

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 58/2024 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 25-11-2024**

ΘΕΜΑ 2^ο ημερήσιας διάταξης: «Περί αναπροσαρμογής ή μη δημοτικών τελών - δικαιωμάτων Δήμου Κορινθίων για το οικονομικό έτος 2025 και εφεξής (εμποροπανηγύρεις, λαϊκές αγορές, αιγιαλού και παραλίας, δικαίωμα εμπορίας νερού, τέλη διέλευσης και τέλη δικαιωμάτων διέλευσης, ακαθαρίστων εσόδων καταστημάτων, Τ.Α.Π., Κ.Χ.). ».

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Αντιδήμαρχο Εξυπηρέτησης του Πολίτη του Δήμου Κορινθίων, ως Πρόεδρο, δυνάμει της υπ'αριθμ.7671/1-2-2024 (ΑΔΑ: 6Ε2ΧΩΛ7-ΝΣΙ) απόφασης Δημάρχου Κορινθίων, 2)Δημήτριο Τζαναβάρα, Δημοτικό Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ'αριθμ.πρωτ.1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την **25^η Νοεμβρίου 2024**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ., σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ.πρωτ.52806/21-11-2024 πρόσκληση της Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Πρόεδρος, 2) Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 3)Σταύρος Δανιήλ, 4)Δημήτριος Μανωλάκης, 5)Βασίλειος Νανόπουλος, 6)Γεώργιος Πούρος.

Α π ό ν τ ε ς

1) Νικολέττα Μπονάτσου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος κ.Δημήτριο Τζαναβάρα και προσήλθε

κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος ημερήσιας συζήτησης), 2) Αναστάσιος Μποζίκης 3) Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εκ των Προέδρων, προσήλθε.

Η Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Πρόεδρος, εισηγούμενη το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι σύμφωνα με το εδάφιο ιγ. της παρ. 1 του άρθρ. 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή «Ιγ) Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε΄ της παρ. 1Β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή τους και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από την οικονομική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος τους.». Με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, (ΦΕΚ87/Α΄/07.06.2010), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α΄) «...1. Από την αυτοδιοικήτη περίοδο που άρχεται την 1^η.1.2024 όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Ακολούθως, η Πρόεδρος θέτει υπ'όψιν των μελών της Επιτροπής την σχετική εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Πληρ: Πίτσα Μαρία-Λέγγα Παναγιώτα
Ταχ. Διεύθ.: Κολιάτσου 32
Τ. Κ.: 20100 Κόρινθος

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΕΡΙ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ Η ΜΗ ΤΕΛΩΝ ΕΤΟΥΣ 2025

ΠΡΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

α) Τα Τέλη που έχουν καθοριστεί με την υπ' αριθ. 188/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με Α.Δ.Α. ΩΝ51ΩΛ7- ΚΒΚ, περί «Καθορισμού δημοτικών τελών, φόρων, δικαιωμάτων για το Δήμο Κορινθίων για το έτος 2019 και εφεξής (τέλος εμποροπανηγύρεων) και μερική τροποποίηση της Α.Δ.Σ. 17/2013» η οποία νομιμοποιήθηκε με την αρ. 92439/16.05.2019 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου, έχουν διαμορφωθεί ως εξής:

Για το πανηγύρι (Κοιμήσεως της Θεοτόκου) Συνοικισμού Κορίνθου 10,00€/τμ ημερησίως.

Για το πανηγύρι (Μετ. Σωτήρος 5,6/08) Κορίνθου, 10,00€/τμ ημερησίως.

Για το πανηγύρι της Αρχαίας Κορίνθου (Αγ. Αναργύρων 30/06, 01/07) 10,00€/τμ ημερησίως.

Για το πανηγύρι Εξαμιλίων (της Αναλήψεως) 10,00€/τμ ημερησίως.

Για το πανηγύρι Ξυλοκέρizas (Κοιμήσεως της Θεοτόκου) 10,00€/τμ ημερησίως.

Για το πανηγύρι Σολομού (Αγ. Κων/νου & Ελένης 20,21/05) 10,00€/τμ ημερησίως.

Για τα πανηγύρια Σολυγείας σε 10,00€/τμ ημερησίως.

- Για το πανηγύρι της Κορίνθου, στην οδό Κολοκοτρώνη (από Αδειμάντου μέχρι Γ. Παπανδρέου) 32,00€/τμ ημερησίως
- & στην οδό Αράτου (από Περιάνδρου μέχρι Κολοκοτρώνη & Κολοκοτρώνη μέχρι Εθν. Αντιστάσεως) 25,00€/τμ ημερησίως.
- Για τα πανηγύρια των λοιπών Κοινοτήτων 7,00€/τμ ημερησίως.

β) Τα Τέλη που έχουν καθοριστεί με την υπ' αριθ. 469/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με Α.Δ.Α. 6ΣΟΒΩΛ7- ΠΟΤ, περί «Καθορισμού δημοτικών τελών, φόρων, δικαιωμάτων για το Δήμο Κορινθίων για το έτος 2020 και εφεξής (πωλητές λαϊκών αγορών)» η οποία νομιμοποιήθηκε με την αρ. 28554/09.01.2020 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου & την υπ' αριθ. 289/19-06-2019 απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Πελοποννήσου, έχουν διαμορφωθεί ως εξής:

- Ενιαίο ημερήσιο τέλος, ένα (1,00€) ανά τρέχον μέτρο πρόσοψης της θέσης, που υποχρεούνται να καταβάλουν όλοι οι πωλητές που προσέρχονται στις λαϊκές αγορές του Δήμου, ήτοι για εκθετήριο 3τμ στους παραγωγούς και εκθετήριο 6τμ για τους επαγγελματίες.

ΙΣΟΣΚΕΛΙΣΗ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΛΑΪΚΗΣ		
ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΣΟΔΩΝ		
ΚΑΕ ΕΣΟΔΟΥ	ΕΣΟΔΑ	
0125.0001	51.802,31	
2119.0002	1.000,00	
3219.0007	17.507,09	(πρόβλεψη είσπραξης)
4142.0001	23.436,47	
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ	93.745,87	

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΟΔΩΝ					
ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΚΑΕ ΕΞΟΔΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΠΟΥ ΣΥΜΠ/ΤΑΙ	ΠΟΣΟ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ20	ΠΟΣΟ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΥΠΟΛΟΙΠΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
00	8244.0001	Απόδοση ποσοστού 25% του εισπραττόμενου ανταποδοτικού ημερήσιου τέλους λαϊκών αγορών	23.436,47	0,00	23436,47
10	6011.0001	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα) μονίμων υπαλλήλων Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών	5.723,16	0,00	5723,16

20	6011.0001	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα) μονίμων υπαλλήλων Υπηρεσίας Καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού	20.906,20	20.906,20	0,00
20	6012.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές μονίμων υπαλλήλων Υπηρεσίας Καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού	800,00	800,00	0,00
20	6063.0001	Λοιπές παροχές σε είδος (Γάλα εργαζομένων)	563,56	563,56	0,00
20	6063.0002	Λοιπές παροχές σε είδος (Μέσα ατομικής προστασίας)	2.000,00	2.000,00	0,00
20	6253.0001	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	1.000,00	1.000,00	0,00
20	6263.0001	Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων	3.000,00	3.000,00	0,00
20	6633.0001	Προμήθεια χημικού υλικού (απολυμαντικά, χημικά κλπ)	4.350,00	4.350,00	0,00
20	6634.0001	Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού	3.320,00	3.320,00	0,00
20	6635.0001	Προμήθεια λοιπών ειδών υγιεινής και καθαριότητας	3.130,00	3.130,00	0,00
20	6236.0002	μίσθωση χημικών τουαλετών για λαϊκές αγορές	11.000,00	11.000,00	0,00

20	6641.0001	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για κίνηση μεταφορικών μέσων	5.616,48	5.616,48	0,00
20	7135.0006	Προμήθεια κάδων απορριμμάτων	7.400,00	7.400,00	0,00
30	6661.0001	(Δαπάνες διαγράμμισης)	1.500,00	0,00	1.500,00
			93.745,87	63.086,24	30.659,63

γ) Τα Τέλη που έχουν καθοριστεί με την υπ' αριθ. 178/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με Α.Δ.Α. Ω6Η7ΩΛ7- 51Α, περί «Καθορισμού ανταλλάγματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας ετών 2017- 2019 και εφεξής η οποία νομιμοποιήθηκε με την αρ. 8398/07.06.2017 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου, έχουν διαμορφωθεί ως εξής:

- 15,00 € ανά τ.μ. ετησίως για την περιοχή «ΚΑΛΑΜΙΑ» της Δημοτικής Ενότητας Κορίνθου,
- 10,00 € ανά τ.μ. ετησίως για τις λοιπές παραλίες της Δημοτικής Ενότητας Κορίνθου (Κεχρίες, Κανταρέ, κλπ),
- 10,00€ ανά τ.μ. ετησίως για τη Δημοτική Ενότητα Άσσου – Λεχαίου,
- 10,00€ ανά τ.μ. ετησίως για τη Δημοτική Ενότητα Σαρωνικού,
- 10,00€ ανά τ.μ. ετησίως για τη Δημοτική Ενότητα Σολυγείας.

Στις ανωτέρω τιμές, σύμφωνα με το ΦΕΚ 2516/26.04.2024 περί εξειδίκευσης του μαθηματικού τύπου, των συντελεστών βαρύτητας αιγιαλού και των συντελεστών βαρύτητας δραστηριότητας της παρ. 5 του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 για την παραχώρηση απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού και παραλίας, προστέθηκε το 2024, συντελεστής βαρύτητας που ορίζεται σε 0,25 σύμφωνα με το άρθρο 2.

Με την ισχύουσα ΚΥΑ ποσοστό 60% εισπράττει ο Δήμος μέσω της ΑΑΔΕ και ποσοστό 40% η Κτηματική Υπηρεσία.

Σχετική η υπ'αριθμ. 57878 ΕΞ 22-04-2024 ΚΥΑ περί: Εξειδίκευσης α) γενικών όρων και περιορισμών για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και κοίτης πλεύσιμου ποταμού, καθώς και όρων με σκοπό τη διασφάλιση της κοινοχρησίας και της προστασίας του περιβάλλοντος, β) των τεχνικών προδιαγραφών των κινητών στοιχείων που τοποθετούνται στον αιγιαλό και την παραλία προς εξυπηρέτηση του κοινού και ορισμός προτύπων συμβάσεων παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας, ως ισχύει.

δ) Τα Τέλη που έχουν καθοριστεί με την υπ' αριθ.152/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με ΑΔΑ ΩΣΑΑΩΛ7-0ΚΤ, περί «Καθορισμού δημοτικών τελών, φόρων, δικαιωμάτων για το έτος 2019 και εφεξής (επιβολή δικαιώματος εμπορίας νερού)» η οποία νομιμοποιήθηκε με την αρ. 115142/21.06.2019 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου, έχουν διαμορφωθεί ως εξής:

- 0,05 € ανά κυβικό μέτρο νερού, το οποία θα υπολογίζονται με βάσει τα στοιχεία που προσκομίζει η Δ.Ε.Υ.Α.Κ στο Δήμο.

ε) Τα Τέλη που έχουν καθοριστεί με την υπ' αριθ.388/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με ΑΔΑ 6ΩΞ4ΩΛ7-ΜΟ5 , περί «Καθορισμού τελών, διέλευσης & των τελών δικαιωμάτων διέλευσης για το έτος 2022 & εφεξής)» η οποία νομιμοποιήθηκε με την αρ. 3552, 3144/23.01.2023 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου με ΑΔΑ 9Ρ01ΟΡ1Φ-Γ45, έχουν διαμορφωθεί ως εξής:

- Για τα τέλη δικαιωμάτων διέλευσης η τιμή προκύπτει με βάση τον Μέσο Αντικειμενικό Προσδιορισμό Αξιών Ακινήτων (ΜΑΠΑΑ) που έχει ως εξής: $1.206 \times 0,175 = 211,05\text{€}$ ανά χλμ .
- για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα της έκτασης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος] = (Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) [σε €/μ2/ έτος] * 0,005).

στ) Τα Τέλη που έχουν καθοριστεί με την υπ' αριθ.386/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με ΑΔΑ 9Δ7ΝΩΛ7-Τ2Ξ, περί «Επιβολής του τέλους των ακαθαρσιών εσόδων κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων στο Δήμο Κορινθίων» η οποία νομιμοποιήθηκε με την αρ. 178463/19.12.2022 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου με ΑΔΑ 65Ε3ΟΡ1Φ-ΗΥΔ, έχουν διαμορφωθεί ως εξής:

Α. Για το σύνολο των περιοχών του Δήμου σε όλες τις Δημοτικές Ενότητες, υπαγόμενες ή μη στο σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων, σε ποσοστό μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%) στα

ακαθάριστα έσοδα των: α) κάθε είδους, μορφής και ονομασίας καταστημάτων, στα οποία πωλούνται για κατανάλωση εντός των χώρων δραστηριοποίησης του καταστήματος ή σε πακέτο, φαγητά, ποτά, καφέ, αναψυκτικά, γαλακτοκομικά προϊόντα και γλυκίσματα, εφόσον διαθέτουν πάγκους ή τραπεζοκαθίσματα, β) ζυθοπωλείων και μπαρ, ανεξαρτήτως ιδιαίτερης ονομασίας και κατηγορίας, γ) καντινών.

Στο ανωτέρω τέλος υπάγονται και τα κέντρα διασκέδασης και τα καταστήματα των πιο πάνω περιπτώσεων, που λειτουργούν μέσα σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας, τα καταστήματα των πιο πάνω περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε εμπορικά κέντρα, καθώς και στα οργανωμένα τμήματα των SUPERMARKETS και των πολυκαταστημάτων, στα οποία πωλούνται έτοιμα φαγητά.

Επί των εσόδων των επιχειρήσεων Καζίνο και των επιχειρήσεων που λειτουργούν εντός Καζίνο το ανωτέρω τέλος επιβάλλεται σε ποσοστό δύο τοις εκατό (2%).

Προκειμένου για νυχτερινά κέντρα, αίθουσες χορού και άλλα καταστήματα με ποτά και θέαμα, καφωδεία, κέντρα διασκέδασης και χορευτικά κέντρα με μουσική, με την επιφύλαξη ότι στα κέντρα και τα καταστήματα αυτά για το έτος 2023 και εφεξής, το τέλος ανέρχεται σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%), χωρίς ελάχιστο ετήσιο κατ' αποκοπή ποσό, που ίσχυε στη σχετική διάταξη.

ζ) Όσον αφορά το ΤΑΠ ισχύει η αρ. 387/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. (ΑΔΑ 6ΧΛΑΩΛ7-ΡΘΜ με εγκρ.Ψ283ΟΡ1Φ-0ΦΞ), με την οποία ρυθμίζονται τα εξής:

Για το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ), ισχύουν οι αποφάσεις 348/ 2004, 155/203, 94/2000, 158/2003, 245/1999, 141/2011, 432/2014, 331/2020, όμως μετά τις διατάξεις του ΦΕΚ 2375/07.06.2021 περί αναπροσαρμογής των τιμών ζωνών, στο Δήμο Κορινθίων, με ισχύ από 01.01.2022 & εφεξής, έχουν μπει σε αντικειμενικό προσδιορισμό, οι περιοχές: Άσσου, Κ. Άσσου, Λεχαίου, Περιγιαλίου, Αρχαίας Κορίνθου, Εξαμιλίων, Κάτω Εξαμίλια, 17 ζώνες Κορίνθου, Κεχριάς, Ξυλοκέρizas, Σολομός, Αγ. Ιωάννης, Αθίκια, Αλαμάνος, Γαλατάκι, Κάτω Αλμυρή, Λουτρά Ωρ. Ελένης, Ρητό Βλασσαίικα, Κατακάλι, Αγγελόκαστρο, Κόρφος, Σοφικό Πευκάλι, Σοφικό, Αγιονόρι, Αγ. Βασίλειος, Κλένια, Κουταλάς, Μαψός, Σπαθοβούνι, Στεφάνι & Χιλιομόδι, με αποτέλεσμα η επιβολή του τέλους να γίνεται εκ του νόμου με τις τιμές που έχουν καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών. Για τα τυχόν ακίνητα που βρίσκονται σε μη αντικειμενικό προσδιορισμό η επιβολή του ΤΑΠ θα γίνεται με τις τιμές που έχουν καθοριστεί με τις ανωτέρω αποφάσεις των Δημοτικών Συμβουλίων.

η) Όσον αφορά το Τέλος Κοινοχρήστων χώρων ισχύει η αρ. 45/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. (ΑΔΑ ΨΑΩΞΩΛ7-ΟΜΕ με εγκρ.Ψ1ΗΑΟΡ1Φ-ΚΕΞ), με την οποία ρυθμίζονται τα εξής:

ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΝΑ Τ.Μ ΕΤΗΣΙΑ

1.Πλατεία Ελευθερίου Βενιζέλου (Τραπεζ/τα)	15,00 €	
2.Πλατεία Παναγή Τσαλδάρη	15,00 €	
3.Πλατεία Σταύρου Ηλιόπουλου	10,00 €	
4.Πεζόδρομοι εμπορικού κέντρου (Πυλαρινού, Κύπρου, Περιάνδρου, Κολοκοτρώνη, Εθν. Αντίστασης & Ερμού)	15,00 €	
5.Πεζόδρομος Βησσαρίωνος	11,00€	
6. Πεζόδρομος Μεγ. Αλεξάνδρου	7,50€	
7.Λοιπές Πλατείες-πεζοδρόμια-Κοινόχρηστοι χώροι (τραπεζοκαθίσματα)	10,00 €	
ΜΑΝΑΒΙΚΑ-ΕΜΠΟΡΙΚΑ		
8. Τέλη πεζοδρομίων (Μανάβικα κλπ εμπορικά καταστήματα)	40,00 €	
ΤΕΧΝΙΚΟΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Κορίνθου		
9. Τέλη κατάληψης κοιν. χώρων (οικοδομικά υλικά)-τεχν/κές εργασίες	20,00€/τμ μηνιαίο	
ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ		
10. Τέλη πεζοδρομίου Περίπτερου ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΟ- ΨΥΓΕΙΑ ΣΧΑΡΕΣ (ΑΔΣ 298/2018)		
Α' ΖΩΝΗ (Κέντρο Κορίνθου) Α'	45€/τμ	
Β' ΖΩΝΗ(Λοιπά Κορίνθου, ΑΡΧΑΙΑ, ΛΕΧΑΙΟ) Β'	30€/τμ	
Γ' ΖΩΝΗ (ΥΠΟΛΟΙΠΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ) Γ'	20€/τμ	
ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ-ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ		
11.Τέλη κατάληψης πεζοδρομίου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εμπορευμ. κλπ Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου	7,50€/τμ	
12. Τέλη κατάληψης πεζοδρομίου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εμπορευμ. κλπ Κοινότητας Εξαμιλίων-Ξυλοκέρizas-Σολομού	7,50€/τμ	
13.Πλατείες & λοιποί κοινόχρηστοι χώροι για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εμπορευμ. κλπ Εν. Άσσου- - Λεχαίου	7,50€/τμ	
14.ΠΕΟ & εκτός ΠΕΟ & έμπροσθεν Γυμνασίου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εμπορευμ. κλπ Εν. Άσσου Λεχαίου	10,00€/τμ	
15.Τραπεζοκαθίσματα- εμπορευμ. κλπ σε πλατείες-πεζοδρόμια παραλιακής ζώνης Εν. Σαρωνικού-Σολυγείας	10,00€/τμ	
16.Τραπεζοκαθίσματα- εμπορευμ. κλπ σε πλατείες-πεζοδρόμια μη παραλιακής ζώνης Εν. Σαρωνικού-Σολυγείας και Τενέας	7,50€/τμ	

ΤΕΧΝΙΚΟΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (Πλην Κοιν. Κορίνθου)
17.Τέλη κατάληψης κοιν. χώρων (οικοδομικά υλικά)-τεχν/κές εργασίες- (Πλην Κοιν. Κορίνθου)
7,50€/τμ μήνα

Παρακαλώ όπως ληφθεί σχετική απόφαση για την αναπροσαρμογή ή μη των τελών – δικαιωμάτων- ανταλλάγματος ως έχουν καθοριστεί με τις ως άνω αποφάσεις.

**Η Αν/τρια Πρ/νη Δ/νσης
Οικονομικών Υπηρεσιών**

Πίτσα Μαρία

**Η αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών**

Τέτα Μπονάτσου

Κατόπιν των ανωτέρω, η Πρόεδρος προτείνει στα μέλη την εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο περί μη-αναπροσαρμογής των δημοτικών τελών-δικαιωμάτων Δήμου Κορινθίων για το οικονομικό έτος 2025 και εφεξής, για εμποροπανηγύρεις, λαϊκές αγορές, αιγιαλού και παραλίας, δικαίωμα εμπορίας νερού, τέλη διέλευσης και τέλη δικαιωμάτων διέλευσης, ακαθαρίστων εσόδων καταστημάτων, Τ.Α.Π., Κ.Χ., όπως ακριβώς και αναλυτικά περιγράφεται στην ως άνω σχετική εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων.

Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψιν την εισήγηση της Προέδρου, την σχετική εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 9 «*Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74^Α στον ν. 3852/2010*» του Ν. 5056/2023, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη, έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων την μη-αναπροσαρμογή δημοτικών τελών - δικαιωμάτων Δήμου Κορινθίων για το οικονομικό έτος 2025 για εμποροπανηγύρεις, λαϊκές αγορές, αιγιαλού και παραλίας, δικαίωμα εμπορίας νερού, τέλη διέλευσης και τέλη δικαιωμάτων διέλευσης, ακαθαρίστων εσόδων καταστημάτων, Τ.Α.Π., Κ.Χ., όπως ακριβώς και αναλυτικά περιγράφεται ανωτέρω και σύμφωνα με την εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων στο ιστορικό της παρούσης..

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **58/907/2024.-**

**Ακριβές απόσπασμα
Κόρινθος, 25-11-2024
Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής**

ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΤΡΙΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ