



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 4/29.01.2024 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 82/2024

Θέμα 7ο Η.Δ. «Τροποποίηση της αριθμ. 50/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών) και εξουσιοδότηση Δημάρχου»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **29η** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:00** έλαβε χώρα η τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **6043/25-01-2024** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα τριάντα (30) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Μανωλάκης Δημήτριος
4. Ταγαράς Βασίλειος
5. Μελέτης Χρήστος
6. Μποζίκης Αναστάσιος
7. Τσουλουχά Δήμητρα
8. Δημάκος Κωνσταντίνος
9. Χατζής Μιχαήλ
10. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
11. Πανταζής Βασίλειος
12. Τσάκωνας Ιωάννης
13. Δανιήλ Σταύρος
14. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
15. Τζαναβάρας Δημήτριος
16. Λαμπρινός Παναγιώτης
17. Αγγέλου Κωνσταντίνος
18. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
19. Πούλος Ανδρέας
20. Καρασάββας Ιωάννης
21. Νανόπουλος Βασίλειος
22. Πούρος Γεώργιος
23. Ραντίτσα Μαρίνα
24. Κυριαζής Αντώνιος
25. Ταγαράς Αναστάσιος
26. Καρσιώτης Παναγιώτης
27. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
28. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
29. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
30. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος - Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Παπαδημητρίου Σωτήριος
2. Τσατσούλης Αθανάσιος (προσήλθε πριν την έναρξη των θεμάτων)
3. Μπίτζιος Δημήτριος
4. Πιέτρης Τιμολέων
5. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δ. Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
3. Κώστας Γεώργιος – Άσσου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
2. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
5. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
6. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
7. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
8. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
9. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
10. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
11. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
12. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
13. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
14. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
15. Διαμαντίδης Αλεξάνδρος – Λεχαίου
16. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
17. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
18. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
19. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Τροποποίηση της αριθμ. 50/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών) και εξουσιοδότηση Δημάρχου», έθεσε υπόψη των Μελών

A) Την αριθ. 50/2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου σε ορθή επανάληψη (ΨΡ6ΞΩΛ7-4ΦΞ) η οποία νομιμοποιήθηκε με την αριθ. πρωτ. 48629, 41325/29.3.2022 απόφαση του Συντονιστή της Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι. (ΑΔΑ: Ψ3ΠΟΡ1Φ-1ΟΔ).

B) Το αριθ. πρωτ. 186750/18.12.2023 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας & Κοινωνικών Περιουσιών, Διεύθυνση Κοινωνικών Περιουσιών, Τμήμα Εκκαθάρισης το οποίο έχει ως εξής:

<<ΘΕΜΑ : Δωρεά Δήμου Κορινθίων προς την Ελληνική Αστυνομία.

Σχετ. Η αριθ. 940/2023 πρόταση δωρεάς

Κατόπιν μελέτης του φακέλου που συνοδεύει την ανωτέρω συμβολαιογραφική πράξη, αλλά και μετά από τηλεφωνική μας επικοινωνία, σας επισημαίνουμε ότι ενώ στην αριθ. 50/2022 απόφαση του Δωρητή Δήμου (δεύτερη και Τρίτη παράγραφος) αναγράφεται ότι:

«Η εν λόγω παραχώρηση τελεί υπό τον όρο ότι εντός τριών (3) ετών από την ημερομηνία έκδοσης απόφασης περί αποδοχής της ανωτέρω δωρεάς από τον Υπουργό Οικονομικών , θα πρέπει να έχει εκδοθεί απόφαση ένταξης για την ανέγερση του Αστυνομικού Μεγάρου για τη στέγαση της Αστυνομικής Διεύθυνσης Κορινθίας.

Σε περίπτωση κατά την οποία η χρήση του δωρηθέντος ακινήτου μεταβληθεί για οποιοδήποτε λόγο ή ο σκοπός της δωρεάς δεν εκπληρωθεί με την έναρξη των εργασιών μέσα στην άνω αναφερόμενη αποκλειστική προθεσμία των τριών (3) ετών, από την ημερομηνία έκδοσης απόφασης περί αποδοχής της δωρεάς από τον Υπουργό των Οικονομικών, τότε η σύμβαση δωρεάς θα λύεται αυτοδικαίως και η κυριότητα του μεταβιβαζόμενου ακινήτου θα επανέρχεται στο Δωρητή Δήμο Κορινθίων»

Στην ανωτέρω σχετική συμβολαιογραφική πρόταση δωρεάς (φύλλο 4 σελίδα 2^η) αναγράφεται ότι :

«Η παραχώρηση γίνεται με τον όρο ότι μέσα σε τρία (3) χρόνια θα πρέπει να έχει εκδοθεί απόφαση ένταξης για την ανέγερση του Αστυνομικού Μεγάρου. Αν η χρήση του δωρηθέντος ακινήτου μεταβληθεί ή ο σκοπός της δωρεάς δεν εκπληρωθεί μέσα σε προθεσμία τριών (3) ετών από την παραχώρηση η σύμβαση δωρεάς λύεται και η κυριότητα επανέρχεται αυτοδικαίως στο Δήμο Κορινθίων».

Κατά συνέπεια και προκειμένου να προβούμε στις περαιτέρω ενέργειες της αρμοδιότητάς μας, για την αποδοχή της εν λόγω δωρεάς, από τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών κατά τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν

4182/2013 (Α' 185) όπως ισχύει, θα πρέπει να διορθωθεί/τροποποιηθεί η ως άνω συμβολαιογραφική πράξη ώστε να προκύπτει σαφώς ότι η τριετής προθεσμία, αφενός άρχεται από την αποδοχή της δωρεάς από τον Υπουργό και αφετέρου αφορά στον όρο έκδοσης της απόφασης ένταξης και όχι στο σκοπό της δωρεάς, ήτοι στην ανέγερση Αστυνομικού Μεγάρου «με την έναρξη των εργασιών» αυτής, δεδομένης της χρονικής απόστασης μεταξύ των δύο αυτών ενεργειών (απόφασης ένταξης και έναρξης εργασιών)>>.

Ο κ. Πρωτοπαπάς μεταξύ άλλων ανέφερε ότι «..εκφράζουμε την αντίθεσή μας στην απόφαση αυτή διότι δεν ισχύει ο χρονικός περιορισμός..».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, όλα τα παραπάνω εκτεθέντα και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(Με την θετική ψήφο του κ. Ρουμελιώτη Γεωργίου, Προέδρου της Δ.Κ. Κορίνθου)

(Μειοψηφούντων των κ.κ. : 1.Πρωτοπαπά Δημητρίου, 2.Τζουτζόπουλου Απόστολου – Σπυρίδωνα και

3. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ))

Α) Τροποποιεί την αριθ. 50/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου σε ορθή επανάληψη :

Από

«Η εν λόγω παραχώρηση τελεί υπό τον όρο ότι εντός τριών (3) ετών από την ημερομηνία έκδοσης απόφασης περί αποδοχής της ανωτέρω δωρεάς από τον Υπουργό Οικονομικών , θα πρέπει να έχει εκδοθεί απόφαση ένταξης για την ανέγερση του Αστυνομικού Μεγάρου για τη στέγαση της Αστυνομικής Διεύθυνσης Κορινθίας

Σε περίπτωση κατά την οποία η χρήση του δωρηθέντος ακινήτου μεταβληθεί για οποιοδήποτε λόγο ή ο σκοπός της δωρεάς δεν εκπληρωθεί με την έναρξη των εργασιών μέσα στην άνω αναφερόμενη αποκλειστική προθεσμία των τριών (3) ετών, από την ημερομηνία έκδοσης απόφασης περί αποδοχής της δωρεάς από τον Υπουργό των Οικονομικών, τότε η σύμβαση δωρεάς θα λύεται αυτοδικαίως και η κυριότητα του μεταβιβαζόμενου ακινήτου θα επανέρχεται στο δωρητή Δήμο Κορινθίων»

Σε

«Η εν λόγω παραχώρηση τελεί υπό τον όρο ότι η τριετής προθεσμία, αφενός άρχεται από την αποδοχή της δωρεάς από τον Υπουργό Οικονομικών και αφετέρου αφορά στον όρο έκδοσης της απόφασης ένταξης και όχι στο σκοπό της δωρεάς, ήτοι στην ανέγερση Αστυνομικού Μεγάρου «με την έναρξη των εργασιών» της, δεδομένης της χρονικής απόστασης μεταξύ των δύο αυτών ενεργειών (απόφασης ένταξης και έναρξης εργασιών).

Αν η χρήση του δωρηθέντος ακινήτου μεταβληθεί ή ο όρος έκδοσης της απόφασης ένταξης δεν εκπληρωθεί μέσα σε προθεσμία τριών (3) ετών από την παραχώρηση, τότε η σύμβαση δωρεάς θα λύεται αυτοδικαίως και η κυριότητα του μεταβιβαζόμενου ακινήτου θα επανέρχεται στον δωρητή Δήμο Κορινθίων»

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Σταυρέλη Νικόλαο για την υπογραφή της διορθωμένης/τροποποιημένης συμβολαιογραφικής πράξης και όλων των σχετικών εγγράφων της δωρεάς και οτιδήποτε άλλο απαιτηθεί για την ολοκλήρωση της.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 50/2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου σε ορθή επανάληψη.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **4 / 82/ 2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 08- 02 - 2024
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ