λόγω ελλείμματος γης και της αποζημίωσης απαλλοτριωτέων επικειμένων που αφορά την ιδιοκτησία με κακ 0607025 στο ΚΦ 738 (χώρος πρασίνου) περιοχής "Μπαθαρίστρα-Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων. Για τον λόγο αυτό προτείνει τον ορισμό της δικηγόρου κ. Σοφίας Χαλκιώτη.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση

της Προέδρου, την με αριθμ. πρωτ. 50694/06.11.2024 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Δήμου, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, όπως ισχύει, το δεδομένο ότι στο Δήμο Κορινθίων δεν υπηρετεί δικηγόρος με πάγια έμμισθη εντολή και γενικότερα κάθε σχετικής νομοθετικής διάταξης και ερμηνευτικής εγκυκλίου, έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσια δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων τη δικηγόρο Κορίνθου κ. Σοφία Χαλκιώτη στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς το Δήμο Κορινθίων επί του υπ'αριθμ. πρωτ. 45663/02.10.2024 αιτήματος του κ. Κυριάκου Βαμβακίδη του Θεοδώρου περί εξώδικου συμβιβασμού για τον καθορισμό τιμής μονάδος της αποζημίωσης λόγω ελλείμματος γης και της αποζημίωσης απαλλοτριωτέων επικειμένων που αφορά την ιδιοκτησία με κακ 0607025 στο ΚΦ 738 (χώρος πρασίνου) περιοχής "Μπαθαρίστρα-Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ως άνω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας στο ιστορικό της παρούσης.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου θα υπολογισθεί με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν.3463/2006, όπως ισχύει.

Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του υπό έγκριση προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων οικονομικού έτους 2024 με Κ.Α. 00.6111.0001 και τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» (Α.Α.Υ. 1215/2024).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **57/895/2024.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 13-12-2024

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΤΡΙΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ