



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **26/17.06.2024** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 392/2024

Θέμα 18ο Η.Δ. «Περί έγκρισης εισόδου – εξόδου ιδιωτικού χώρου στάθμευσης επί της οδού Στεφάνου στην πόλη της Κορίνθου (Α.Δ.Ε. 230/2024)»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **17^η** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **30778/13-06-2024** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα τριάντα (30) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Ταγαράς Βασίλειος
4. Τσουλουχά Δήμητρα
5. Δανιήλ Σταύρος
6. Δημάκος Κωνσταντίνος
7. Χατζής Μιχαήλ
8. Πανταζής Βασίλειος
9. Τσάκωνας Ιωάννης
10. Λαμπρινός Παναγιώτης (αποχώρησε στο 25^ο Θ.Η.Δ)
11. Αγγέλου Κωνσταντίνος
12. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
13. Πούλος Ανδρέας
14. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
15. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
16. Μποζίκης Αναστάσιος
17. Παπαδημητρίου Σωτήριος
18. Καρασάββας Ιωάννης
19. Τζαναβάρας Δημήτριος (αποχώρησε στο 3^ο Θ.Η.Δ)
20. Νανόπουλος Βασίλειος
21. Ταγαράς Αναστάσιος
22. Κυριαζής Αντώνιος
23. Πούρος Γεώργιος
24. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)
25. Μπίτζιος Δημήτριος (αποχώρησε στο 4^ο Θ.Η.Δ)
26. Ραντίτσα Μαρίνα
27. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
28. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
29. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
30. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος - Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μελέτης Χρήστος
2. Μανωλάκης Δημήτριος (προσήλθε στο 1^ο Θ.Η.Δ.)
3. Τσατσούλης Αθανάσιος
4. Πιέτρης Τιμολέων
5. Καρσιώτης Παναγιώτης

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
3. Διαμαντίδης Αλέξανδρος – Λεχαίου
4. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
5. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
2. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
3. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
4. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
5. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
6. Κλέττας Παναγιώτης - Σοφικού
7. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
8. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
9. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
10. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
11. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
12. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
13. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοορίου
14. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
15. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
16. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
17. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Περί έγκρισης εισόδου – εξόδου ιδιωτικού χώρου στάθμευσης επί της οδού Στεφάνου στην πόλη της Κορίνθου (Α.Δ.Ε. 230/2024)» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 17/230/2024 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων την έγκριση ανακατασκευής του πεζοδρομίου επί της πρόσοψης ακινήτου στην οδό Στεφάνου με αριθμ. 71 στην πόλη της Κορίνθου και δημιουργία ράμπας εισόδου-εξόδου χώρου στάθμευσης, σύμφωνα τα σχεδιαγράμματα: κάτοψη υπογείου (κλίμακα 1:50), κάτοψη-τομή απότμησης πεζοδρομίου (κλίμακα 1:50) που έχουν συνταχθεί από τον Γεώργιο Κωστήρη Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό και με τους πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις :

1. Η ανακατασκευή του πεζοδρόμιου με υποβιβασμό του πεζοδρομίου και κατασκευή ραμπών συναρμογής – προσαρμογής -οδηγού τυφλών θα γίνουν με μέριμνα και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου και με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου βάσει των συνημμένων της παρούσας σχεδίων και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδια με τα υφιστάμενα και θα διατηρηθεί ο υπάρχων αστικός εξοπλισμός (φρεάτια, κ.α.).
2. Θα τοποθετηθεί μία απαγορευτική πινακίδα στάσης- στάθμευσης (P-40) του ΚΟΚ παντός οχήματος, σε ευδιάκριτο σημείο καθώς και οριζόντια διαγράμμιση του οδοστρώματος έμπροσθεν της εισόδου-εξόδου με δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών και με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου. Η πινακίδα σήμανσης (P-40) θα αναγράφει τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.....». Η συντήρηση της σήμανσης θα γίνεται με αποκλειστική μέριμνα και ευθύνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου .
3. Θα ληφθεί μέριμνα για την απορροή των όμβριων υδάτων στη θέση εισόδου- εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι βάρος του οδοστρώματος της δημοτικής οδού .
4. Η επίβλεψη των εργασιών θα γίνει από την Υπηρεσία μας κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης και παρουσία του μελετητή μηχανικού.
5. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες και ο εκτελών τις εργασίες.
6. Να μην προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις που τυχόν υπάρχουν κάτω από το πεζοδρόμιο (πχ. ΔΕΔΔΗΕ, ΔΕΥΑΚ κλπ).
7. Απαγορεύεται το πεζοδρόμιο να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών.
8. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της υπάρχουσας οδού από την οποία δίνεται η είσοδος-έξοδος, μετατροπής του είδους ή επέκτασης αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, παύει αυτή να ισχύει

και οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση οδό υπηρεσίας.

9. Σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερόμενων και των εγκεκριμένων σχεδίων, ο Δήμος Κορινθίων δικαιούται χωρίς καμία υποχρέωση αποζημίωσης να ανακαλέσει την είσοδο-έξοδο.

10. Η έγκριση εισόδου - εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες του ακινήτου να έχουν δικαίωμα καταβολής οποιαδήποτε ένστασης ή ένδικου μέσου καθότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα έγκριση σύμφωνα με τα συνημμένα της παρούσας σχεδιαγράμματα που έχουν συνταχθεί από τον Γεώργιο Κωστήρη Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό.

11. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.>> .

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθμ. 17/230/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, την αριθ. 4/37/2024 απόφαση της Δ.Κ. Κορίνθου, τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, την ανακατασκευή του πεζοδρομίου επί της πρόσοψης του ακινήτου στην οδό Στεφάνου με αριθμ. 71 στην πόλη της Κορίνθου και την δημιουργία ράμπας εισόδου-εξόδου χώρου στάθμευσης, σύμφωνα με τα σχεδιαγράμματα: κάτοψη υπογείου (κλίμακα 1:50), κάτοψη-τομή απότμησης πεζοδρομίου (κλίμακα 1:50) που έχουν συνταχθεί από τον κ. Γεώργιο Κωστήρη Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό και με τους πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις :

1. Η ανακατασκευή του πεζοδρόμιου με υποβιβασμό του πεζοδρομίου και κατασκευή ραμπών συναρμογής – προσαρμογής -οδηγού τυφλών θα γίνουν με μέριμνα και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου και με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου βάσει των συνημμένων της παρούσας σχεδίων και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδια με τα υφιστάμενα και θα διατηρηθεί ο υπάρχων αστικός εξοπλισμός (φρεάτια, κ.α.).
2. Θα τοποθετηθεί μία απαγορευτική πινακίδα στάσης- στάθμευσης (P-40) του ΚΟΚ παντός οχήματος, σε ευδιάκριτο σημείο καθώς και οριζόντια διαγράμμιση του οδοστρώματος έμπροσθεν της εισόδου-εξόδου με δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών και με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου. Η πινακίδα σήμανσης (P-40) θα αναγράφει τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.....». Η συντήρηση της σήμανσης θα γίνεται με αποκλειστική μέριμνα και ευθύνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου .
3. Θα ληφθεί μέριμνα για την απορροή των όμβριων υδάτων στη θέση εισόδου- εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι βάρος του οδοστρώματος της δημοτικής οδού .
4. Η επίβλεψη των εργασιών θα γίνει από την Υπηρεσία μας κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης και παρουσία του μελετητή μηχανικού.
5. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες και ο εκτελών τις εργασίες.
6. Να μην προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις που τυχόν υπάρχουν κάτω από το πεζοδρόμιο (πχ. ΔΕΔΔΗΕ, ΔΕΥΑΚ κλπ).
7. Απαγορεύεται το πεζοδρόμιο να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών.
8. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της υπάρχουσας οδού από την οποία δίνεται η είσοδος-έξοδος, μετατροπής του είδους ή επέκτασης αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, παύει αυτή να ισχύει και οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση οδό υπηρεσίας.
9. Σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερόμενων και των εγκεκριμένων σχεδίων, ο Δήμος Κορινθίων δικαιούται χωρίς καμία υποχρέωση αποζημίωσης να ανακαλέσει την είσοδο-έξοδο.
10. Η έγκριση εισόδου - εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες του ακινήτου να έχουν δικαίωμα καταβολής οποιαδήποτε ένστασης ή ένδικου μέσου καθότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα έγκριση σύμφωνα με τα συνημμένα της παρούσας σχεδιαγράμματα που έχουν συνταχθεί από τον κ. Γεώργιο Κωστήρη Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό.
11. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **26 / 392 / 2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 25- 06 - 2024
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ