



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ**

**Κόρινθος,
Αριθμ. Πρωτ.:**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

**Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής
Διακηρύσσει ότι :**

εκτίθεται σε δημοπρασία **πλειοδοτική, φανερή και προφορική, η εκμίσθωση του κυλικείου**, που βρίσκεται επί της οδού Εξαμιλίων **εντός του δημοτικού Σταδίου Κορίνθου**, λαμβάνοντας υπ'όψιν:

α) το Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81), β) τον Ν.3852/2010, γ) τον Δ.Κ.Κ (Ν.3463/06), δ) τον Ν.1080/80 περί προσόδων των Ο.Τ.Α., ε) την υπ'αριθμ.33/521/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου στον Ακροκόρινθο, στ) την υπ'αριθμ.40/592/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί καθορισμού όρων διακήρυξης διενέργειας δημοπρασίας.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Κορινθίων, Κολιάτσου 32, Κόρινθος, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, **την 17η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 -11:30 π.μ.** (λήξη παραλαβής των προσφορών) θα διεξαχθεί στο δημοτικό κατάστημα Κορίνθου (Κολιάτσου 32 Κόρινθος, αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου, 2ος όροφος) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής δημοπρασιών του Δήμου.

Περιγραφή ακινήτου: Ο Δήμος Κορινθίων έχει στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του ένα ακίνητο, εμβαδού 21,45 τ.μ. που βρίσκεται εντός του Δημοτικού Γηπέδου Ποδοσφαίρου (κερκίδες Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Κορίνθου - ΔΑΚΚ), επί της οδού Εξαμιλίων στην Κόρινθο και θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως κυλικείο κατά τη διάρκεια προπονήσεων, αγώνων και εκδηλώσεων εντός του δημοτικού γηπέδου.

Ορίζεται **τιμή εκκίνησης** πρώτης προσφοράς (κατώτερο μηνιαίο μίσθωμα) **το ποσό των 50,00 ευρώ** μηνιαία πλέον χαρτοσήμου 3,6%.

Η μίσθωση θα αρχίσει από την επόμενη της υπογραφής της σύμβασης και **η διάρκειά της ορίζεται 8ετής**, λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2032.

Για την συμμετοχή στη δημοπρασία μεταξύ άλλων δικαιολογητικών, απαιτείται Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρ/κων και Δανείων ή **εγγυητική επιστολή** αναγνωρισμένης Τράπεζας, υπέρ του Δήμου Κορινθίων για συμμετοχή στην πλειοδοτική δημοπρασία μίσθωσης ποσού **60,00€** (κατώτερο μηνιαίο μίσθωμα επί 12 μήνες επί 10%).

Κατά την διεξαγωγή της δημοπρασίας, ο συμμετέχων υποχρεούται να παρουσιάσει **αξιόχρεο εγγυητή** (ιδιοκτήτης, νομέας και κάτοχος ακινήτου, που θα αποδεικνύεται από πιστοποιητικό ιδιοκτησίας Υποθηκοφυλακείου, ή αντίγραφο κτηματολογικού φύλλου), ο οποίος θα υπογράψει

μαζί με τον ενδιαφερόμενο τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Η αναλυτική διακήρυξη και περίληψη αυτής δημοσιεύονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4 του Π.Δ. 270/1981, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Κορινθίων (www.korinthos.gr) και διατίθενται από την Γραμματεία της Δημοτικής Επιτροπής κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, (Κολιάτσου 32, Κόρινθος, 2^{ος} όροφος, τηλ. 27413 61099,61021,61095 κ.κ.Κότσαλου Β.,Χουρσαλά Ε., Καρσιώτη Ε.

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΤΡΙΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ
Αντιδήμαρχος Εξυπηρέτησης του Πολίτη