



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **18/22.04.2024** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 273/2024

Θέμα 8^ο Η.Δ. «Έγκριση χορήγησης εισόδου - εξόδου οχημάτων σε ακίνητο στον οικισμό Σοφικού της Δ.Ε. Σολυγείας του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **22^α** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έλαβε χώρα η τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **23805/18-04-2024** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα τριάντα ένα (31) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Μανωλάκης Δημήτριος
4. Ταγαράς Βασίλειος
5. Μελέτης Χρήστος
6. Τσουλουχά Δήμητρα (αποχώρησε στο 2^ο Θ.Η.Δ.)
7. Δημάκος Κωνσταντίνος
8. Χατζής Μιχαήλ
9. Πανταζής Βασίλειος
10. Τσάκωνας Ιωάννης
11. Δανιήλ Σταύρος
12. Λαμπρινός Παναγιώτης
13. Αγγέλου Κωνσταντίνος
14. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
15. Πούλος Ανδρέας
16. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
17. Παπαδημητρίου Σωτήριος
18. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
19. Μποζίκης Αναστάσιος
20. Καρασάββας Ιωάννης (αποχώρησε στο 2^ο Θ.Η.Δ.)
21. Νανόπουλος Βασίλειος
22. Κυριαζής Αντώνιος
23. Πούρος Γεώργιος
24. Πιέτρης Τιμολέων
25. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία) (αποχώρησε στο 2^ο Θ.Η.Δ.)
26. Ραντίτσα Μαρίνα (αποχώρησε στο 2^ο Θ.Η.Δ.)
27. Ταγαράς Αναστάσιος (αποχώρησε στο 2^ο Θ.Η.Δ.)
28. Πρωτοπαπάζ Δημήτριος
29. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
30. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
31. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος - Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Τζαναβάρας Δημήτριος
2. Τσατσούλης Αθανάσιος
3. Καρσιώτης Παναγιώτης (προσήλθε στο 1^ο Θ. Η.Δ.)
4. Μπίτζιος Δημήτριος (προσήλθε στο 1^ο Θ. Η.Δ. και αποχώρησε στο 2^ο Θ.Η.Δ.)

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου
2. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
3. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
4. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
5. Διαμαντίδης Αλέξανδρος – Λεχαίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
2. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικών
3. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
4. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
5. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
6. Κλέττας Παναγιώτης - Σοφικού
7. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
8. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
9. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
10. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
11. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
12. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
13. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
14. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοορίου
15. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
16. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
17. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο «Έγκριση χορήγησης εισόδου - εξόδου οχημάτων σε ακίνητο στον οικισμό Σοφικού της Δ.Ε. Σολυγείας του Δήμου Κορινθίων» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθμ. την αριθμ. 15/181/2024 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε ακίνητο στον οικισμό Σοφικού του Δήμου Κορινθίων και επί Δημοτικής οδού σύμφωνα με την υπ'αριθμ.πρωτ.15013/06-03-2024 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας και όπως ακριβώς και αναλυτικά περιγράφεται ανωτέρω στο ιστορικό της παρούσης και με τις κάτωθι προϋποθέσεις :

1. Η είσοδος –έξοδος οχημάτων θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τις θέσεις εισόδου-εξόδου με διαχωρισμό των θέσεων με οριζόντια λοξή διαγράμμιση σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης 'εισόδου- εξόδου'.
2. Η σήμανση θα τοποθετηθεί με επιμέλεια και δαπάνες του νόμιμου ιδιοκτήτη του ακινήτου όπως δείχνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ. Οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των πινακίδων σήμανσης ενδέχεται να υποστούν ελαφρά μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτηση τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωση τους. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας η τεχνική υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.
3. Οι πινακίδες κατακόρυφης σήμανσης (Ρ40 και Ρ44) θα αναγράφουν τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.....».
4. Ο νόμιμος ιδιοκτήτης του ακινήτου υποχρεούται να ενημερώσει την τεχνική υπηρεσία του Δήμου για την έναρξη των εργασιών, να εφαρμόζει πιστά το συνημμένο της παρούσας σχεδιάγραμμα και να εκτελεί τις εργασίες σύμφωνα με τις υποδείξεις και τις οδηγίες της τεχνικής υπηρεσίας.
5. Με ευθύνη και δαπάνη του νόμιμου ιδιοκτήτη του ακινήτου, θα γίνεται η συντήρηση της σήμανσης (πινακίδες-οριζόντια διαγράμμιση), η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του οικοπέδου και της εισόδου εξόδου χωρίς να επιβαρύνεται η δημοτική οδός
6. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τους κινούμενους επί της οδού (πεζούς και οχήματα).
7. Μετά το πέρας των εργασιών, θα διενεργηθεί έλεγχος από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου για την καλή εκτέλεση των εργασιών μετά από νέα αίτηση που θα συνοδεύεται με βεβαίωση του επιβλέποντα μηχανικού για την πιστή εφαρμογή της εγκεκριμένης μελέτης.
8. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της υπάρχουσας οδού από την οποία δίνεται η είσοδος-εξοδος, μετατροπής του είδους των εγκαταστάσεων του ακινήτου ή επέκτασης αυτών ή προσθήκης νέων η παρούσα παύει αυτή να ισχύει και ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να προσκομίσει νέα στοιχεία για τη

προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

9. Ο νόμιμος ιδιοκτήτης του ακίνητου δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση των εγκαταστάσεων ως Τυποποιητήριο Ελαιόλαδου και κατοικία. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού Υπηρεσία.

10. Η έγκριση εισόδου-εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο νόμιμος ιδιοκτήτης ή οι νόμιμοι χρήστες των εγκαταστάσεων να έχουν δικαίωμα καταβολής οποιαδήποτε ένστασης ή ένδικου μέσου καθότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα έγκριση σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου .

11. Η παρούσα εισήγηση περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων της εγκατάστασης δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την υπόψη εγκατάσταση. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους ενδιαφερόμενους

12. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθμ. 15/181/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, την αριθ. 2/1/2024 απόφαση της Δ.Κ. Σοφικού, καθώς και όλες τις ισχύουσες διατάξεις, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την χορήγηση -έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων σε ακίνητο στον οικισμό Σοφικού του Δήμου Κορινθίων και επί Δημοτικής οδού, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 15013/06-03-2024 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας και με τις κάτωθι προϋποθέσεις :

1. Η είσοδος –έξοδος οχημάτων θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τις θέσεις εισόδου-εξόδου με διαχωρισμό των θέσεων με οριζόντια λοξή διαγράμμιση σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης 'είσοδου- εξόδου'.
2. Η σήμανση θα τοποθετηθεί με επιμέλεια και δαπάνες του νόμιμου ιδιοκτήτη του ακινήτου όπως δείχνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ. Οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των πινακίδων σήμανσης ενδέχεται να υποστούν ελαφρά μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτησή τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωση τους. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της σήμανσης με επιπλέον σήματα κυκλοφορίας η τεχνική υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.
3. Οι πινακίδες κατακόρυφης σήμανσης (P40 και P44) θα αναγράφουν τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.....».
4. Ο νόμιμος ιδιοκτήτης του ακινήτου υποχρεούται να ενημερώσει την τεχνική υπηρεσία του Δήμου για την έναρξη των εργασιών, να εφαρμόζει πιστά το συνημμένο της παρούσας σχεδιάγραμμα και να εκτελεί τις εργασίες σύμφωνα με τις υποδείξεις και τις οδηγίες της τεχνικής υπηρεσίας.
5. Με ευθύνη και δαπάνη του νόμιμου ιδιοκτήτη του ακινήτου, θα γίνεται η συντήρηση της σήμανσης (πινακίδες- οριζόντια διαγράμμιση), η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του οικοπέδου και της εισόδου εξόδου χωρίς να επιβαρύνεται η δημοτική οδός
6. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τους κινούμενους επί της οδού (πεζούς και οχήματα).
7. Μετά το πέρας των εργασιών, θα διενεργηθεί έλεγχος από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου για την καλή εκτέλεση των εργασιών μετά από νέα αίτηση που θα συνοδεύεται με βεβαίωση του επιβλέποντα μηχανικού για την πιστή εφαρμογή της εγκεκριμένης μελέτης.
8. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της υπάρχουσας οδού από την οποία δίνεται η είσοδος-έξοδος, μετατροπής του είδους των εγκαταστάσεων του ακινήτου ή επέκτασης αυτών ή προσθήκης νέων η παρούσα παύει αυτή να ισχύει και ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να προσκομίσει νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.
9. Ο νόμιμος ιδιοκτήτης του ακινήτου δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση των εγκαταστάσεων ως Τυποποιητήριο Ελαιόλαδου και κατοικία. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού Υπηρεσία.
10. Η έγκριση εισόδου-εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο

προκύψει, χωρίς ο νόμιμος ιδιοκτήτης ή οι νόμιμοι χρήστες των εγκαταστάσεων να έχουν δικαίωμα καταβολής οποιαδήποτε ένστασης ή ένδικου μέσου καθότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα έγκριση σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου .

11. Η παρούσα εισήγηση περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων της εγκατάστασης δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την υπόψη εγκατάσταση. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους ενδιαφερόμενους

12. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **18/ 273/ 2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 24- 04 - 2024
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ