

Από το Πρακτικό **13/05-08-2024** της τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων  
Αριθμός Απόφασης **61/2024**

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>: «Λύση μίσθωσης και επανεκμίσθωση δημοτικού ακινήτου στην πλατεία Αγιαννιώτικα της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου»**

Στο γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, σήμερα την 05<sup>η</sup> Αυγούστου 2024 ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 38232/01.08.2024 πρόσκληση του Προέδρου του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου κ. Γεωργίου Ρουμελιώτη, που επιδόθηκε νόμιμα στα Μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 89 του Ν.4555/18. Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο έντεκα (11) Μελών βρέθηκαν παρόντα τα επτά (7) Μέλη, δηλαδή:

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ                             | ΑΠΟΝΤΕΣ                      |
|--------------------------------------|------------------------------|
| 1. Ρουμελιώτης Γεώργιος Πρόεδρος     | 1. Πετρούλια – Μαχαίρα Μαρία |
| 2. Κωνσταντέλλος Ιωάννης             | 2. Βγενόπουλος Νικόλαος      |
| 3. Γκιγκέλος Ιωάννης                 | 3. Τρανούδης Σωφρόνιος       |
| 4. Περιπάνου- Μπάμπαλη Μαρία - Ξένια | 4. Πέρρος Γεώργιος           |
| 5. Σπυροπούλου Σοφία                 |                              |
| 6. Τσιούγγαρης Ευάγγελος             |                              |
| 7. Βελιζιώτη Γεωργία                 |                              |
|                                      |                              |
|                                      |                              |

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Παπαχαραλάμπους Σωτηρία, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Λύση μίσθωσης και επανεκμίσθωση δημοτικού ακινήτου στην πλατεία Αγιαννιώτικα της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου» έθεσε υπόψη των Μελών την αριθ. πρωτ. 35723/16.07.2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας, της Διεύθυνσης Οικονομικής Υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

**<< Θέμα: «Λήψη απόφασης για επανεκμίσθωση δημοτικού ακινήτου»**

Την 09-06-2015 μετά από δημοπρασία συνάφθηκε ιδιωτικό συμφωνητικό με συμβαλλόμενους τον Δήμο Κορινθίων και την κα Σκούρη Κων/να τ. Ηλία για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου στην πλατεία Αγιαννιώτικα του Δήμου Κορινθίων, στο ΟΤ 317. Η διάρκεια της σύμβασης ορίστηκε σε 10 έτη από 09/06/2015 μέχρι 08/06/2025.

Στις 04.07.2024 κατατέθηκε στο Δήμο Κορινθίων η αρ. πρωτ. 33657 αίτηση της κας Σκούρη με την οποία ζητά την λύση της ανωτέρω συμβάσεως & παρέδωσε τα κλειδιά του ανωτέρω ακινήτου.

Κατόπιν της ανωτέρω αιτήσεως, θα πρέπει να αποφασίσετε την λύση της ανωτέρω συμβάσεως & την επανεκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου. Η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται πάντα με δημοπρασία (άρθρο 192 παρ. 1 Ν. 3463/2006), ύστερα από απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Παρακαλείστε όπως λάβετε τη σχετική απόφαση.>>.

Το Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη του, την σχετική εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 και 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Γνωμοδοτεί θετικά :**

- A)** Στην λύση του από 09-06-2015 ιδιωτικού συμφωνητικού με συμβαλλόμενους τον Δήμο Κορινθίων και την κα Σκούρτη Κων/να του Ηλία για την εκμίσθωση του Δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στην πλατεία Αγιαννιώτικα του Δήμου Κορινθίων, στο ΟΤ 317 και
- B)** Στην επανεκμίσθωση του Δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στην πλατεία Αγιαννιώτικα του Δήμου Κορινθίων, στο ΟΤ 317.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **13/61/2024**.  
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Κόρινθος, 05-08-2024  
Ο Πρόεδρος της Δ. Κοινότητας Κορίνθου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ