

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 38/2024 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 05-08-2024**

ΘΕΜΑ 24^ο ημερήσιας διάταξης: «Περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων εγκατάστασης στη Δημοτική Κοινότητα Άσσου της Δ.Ε. Άσσου – Λεχαίου Δήμου Κορινθίων»

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Αντιδήμαρχο Εξυπηρέτησης του Πολίτη του Δήμου Κορινθίων, ως Πρόεδρο, δυνάμει της υπ'αριθμ.7671/1-2-2024 (ΑΔΑ: 6Ε2ΧΩΛ7-ΝΣΙ) απόφασης Δημάρχου Κορινθίων, 2)Δημήτριο Τζαναβάρα, Δημοτικό Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 5^η Αυγούστου 2024, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 11:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 38243/01-08-2024 πρόσκληση της Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη κι έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Πρόεδρος, 2)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 3)Σταύρος Δανιήλ, 4)Δημήτριος Μανωλάκης, 5)Βασίλειος Νανόπουλος, 6)Αθανάσιος Τσατσούλης.

Α π ό ν τ ε ς

1)Νικολέττα Μπονάτσου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος κ. Δημήτριο Τζαναβάρα και προσήλθε κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης) 2) Αναστάσιος Μποζίκης (προσήλθε κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης), 3)Γεώργιος Πούρος (προσήλθε κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης).

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών προσήλθε.

Η Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Πρόεδρος, εισηγούμενη το 24^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει ότι κατά τα οριζόμενα στην παρ.2 του άρθρου 82 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν.5013/23 « Οι αποφάσεις που αφορούν την κυκλοφορία λαμβάνονται από το δημοτικό συμβούλιο μετά από εισήγηση της επιτροπής ποιότητας ζωής του Δήμου και υποβάλλονται για έγκριση και εκτελούνται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 52 του ν. 2696/1999» (Α' 57). Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, (ΦΕΚ87/Α'/07.06.2010), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') «.....1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1^η.1.2024 όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Στην συνέχεια η Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών την με αριθμ. πρωτ. 31000/14.06.2024 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, καθώς και τα συνημμένα σε αυτήν έγγραφα: α)την αρ. πρ. 29007/3-6-2024 αίτηση του κ. Ανδριανάκου Γεωργίου και β)το τοπογραφικό διάγραμμα της διάταξης εισόδου-εξόδου σε κλίμακα 1: 200 και την τεχνική περιγραφή του Μηχανολόγου Μηχανικού ΤΕ, κ. Δημήτριου Κεφάλαια και η οποία εισήγηση έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Εισήγηση περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων εγκατάστασης στον οικισμό Άσσου της Δ.Ε. Άσσου -Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων»

ΣΧΕΤ. : 1. Η αρ. πρ. 29007/3-6-2024 αίτηση

Με το άνω αρ. 1. σχετικό κατατέθηκε αίτημα του Γεωργίου Ανδριανάκου για χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων εγκατάστασης (συνεργείο) που βρίσκεται στην Κοινότητα Άσσου της Δ.Ε. Άσσου -Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων.

Η υπόψη οδός είναι ασφαλιστική διπλής κατεύθυνσης κυκλοφορίας μέσου κυμαινόμενου πλάτους 6 έως 7 μ.

Εκατέρωθεν της οδού δεν υφίσταται σήμερα πεζοδρόμιο.

Η υπηρεσία μας, λαμβάνοντας υπ' όψη σχετικά:

- α) Τις ισχύουσες σήμερα κυκλοφοριακές συνθήκες στην εξεταζόμενη δημοτική οδό
- β) Τον Ν.2696/1999 (ΦΕΚ 57 Α/23-03-1999) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα
- γ) Την προσκομιζόμενη μελέτη 'εισόδου- εξόδου' (τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 και τεχνική

περιγραφή) που έχουν συνταχθεί τον Απρίλιο του 2024 από τον Δημήτριο Κεφάλα Πτυχιούχο μηχανολόγο μηχανικό ΤΕ.

δ) Τα λοιπά στοιχεία του φάκελου του εξεταζόμενου θέματος (δήλωση πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητου του ΤΑΧΙΣ, υπεύθυνες δηλώσεις, κ.λπ.),

εισηγείται,

την χορήγηση **έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων**, σε ακίνητο τμήμα του οποίου εκμισθώνεται από τον Γεώργιο Ανδριανάκο με χρήση επαγγελματική/εμπορική, βρίσκεται στον οικισμό Άσσου της Δ.Ε. Άσσου -Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων» και επί Δημοτικής οδού σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της διάταξης εισόδου- εξόδου σε κλίμακα 1: 200 και την τεχνική περιγραφή που έχουν συνταχθεί τον Απρίλιο του 2024 από τον Δημήτριο Κεφάλα Πτυχιούχο μηχανολόγο μηχανικό ΤΕ τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και με τις πιο κάτω προϋποθέσεις :

1. Η είσοδος –έξοδος οχημάτων θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τη θέση εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης ‘ εισόδου- εξόδου’.
2. Η σήμανση θα τοποθετηθεί με επιμέλεια και δαπάνες του νόμιμου χρήστη του ακινήτου της εγκατάστασης όπως δείχνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ. Οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των πινακίδων σήμανσης ενδέχεται να υποστούν ελαφρά μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτηση τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωση τους. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας η τεχνική υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.
3. Οι πινακίδες κατακόρυφης σήμανσης (**P40 και P44**) θα αναγράφουν τη φράση: «**ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.....**».
4. Ο νόμιμος χρήστης του ακινήτου της εγκατάστασης, υποχρεούται να ενημερώσει την τεχνική υπηρεσία του Δήμου για την έναρξη των εργασιών, να εφαρμόζει πιστά το συνημμένο της παρούσας σχεδιάγραμμα και να εκτελεί τις εργασίες σύμφωνα με τις υποδείξεις και τις οδηγίες της τεχνικής υπηρεσίας.
5. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τους κινούμενους επί της οδού (πεζούς και οχήματα).
6. Μετά το πέρας των εργασιών, θα διενεργηθεί έλεγχος από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου για την καλή εκτέλεση των εργασιών μετά από νέα αίτηση που θα συνοδεύεται με βεβαίωση του επιβλέποντα μηχανικού για την πιστή εφαρμογή της εγκεκριμένης μελέτης.
7. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν ο ενδιαφερόμενος και ο επιβλέπων μηχανικός των εργασιών. Σε περίπτωση δυστυχήματος ο ενδιαφερόμενος φέρει αμέριστη την ποινική και αστική ευθύνη.
8. Με μέριμνα και επιβάρυνση του νόμιμου χρήστη του ακινήτου της εγκατάστασης θα γίνεται η απορροή των όμβριων υδάτων της εγκατάστασης με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι βάρος του οδοστρώματος της δημοτικής οδού, ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου της εισόδου - εξόδου, καθώς και η συντήρηση της σήμανσης και λοιπών τεχνικών όπως αυτά εμφανίζονται στα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου και του ηλεκτροφωτισμού.
9. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της υπάρχουσας οδού από την οποία δίνεται η είσοδος-έξοδος, μετατροπής του είδους των εγκαταστάσεων του ακινήτου ή επέκτασης αυτών ή προσθήκης νέων η παρούσα παύει αυτή να ισχύει και ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να προσκομίσει νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού Υπηρεσίας.
10. Ο νόμιμος χρήστης του ακινήτου της εγκατάστασης δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση της εγκατάστασης ως **Συνεργείο Αυτοκινήτων**. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού Υπηρεσία.
11. Η έγκριση εισόδου-εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις

ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο νόμιμος ιδιοκτήτης ή ο νόμιμος χρήστης του ακινήτου της εγκατάστασης να έχουν δικαίωμα καταβολής οποιαδήποτε ένστασης ή ένδικου μέσου καθότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα έγκριση σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου.

12. Η παρούσα εισήγηση περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων της εγκατάστασης δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την υπόψη εγκατάσταση. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τον ενδιαφερόμενο.

13. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της.

Κατόπιν τούτων, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης σύμφωνα με τα παραπάνω.

Συνημμένα:

1. Η αρ. πρωτ. 29007/3-6-2024 αίτηση με τα συνημμένα
2. Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 και τεχνική περιγραφή

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΡΓΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ

Στην συνέχεια η Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών της Επιτροπής την αριθμ. 6/16/2024 ομόφωνη απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άσσου, με την οποία γνωμοδοτεί θετικά, στην χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων, σε ακίνητο τμήμα του οποίου εκμισθώνεται από τον Γεώργιο Ανδριανάκο, με χρήση επαγγελματική/εμπορική, και το οποίο βρίσκεται στον οικισμό Άσσου της Δ.Ε. Άσσου -Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων», με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Κατόπιν των ανωτέρω η Πρόεδρος προτείνει στα Μέλη, η Δημοτική Επιτροπή να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων, σε ακίνητο τμήμα του οποίου εκμισθώνεται από τον Γεώργιο Ανδριανάκο με χρήση επαγγελματική/εμπορική, και το οποίο βρίσκεται στον οικισμό Άσσου της Δ.Ε. Άσσου -Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων» και επί της Δημοτικής οδού σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα και την τεχνική περιγραφή του Μηχαλόγου Μηχανικού κ. Δημήτριου Κεφάλα και σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η Δημοτική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση της Προέδρου, την υπ'αριθμ.πρωτ. 31000/14.06.2024 εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και τα συνημμένα σε αυτή έγγραφα, την υπ'αριθμ. 6/16/2024 απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άσσου, τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 82 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν.5013/23, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων, σε ακίνητο, τμήμα του οποίου εκμισθώνεται από τον Γεώργιο Ανδριανάκο, με χρήση επαγγελματική/εμπορική, και το οποίο βρίσκεται στον οικισμό Άσσου της Δ.Ε. Άσσου -Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων και επί Δημοτικής οδού, σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα της διάταξης εισόδου- εξόδου σε κλίμακα 1: 200 και την τεχνική περιγραφή που έχουν συνταχθεί τον Απρίλιο του 2024 από τον Δημήτριο Κεφάλα, Πτυχιούχο Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ, και με τους όρους και προϋποθέσεις που αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **38/542/2024.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 08-08-2024

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΤΡΙΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ