



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ**

**Κόρινθος,
Αριθμ. Πρωτ.:**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

**Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής
Διακηρύσσει:**

δημοπρασία **μειοδοτική, φανερή και προφορική, για την μίσθωση ακινήτου για δημιουργία χώρου στάθμευσης στην περιοχή Αγίου Γεωργίου στην Δ.Κ. Κορίνθου Δήμου Κορινθίων**, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν **ενδιαφέρον** σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την δημοσίευση της αναλυτικής διακήρυξης, ήτοι **μέχρι και τις 12-12-2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:30.**

Περιγραφή μίσθιου

- Τα ακίνητο θα μισθωθεί για χρήση ως χώρου στάθμευσης οχημάτων (Parking), για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών και των κατοίκων της περιοχής.
- Το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου και ειδικότερα εντός των ορίων της περιοχής Αγ. Γεωργίου, επί της οδού Αγίου Γεωργίου και πλησίον του Ιερού Ναού.
- Το ακίνητο θα πρέπει να έχει ενιαία επιφάνεια από 3.500 τετραγωνικά μέτρα έως 4.000 τετραγωνικά μέτρα.
- Το ακίνητο θα πρέπει να έχει πρόσσοψη και άμεση πρόσβαση στην κεντρική οδό του οδικού δικτύου της περιοχής Αγίου Γεωργίου, ήτοι στην οδό Αγίου Γεωργίου.
- Το ακίνητο θα πρέπει να είναι επίπεδο και η μορφολογία του να επιτρέπει την προβλεπόμενη χρήση από επιβατικά οχήματα κάθε τύπου.
- Η μίσθωση θα έχει διάρκεια **δύο έτη.**

Τρόπος διενέργειας της δημοπρασίας

Α. Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν, εντός είκοσι (20) ημερών από την δημοσίευση της παρούσης, να υποβάλουν τις προσφορές τους σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος συνοδεύεται από αίτηση συμμετοχής στην δημοπρασία (εκτός φακέλου), στο Πρωτόκολλο του Δήμου Κορινθίων, υπ'όψιν της Γραμματείας Δημοτικής Επιτροπής, προκειμένου να λάβει αριθμό πρωτοκόλλου.

Η Γραμματεία Δημοτικής Επιτροπής αποστέλει τις προσφορές στην αρμόδια Επιτροπή ελέγχου καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων, η οποία με επιτόπια έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της παρούσας διακήρυξης.

Β. Οι ενδιαφερόμενοι, των οποίων τα ακίνητα κριθούν κατάλληλα κατά την διαδικασία της Α' φάσης του διαγωνισμού, από την αρμόδια Επιτροπή καταλληλότητας, θα κληθούν εγγράφως, να προσέλθουν για την συμμετοχή τους στην δημοπρασία για την οικονομική προσφορά ενώπιον της Επιτροπής δημοπρασίας.

Δικαιολογητικά συμμετοχής

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσκομίσουν επί ποινή αποκλεισμού, κατά την Α' φάση της δημοπρασίας, κυρίως φάκελο ο οποίος θα περιέχει τα δικαιολογητικά που αναγράφονται στην **σχετική αναλυτική διακήρυξη**. Ενδεικτικά: Ασφαλιστική ενημερότητα, Φορολογική ενημερότητα, Τεχνική Έκθεση, Κάτοψη του ακινήτου, τοπογραφικό διάγραμμα και λοιπά.

Η αναλυτική διακήρυξη και η παρούσα περίληψη αυτής δημοσιεύονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4 του Π.Δ. 270/1981, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Κορινθίων (www.korinthos.gr) και διατίθενται από την Γραμματεία της Δημοτικής Επιτροπής κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, (Κολιάτσου 32, Κόρινθος, 2^{ος} όροφος, τηλ. 27413 61099,61021,61095 κ.κ.Κότσαλου Β.,Χουρσαλά Ε., Καρσιώτη Ε.

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΤΡΙΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ
Αντιδήμαρχος Εξυπηρέτησης του Πολίτη