



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **30/03.07.2024** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 429/2024

Θέμα 13^ο Η.Δ. «Αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του Μουσικού Σχολείου»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **03^η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:30** έλαβε χώρα η τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **32968/28-06-2024** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα είκοσι οκτώ (28) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία (αποχώρησε στο 24^ο Θ.Η.Δ)
3. Μανωλάκης Δημήτριος (αποχώρησε στο 24^ο Θ.Η.Δ)
4. Ταγαράς Βασίλειος
5. Τσουλουχά Δήμητρα (αποχώρησε στο 24^ο Θ.Η.Δ)
6. Δανιήλ Σταύρος
7. Χατζής Μιχαήλ
8. Πανταζής Βασίλειος
9. Τσάκωνας Ιωάννης (αποχώρησε στο 24^ο Θ.Η.Δ)
10. Λαμπρινός Παναγιώτης
11. Αγγέλου Κωνσταντίνος
12. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
13. Πούλος Ανδρέας
14. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
15. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
16. Μποζίκης Αναστάσιος
17. Παπαδημητρίου Σωτήριος (αποχώρησε στο 3^ο Θ.Η.Δ)
18. Νανόπουλος Βασίλειος
19. Ταγαράς Αναστάσιος
20. Κυριαζής Αντώνιος
21. Τσατσούλης Αθανάσιος
22. Πούρος Γεώργιος
23. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία) (αποχώρησε στο 24^ο Θ.Η.Δ)
24. Ραντίτσα Μαρίνα
25. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
26. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
27. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
28. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος - Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μελέτης Χρήστος (προσήλθε στο 2^ο Θ.Η.Δ.)
2. Δημάκος Κωνσταντίνος
3. Καρασάββας Ιωάννης
4. Τζαναβάρας Δημήτριος
5. Μπίτζιος Δημήτριος
6. Πιέτρης Τιμολέων
7. Καρσιώτης Παναγιώτης

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
3. Διαμαντίδης Αλέξανδρος – Λεχαίου
4. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
5. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
6. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
7. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
8. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
2. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικών
3. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
4. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
5. Κλέττας Παναγιώτης – Σοφικού
6. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
7. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
8. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
9. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέριζας
10. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
11. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
12. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
13. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
14. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και συνεχίζοντας την εισήγηση για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του Μουσικού Σχολείου» έθεσε υπόψη των Μελών του Σώματος την εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Παιδείας, της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού, η οποία καθ' όλον το περιεχόμενό της έχει ως εξής:

<< **Θέμα : «Αίτημα μίσθωσης ακινήτου για το Μουσικό Γυμνάσιο Κορίνθου με ΜΛΤ».**

Σχετ: α. Το υπ' αριθμ. 49472/1-11-2012 Ιδιωτικό Συμφωνητικό –Ορθή Επανάληψη
β. Το υπ' αριθμ. 539/1-7-2024 έγγραφο της Δ/ντριας του Μουσικού Γυμνασίου Κορίνθου με ΜΛΤ.

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το ανωτέρω «α» σχετικό, και Έχοντας υπόψη, τις διατάξεις :

- 1) Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 2) Του πδ 270/81 Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων (ΦΕΚ 77/Α/30-3-1981),
- 3) Του Ν. 3463/2006 «Κύρωση Του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114Α),
- 4) Την υπ' αρ. 699/3.1.2024 (ΑΔΑ:ΨΑΦΡΩΛ7-ΕΑΘ) απόφαση του Δημάρχου «Ορισμός Αντιδημάρχου Παιδείας και Τουρισμού».

δεδομένου ότι ο χρόνος μίσθωσης του ακινήτου που αφορά τη στέγαση του Μουσικού Γυμνασίου Κορίνθου με ΜΛΤ λήγει στις 4-9-2024, επισημαίνουμε την ανάγκη μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Μουσικού Γυμνασίου Κορίνθου με ΜΛΤ, στα διοικητικά όρια της πόλης της Κορίνθου, με εμβαδό κτιρίου από 1.150 τ.μ. έως 1.250 τ.μ., να διαθέτει αύλειο χώρο, να είναι προσβάσιμο για τους μαθητές και να πληροί τα κριτήρια καταλληλότητας που ορίζει η νομοθεσία μίσθωσης σχολικών κτιρίων.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης περί αναγκαιότητας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Μουσικού Γυμνασίου Κορίνθου με ΜΛΤ.>>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω εκτεθέντα, την εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου του Δήμου, και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του Μουσικού Γυμνασίου Κορίνθου με ΜΛΤ, με τους κάτωθι όρους:

1. Να βρίσκεται στα διοικητικά όρια της πόλης της Κορίνθου και να έχει εμβαδόν κτιρίου από 1.150 τ.μ. έως 1.250 τ.μ.,
2. Να διαθέτει αύλειο χώρο,
3. Να είναι προσβάσιμο για τους μαθητές και
4. Να πληροί τα κριτήρια καταλληλότητας που ορίζει η νομοθεσία μίσθωσης σχολικών κτιρίων

Β) Η μίσθωση του ακινήτου θα γίνει με δημοπρασία. Ο καθορισμός των όρων διακήρυξης θα γίνει από την Δημοτική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών κλπ».

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **30/429/ 2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 09- 07 - 2024
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ