

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 7/2024 της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου.

Θέμα 1^ο : «Εισήγηση περί αιτούμενης χορήγησης θέσεων στάσης οχημάτων στο οδικό δίκτυο του οικισμού της Αρχαίας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων»

Σήμερα την 03^η Ιουνίου του έτους 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 28702/30-05-2024 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου σε τακτική συνεδρίαση, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 89 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, συνεδρίασε το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αρχ. Κορίνθου.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο πέντε (5) Μελών ήταν παρόντα τέσσερα (4) Μέλη, δηλαδή:

Παρόντες:

- 1] Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη) (Πρόεδρος),
- 2] Μεταξάς Παναγιώτης,
- 3] Κεφάλια Κωνσταντίνα,
- 4] Νέζη Αικατερίνη

Απόντες :

Τσέλιος Ιωάννης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Παπαχαραλάμπους Σωτηρία υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Η Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο « Εισήγηση περί αιτούμενης χορήγησης θέσεων στάσης οχημάτων στο οδικό δίκτυο του οικισμού της Αρχαίας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων» έθεσε υπόψη των Μελών τα κάτωθι:

Α) το από 05.03.2024 αίτημα του κου Γδύση Γεωργίου του Νικολάου για την χορήγηση δύο θέσεων στάθμευσης στον δημοτικό χώρο στάθμευσης Αρχαίας Κορίνθου και σε σημείο εφαιπτόμενο με το κύριο κτίριό του με σκοπό να τοποθετηθούν δύο φορτιστές ηλεκτρικών αυτοκινήτων με δική του συνεργαζόμενη εταιρία τοποθέτησης και παρόχου ηλεκτρικής ενέργειας με δική του χρέωση τοποθέτησης και συντήρησης για χρήση από τους πελάτες του και τους επισκέπτες της Αρχαίας Κορίνθου.

Β) την αριθ. πρωτ. 21093/01.04.2024 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση περί αιτούμενης χορήγησης θέσεων στάσης οχημάτων στο οδικό δίκτυο του οικισμού της Αρχαίας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων

ΣΧΕΤ.:1.Η αρ πρ.14526/5-3-2024 αίτηση

Κατόπιν του άνω σχετικού, κατατέθηκε αίτηση πολίτη για χορήγηση δύο (2) θέσεων προσωρινής στάθμευσης επί της οδού **Αρίωνος** στον οικισμό Αρχαίας Κορίνθου για τις εξυπηρέτηση αναγκών καταλύματος ενοικιαζόμενων δωματίων(φορτοεκφόρτωση αποσκευών πελατών).

Η υπηρεσία μας, λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τον **ΚΟΚ (Ν.2696/1999 (ΦΕΚ-57Α')** όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα
2. Τον **Ν. 4582/2018 (ΦΕΚ-208Α')** και ειδικότερα το άρθρο 68 «Θέση στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων»:

«1.Με απόφαση, που εκδίδεται κατά περίπτωση είτε από το **δημοτικό συμβούλιο** και εγκρίνεται από τον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης είτε από το περιφερειακό συμβούλιο, χορηγείται άδεια για τη δημιουργία εσοχής στο πεζοδρόμιο, διαφορετικά για την ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος του δρόμου, εντός του οδικού δικτύου αρμοδιότητάς τους και συγκεκριμένα **στο δρόμο που βρίσκεται έμπροσθεν της εισόδου**

κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος, ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία από τον νόμιμο εκπρόσωπο του καταλύματος αυτού. Στην εσοχή του προηγούμενου εδαφίου ή στο διαγραμμισμένο τμήμα του δρόμου επιτρέπεται αποκλειστικά η **στάση** ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβασή τους, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους.

2. Η απόφαση της παραγράφου 1 εκδίδεται ύστερα από εισήγηση των τεχνικών υπηρεσιών του δήμου, μέσα σε εύλογη προθεσμία από την υποβολή της σχετικής αίτησης **και όχι πέραν των τριών(3) μηνών. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία, η εισήγηση τεκμαίρεται θετική.**

3. Αν για οποιονδήποτε λόγο δεν είναι εφικτή η δημιουργία εσοχής στο πεζοδρόμιο, καθώς και η ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος του δρόμου, στον έμπροσθεν της εισόδου του κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος δρόμο, υποδεικνύεται από την τεχνική υπηρεσία του δήμου τμήμα άλλης οδού παρακείμενης του ίδιου οικοδομικού τετραγώνου του καταλύματος αυτού και, αν ούτε αυτό είναι δυνατό, υποδεικνύεται τμήμα άλλης οδού παρακείμενης στα πλησιέστερα στο ξενοδοχειακό κατάλυμα οικοδομικά τετράγωνα με κριτήριο τελικής επιλογής την πλησιέστερη στο κατάλυμα διαθέσιμη λύση και όχι σε απόσταση ανώτερη των διακοσίων (200) μέτρων από το κατάλυμα αυτό.

Σε περιοχές που απαγορεύεται η στάση/στάθμευση, υποδεικνύεται τμήμα άλλης οδού παρακείμενης στα πλησιέστερα στο ξενοδοχειακό κατάλυμα οικοδομικά τετράγωνα, με κριτήριο τελικής επιλογής την πλησιέστερη στο κατάλυμα διαθέσιμη λύση, και όχι σε απόσταση ανώτερη των διακοσίων(200)μέτρων από το κατάλυμα

3. Τις ισχύουσες σήμερα κυκλοφοριακές-πολεοδομικές συνθήκες στην προαναφερόμενη οδό καθώς και στο λοιπό οδικό δίκτυο σε απόσταση μικρότερη των διακοσίων(200) μέτρων από το κτίριο της επιχείρησης ήτοι οδοί διπλής κατεύθυνσης κυκλοφορίας μέσου κυμαινόμενου πλάτους οδοστρώματος⁴ έως 6μ. με απουσία επί το πλείστο πεζοδρομίου ή με πεζοδρόμιο μικρού πλάτους(μικρότερου των 2 μ. κατά μέσο όρο)καθώς και τον αστικό/οδικό εξοπλισμό(π.χ. οδός Περιάνδρου) οι οποίες **δεν επιτρέπουν την δέσμευση αποκλειστικών θέσεων στάθμευσης** ώστε να τηρείται ο ΚΟΚ και επιπροσθέτως να μην επιβαρύνεται η κυκλοφορία της οδού και τυχόν εισοδοί σε κτίρια(π.χ. ιδιωτικοί χώροι στάθμευσης, καταστήματα κ.λ.π.).

4. Ότι σήμερα υλοποιείται με ανάθεση υπηρεσίας σε ιδιωτικό μελετητικό γραφείο μελέτη για την οργάνωση της κυκλοφορίας(πεζοδρομήσεις/μονοδρομήσεις οδών κλπ)και της στάθμευσης στον οικισμό της Αρχαίας Κορίνθου(δημιουργία χώρων στάθμευσης κλπ)

κατόπιν των ανωτέρω, η υπηρεσία μας **εισηγείται αρνητικά** για την χορήγηση δύο (2) θέσεων στάσης οχημάτων επί της οδού **Αρίωνος** και στο λοιπό οδικό δίκτυο του οικισμού Αρχαίας Κορίνθου σε απόσταση μικρότερη των διακοσίων(200)μέτρων από το κτίριο της επιχείρησης για τις εξυπηρέτηση αναγκών καταλύματος ενοικιαζόμενων δωματίων.

Συνημμένα: 1.Η αρ.πρ.14526/5-3-2024αίτηση.>>.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αρχ. Κορίνθου μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της Προέδρου τις αιτήσεις του κου Γδύση Γεωργίου και την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, καθώς και όλες τις σχετικές διατάξεις όπως ισχύουν και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Γνωμοδοτεί θετικά για την τοποθέτηση των δύο φορτιστών ηλεκτρικών αυτοκινήτων με συνεργαζόμενη εταιρία του κου Γδύση Γεωργίου, τοποθέτησης και παρόχου ηλεκτρικής ενέργειας και με δική του χρέωση τοποθέτησης και συντήρησης για χρήση από τους πελάτες και τους επισκέπτες της Αρχαίας Κορίνθου με την προϋπόθεση ότι οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου θα προβούν στις απαραίτητες ενέργειες για χορήγηση θέσεων στάθμευσης στο σημείο ώστε να γίνει η τοποθέτηση των φορτιστών.

Β) Γνωμοδοτεί αρνητικά για την χορήγηση δύο (2) θέσεων στάσης οχημάτων επί της οδού Αρίωνος και στο λοιπό οδικό δίκτυο του οικισμού Αρχαίας Κορίνθου σε απόσταση μικρότερη των διακοσίων (200) μέτρων από το κτίριο της επιχείρησης του κου Γδύση Γεωργίου του Νικολάου για τις εξυπηρέτηση αναγκών καταλύματος ενοικιαζόμενων δωματίων, σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας .

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 22/2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΛΑΜΠΑΛΙΚΗ ΣΟΥΚΟΥΛΗ ΕΥΤΕΡΠΗ

Ακριβές Απόσπασμα

Αρχ. Κόρινθος, 18 - 06 - 2024

Η Πρόεδρος της Δ. Κοινότητας Αρχ. Κορίνθου

ΚΑΛΑΜΠΑΛΙΚΗ - ΣΟΥΚΟΥΛΗ ΕΥΤΕΡΠΗ