



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 3/22.01.2024 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 61/2024

Θέμα 17ο Η.Δ. «Έγκριση του 2ου ΑΠΕ του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» (Αρ. μελ. 18/2021)»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **22α** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:00** έλαβε χώρα η τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **4044/18-01-2024** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα τριάντα ένα (31) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Μανωλάκης Δημήτριος
4. Ταγαράς Βασίλειος
5. Παπαδημητρίου Σωτήριος
6. Μελέτης Χρήστος
7. Μποζίκης Αναστάσιος
8. Τσουλουχά Δήμητρα
9. Δημάκος Κωνσταντίνος
10. Χατζής Μιχαήλ
11. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
12. Πανταζής Βασίλειος
13. Τσάκωνας Ιωάννης
14. Δανιήλ Σταύρος
15. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
16. Τζαναβάρας Δημήτριος
17. Λαμπρινός Παναγιώτης
18. Αγγέλου Κωνσταντίνος
19. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
20. Πούλος Ανδρέας
21. Νανόπουλος Βασίλειος
22. Τσατσούλης Αθανάσιος
23. Ραντίτσα Μαρίνα
24. Κυριαζής Αντώνιος
25. Πιέτρης Τιμοθέων
26. Ταγαράς Αναστάσιος
27. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)
28. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
29. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
30. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
31. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος - Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Καρασάββας Ιωάννης
2. Πούρος Γεώργιος (προσέθηκε στο 2ο Ε.Η.Δ. θέμα)
3. Μπίτζιος Δημήτριος
4. Καρσιώτης Παναγιώτης

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δ. Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Διαμαντίδης Αλεξάνδρος – Λεχαίου
3. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
4. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
5. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
6. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
7. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
2. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
5. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
6. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
7. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
8. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
9. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
10. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
11. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
12. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
13. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
14. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
15. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Έγκριση του 2ου ΑΠΕ του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» (Αρ. μελ. 18/2021)», έθεσε υπόψη των Μελών τα εξής:

1. Την αριθμ. 18/2021 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων για την εκτέλεση του έργου «Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δήμου Κορινθίων» προϋπολογισμού 757.149,63€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.),
2. Την αριθμ. 18/196/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Κορινθίων περί καθορισμού όρων διακήρυξης του διαγωνισμού (ΑΔΑ: 6ΤΝ8ΩΛ7-7Ρ0),
3. Την αριθμ. 24/275/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης του από 17-06-2021 πρακτικού της Επιτροπής αξιολόγησης ηλεκτρονικού ανοιχτού διαγωνισμού για την σύναψη δημόσιας σύμβασης του εν λόγω έργου (ΑΔΑ:ΩΤΗΒΩΛ7-ΗΥ4),
4. Την αριθμ. 35/385/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί ανάδειξης αναδόχου (ΑΔΑΜ: 21ΑWRD009309677) και την υπ' αριθμ. 160671/30.09.2021 (ΑΔΑ: ΩΝ3ΘΟΡ1Φ-ΟΕ8) Απόφαση Σ.Α.Δ.Π.Δ.Υ. & Ι. περί ελέγχου νομιμότητας αυτής,
5. Την υπ. αριθμ. 12/2021 Πράξη του Ελ. Συνεδρίου, Υπηρεσία Επιτρόπου Π.Ε. Κορινθίας
6. Την με αριθμ. πρωτ. 31352/26.10.2021 (ΑΔΑΜ:21SYMV009429439) δημόσια σύμβαση εκτέλεσης του εν λόγω έργου ποσού 332.304,66€ (πλέον ΦΠΑ) και προθεσμία περαίωσης δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της,
7. Την αριθ. 18/253/2022 (ΑΔΑ: 9Ι9ΗΩΛ7-ΟΚΒ) (ΑΔΑΜ: 22SYMV010515132) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης του 1ου ΑΠΕ και του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου
8. Την αριθμ. 53/708/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 9Ι9ΗΩΛ7-ΟΚΒ) (ΑΔΑΜ: 22SYMV010515132) περί επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης του εν λόγω κατά δύο (2) μήνες ήτοι μέχρι και την 22-12-2022.
9. Την αριθμ. 56/749/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 9Ι9ΗΩΛ7-ΟΚΒ) (ΑΔΑΜ: 22SYMV010515132) περί παράτασης του ανωτέρω έργου κατά εκατόν πενήντα (150) ημέρες, ήτοι μέχρι 22/04/2023.
10. Την με αριθμ. πρωτ. 18840/04-04-2023 αίτηση του αναδόχου φορέα περί παράτασης των εργασιών του ανωτέρω έργου κατά εκατόν πενήντα (150) ημέρες, ήτοι μέχρι 22/09/2023,
11. Την αριθμ. 22/162/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΩΛΧΩΛ7-16Ρ) (ΑΔΑΜ: 23SYMV012608478) περί παράτασης του ανωτέρω έργου κατά εκατόν πενήντα (150) ημέρες, ήτοι μέχρι 22/09/2023.
12. Τον 2ο ΑΠΕ του έργου και την Αιτιολογική Έκθεση που τον συνοδεύει

13. Την υπ' αριθ. πρωτ. 68140/16-11-2023 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, η οποία έχει ως εξής:

<< **ΘΕΜΑ:** Εισήγηση για την έγκριση του **2^{ου} ΑΠΕ (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ)** του έργου: «**Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δήμου Κορινθίων**» **Α.Μ. 18/2021**
ΑΝΑΔΟΧΟΥ: "ΟΔΟΓΕΝΕΣΙΣ ΙΚΕ"

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: : 757.149,63€

Διευθύνουσα Υπηρεσία: ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ. & ΜΕΛΕΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

1. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

A. ΜΕΛΕΤΗ

- Υπηρεσία εκπόνησης: Τ.Υ. Δήμου Κορινθίων
- Αρ. μελέτης: 18/2021
- Προϋπολογισμός: **757.149,63€**
- Απόφαση Έγκρισης Μελέτης: 18/196/2021 Α.Ο.Ε

B. ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

- Έγκριση Δημοπρασίας: 24/275/2021
- Απόφαση Ανάθεσης: υπ' αριθ. 35/385/2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων εγκρίθηκε η ανάδειξη αναδόχου
- Έκπτωση: 45,84% μέση έκπτωση
- Ημερομηνία Υπογραφής Σύμβασης: 26-10-2021
- Ποσό συμφωνητικού: 332.304,66 € (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)
- Ανάδοχος: **"ΟΔΟΓΕΝΕΣΙΣ ΙΚΕ"**
- Επιβλέπων: Θεοδοσίου Αναστασία , Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Γ. Εγκρίσεις Α.Π.Ε.

1^{ος} Α.Π.Ε.: 332.304,66 € (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ), ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΑΡ. 18/253/2022 Α.Ο.Ε.

Δ. ΑΡΧΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ-ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ

- Την προθεσμία περαίωσης έργου που ήταν έως την 22-09-2023 με αναθεώρηση τιμών, αριθμό 22 / 162 / 2023 Α.Δ.Σ.

Ε. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Αντικείμενο του έργου είναι:

Η εν λόγω εργολαβία αφορά εργασίες συντήρησης στα σχολικά κτίρια πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης του Δήμου Κορινθίων.

ΣΤ. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Το έργο έχει ολοκληρωθεί κατά 100%.

14. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΑ ΕΙΣΗΓΗΣΕΩΣ

Έχοντας υπ' όψη:

- Τον Ν.3852/7-6-10 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- Το Π.Δ. 131/27-12-10 (ΦΕΚ 224 Α) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου»
- Το Ν.4412/16 (Φ.Ε.Κ. 147/08.08.2016 τεύχος Α') Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)
- Την από 16-11-2023 Αιτιολογική έκθεση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα, που συντάχθηκε προκειμένου:
-να συμπεριλάβει αυξήσεις/τακτοποιήσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών κατά την εκτέλεση του έργου οι οποίες προέκυψαν από παραλείψεις ή σφάλματα προμέτρησης της μελέτης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Το ποσό των επιπλέον δαπανών καλύφθηκε εξολοκλήρου με απορρόφηση από τα απρόβλεπτα του έργου. Δεν γίνεται χρήση επί ελασσον δαπανών.

Το ποσό της Αναθεώρησης αυξήθηκε κατά 45.668,32ευρώ. Η αύξηση αυτή σε συνδυασμό με την μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης των εργασιών έχει ως αποτέλεσμα την ισοσκέλιση της δαπάνης του 2^{ου} ΑΠΕ με την δαπάνη της σύμβασης μετά το Φ.Π.Α.

Η συνολική δαπάνη του 2^{ου} ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 332.304,66 € (χωρίς ΦΠΑ) και είναι ισόποσος με το ποσό του συμφωνητικού. Η συνολική δαπάνη με ΦΠΑ 24% ανέρχεται στο ποσό των 412.057,78€.

Παρακαλούμε για

Την έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ) του έργου: «Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δήμου Κορινθίων» Α.Μ. 18/2021, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 (Φ.Ε.Κ. 147/08.08.2016 τεύχος Α)>>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την αριθ. πρωτ. 68140/2023 εισήγηση της Δ.Τ.Υ.Π., τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 και 4412/2016 όπως ισχύουν καθώς και κάθε ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα (τακτοποιητικός) του έργου «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ**» ποσού 412.057,78€. (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), εργολαβίας του οικονομικού φορέα της εταιρείας με την επωνυμία «**ΟΔΟΓΕΝΕΣΙΣ ΙΚΕ**», ο οποίος είναι ισόποσος με το ποσό του συμφωνητικού και έχει συνταχθεί από τη Τεχνική Υπηρεσία, σύμφωνα με την αριθμ. 18/2021 μελέτη προϋπολογισμού μελέτης 757.149,63€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) όπως αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **3 / 61 / 2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 02- 02 - 2024
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ