

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 28/2024 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 03-07-2024**

ΘΕΜΑ 22^ο ημερήσιας διάταξης: «Περί αιτούμενης χορήγησης θέσεων στάσης οχημάτων στο οδικό δίκτυο του οικισμού της Αρχαίας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων»

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Αντιδήμαρχο Εξυπηρέτησης του Πολίτη του Δήμου Κορινθίων, ως Πρόεδρο, δυνάμει της υπ'αριθμ.7671/1-2-2024 (ΑΔΑ: 6Ε2ΧΩΛ7-ΝΣΙ) απόφασης Δημάρχου Κορινθίων, 2)Δημήτριο Τζαναβάρα, Δημοτικό Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 3^η Ιουλίου 2024, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 11:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 32950/28.06.2024 πρόσκληση της Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα οκτώ (8) μέλη κι έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Πρόεδρος, 2) Ευάγγελος Παπαϊωάννου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος κ. Δημήτριο Τζαναβάρα), 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Αναστάσιος Μποζίκης, 5)Σταύρος Δανιήλ, 6)Βασίλειος Νανόπουλος, 7)Αθανάσιος Τσατσούλης, 8)Γεώργιος Πούρος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Νικολέττα Μπονάτσου, (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Δημήτριο Μανωλάκη και προσήλθε κατά την συζήτηση του 1^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης).

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρίστανται οι κ.κ. Γεώργιος Ρουμελιώτης, Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, και Κωνσταντίνα Μαλανδρένη, Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Εξαμιλίων.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος Κορινθίων κ. Νικόλαος Σταυρέλης.

Η Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Πρόεδρος, εισηγούμενη το 22^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.3852/10, (ΦΕΚ87/Α'/07.06.2010), όπως ισχύει «....1. Η επιτροπή ποιότητας ζωής αποφασίζει, με την επιφύλαξη του άρθρου 83, για:....., αδ) τη χορήγηση, ύστερα από γνώμη του προέδρου της οικείας δημοτικής κοινότητας, θέσεων στάθμευσης στους δικαιούχους κατοίκους, με βάση την κείμενη νομοθεσία και τις κανονιστικές αποφάσεις του Δήμου ή με βάση ισχύον σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης, καθώς και την ανάκληση ή την τροποποίηση της χορήγησης αυτών. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 82 του ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 36 του ν.5013/23 "Οι αποφάσεις που αφορούν την κυκλοφορία λαμβάνονται από το δημοτικό συμβούλιο μετά από εισήγηση της επιτροπής ποιότητας ζωής του Δήμου και υποβάλλονται για έγκριση και εκτελούνται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 52 του ν. 2696/1999 (Α' 57). Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 26 του Ν.5056/23 " 1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών της Επιτροπής την υπ' αριθ. πρωτ. 21093/01.04.2024 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση περί αιτούμενης χορήγησης θέσεων στάσης οχημάτων στο οδικό δίκτυο του οικισμού της Αρχαίας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων

ΣΧΕΤ.:1.Η αρ.πρ.14526/5-3-2024 αίτηση

Κατόπιν του άνω σχετικού, κατατέθηκε αίτηση πολίτη για χορήγηση δύο (2) θέσεων προσωρινής στάθμευσης επί της οδού **Αρίωνος** στον οικισμό Αρχαίας Κορίνθου για τις εξυπηρέτηση αναγκών καταλύματος ενοικιαζόμενων δωματίων(φορτοεκφόρτωση αποσκευών πελατών).

Η υπηρεσία μας, λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τον **ΚΟΚ (Ν.2696/1999 (ΦΕΚ-57Α')** όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα
2. Τον **Ν. 4582/2018 (ΦΕΚ-208Α')** και ειδικότερα το άρθρο 68 «**Θέση στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων**»:

«1.Με απόφαση, που εκδίδεται κατά περίπτωση είτε από το **δημοτικό συμβούλιο** και εγκρίνεται από τον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης είτε από το περιφερειακό συμβούλιο, χορηγείται άδεια για τη δημιουργία εσοχής στο πεζοδρόμιο, διαφορετικά για την ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος

του δρόμου, εντός του οδικού δικτύου αρμοδιότητάς τους και συγκεκριμένα **στο δρόμο που βρίσκεται έμπροσθεν της εισόδου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος**, ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία από τον νόμιμο εκπρόσωπο του καταλύματος αυτού. Στην εσοχή του προηγούμενου εδαφίου ή στο διαγραμμισμένο τμήμα του δρόμου επιτρέπεται αποκλειστικά η **στάση** ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβασή τους, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους.

2. Η απόφαση της παραγράφου 1 εκδίδεται ύστερα από εισήγηση των τεχνικών υπηρεσιών του δήμου, μέσα σε εύλογη προθεσμία από την υποβολή της σχετικής αίτησης **και όχι πέραν των τριών(3) μηνών. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία, η εισήγηση τεκμαίρεται θετική.**

3. Αν για οποιονδήποτε λόγο δεν είναι εφικτή η δημιουργία εσοχής στο πεζοδρόμιο, καθώς και η ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος του δρόμου, στον έμπροσθεν της εισόδου του κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος δρόμο, υποδεικνύεται από την τεχνική υπηρεσία του δήμου τμήμα άλλης οδού παρακείμενης του ίδιου οικοδομικού τετραγώνου του καταλύματος αυτού και, αν ούτε αυτό είναι δυνατό, υποδεικνύεται τμήμα άλλης οδού παρακείμενης στα πλησιέστερα στο ξενοδοχειακό κατάλυμα οικοδομικά τετράγωνα με κριτήριο τελικής επιλογής την πλησιέστερη στο κατάλυμα διαθέσιμη λύση και όχι σε απόσταση ανώτερη των διακοσίων (200) μέτρων από το κατάλυμα αυτό.

Σε περιοχές που απαγορεύεται η στάση/στάθμευση, υποδεικνύεται τμήμα άλλης οδού παρακείμενης στα πλησιέστερα στο ξενοδοχειακό κατάλυμα οικοδομικά τετράγωνα, με κριτήριο τελικής επιλογής την πλησιέστερη στο κατάλυμα διαθέσιμη λύση, και όχι σε απόσταση ανώτερη των διακοσίων(200)μέτρων από το κατάλυμα

3. Τις ισχύουσες σήμερα κυκλοφοριακές-πολεοδομικές συνθήκες στην προαναφερόμενη οδό καθώς και στο λοιπό οδικό δίκτυο σε απόσταση μικρότερη των διακοσίων(200) μέτρων από το κτίριο της επιχείρησης ήτοι οδοί διπλής κατεύθυνσης κυκλοφορίας μέσου κυμαινόμενου πλάτους οδοστρώματος 4 έως 6μ. με απουσία επί το πλείστο πεζοδρομίου ή με πεζοδρόμιο μικρού πλάτους(μικρότερου των 2 μ. κατά μέσο όρο) καθώς και τον αστικό/οδικό εξοπλισμό(π.χ. οδός Περιάνδρου) οι οποίες **δεν επιτρέπουν την δέσμευση αποκλειστικών θέσεων στάθμευσης** ώστε να τηρείται ο ΚΟΚ και επιπροσθέτως να μην επιβαρύνεται η κυκλοφορία της οδού και τυχόν είσοδοι σε κτίρια(π.χ. ιδιωτικοί χώροι στάθμευσης, καταστήματα κ.λ.π.).

4. Ότι σήμερα υλοποιείται με ανάθεση υπηρεσίας σε ιδιωτικό μελετητικό γραφείο μελέτη για την οργάνωση της κυκλοφορίας(πεζοδρομήσεις/μονοδρομήσεις οδών κλπ)και της στάθμευσης στον οικισμό της Αρχαίας Κορίνθου(δημιουργία χώρων στάθμευσης κλπ)

κατόπιν των ανωτέρω, η υπηρεσία μας **εισηγγείται αρνητικά** για την χορήγηση δύο (2) θέσεων στάσης οχημάτων επί της οδού **Αρίωνος** και στο λοιπό οδικό δίκτυο του οικισμού Αρχαίας Κορίνθου σε απόσταση μικρότερη των διακοσίων(200)μέτρων από το κτίριο της επιχείρησης για τις εξυπηρέτηση αναγκών καταλύματος ενοικιαζόμενων δωματίων.

Συνημμένα: 1.Η αρ.πρ.14526/5-3-2024αίτηση.>>.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών της Επιτροπής, την αριθμ. 7/22/2024 ομόφωνη απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου, με την οποία μεταξύ άλλων γνωμοδοτεί αρνητικά για την χορήγηση δύο (2) θέσεων στάσης οχημάτων επί της οδού Αρίωνος και στο λοιπό οδικό δίκτυο του οικισμού Αρχαίας Κορίνθου σε απόσταση μικρότερη των διακοσίων (200) μέτρων από το κτίριο της επιχείρησης του κου Γδύση Γεωργίου του Νικολάου για την εξυπηρέτηση αναγκών καταλύματος ενοικιαζόμενων δωματίων, σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Κατόπιν των ανωτέρω η Πρόεδρος προτείνει στα Μέλη, η Δημοτική Επιτροπή να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο, τη μη χορήγηση δύο (2) θέσεων στάσης οχημάτων επί της οδού Αρίωνος και στο λοιπό οδικό δίκτυο του οικισμού Αρχαίας Κορίνθου σε απόσταση μικρότερη των διακοσίων (200) μέτρων από το κτίριο της επιχείρησης του κου Γδύση Γεωργίου του Νικολάου για την

εξυπηρέτηση αναγκών καταλύματος ενοικιαζόμενων δωματίων, σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η Δημοτική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση της Προέδρου, την με αριθμ. πρωτ. 21093/01.04.2024 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, την υπ'αριθμ. 7/22/2024 απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, τις διατάξεις του Ν.4555/2018, όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74^Α στον ν. 3852/2010» του Ν. 5056/2023, όπως ισχύει, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη έστω κι αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, τη μη χορήγηση δύο (2) θέσεων στάσης οχημάτων επί της οδού Αρίωνος και στο λοιπό οδικό δίκτυο του οικισμού Αρχαίας Κορίνθου σε απόσταση μικρότερη των διακοσίων (200) μέτρων από το κτίριο της επιχείρησης του κου Γδύση Γεωργίου του Νικολάου για την εξυπηρέτηση αναγκών καταλύματος ενοικιαζόμενων δωματίων, σύμφωνα με την ως άνω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας στο ιστορικό της παρούσας απόφασης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **28/424/2024.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 29-07-2024

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΤΡΙΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ