

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης: 793/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 52/2024 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 22-10-2024**

ΘΕΜΑ 19^ο ημερήσιας διάταξης: «Ανάκληση της με αριθμό 46/676/2024 απόφασης Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης-καθορισμού όρων προκήρυξης του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Ιδεών με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ «ΚΑΛΑΜΙΑ» ΚΟΡΙΝΘΟΥ», λόγω μη έγκαιρης έκδοσης της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, και λήψη νέας απόφασης καθορισμού όρων για το ανωτέρω».

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Αντιδήμαρχο Εξυπηρέτησης του Πολίτη του Δήμου Κορινθίων, ως Πρόεδρο, δυνάμει της υπ'αριθμ.7671/1-2-2024 (ΑΔΑ: 6Ε2ΧΩΛ7-ΝΣΙ) απόφασης Δημάρχου Κορινθίων, 2)Δημήτριο Τζαναβάρα, Δημοτικό Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 22^α Οκτωβρίου 2024, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 9:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 48087/18-10-2024 πρόσκληση της Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Πρόεδρος, 2)Νικολέττα Μπονάτσου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Δημήτριο Τζαναβάρα), 3)Σταύρος Δανιήλ, 4)Δημήτριος Μανωλάκης, 5)Βασίλειος Νανόπουλος, 6)Γεώργιος Πούρος.

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 21^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης), 2)Αναστάσιος Μποζίκης, 3)Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εκ των Προέδρων προσήλθε στην συνεδρίαση.

Η Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Πρόεδρος, εισηγούμενη το 19^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, υπενθυμίζει στα μέλη της Επιτροπής την με αριθ. 676/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης-καθορισμού όρων προκήρυξης του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Ιδεών με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ «ΚΑΛΑΜΙΑ» ΚΟΡΙΝΘΟΥ», και θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την με αριθ. πρωτ. 47918/17-10-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, το σχέδιο προκήρυξης αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών για τον εν θέματι αρχιτεκτονικό διαγωνισμό και την με α/α 1114/2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Δήμου Κορινθίων, η οποία ως άνω εισήγηση της Υπηρεσίας έχει ως εξής:

Θέμα: «Εισήγηση για την έγκριση – καθορισμό όρων προκήρυξης αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών».

Σχετ.:

1) Η με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑ ΑΠ/26669/268/19.03.2024 απόφαση Υφυπουργού Π.ΕΝ. «Πλαίσιο διενέργειας των

αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων», (ΦΕΚ Β'1785).

2) Το με αρ.πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/91918/919/12-09-2024 έγγραφο του τμήματος Μελετών Ανάπλασης και Αποκατάστασης Τεχνικών έργων και Κτιρίων της Δ/σης Μελετών και Έργων Αστικών Αναπλάσεων του ΥΠΕΝ.

3) Η με αρ. πρωτ.43782 αρχική εισήγηση της Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας για την έγκριση – καθορισμό των όρων της προκήρυξης του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ “ΚΑΛΑΜΙΑ” ΚΟΡΙΝΘΟΥ».

Σε συνέχεια της αρ. πρωτ.43782 αρχικής εισήγησης της Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας (σχετ.3) σας υποβάλλουμε εκ νέου εισήγηση για την έγκριση – καθορισμό των όρων της προκήρυξης του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ “ΚΑΛΑΜΙΑ” ΚΟΡΙΝΘΟΥ» με συνημμένα τα ορθά δικαιολογητικά.

Το τμήμα Μελετών Ανάπλασης και Αποκατάστασης Τεχνικών έργων και Κτιρίων της Δ/σης Μελετών και Έργων Αστικών Αναπλάσεων του ΥΠΕΝ με το αρ.πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/91918/919/12-09-2024 έγγραφό του (σχετ.2) ενέκρινε τα τεύχη Προκηρύξεων των τριών Αρχιτεκτονικών Διαγωνισμών Ιδεών του Δήμου μας σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Υ.Α. «Πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων» (σχετ.1).

Σε συνέχεια του ως άνω σχετ. 2 με την παρούσα εισήγηση υποβάλλουμε προς έγκριση στη Δημοτική Επιτροπή την προκήρυξη του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Ιδεών με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ “ΚΑΛΑΜΙΑ” ΚΟΡΙΝΘΟΥ».

Η χρηματοδότηση του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Κορινθίων και συγκεκριμένα, τον Κ.Α. 30/7412.0015 για το οικονομικό έτος 2024, με λεκτικό «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ Κ.Χ. ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» για το υποέργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ “ΚΑΛΑΜΙΑ” ΚΟΡΙΝΘΟΥ». Η συνολική δαπάνη του εν λόγω αρχιτεκτονικού διαγωνισμού επιμερίζεται ως κάτωθι:

α. Συνολικό ποσό βραβείων: 40.000€

β. Αμοιβή κριτικής επιτροπής: 2.500€ [το ποσό αντιστοιχεί στο μέγιστο επιτρεπόμενο αριθμό συνεδριάσεων (10 συνεδριάσεις) πενταμελούς κριτικής επιτροπής]

γ. Λοιπά έξοδα: 4.000€ [έξοδα σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.9 του άρθρου 11 της Υ.Α. (σχετ.1), όπως διοργάνωση έκθεσης των προτάσεων, έκδοση τεύχους κλπ.]]

Σκοπός του διαγωνισμού είναι η επιλογή της πληρέστερης πρότασης ενός ολοκληρωμένου σχεδίου ανάπλασης του παραλιακού μετώπου της πόλης της Κορίνθου στην περιοχή «Καλάμια» που θα λαμβάνει υπόψη τις σύγχρονες αρχές του αστικού - περιβαλλοντικού σχεδιασμού και θα εξασφαλίζει ένα συνολικό αποτέλεσμα υψηλής ποιοτικής στάθμης.

Αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η κατάθεση αρχιτεκτονικών προτάσεων που θα διατυπώνουν διορθωτικές παρεμβάσεις αποκατάστασης και αναβάθμισης της περιοχής του παραλιακού μετώπου, οι οποίες θα αναδείξουν τη φυσική ομορφιά της περιοχής και θα συμβάλλουν στη δημιουργία ενός ενοποιημένου παραθαλάσσιου χώρου της πόλης ο οποίος θα αποτελεί σημείο αναφοράς και πόλο έλξης τόσο των μόνιμων κατοίκων της, όσο και των επισκεπτών αυτής.

Η περιοχή παρέμβασης εκτείνεται σε μήκος ακτογραμμής περίπου 1.750μ., όπως αποτυπώνεται στη συνημμένη αεροφωτογραφία της GOOGLE EARTH, που ορίζεται από το ανατολικό άκρο της υφιστάμενης πεζογέφυρας στην εκβολή του ρέματος «Ξηριά» (τέλος οδού Αδεϊμάντου) έως το ύψος της δυτικής εισόδου της πόλης μέσω της Π.Ε.Ο. Κορίνθου – Πατρών.

Η προς μελέτη περιοχή περιλαμβάνει τον παραλιακό πεζόδρομο Μεγ. Αλεξάνδρου επί του οποίου κατά τους καλοκαιρινούς μήνες δραστηριοποιούνται ένας μεγάλος καταστημάτων εστίασης και διασκέδασης με οργανωμένη παραλία καθόλου το μήκος αυτού, καθώς και τμήματα παραλίας μη οργανωμένα με διάσπαρτα beach bars και εστιατόρια.

Η φιλοσοφία των αρχιτεκτονικών μελετών θα πρέπει να εστιάζει κυρίως σε παρεμβάσεις που θα προβλέπουν:

- Συμπληρωματικά έργα στον υφιστάμενο παραλιακό πεζόδρομο Μεγ. Αλεξάνδρου για την αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση αυτού.

- Προτάσεις διαμόρφωσης της προβλεπόμενης από το σχέδιο πόλης της Κορίνθου στην εν λόγω περιοχή επέκτασης του παραλιακού πεζόδρομου Μεγ. Αλεξάνδρου.

Ο χρόνος υποβολής των προτάσεων θα οριστεί σε εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία έναρξης του διαγωνισμού.

Προτείνεται προς τη Δημοτική Επιτροπή να γίνει αποδεκτό το αίτημα έγκρισης – καθορισμού των όρων της προκήρυξης του εν λόγω αρχιτεκτονικού διαγωνισμού.

Κατόπιν των ανωτέρω η Πρόεδρος προτείνει στη Δημοτική Επιτροπή α)να ανακαλέσει την με αριθμό 676/2024 απόφασή της περί έγκρισης-καθορισμού όρων προκήρυξης του εν θέματι Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Ιδεών, λόγω μη έγκαιρης έκδοσης της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης και β)να εγκρίνει εκ νέου τις τεχνικές προδιαγραφές, τα τεύχη δημοπράτησης και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό της σχετικής προκήρυξης διαγωνισμού και να καθορίσει τους όρους προκήρυξης του εν θέματι αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης κι έχοντας υπόψη την εισήγηση της Προέδρου, την με αριθ. πρωτ. 47918/17-10-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων και το σχέδιο προκήρυξης αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών για τον εν θέματι αρχιτεκτονικό διαγωνισμό, την με α/α 1114/2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρ. 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, και του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «*Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74^Α στον ν. 3852/2010*» του Ν. 5056/2023, όπως ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, (ΦΕΚ87/Α΄/07.06.2010), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α΄), και γενικότερα κάθε νομοθετικής διάταξης και ερμηνευτικής εγκυκλίου, που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Ανακαλεί την με αριθ. 676/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης-καθορισμού όρων προκήρυξης του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Ιδεών με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ «ΚΑΛΑΜΙΑ» ΚΟΡΙΝΘΟΥ», λόγω του ότι κατά τη λήψη της δεν είχε εκδοθεί η απαιτούμενη απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Β.- Εγκρίνει εκ νέου τις τεχνικές προδιαγραφές, τα τεύχη δημοπράτησης και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό της προκήρυξης αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών, που έχει συνταχθεί αρμοδίως από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, και ορίζει τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό ιδεών για την κατάθεση αρχιτεκτονικών προτάσεων ολοκληρωμένου σχεδίου ανάπλασης για την ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ «ΚΑΛΑΜΙΑ» ΚΟΡΙΝΘΟΥ, προϋπολογισμού 46.00,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) (αριθμός τεχνικής έκθεσης 108/2024).

Γ.- Καθορίζει εκ νέου τους όρους προκήρυξης διενέργειας αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών για την κατάθεση αρχιτεκτονικών προτάσεων ολοκληρωμένου σχεδίου ανάπλασης για την ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ «ΚΑΛΑΜΙΑ» ΚΟΡΙΝΘΟΥ, προϋπολογισμού 46.00,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) (αριθμός τεχνικής έκθεσης 108/2024), ως εξής:

1. ΑΡΘΡΟ 1^ο : ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΡΙΑ ΑΡΧΗ

1.1 Διοργανώτρια Αρχή και Αναθέτουσα Αρχή: Δήμος Κορινθίων

1.2 Προϊσταμένη Αρχή του διαγωνισμού: Δημοτική Επιτροπή Δήμου Κορινθίων

1.3 Διευθύνουσα Υπηρεσία: Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων - Τμήμα Τεχνικών Έργων & Μελετών

Στοιχεία επικοινωνίας

Υπεύθυνοι επικοινωνίας από τη Διοργανώτρια Αρχή: Βασίλειος Πανταζής (Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας), Ιωάννης Τσολάκης (Προϊστάμενος Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας), Δράκου Φωτεινή

Διεύθυνση: Δημοκρατίας 1, Κόρινθος, Τ.Κ. 20131

Τηλ.: 2741362812, 2741362833, 2741362826

E-mail: v.pantazis@korinthos.gr, i.tsolakis@korinthos.gr, f.drakou@korinthos.gr

Ιστοσελίδα: <http://www.korinthos.gr>

Οι προτάσεις θα κατατεθούν στα γραφεία της Διοργανώτριας Αρχής.

Η αρμόδια Υπηρεσία θα δημοσιοποιήσει οποιαδήποτε μεταβολή των παραπάνω στοιχείων με ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Διοργανώτριας Αρχής.

2. ΑΡΘΡΟ 2° : ΧΑΡΑΚΤΗΡΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ- ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Το έργο «Ανάπλαση του παραλιακού μετώπου στην περιοχή “Καλάμια” Κορίνθου» θεωρείται αξιόλογο τεχνικό έργο βάσει του άρθρου 2 παρ.2 της Υπουργικής Απόφασης αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/26669/268/11-03-2024(ΦΕΚ1785/Β/19-03-2024). Πληροί όλα τα αναφερόμενα στην ως άνω απόφαση κριτήρια, δεδομένου ότι η υπό μελέτη ανάπλαση του παραλιακού μετώπου στην περιοχή “Καλάμια”, αποτελεί ιδιαίτερης σημασίας παρέμβαση για την πόλη της Κορίνθου.

3. ΑΡΘΡΟ 3° : ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Σκοπός του διαγωνισμού είναι η επιλογή της πληρέστερης πρότασης ενός ολοκληρωμένου σχεδίου ανάπλασης του παραλιακού μετώπου της πόλης της Κορίνθου στην περιοχή «Καλάμια» που θα λαμβάνει υπόψη τις σύγχρονες αρχές του αστικού - περιβαλλοντικού σχεδιασμού και θα εξασφαλίζει ένα συνολικό αποτέλεσμα υψηλής ποιοτικής στάθμης.

Αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η κατάθεση αρχιτεκτονικών προτάσεων που θα διατυπώνουν διορθωτικές παρεμβάσεις αποκατάστασης και αναβάθμισης της περιοχής του παραλιακού μετώπου, οι οποίες θα αναδείξουν τη φυσική ομορφιά της περιοχής και θα συμβάλλουν στη δημιουργία ενός ενοποιημένου παραθαλάσσιου χώρου της πόλης ο οποίος θα αποτελεί σημείο αναφοράς και πόλο έλξης τόσο των μόνιμων κατοίκων της, όσο και των επισκεπτών αυτής.

Η περιοχή παρέμβασης εκτείνεται σε μήκος ακτογραμμής περίπου 1.750μ., όπως αποτυπώνεται στη συνημμένη αεροφωτογραφία της GOOGLE EARTH, που ορίζεται από το ανατολικό άκρο της υφιστάμενης πεζογέφυρας στην εκβολή του ρέματος «Ξηριά» (τέλος οδού Αδειμάντου) έως το ύψος της δυτικής εισόδου της πόλης μέσω της Π.Ε.Ο. Κορίνθου – Πατρών.

Η προς μελέτη περιοχή περιλαμβάνει τον παραλιακό πεζόδρομο Μεγ. Αλεξάνδρου επί του οποίου κατά τους καλοκαιρινούς μήνες δραστηριοποιούνται ένας μεγάλος καταστημάτων εστίασης και διασκέδασης με οργανωμένη παραλία καθόλου το μήκος αυτού, καθώς και τμήματα παραλίας μη οργανωμένα με διάσπαρτα beach bars και εστιατόρια.

Η φιλοσοφία των αρχιτεκτονικών μελετών θα πρέπει να εστιάζει κυρίως σε παρεμβάσεις που θα προβλέπουν:

- Συμπληρωματικά έργα στον υφιστάμενο παραλιακό πεζόδρομο Μεγ. Αλεξάνδρου για την αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση αυτού.

- Προτάσεις διαμόρφωσης της προβλεπόμενης από το σχέδιο πόλης της Κορίνθου στην εν λόγω περιοχή επέκτασης του παραλιακού πεζόδρομου Μεγ. Αλεξάνδρου.

4. ΑΡΘΡΟ 4° : ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΑ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η περιοχή μελέτης βρίσκεται εντός του σχεδίου πόλεως της Κορίνθου στην περιοχή «Κεραμιδάκι», το οποίο εγκρίθηκε με το Π.Δ./02-10-1989 (ΦΕΚ 602Δ'/1989) και αναθεωρήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ.12378/1993 Απόφαση Νομάρχη Κορινθίας (ΦΕΚ 1501Δ'/1993).

Σε όλο το μήκος της περιοχής παρέμβασης υφίστανται καθορισμένα όρια αιγιαλού, παραλίας

και παλαιού αιγιαλού (ΦΕΚ 467Δ'/1983 & ΦΕΚ 298Δ'/2018).

Το σύνολο της περιοχής μελέτης περιλαμβάνεται εντός των ορίων του εγκεκριμένου ΓΠΣ της Δ.Ε. Κορινθίων του Δήμου Κορινθίων (ΦΕΚ 568Δ'/2021&217Δ'/2022) και εντός κτηματογραφηθείσας περιοχής (Κτηματολόγιο σε λειτουργία).

5. ΑΡΘΡΟ 5° : ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

Οι διαγωνιζόμενοι θα πρέπει στη στελέχωση της ομάδας μελέτης να διαθέτουν υποχρεωτικά (επί ποινή αποκλεισμού):

- **Ένα (1)** Διπλωματούχο Αρχιτέκτονα Μηχανικό, Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης, πενταετούς εμπειρίας τουλάχιστον από τη λήψη του διπλώματος, ο οποίος θα είναι ο συντονιστής της ομάδας μελέτης.
- **Ένα (1)** Αρχιτέκτονα Τοπίου πενταετούς εμπειρίας, από τη λήψη του διπλώματος.

Διευκρινίζεται επίσης ότι κατά την κρίση τους οι συμμετέχοντες μπορούν, εάν επιθυμούν, να συνεργασθούν και με άλλες ειδικότητες, οι οποίοι θα συμμετέχουν ως μέλη της ομάδας εργασίας, χωρίς υποχρέωση της Διοργανώτριας Αρχής για καταβολή επιπλέον αμοιβής πέραν των προβλεπόμενων βραβείων.

Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό, σύμφωνα με το άρθρο 3 της Υπουργικής Απόφασης αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/26669/268/11-03-2024 (ΦΕΚ 1785/Β/19-03-2024), έχουν όλα τα φυσικά πρόσωπα, αρχιτέκτονες, που κατέχουν την από το νόμο οριζόμενη άδεια άσκησης του επαγγέλματος του αρχιτέκτονα στην Ελλάδα, σε αντιστοιχία με το αντικείμενο του διαγωνισμού. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό δεν είναι προαπαιτούμενο η εγγραφή στο μητρώο μελετητών και η κατοχή αντίστοιχης τάξης μελετητικού πτυχίου.

Από τη συμμετοχή στο διαγωνισμό αποκλείονται: κάθε πρόσωπο που με οποιοδήποτε τρόπο έχει συμμετάσχει στην προπαρασκευή και σύνταξη του προγράμματος του διαγωνισμού, τα μέλη της κριτικής επιτροπής και πρόσωπα που έχουν εξαρτημένη επαγγελματική σχέση εργασίας ή συγγένεια έως δευτέρου βαθμού με τα παραπάνω πρόσωπα.

Δεν δύνανται να συμμετέχουν μελετητές που αποκλείονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

Η συμμετοχή από τους διαγωνιζόμενους στο παρόντα διαγωνισμό συνιστά την πλήρη αποδοχή των όρων και της διαδικασίας αυτού.

6. ΑΡΘΡΟ 6° : ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΗΣ ΚΡΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Τα τακτικά μέλη της Κριτικής Επιτροπής με τους αναπληρωτές και τους επιλαχόντες, ορίζονται σύμφωνα με το άρθρο 12 της Υπουργικής Απόφασης αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/26669/268/11-03-2024 (ΦΕΚ 1785/Β/19-03-2024). Η Κριτική Επιτροπή θα είναι 5μελής και ορίζεται ως εξής:

1. Ένας (1) κριτής οριζόμενος από την διοργανώτρια αρχή, διακεκριμένο μέλος του αντίστοιχου κλαδικού φορέα. Τα διακεκριμένα μέλη των κλαδικών φορέων που ορίζονται από την Δήμο Κορινθίων θα πρέπει να διαθέτουν: 20ετία από κτήσεως αδείας επαγγέλματος και επιπλέον να διαθέτουν τρία τουλάχιστον Α' ή Β' ή Γ' βραβεία σε αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς ή σημαντική διάκριση σε ελληνικούς ή διεθνείς αναγνωρισμένους θεσμούς δημόσιας προβολής του αρχιτεκτονικού έργου ως κύριοι μελετητές ή να είναι τακτικοί ή ομότιμοι καθηγητές ελληνικού ΑΕΙ αντίστοιχης ειδικότητας ή διδάσκοντες σε αντίστοιχη θέση σχολών της αλλοδαπής. Κριτές δύναται να είναι και συνταξιούχοι επιστήμονες εφόσον αυτοί πληρούν τα παραπάνω προσόντα.
2. Ένας (1) κριτής εκπρόσωπος της διοργανώτριας αρχής. Οι εκπρόσωποι της διοργανώτριας αρχής πρέπει να έχουν δωδεκαετή εμπειρία στην εκπόνηση, επίβλεψη και εποπτεία μελετών ή έργων του αντικειμένου του διαγωνισμού και γνώση του σχετικού νομοθετικού πλαισίου.
3. Τρεις (3) κριτές από τον κατάλογο κριτών του ΥΠΕΝ. Οι αρχιτέκτονες του καταλόγου κριτών πρέπει να έχουν συμπληρώσει 10ετία από κτήσεως αδείας επαγγέλματος και επιπλέον: ή να είναι εκλεγμένα μέλη ΔΕΠ ελληνικών ΑΕΙ αντίστοιχης ειδικότητας ή διδάσκοντες σε αντίστοιχη θέση σχολών της αλλοδαπής ή να διαθέτουν ένα τουλάχιστον Α' ή Β' ή Γ' βραβείο σε αρχιτεκτονικούς

διαγωνισμούς ή σημαντική διάκριση σε ελληνικούς ή διεθνείς αναγνωρισμένους θεσμούς δημόσιας προβολής του αρχιτεκτονικού έργου, ως κύριοι μελετητές. Η επιλογή των κριτών από τους καταλόγους κριτών διενεργείται με κλήρωση με ευθύνη του ΥΠΕΝ, μετά από αίτημα του Δήμου Κορινθίων. Δεν επιτρέπεται η συμμετοχή του ίδιου κριτή από τον κατάλογο κριτών του ΥΠΕΝ σε περισσότερους από ένα διαγωνισμό κατ' έτος.

Η κριτική επιτροπή θα υποστηρίζεται από γραμματέα που ορίζεται από τη διοργανώτρια αρχή. Η συγκρότησή της θα γνωστοποιηθεί τουλάχιστον 20 ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των μελετών στην ιστοσελίδα του διαγωνισμού.

7. ΑΡΘΡΟ 7º : ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΡΙΣΗΣ – ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

Η κριτική επιτροπή λαμβάνει γνώση του περιεχομένου των υποβληθεισών μελετών μόνο μετά την εκπνοή της προθεσμίας που προβλέπεται για την υποβολή τους. Η ανωνυμία των διαγωνιζομένων πρέπει να τηρείται αυστηρά. Η διαδικασία αξιολόγησης καταγράφεται σε πρακτικά για κάθε συνεδρίαση και σε ένα τελικό συγκεντρωτικό και συνοπτικό πρακτικό, και ακολουθεί τα στάδια που περιγράφονται στο άρθρο 13 της Υπουργικής Απόφασης αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/26669/268/11-03-2024 (ΦΕΚ 1785/Β/19-03-2024):

Για την κρίση της Κριτικής Επιτροπής θα ληφθούν υπόψη, κατ' ελάχιστο, τα παρακάτω κριτήρια:

Κριτήριο1. Αρχιτεκτονική προσέγγιση

- Γενική σύλληψη, ιδέα και προσέγγιση, διαμόρφωση αστικού τοπίου - διαμόρφωση δημόσιων χώρων.
- Πρωτοτυπία του σχεδιασμού, ως παράμετρος που ενισχύει την ταυτότητα του χώρου και παράλληλα ικανοποιεί τους χρήστες.

Κριτήριο 2. Τεχνική Προσέγγιση

- Τεχνική τεκμηρίωση της πρότασης.
- Εφαρμοσιμότητα των προτάσεων.
- Ευκολία υλοποίησης.
- Διάρκεια – αντοχή στο χρόνο - αειφορία της πρότασης.
- Επιλογή ποιοτικών και με μικρό κόστος συντήρησης υλικών - υλοποιήσιμο κόστος έργου.

Κριτήριο 3. Δημόσιος Υπαίθριος Περιβάλλον Χώρος.

- Περιβαλλοντική προσέγγιση (επιλογή υλικών, βιοκλιματική προσέγγιση της όλης πρότασης).
- Το ισοζύγιο πρασίνου, επιλογή - τεκμηρίωση φύτευσης.
- Ο ειδικός σχεδιασμός για την εξυπηρέτηση των ατόμων με μειωμένη κινητικότητα.

Κριτήριο 4. Συγκοινωνιολογική προσέγγιση

- Ποιότητα σχεδιασμού των σημειακών παρεμβάσεων δημόσιου χώρου (ως προς την αρχιτεκτονική επίλυση, τη δημιουργία φιλικών προς τους πεζούς προσβάσεων, την εξυπηρέτηση Α.μ.Ε.Α., καθώς και ως προς τη διασύνδεση με υπάρχοντες ή νέους χώρους πρασίνου και δημόσιους χώρους) .
- Προσβασιμότητα, επίτευξη βιώσιμης αστικής κινητικότητας, απαραίτητες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις ώστε να επιτευχθούν τα παραπάνω καθώς και την τεκμηρίωση των προτάσεων ως προς τη δυνατότητα υλοποίησης των κυκλοφοριακών παρεμβάσεων.
- Η δημιουργία αναγνωρίσιμων προσβάσεων, για την καλύτερη ένταξη, ανάδειξη και εξυπηρέτηση των νέων λειτουργιών.

8. ΑΡΘΡΟ 8^ο : ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΡΩΤΗΜΑΤΩΝ:

Ως ημερομηνία έναρξης του διαγωνισμού ορίζεται η ημερομηνία δημοσίευσης της περίληψής του. Για τη θεμελίωση του δικαιώματος συμμετοχής στον Διαγωνισμό, κάθε διαγωνιζόμενος (φυσικό πρόσωπο) ή ομάδα διαγωνιζομένων εγγράφεται ηλεκτρονικά σε ειδικό τμήμα της ιστοσελίδας του Δήμου Κορινθίων (www.korinthos.gr) που έχει σχεδιαστεί για τον Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό μέχρι και 15 ημερολογιακές μέρες πριν τη λήξη του διαγωνισμού, ώρα 14.00, με τη συμπλήρωση αίτησης που αναφέρει τα στοιχεία του εκπροσώπου της ομάδας (ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου και ηλεκτρονική διεύθυνση).

Όλα τα παραπάνω αποτελούν προϋπόθεση για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό.

Τα τεύχη του Διαγωνισμού: Προκήρυξη, Φάκελος Έργου και λοιπά παρεχόμενα στοιχεία, θα είναι αναρτημένα στο ειδικό τμήμα της ιστοσελίδας του Δήμου Κορινθίων (www.korinthos.gr) που έχει σχεδιαστεί για τον Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό. Στην ιστοσελίδα θα είναι διαθέσιμα δεδομένα ως προς το ισχύον πολεοδομικό, ιδιοκτησιακό και ίδιο νομικό πλαίσιο (δάση, αιγιαλός και παραλία, αρχαιολογικοί χώροι), κυκλοφοριακές ρυθμίσεις κ.λπ., καθώς και οι δεσμεύσεις των εκάστοτε αρμοδίων φορέων. Επιπρόσθετα, θα συμπεριλαμβάνεται Τοπογραφικό Διάγραμμα, ως σχεδιαστικό υπόβαθρο, σε ηλεκτρονική και επεξεργάσιμη μορφή (.dwg), όπου θα ορίζεται η περιοχή παρέμβασης. Επισημαίνεται, ότι σε περίπτωση έγκρισης, έως την προθεσμία παραλαβής του φακέλου του έργου, μελετών, όπως Οδηγός Προτυποποίησης Πόλης, κυκλοφοριακή μελέτη κ.α. που βρίσκονται σε διαδικασία σύνταξης και αφορούν την περιοχή μελέτης, θα παρασχεθούν στους διαγωνιζόμενους αντίγραφα αυτών.

Η Διοργανώτρια Αρχή μπορεί να επικοινωνεί με τους εγγραφέντες στον κατάλογο με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή με κάθε πρόσφορο μέσο, με ευθύνη του ενδιαφερόμενου ως προς την παραλαβή των μηνυμάτων.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν ερωτήματα ηλεκτρονικά μέσα στο πρώτο τρίτο της προθεσμίας παράδοσης των μελετών, η οποία ορίζεται στο άρθρο 9 της παρούσης, στο e-mail: f.drakou@korinthos.gr. Η Διοργανώτρια Αρχή είναι υποχρεωμένη να αναρτήσει ερωτήματα και απαντήσεις στην ιστοσελίδα του διαγωνισμού εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημέρων από την λήξη της προθεσμίας υποβολής των ερωτημάτων. Οι ερωτήσεις και οι απαντήσεις αφορούν αποκλειστικά σε διευκρινίσεις των δεδομένων του διαγωνισμού και όχι σε αλλαγή προθεσμιών. Σε περίπτωση που προκύψει ανάγκη και αποφασιστεί τροποποίηση των δεδομένων του διαγωνισμού, ανακοινώνονται τα στοιχεία που τροποποιούνται και ταυτόχρονα καθορίζονται οι νέες προθεσμίες.

9. ΑΡΘΡΟ 9^ο : ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ, ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

Καταληκτική προθεσμία υποβολής των προτάσεων του Διαγωνισμού ορίζεται η 30-12-2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00. Μετά την λήξη της ως άνω προθεσμίας υποβολής, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν παρατάσεων της, καμία μελέτη δεν γίνεται δεκτή.

Η υποβολή των προτάσεων θα γίνει στα γραφεία της Διοργανώτριας Αρχής, στο Πρωτόκολλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, στην διεύθυνση Δημοκρατίας 1, Κόρινθος, Τ.Κ. 20131, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 09:00 έως 14:00 πριν την ημερομηνία και ώρα λήξης του διαγωνισμού.

Δεκτές θα γίνονται επίσης προτάσεις που αποστέλλονται στην ίδια διεύθυνση με το ταχυδρομείο ή μέσω ιδιωτικής εταιρείας μεταφορών με ευθύνη του διαγωνιζόμενου για την έγκαιρη υποβολή τους (η ημερομηνία και ώρα παραλαβής της μελέτης από το ταχυδρομείο ή την ιδιωτική εταιρεία δε θα πρέπει να είναι μεταγενέστερη της ημερομηνίας και ώρας λήξης του διαγωνισμού).

Σε όλες τις κατατεθειμένες προτάσεις θα δίνεται αριθμός πρωτοκόλλου και απόδειξη, όπου θα αναγράφεται ο χαρακτηριστικός κωδικός επιλογής του συμμετέχοντα [παρ.3 του άρθρου 10 της Υ.Α. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/26669/268/11-03-2024 (ΦΕΚ 1785/Β/19-03-2024)], καθώς και η ημερομηνία παραλαβής.

Όλη η εργασία παραδίδεται συσκευασμένη σε ένα και μόνο αδιαφανές δέμα, χαρακτηρισμένο με τον ως άνω κωδικό, χωρίς οποιαδήποτε άλλη σήμανση. Για τη διατήρηση της ανωνυμίας δεν επιτρέπεται η αναγραφή του ονόματος του αποστολέα, ακόμη και όταν η αποστολή γίνεται μέσω ταχυδρομείου ή ταχυμεταφορέα (courier). Επίσης ο διαγωνιζόμενος υποβάλλει μέσα στο ανωτέρω δέμα, κλειστό αδιαφανή φάκελο, που περιέχει το ονοματεπώνυμο, τη διεύθυνση, τον αριθμό τηλεφώνου και ηλεκτρονική διεύθυνση κάθε συμμετέχοντα, καθώς και πίνακα ποσοστών συμμετοχής των μελών της τυχόν ομάδας μελέτης με δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό, υπογεγραμμένο από όλα τα μέλη της καθώς και τυχόν πίνακα

συνεργατών. Επίσης περιέχει αποδεικτικά της απαιτούμενης από το νόμο άδειας άσκησης επαγγέλματος του κάθε συμμετέχοντα και τις υπεύθυνες δηλώσεις μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού του προσώπου του, του άρθρου 73 του ν. 4412/2016. Ο φάκελος θα φέρει εξωτερικά τον ίδιο κωδικό με αυτόν της μελέτης.

Εάν ο διαγωνιζόμενος δεν αποδέχεται την επώνυμη έκθεση της μελέτης του σε περίπτωση που δεν διακριθεί, θα συμπεριλάβει στο ως άνω δέμα, χωριστό σφραγισμένο φάκελο με τον κωδικό της μελέτης και την ένδειξη στο κάτω αριστερό μέρος «μη αποδοχή αποσφράγισης», ο οποίος θα περιέχει σχετική ενυπόγραφη δήλωση.

Τα υποβαλλόμενα σχέδια δεν πρέπει να υπερβαίνουν τους 3 πίνακες Α0.

Οι ως άνω πίνακες Α0 θα πρέπει να περιέχουν:

α. Γενικό σχέδιο διαμόρφωσης της περιοχής μελέτης (master plan) σε κλ.1:2000.

β. Σχέδια κατόψεων, όψεων και ενδεικτικών τομών επιλεγμένων σημείων της πρότασης σε κλ. 1:200.

γ. Σχέδια κατασκευαστικών λεπτομερειών σε κλ. 1:50.

δ. Φωτορεαλιστικές απεικονίσεις.

Η κατανομή των ανωτέρω σχεδίων στους πίνακες Α0 είναι στην κρίση του μελετητή αρκεί το περιεχόμενο να είναι σαφές και ευδιάκριτο.

Το κείμενο του τεύχους της επεξηγηματικής έκθεσης δεν θα υπερβαίνει τις 1.500 λέξεις, θα περιγράφει με σαφήνεια τις προτεινόμενες επεμβάσεις και σε αυτό θα περιλαμβάνεται υποχρεωτικά παράρτημα με μικρύνσεις των παραδιδόμενων σχεδίων. Στο τεύχος της επεξηγηματικής έκθεσης, εκτός του κειμένου των 1500 λέξεων, μπορούν να συμπεριληφθούν φωτογραφίες, σκίτσα, προοπτικά, αξονομετρικά, φωτορεαλιστικές απεικονίσεις και ό,τι άλλο κρίνεται από τους μελετητές απαραίτητο για την καλύτερη και σαφέστερη τεκμηρίωση της πρότασής τους. Ο αριθμός των τευχών που θα υποβληθούν είναι πέντε (5).

Ως γλώσσα σύνταξης της επεξηγηματικής έκθεσης και των στοιχείων των σχεδίων ορίζεται η ελληνική.

Όλα τα απαιτούμενα στοιχεία θα παραδοθούν σε USB stick σε μη επεξεργάσιμη ψηφιακή μορφή (jpg, pdf).

10. ΑΡΘΡΟ 10ο : ΒΡΑΒΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

Για τον καθορισμό των βραβείων (ποσοστών κ.λπ.) ελήφθη υπόψη το άρθρο 11 παρ.1 και 4 της Υ.Α. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/26669/268/11-03-2024 (ΦΕΚ 1785/Β/19-03-2024). Το δε χρηματικό ποσό των βραβείων καθορίζεται στις 40.000€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

ΒΡΑΒΕΙΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
Πρώτο(1ο)	18.000€	45%

Δεύτερο(2ο)	13.200€	33%
Τρίτο(3ο)	8.800€	22%
Σύνολο	40.000€	100%

Η απόφαση της Κριτικής Επιτροπής για την απονομή των βραβείων είναι δεσμευτική για τη Διοργανώτρια Αρχή. Η Κριτική Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα, εάν διαπιστώσει ανεπάρκεια των προτάσεων και ύστερα από αιτιολόγηση, να μην απονεμίει πρώτο ή και άλλα βραβεία. Πλέον των ανωτέρω βραβείων, η Διοργανώτρια Αρχή δεν προτίθεται να κάνει εξαγορές μελετών και να προβεί στην απονομή επαίνων. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ανεπάρκεια ποιοτικών κριτηρίων των προτάσεων ή ο αριθμός των συμμετεχόντων είναι μικρότερος των δύο (2) ο διαγωνισμός θα κριθεί άγονος.

Μετά την επικύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού, εφόσον η Διοργανώτρια Αρχή προχωρήσει στα επόμενα στάδια επεξεργασίας της βραβευμένης πρότασης μέσω της Τεχνικής Υπηρεσίας της, θα προβεί στη σύναψη σύμβασης συμβουλευτικών υπηρεσιών με το μελετητή του 1ου βραβείου κατά το άρθρο 32 του ν. 4412/2016.

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό μελετητές διατηρούν την πνευματική ιδιοκτησία της εργασίας τους σύμφωνα με τον ν. 2121/1993 (Α' 25), όπως ισχύει. Η διοργανώτρια αρχή δικαιούται να χρησιμοποιήσει τις προτάσεις που θα βραβευθούν μόνον για το έργο που αποτελεί το αντικείμενο του διαγωνισμού, σύμφωνα με τους όρους της προκήρυξης. Το υλικό των προτάσεων αυτών περιέρχεται στην κυριότητά της και δεν δύναται να το διαθέσει σε άλλους φορείς, παρά μόνο με την έγκριση του πνευματικού κυρίου.

11. ΑΡΘΡΟ 11° : ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ – ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ

Τα επί μέρους πρακτικά των συνεδριάσεων της κριτικής επιτροπής, μαζί με το τελικό συγκεντρωτικό και συνοπτικό πρακτικό, θα υποβληθούν στην αρμόδια υπηρεσία της διοργανώτριας αρχής το αργότερο μέσα σε δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες από τη λήξη της διαδικασίας. Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, μαζί με το τελικό συγκεντρωτικό και συνοπτικό πρακτικό, θα επικυρωθεί υποχρεωτικά με απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας της διοργανώτριας αρχής εντός δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών. Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού θα δημοσιευθεί σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ.14 της παρούσης.

Τυχόν ενστάσεις κατά της απόφασης κατακύρωσης του αποτελέσματος του διαγωνισμού, υποβάλλονται εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από τη δημοσιοποίηση του αποτελέσματος του διαγωνισμού και την κοινοποίησή του στους εκπροσώπους των συμμετεχόντων. Η ένσταση απευθύνεται στην αρμόδια υπηρεσία της διοργανώτριας αρχής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο. Ως ημερομηνία κατάθεσης λογίζεται η ημερομηνία της ηλεκτρονικής αποστολής. Η διοργανώτρια αρχή αποφαινεται επί της ένστασης μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της κριτικής επιτροπής μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερολογιακών ημερών από την υποβολή της ένστασης. Η εισήγηση της κριτικής επιτροπής συντάσσεται και υποβάλλεται στη διοργανώτρια αρχή ηλεκτρονικά. Δεν προβλέπεται η δυνατότητα υποβολής αίτησης θεραπείας.

12. ΑΡΘΡΟ 12° : ΠΡΟΒΟΛΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο Δήμος Κορινθίων θα παρουσιάσει στο κοινό τόσο τις διακριθείσες, όσο και τις υπόλοιπες προτάσεις (εξαιρουμένων των συμμετοχών για τις οποίες έχει υποβληθεί δήλωση «μη αποδοχής αποσφράγισης» του άρθρου 10 παρ. 5 της Υ.Α. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/26669/268/11-03-2024 - ΦΕΚ 1785/Β/19-03-2024) με διοργάνωση έκθεσης, έκδοση τεύχους και ανάρτηση στην ιστοσελίδα του. Η έκθεση θα πραγματοποιηθεί σε ειδική αίθουσα του Δήμου Κορινθίων, που θα οριστεί στην ανακοίνωση δημοσιοποίησης του αποτελέσματος του Διαγωνισμού, με είσοδο ελεύθερη στο κοινό. Το κόστος των ανωτέρω θα βαρύνει τον Δήμο Κορινθίων.

Μετά το πέρας της έκθεσης, το υλικό των προτάσεων που δεν θα βραβευθούν φυλάσσονται με ευθύνη του Δήμου Κορινθίων και παραλαμβάνεται από τους συντάκτες του εντός ενός (1) μηνός, διαφορετικά δεν αποκλείεται η πιθανότητα απώλειας, καθώς και μερικής ή ολικής καταστροφής αυτού. Το υλικό των προτάσεων που θα βραβευθούν, φυλάσσεται με ευθύνη της διοργανώτριας αρχής και αντίγραφό του θα αποσταλεί στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε ηλεκτρονική μορφή.

13. ΑΡΘΡΟ 13° : ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

- Ημερομηνία προκήρυξης διαγωνισμού: 30-10-2024
- Προθεσμία θεμελίωσης δικαιώματος συμμετοχής στο διαγωνισμό: 16-12-2024
- Προθεσμία παραλαβής του φακέλου του διαγωνισμού: 16-12-2024
- Προθεσμία υποβολής ερωτημάτων: 18-11-2024
- Προθεσμία απαντήσεων ερωτημάτων: 28-11-2024
- Προθεσμία υποβολής προτάσεων διαγωνιζομένων: 30-12-2024
- Προθεσμία ολοκλήρωσης διαδικασίας κρίσης: 09-01-2025

14. ΑΡΘΡΟ 14° : ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ

Ο Δήμος Κορινθίων έχει την ευθύνη να δημοσιεύσει περίληψη της προκήρυξης του διαγωνισμού και του αποτελέσματος αυτού κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 112 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει και να τα αναρτήσει υποχρεωτικά στο ειδικό τμήμα της ιστοσελίδας του Δήμου Κορινθίων (www.korinthos.gr) που θα δημιουργήσει για τον διαγωνισμό και στους ιστότοπους του ΤΕΕ, του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ (Σύλλογος Αρχιτεκτόνων Διπλωματούχων Ανωτάτων Σχολών/ Πανελλήνια Ένωση Αρχιτεκτόνων) και του ΣΕΠΟΧ (Σύλλογος Ελλήνων Πολεοδόμων Χωροτακτών). Μετά τη δημοσίευση της προκήρυξης και το αργότερο εντός 5 ημερών, η διοργανώτρια αρχή αποστέλλει στην αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΕΝ αίτημα για ορισμό κριτών. Περίληψη της προκήρυξης θα αναρτηθεί και στο ΚΗΜΔΗΣ.

15. ΑΡΘΡΟ 15° : ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Η χρηματοδότηση του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Κορινθίων και συγκεκριμένα, τον Κ.Α. 30/7412.0015 για το οικονομικό έτος 2024, με λεκτικό «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ Κ.Χ. ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» για το υποέργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΄΄ΚΑΛΑΜΙΑ΄΄ ΚΟΡΙΝΘΟΥ», με χρηματοδότηση «ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ» που αντιστοιχεί στη δαπάνη των προβλεπόμενων βραβείων, των δαπανών δημοσιότητας και στην αμοιβή της κριτικής επιτροπής.

Δ.- Φορέας χρηματοδότησης του παρόντος είναι ο Δήμος Κορινθίων. Η χρηματοδότηση του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Κορινθίων και συγκεκριμένα, τον Κ.Α. 30/7412.0015 για το οικονομικό έτος 2024, με λεκτικό «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ Κ.Χ. ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» για το υποέργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΄΄ΚΑΛΑΜΙΑ΄΄ ΚΟΡΙΝΘΟΥ», με χρηματοδότηση «ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ» που αντιστοιχεί στη δαπάνη των προβλεπόμενων βραβείων, των δαπανών δημοσιότητας και στην αμοιβή της κριτικής επιτροπής (ΑΑΥ με α/α 1114/2024).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **52/793/2024.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 30-10-2024

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΤΡΙΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ