



ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022
12η ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΠΛΗΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2021		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ						
1. Κεφάλαιο						
II Διαφορές αναπροσαρμογής και επιχειρητικές επενδύσεων - δωρεές παγίων						
1. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας τίτλων						
2. Δωρεές Παγίων						
4. Επιχορηγήσεις επενδύσεων						
III. Αποθεματικά Κεφάλαια						
3. Ειδικά αποθεματικά						
4. Αποθεματικό εισφοράς σε χρήμα						
IV. Αποταμίευματα εις νόο						
Υπόλοιπο κλειόμενου χρήσεως εις νόο						
Υπόλοιπο κλειόμενου προηγούμενου χρήσεως						
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΗ+ΑΙΠ+ΑΙΥ)						
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ						
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού						
2. Λοιπές προβλέψεις						
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
1. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις						
3. Δάνεια Ταμειοτηριών						
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
1. Προμηθευτές						
2α. Επισταγές πληρωτέες						
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τελ						
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί						
7. Μακροπρόθεσμες πληρωτέες στην εκομενη χρήση						
8. Στατιστικές διαφορές						
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)						

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Έσοδα επίδομων χρήσεων						
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα						
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Α+Ε)						

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ

2. Χρεωστικοί λογαριασμοί Δήμου/οικ. Λογιστικού						
---	--	--	--	--	--	--

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2021
Καθαρά αποτελέσματα (πλέον/μειον) χρήσεως	434.950,40	1.786.063,59
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενου χρήσεως	20.756.204,15	19.035.535,64
Μειών : 1. Φόρος εισοδήματος	97.122,39	65.395,08
Πλέον/μειον εις νέο	21.094.032,16	20.756.204,15

Κορίνθος, 16 Ιανουαρίου 2024

ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΕΛΕΙΟΥ



ΜΑΝΩΛΗ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ
Α.Α.Τ. ΑΜ 333051

Η ΑΝΑΦΗΡΟΤΗΡΙΑ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



ΠΙΤΣΑ ΜΑΡΙΑ
Α.Α.Τ. ΑΕ 736858

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



ΜΑΝΩΛΗ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ
Α.Α.Τ. ΑΜ 333051

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορινθίων

Γνώμη με επιφύλαξη

Επειδή ελέγξαμε την ετήσια οικονομική κατάσταση του «Δήμου Κορινθίων», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον τίτλο διδόντας αποτελέσματα, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προϋπολογισμό. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογη, από αβία ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του «Δήμου Κορινθίων» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022, και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλειστό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης".

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προκύπτει ότι:

1. Δεν έχουμε αναφέρει εύλογη διαφορά επί γνωστοποιούμενων οικονομικών καταστάσεων, τόσο ποσοτικά όσο και κατ' αξία κτήσεως, το σύνολο της ετήσιας περιόδου του Δήμου στις κατ' είδος λογαριασμούς Ενεργητικού α' II.1 Γήρεα οικόπεδα και α' II.3. Κτίρια και Τεχνικά Έργα καθώς ο Δήμος δεν διαθέτει Υποχρέωση Κτηματολογίου και Νομική Υπερσύνταξη, αλλά και το γεγονός ότι η απογραφή της εν λόγω περιόδου όπως αυτή συντάχθηκε από την «Επιτροπή Λειτουργίας του Δήμου Κορινθίων», το πρακτικό της οποίας εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 3312/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, χρήζει συμπληρώσεων και τακτοποιήσεων. Εξ' αιτίας αυτών των γεγονότων, δεν υπάρχει αρκετό να συγκεκριμένο επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια για την εντοπισμένη επιβάρυνση της εν λόγω περιόδου, όπως αυτή καταγράφηκε στο τριτομηνίο μητρώο παγίων και της εν λόγω απογραφής, έτσι ώστε να εκτιμήσουμε πιθανή ποσοτική επίπτωση ενδεχόμενων παραλείψεων επί της αξίας κτήσεως των ενσώματων ακινήτων/επενδύσεων, των αποτελεσμάτων και κατ' επέκταση των ιδίων κεφαλαίων του Δήμου κατά την 31.12.2022.

2. Οι φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Δήμου, για τις μη πραγματοποιημένες χρήσεις, δεν έχουν εξοφληθεί από την φορολογική διοίκηση και τους ασφαλιστικούς φορείς αντίστοιχα, και ως εκ τούτου δεν έχουν καταστεί οριστικές. Στα πλαίσια του τακτικού μας ελέγχου, που διενεργείται σύμφωνα με το ΔΠΕ, και αφορά την κλειόμενη χρήση, δεν μας παρέχεται η εγγύηση όσον τα διδόμενα εύλογα διαφέροντα, για το κατά πόσον δεν θα προκύψουν, σε μελλοντικό έλεγχο των αρμόδιων φορέων, διαφορές στα φορολογικά και ασφαλιστικά αντίστοιχα, τα οποία μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επιβάρυναν και σε τι ύψος τα αποτελέσματα και κατ' επέκταση και την καθαρή θέση του Δήμου. Λαμβάνοντας υπόψη τα γεγονότα ότι δεν λήφθηκε κατανοητός αριθμός πιστοποιητικών, κατ' ανάγκη, με το Δήμο νομικός Συμβούλος, που αρνείται διενεργήσει διενεργήσει επίσημα αλλά και επί αγνοών τρίτων από τον Δήμο, και πλέον αυτού των γεγονότων, δεν υπάρχει αρκετό να συγκεκριμένο επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια για να αποκτήσουμε εύλογη διαφορά επί της επίσημης του ύψους των αξιώσεων τρίτων κατά τον Δήμο ή οποιαδήποτε άλλη από Παράρτημα 2.2. Λοιπές προβλέψεις ποσού € 4.752.674,66. Αυτό τα γεγονότα και οι συνέπειές δεν μας παρέχουν εύλογη διαφορά ως προς το γεγονός ότι η έκθεση της δεν θα αποτελεί, στο μέλλον, ουσιώδη ποσοτική επίδραση στα αποτελέσματα και κατ' επέκταση στα ίδια κεφάλαια.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με το Διωδμή Πράσινο Ελεγχό (ΔΠΕ) όπως αυτό έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι εν λόγω μας, σύμφωνα με το πρόταση αυτή περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ενδυνάμει, ελεγχτεί για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Δήμο, καθ' όλη τη διάρκεια του διαρκούς μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας της Εταιρείας μας Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεύθυνση Προστασίας Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτή έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις Δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκδώσει τις Δεοντολογίες μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερμένου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι οι ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έργαση θέματος

Επισημαίνουμε την προσοχή σας στη σημείωση του προσηρμήματος § 4, όπου αναφέρεται ότι στο λογαριασμό Γ.Π.Π.1 «Τίτλοι πόγιας ενδυνάμει» περιλαμβάνεται η αξία τίτλων συμμετοχής του Δήμου στο κεφάλαιο Δημοτικών Κοινωνικών Επιχειρήσεων (των Δήμων Κορίνθου, Λαυρενίου, Λαυρενίου, Τριπόλεως) που σε εκτέλεση σχετικών αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο έτος 2011, έχουν τάξει σε ληξη και βέβαια μέχρι σήμερα από καθαρές εκκαθάρισης Εξ' αιτίας των γεγονότων αυτού ο Δήμος έχει αντιμετωπίσει ολεσθηρές, την αξία της συμμετοχής του στα εν λόγω νομικά πρόσωπα.

Λόγω δε του υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου, ο Δήμος ως εκδοχικός διάδοχος της περσινιάς κατάστασης τίτλων εκκαθάρισης των, και την ανάληψη των εν λόγω υποχρεώσεων (φορολογικών & ασφαλιστικών) των εν λόγω νομικών προσώπων, οι οποίες θα γνωστοποιήσουν από τον εκκαθαριστή, υπάρχει το σοβαρό ενδεχόμενο ο Δήμος, με βάση σχετικά αποφάσεις των οργάνων του να αναλάβει την εξόφληση των, οπότε και θα αναγνωριστούν και γνωστοποιηθούν στις οικονομικές καταστάσεις στην χρήση που θα συμβεί.

Ενδυνάμει της διενεργείας επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ενδυνάμει για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλειστό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης", όπως και για εκείνες τις διδόντες εισπρακτέοι ελέγχου που η διοίκηση καθιέρωσε ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Δήμου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, το ειδικό θέμα που αφορά στον αντίστοιχο του δημοσίου τομέα και σχετίζονται με τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεκτικότητας δραστηριότητας.

Ενδυνάμει ελεγχτεί για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι εν λόγω μας είναι θεωρητικά εύλογα διαφέροντα για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδόσουμε έκθεση γνώμης, η οποία περιλαμβάνει την γνώμη μας. Η εύλογη διαφορά είναι ουσιώδης ουσιώδης ουσιώδης, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με το ΔΠΕ, όπως αυτό έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επιβάρυναν τις οικονομικές καταστάσεις, των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτή τις οικονομικές καταστάσεις.

Εξ' αιτίας των ελέγχων, σύμφωνα με το ΔΠΕ όπως αυτό έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, οποιεσδήποτε επιλογές κρίσης και διακρίσεις επιλογών/αποφάσεων κατ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

Εντοπισμός και αξιολόγηση των ενδυνάμει ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, επιβάρυντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που αντανακλώνται στις ενδυνάμει ουσιώδους σφάλματος που εντοπίζονται από τον έλεγχο, καθώς η απάτη μπορεί να εμφανιστεί οποιεσδήποτε, πλαστογραφία, εσχετισμένη παραποίηση, γενικές διαβεβαιώσεις ή παρόμοια που ενδυνάμει ουσιώδους σφάλματος που οφείλονται από τον έλεγχο, που εκτός από σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά ό,τι με σκοπό τη διαπίστωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των διδόντων εισπρακτέοι ελέγχου του Δήμου.

Αξιολόγηση της κατάλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και οι εύλογα των λογιστικών αρχών και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

Αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μετά από άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιασμένο κύρος και το χρονικό διάστημα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις διδόντες εισπρακτέοι ελέγχου εντοπισμού κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κοινωνικών Απαιτήσεων

Εκπληκτικώς με τη συμφωνία και την αντιμετώπιση του περιεχόμενου της Έκθεσης Διενεργείας της Οικονομικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2022. Με βάση τη γνώμη που αποκτήθηκε κατά το έλεγχό μας, για το «Δήμο Κορινθίων» και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδους αναφορές στην Έκθεση Διενεργείας της Οικονομικής Επιτροπής εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της Έκθεσης Ελέγχου.

Αθήνα 18.06.2024

ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστή



Πανόρτης Βασιλάκης
Α.Μ.ΣΟΕΛ. 5601
Α.Μ.ΕΛΤΕ. 1162

ΣΟΛ Crowe

ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Συνεργείο/Όμιλος Ορκωτού Λογιστή Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέμερ 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ.ΣΟΕΛ 125