



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 2/15.01.2024 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 24/2024

Θέμα 18ο Η.Δ. «Καθορισμός τιμής μονάδος για την προσκύρωση εδαφικού τμήματος στην ιδιοκτησία της φερόμενης ιδιοκτήτριας κ. Παπαμιχαήλ Μιχαλίτσας του Δημητρίου»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **15η** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:00** έλαβε χώρα η τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **1948/11-01-2024** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα τριάντα τρία (33) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Μανωλάκης Δημήτριος
4. Ταγαράς Βασίλειος
5. Παπαδημητρίου Σωτήριος
6. Μελέτης Χρήστος
7. Μποζίκης Αναστάσιος
8. Τσουλουχά Δήμητρα
9. Δημάκος Κωνσταντίνος
10. Χατζής Μιχαήλ
11. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
12. Πανταζής Βασίλειος
13. Τσάκωνας Ιωάννης
14. Δανιήλ Σταύρος
15. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
16. Τζαναβάρας Δημήτριος
17. Καρασάββας Ιωάννης
18. Λαμπρινός Παναγιώτης
19. Αγγέλου Κωνσταντίνος
20. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
21. Πούλος Ανδρέας
22. Νανόπουλος Βασίλειος
23. Πούρος Γεώργιος
24. Ραντίτσα Μαρίνα
25. Μπίτζιος Δημήτριος
26. Κυριαζής Αντώνιος
27. Πιέτρης Τιμολέων
28. Καρσιώτης Παναγιώτης
29. Ταγαράς Αναστάσιος
30. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)
31. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
32. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
33. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος - Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Τσατσούλης Αθανάσιος
2. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δ. Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
3. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
4. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
5. Διαμαντίδης Αλεξάνδρος – Λεχαίου
6. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
7. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
8. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
9. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
10. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
2. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
5. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
6. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
7. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
8. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
9. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
10. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
11. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
12. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Καθορισμός τιμής μονάδος για την προσκύρωση εδαφικού τμήματος στην ιδιοκτησία της φερόμενης ιδιοκτήτριας κ. Παπαμιχαήλ Μιχαλίτσας του Δημητρίου», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 11/52/2023 ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων:

Α) Την προσκύρωση εδαφικού τμήματος συνολικής επιφάνειας 2,64 τ.μ. στην ιδιοκτησία της φερόμενης ιδιοκτήτριας κ. ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΜΙΧΑΛΙΤΣΑΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και της ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 0516003 στο Ο.Τ 679 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων

Β) τον καθορισμό τιμής μονάδος της προσκύρωσης συνολικής επιφάνειας 2,64 τ.μ προς την τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 06 στο Ο.Τ 679 από τον ΟΤΑ, λαμβάνοντας υπόψη το με αριθμ. πρωτ. 68964/21-11-2023 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου, σε 120 €/τ.μ.

Γ) την καταβολή του οφειλόμενου ποσού της προσκύρωσης από τους ιδιοκτήτες προς το Δήμο και τη σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση

Δ) την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, θα υπογράψει τη συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών, μετά την έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθμ. 11/52/2023 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, το με αριθ. πρωτ. 68964/2023 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου, τις διατάξεις της § Βii του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 186 παρ. 5 του Ν 3463/2006, όπως ισχύουν, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Την προσκύρωση εδαφικού τμήματος συνολικής επιφάνειας 2,64 τ.μ. στην ιδιοκτησία της φερόμενης ιδιοκτήτριας κας ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΜΙΧΑΛΙΤΣΑΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και της ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 0516003 στο Ο.Τ 679 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων

Β) Καθορίζει, τιμή μονάδος της προσκύρωσης συνολικής επιφάνειας 2,64 τ.μ προς την τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 06 στο Ο.Τ 679 από τον ΟΤΑ, λαμβάνοντας υπόψη το με αριθμ. πρωτ. 68964/21-11-2023 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου, σε 120 €/τ.μ.

Γ) Την καταβολή του οφειλόμενου ποσού της προσκύρωσης από τους ιδιοκτήτες προς το Δήμο και τη σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση

Δ) Εξουσιοδοτεί, το Δήμαρχο Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, να υπογράψει τη συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου

Συμβολαιογράφου, παρά της φερόμενης ιδιοκτήτριας κας ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΜΙΧΑΛΙΤΣΑΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και της ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **2 / 24 / 2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 23- 01 - 2024
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ