

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Απόφασης: 219/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 17/2024 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 23-4-2024**

ΘΕΜΑ 6^ο ημερήσιας διάταξης: «Αποδοχή δωρεάν παραχώρησης τμημάτων ακινήτων για χρήση εγκατάστασης πυροσβεστικών σταθμών και υπογραφή αντίστοιχων συμβάσεων χρησιδανείων. »

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Αντιδήμαρχο Εξυπηρέτησης του Πολίτη του Δήμου Κορινθίων, ως Πρόεδρο, δυνάμει της υπ'αριθμ.7671/1-2-2024 (ΑΔΑ: 6Ε2ΧΩΛ7-ΝΣΙ) απόφασης Δημάρχου Κορινθίων, 2)Δημήτριο Τζαναβάρα, Δημοτικό Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την **23^η Απριλίου 2024**, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ.πρωτ.24016/19-4-2024 πρόσκληση της Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Πρόεδρος, 2)Νικολέττα Μπονάτσου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Δημήτριο Τζαναβάρα), 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Σταύρος Δανιήλ, 5)Δημήτριος Μανωλάκης, 6)Βασίλειος Νανόπουλος.

Απόντες

1)Αναστάσιος Μποζίκης (προσήλθε κατά τη συζήτηση του μοναδικού θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης), 2)Αθανάσιος Τσατσούλης, 3)Γεώργιος Πούρος (προσήλθε κατά τη συζήτηση του

μοναδικού θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης).

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εκ των Προέδρων προσήλθε στην συνεδρίαση.

Στην συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος Κορινθίων.

Η Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Πρόεδρος, εισηγούμενη το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 όπως ισχύουν και τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 1 του Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23, η Δημοτική Επιτροπή «ιστ) Αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών προς τον Δήμο» και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α § 1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87/Α'/07.06.2010), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α'), «Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Ακολούθως η Πρόεδρος θέτει υπόψιν των μελών το σχετικό έγγραφο του Δασικού Αγροτικού Συνεταιρισμού Χιλιομοδίου με συνημμένο το υπ'αριθμ.1427 Φ.704.10 /18-04-2024 έγγραφο Αρχηγείου του Πυροσβεστικού Σώματος της Περ/κης Πυρ/κης Διοίκησης Πελοποννήσου, με θέμα «Παραχώρηση χώρου εποχικού πυροσβεστικού κλιμακίου», καθώς και σχετικό σχέδιο Σύμβασης χρησιδανείου, το οποίο έχει ως εξής :

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΡΗΣΙΔΑΝΕΙΟΥ

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων, σήμερα την Απριλίου 2024 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι αφ' ενός μεν ο Αλέξανδρος Κυρ. Αθανασόπουλος, επιχειρηματίας, κάτοικος Χιλιομοδίου του Δήμου Κορινθίων, ενεργών εν προκειμένω ως νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής της εις το Χιλιόμοδι Κορινθίας εδρευούσης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «FREELAND ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕ» και τον διακριτικό τίτλο «FREELAND ΕΠΕ» με ΑΦΜ 998234581 της Δ.Ο.Υ. Κορίνθου καλούμενη εις το παρόν και χάριν συντομίας «χρήστρια», αφ' ετέρου δε ο Νικόλαος Δημ. Σταυρέλης, κάτοικος Κορίνθου, ενεργών εν προκειμένω υπό την ιδιότητά του ως δημάρχου και νομίμου εκπροσώπου του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» με Α.Φ.Μ. 997860951 της Δ.Ο.Υ. Κορίνθου, καλούμενος ο Δήμος Κορινθίων εις το παρόν και χάριν συντομίας «χρησάμενος» και εκ τρίτου συμβαλλόμενος ο Αναστάσιος Νικ. Τσουμάνης, κάτοικος Χιλιομοδίου Κορινθίας, παριστάμενος υπό την ιδιότητα του ως πρόεδρος του Δ.Σ. και νόμιμος εκπρόσωπος του συνεταιρισμού με την επωνυμία «ΔΑΣΙΚΟΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΧΙΛΙΟΜΟΔΙΟΥ», που εδρεύει στο Χιλιόμοδι του Δήμου Κορινθίων με Α.Φ.Μ. 096158150 της Δ.Ο.Υ. Κορίνθου, δια του παρόντος συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα εξής:

Η πρώτη των συμβαλλομένων «χρήστρια» δυνάμει του από 22.5.2008 ιδιωτικού συμφωνητικού επαγγελματικής μίσθωσης νομίμως θεωρηθέντος δια της υπ' αριθμ. 2136/26.5.2008 πράξεως θεωρήσεως της Δ.Ο.Υ. Κορίνθου, τυγχάνει νομέας και κάτοχος ως μισθώτρια ενός ιδιωτικού δάσους που βρίσκεται εις την ειδική θέση «Καμαρέτα» της δ.κ. Χιλιομοδίου του Δήμου Κορινθίων, εκτάσεως πενήντα (50) περίπου στρεμμάτων ή όσης εκτάσεως και αν είναι μετά των εν γένει εντός αυτού συστατικών και παραρτημάτων, όπως αυτά αναλυτικά περιγράφονται εις το άνω μισθωτήριο

επαγγελματικής μίσθωσης και το οποίο μίσθιο τυγχάνει της αποκλειστικής κυριότητας του εκ τρίτου συμβαλλομένου δασικού συνεταιρισμού.

Ήδη με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 810-821 του Α.Κ. η πρώτη των συμβαλλομένων «χρήστρια» παραχωρεί άνευ ανταλλάγματος εις το δεύτερο των συμβαλλομένων «χρησάμενο» τμήμα εκ του ευρύτερου μισθίου εμβαδού τετρακοσίων (400) τ.μ. μετά του εντός αυτού κτίσματος εμβαδού εβδομήντα (70) τ.μ., όπως αυτό εμφανίζεται εις το συνημμένο εις το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα προκειμένου ο συγκεκριμένος χώρος να χρησιμοποιηθεί δια την εγκατάσταση πυροσβεστικού σταθμού υπό τους κάτωθι ειδικότερους όρους και συμφωνίες:

1.- Η διάρκεια της παρούσης συμβάσεως χρησιδανείου αρχίζει από σήμερα και δια της υπογραφής του παρόντος και θα λήξει την 30^η Δεκεμβρίου οπότε και ο «χρησάμενος» οφείλει να παραχωρήσει το χρησάμενο πράγμα ελεύθερο εις την «χρήστρια» εκτός και αν προηγηθεί νέα έγγραφη συμφωνία περί παρατάσεως της παρούσης συμβάσεως χρησιδανείου.

2.- Το παραχωρούμενο πράγμα θα χρησιμοποιηθεί από τον «χρησάμενο» Δήμο Κορινθίων δια την εγκατάσταση πυροσβεστικού σταθμού, ο οποίος και οφείλει εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος από της υπογραφής του παρόντος αφ' ενός να κατασκευάσει με δαπάνες του πύλη εισόδου προς τον πυροσβεστικό σταθμό, ανεξάρτητη αυτών από τις οποίες επιτυγχάνεται η πρόσβαση προς την κατασκήνωση, αφ' ετέρου να περιφράξει εις το σύνολό του το παραχωρούμενο πράγμα, ούτως ώστε να μην είναι δυνατή η πρόσβαση οιοδήποτε τρίτου είτε υπαλλήλου είτε κατασκηνωτή εντός αυτού.

3.- Ο «χρησάμενος» δικαιούται με δαπάνες του να προβεί εις την οιαδήποτε ανακατασκευή και διαρρύθμιση του παραχωρούμενου κτίσματος προκειμένου να επιτευχθεί η λειτουργικότητά του καθώς και εις την κατασκευή βόθρου δια την κάλυψη των αποχετευτικών αναγκών του παραχωρούμενου πράγματος παραιτούμενος ρητώς και ανεπιφυλάκτως κάθε αξιώσεως του κατά της «χρήστριας» και του τρίτου συμβαλλομένου Δασικού Συνεταιρισμού.

4.- Ο «χρησάμενος» υποχρεούται εις την καταβολή των τελών ηλεκτροδοτήσεως, υδρεύσεως και τηλεπικοινωνίας του παραχωρούμενου πράγματος.

5.- Ο «χρησάμενος» αναλαμβάνει την υποχρέωση να χρησιμοποιεί το παραχωρούμενο πράγμα κατά τέτοιο τρόπο ούτως ώστε να μην θίγεται η υγεία, η ησυχία και η εν γένει ασφάλεια των κατασκηνωτών και του υπαλληλικού προσωπικού της «χρήστριας» το δε προσωπικό του πυροσβεστικού σταθμού απαγορεύεται να έχει πρόσβαση εις τον λοιπό χώρο της κατασκήνωσης.

6.- Ο εκ τρίτου συμβαλλόμενος «ΔΑΣΙΚΟΣ- ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΧΙΛΙΟΜΟΔΙΟΥ» συναινεί και εγκρίνει την παρούσα σύμβαση χρησιδανείου, ως νόμιμη, έγκυρη, ισχυρή και απρόσβλητη, η οποία και τυγχάνει ανεξάρτητη της μεταξύ αυτού και της «χρήστριας» από 22.5.2008 επαγγελματικής μισθώσεως και των εν γένει όρων αυτής.

Εις πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό σε τρία (3) πρωτότυπα λαβόντος ενός εκάστου των συμβαλλομένων ανά εν όμοιο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΧΡΗΣΤΡΙΑ

Ο ΧΡΗΣΑΜΕΝΟΣ

Ο ΕΚ ΤΡΙΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ

«FREELAND ΕΠΕ»

«ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ»

«ΔΑΣΙΚΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΧΙΛΙΟΜΟΔΙΟΥ»

Κατόπιν των ανωτέρω, η Πρόεδρος προτείνει στα μέλη την αποδοχή δωρεάν (άνευ ανταλλάγματος) παραχώρησης στον Δήμο Κορινθίων τμήματος ακινήτου, ιδιοκτησίας του Δασικού Αγροτικού Συνεταιρισμού Χιλιομοδίου εκ του ευρύτερου ακινήτου που μισθώνει η «FREELAND ΕΠΕ» εμβαδού τετρακοσίων (400) τ.μ. μετά του εντός αυτού κτίσματος εμβαδού εβδομήντα (70) τ.μ., με την σύμφωνη γνώμη της μισθώτριας, όπως αυτό εμφανίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα,

προκειμένου ο συγκεκριμένος χώρος να χρησιμοποιηθεί για την εγκατάσταση πυροσβεστικού σταθμού, την έγκριση των όρων της Σύμβασης του χρησιδανείου και την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων για την υπογραφή αυτού.

Η Δημοτική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψη την εισήγηση της Προέδρου, το σχετικό έγγραφο του Δασικού Αγροτικού Συνεταιρισμού Χιλιομοδίου με συνημμένο το υπ' αριθμ. 1427 Φ.704.10 /18-04-2024 έγγραφο Αρχηγείου του Πυροσβεστικού Σώματος της Περ/κης Πυρ/κης Διοίκησης Πελοποννήσου, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, του Ν.4555/2018 όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, όπως ισχύει, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A.- Αποδέχεται την δωρεάν (άνευ ανταλλάγματος) παραχώρηση στον Δήμο Κορινθίων τμήματος ακινήτου, ιδιοκτησίας του Δασικού Αγροτικού Συνεταιρισμού Χιλιομοδίου εκ του ευρύτερου ακινήτου που μισθώνει η «FREELAND ΕΠΕ» εμβαδού τετρακοσίων (400) τ.μ. μετά του εντός αυτού κτίσματος εμβαδού εβδομήντα (70) τ.μ., με την σύμφωνη γνώμη της μισθώτριας, όπως αυτό εμφανίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, προκειμένου ο συγκεκριμένος χώρος να χρησιμοποιηθεί για την εγκατάσταση πυροσβεστικού σταθμού.

B.- Εγκρίνει τους όρους της Σύμβασης του χρησιδανείου ως κάτωθι :

ΣΥΜΒΑΣΗ ΧΡΗΣΙΔΑΝΕΙΟΥ

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων, σήμερα την Μαΐου 2024 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι αφ' ενός μεν ο Αλέξανδρος Κυρ. Αθανασόπουλος, επιχειρηματίας, κάτοικος Χιλιομοδίου του Δήμου Κορινθίων, ενεργών εν προκειμένω ως νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής της εις το Χιλιομόδι Κορινθίας εδρευούσης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «FREELAND ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕ» και τον διακριτικό τίτλο «FREELAND ΕΠΕ» με ΑΦΜ 998234581 της Δ.Ο.Υ. Κορίνθου καλούμενη εις το παρόν και χάριν συντομίας «χρήστρια», αφ' ετέρου δε ο Νικόλαος Δημ. Σταυρέλης, κάτοικος Κορίνθου, ενεργών εν προκειμένω υπό την ιδιότητά του ως δημάρχου και νομίμου εκπροσώπου του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» με Α.Φ.Μ. 997860951 της Δ.Ο.Υ. Κορίνθου, καλούμενος ο Δήμος Κορινθίων εις το παρόν και χάριν συντομίας «χρησάμενος» και εκ τρίτου συμβαλλόμενος ο Αναστάσιος Νικ. Τσουμάνης, κάτοικος Χιλιομοδίου Κορινθίας, παριστάμενος υπό την ιδιότητα του ως πρόεδρος του Δ.Σ. και νόμιμος εκπρόσωπος του συνεταιρισμού με την επωνυμία «ΔΑΣΙΚΟΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΧΙΛΙΟΜΟΔΙΟΥ»,

που εδρεύει στο Χιλιομόδι του Δήμου Κορινθίων με Α.Φ.Μ. 096158150 της Δ.Ο.Υ. Κορίνθου, δια του παρόντος συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα εξής:

Η πρώτη των συμβαλλομένων «χρήστρια» δυνάμει του από 22.5.2008 ιδιωτικού συμφωνητικού επαγγελματικής μίσθωσης νομίμως θεωρηθέντος δια της υπ' αριθμ. 2136/26.5.2008 πράξεως θεωρήσεως της Δ.Ο.Υ. Κορίνθου, τυγχάνει νομέας και κάτοχος ως μισθώτρια ενός ιδιωτικού δάσους που βρίσκεται εις την ειδική θέση «Καμαρέτα» της δ.κ. Χιλιομοδίου του Δήμου Κορινθίων, εκτάσεως πενήντα (50) περίπου στρεμμάτων ή όσης εκτάσεως και αν είναι μετά των εν γένει εντός αυτού συστατικών και παραρτημάτων, όπως αυτά αναλυτικά περιγράφονται εις το άνω μισθωτήριο επαγγελματικής μίσθωσης και το οποίο μίσθιο τυγχάνει της αποκλειστικής κυριότητας του εκ τρίτου συμβαλλομένου δασικού συνεταιρισμού.

Ήδη με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 810-821 του Α.Κ. η πρώτη των συμβαλλομένων «χρήστρια» παραχωρεί άνευ ανταλλάγματος εις το δεύτερο των συμβαλλομένων «χρησάμενο» τμήμα εκ του ευρύτερου μισθίου εμβαδού τετρακοσίων (400) τ.μ. μετά του εντός αυτού κτίσματος εμβαδού εβδομήντα (70) τ.μ., όπως αυτό εμφανίζεται εις το συνημμένο εις το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα προκειμένου ο συγκεκριμένος χώρος να χρησιμοποιηθεί δια την εγκατάσταση πυροσβεστικού σταθμού υπό τους κάτωθι ειδικότερους όρους και συμφωνίες:

1.- Η διάρκεια της παρούσης συμβάσεως χρησιδανείου αρχίζει από σήμερα και δια της υπογραφής του παρόντος και θα λήξει την 30ην Δεκεμβρίου οπότε και ο «χρησάμενος» οφείλει να παραχωρήσει το χρησάμενο πράγμα ελεύθερο εις την «χρήστρια» εκτός και αν προηγηθεί νέα έγγραφη συμφωνία περί παρατάσεως της παρούσης συμβάσεως χρησιδανείου.

2.- Το παραχωρούμενο πράγμα θα χρησιμοποιηθεί από τον «χρησάμενο» Δήμο Κορινθίων δια την εγκατάσταση πυροσβεστικού σταθμού, ο οποίος και οφείλει εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος από της υπογραφής του παρόντος αφ' ενός να κατασκευάσει με δαπάνες του πύλη εισόδου προς τον πυροσβεστικό σταθμό, ανεξάρτητη αυτών από τις οποίες επιτυγχάνεται η πρόσβαση προς την κατασκήνωση, αφ' ετέρου να περιφράξει εις το σύνολό του το παραχωρούμενο πράγμα, ούτως ώστε να μην είναι δυνατή η πρόσβαση οιοδήποτε τρίτου είτε υπαλλήλου είτε κατασκηνωτή εντός αυτού.

3.- Ο «χρησάμενος» δικαιούται με δαπάνες του να προβεί εις την οιαδήποτε ανακατασκευή και διαρρύθμιση του παραχωρούμενου κτίσματος προκειμένου να επιτευχθεί η λειτουργικότητά του καθώς και εις την κατασκευή βόθρου δια την κάλυψη των αποχετευτικών αναγκών του παραχωρουμένου πράγματος παραιτούμενος ρητώς και ανεπιφυλάκτως κάθε αξιώσεως του κατά της «χρήστριας» και του τρίτου συμβαλλομένου Δασικού Συνεταιρισμού.

4.- Ο «χρησάμενος» υποχρεούται εις την καταβολή των τελών ηλεκτροδοτήσεως, υδρεύσεως και τηλεπικοινωνίας του παραχωρούμενου πράγματος.

5.- Ο «χρησάμενος» αναλαμβάνει την υποχρέωση να χρησιμοποιεί το παραχωρούμενο πράγμα κατά τέτοιο τρόπο ούτως ώστε να μην θίγεται η υγεία, η ησυχία και η εν γένει ασφάλεια των κατασκηνωτών και του υπαλληλικού προσωπικού της «χρήστριας» το δε προσωπικό του

πυροσβεστικού σταθμού απαγορεύεται να έχει πρόσβαση εις τον λοιπό χώρο της κατασκήνωσης.

6.- Ο εκ τρίτου συμβαλλόμενος «ΔΑΣΙΚΟΣ- ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΧΙΛΙΟΜΟΔΙΟΥ» συναινεί και εγκρίνει την παρούσα σύμβαση χρησιδανείου, ως νόμιμη, έγκυρη, ισχυρή και απρόσβλητη, η οποία και τυγχάνει ανεξάρτητη της μεταξύ αυτού και της «χρήστριας» από 22.5.2008 επαγγελματικής μισθώσεως και των εν γένει όρων αυτής.

Εις πίστωσιν των ανωτέρω συνετάγη το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό σε τρία (3) πρωτότυπα λαβόντος ενός εκάστου των συμβαλλομένων ανά εν όμοιο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΧΡΗΣΤΡΙΑ

Ο ΧΡΗΣΑΜΕΝΟΣ

Ο ΕΚ ΤΡΙΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ

«FREELAND ΕΠΕ»

«ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ»

«ΔΑΣΙΚΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΧΙΛΙΟΜΔΙΟΥ»

Γ.- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Κορινθίων κ.Νικόλαο Δημ.Σταυρέλη, για την υπογραφή της εν λόγω Σύμβασης Χρησιδανείου, όπως ακριβώς και αναλυτικά περιγράφεται ανωτέρω, στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **17/219/2024.-**

**Ακριβές απόσπασμα
Κόρινθος, 09-05-2024
Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής**

ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΤΡΙΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ