



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **74/12.12.2023** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
**Αριθμός Απόφασης 580/2023**

#### **Θέμα 8ο Η.Δ. «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου, για εξώδικο συμβιβασμό»**

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **12<sup>η</sup>** του μηνός **Δεκεμβρίου 2023**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη και ώρα 19:15**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ύστερα από την υπ' αριθμ. **72656/08-12-2023** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα επτά (17) Μέλη, ως κάτωθι:

#### **ΠΑΡΟΝΤΑ**

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
3. Παπαδημητρίου Σωτήριος
4. Κεφάλας Σταύρος
5. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα
6. Ταγαράς Βασίλειος
7. Ζώγκος Ανδρέας
8. Σταυρέλης Νικόλαος,
9. Μουρούτσος Γεώργιος
10. Καρασάββας Ιωάννης
11. Μανωλάκης Δημήτριος
12. Δόντης Μιχαήλ
13. Λαμπρινός Παναγιώτης
14. Κορδώσης Χρήστος
15. Δαγκοπούλου -Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ)
16. Τζέκου Παρασκευή
17. Γκερζελής Ιωάννης

#### **ΑΠΟΝΤΑ**

1. Ζαχαριάς Σπυρίδων
2. Κόλλια Κωνσταντίνα
3. Μπίτζιος Δημήτριος
4. Πούρος Γεώργιος
5. Καρσιώτης Παναγιώτης
6. Πνευματικός Αλέξανδρος
7. Μελέτης Χρήστος
8. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
9. Μπουρσέ Ηλίας,
10. Στριμενοπούλου Γεωργία
11. Κονδύλης Μαρίνος
12. Καλλίρης Πελοπίδας
13. Πιέτρης Γεώργιος
14. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
15. Πλατής Σπυρίδων
16. Πιέτρης Τιμολέων

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πούλος Ανδρέας -Λεχαίου,

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
4. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
5. Λούκος Γεώργιος – Χιλιομοδίου
6. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου
7. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέρizas
8. Αργυρόπουλος Κων/νος – Κουταλά
9. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
10. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
11. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
12. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
13. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
14. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
15. Μαγκάβαλης Βασίλειος – Γαλατακίου
16. Παπαχαραλάμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
17. Νέζη Αικατερίνη– Αρχαίας Κορίνθου
18. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
19. Κώστας Γεώργιος -Άσσου
20. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και **ενημέρωσε το Σώμα ότι σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 «...Ένα (1) μήνα πριν από την διενέργεια των εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, και συγχρηματοδοτούμενων έργων.»**

Ο Πρόεδρος για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου, για εξώδικο συμβιβασμό», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

**1.** Τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιε) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

**2.** Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

“Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009).

**3.** Την αριθ. 63/670/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία ορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Κορινθίων, ο κ. Γεώργιος Χασικίδης του Παναγιώτη, στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα, να συντάξει γνωμοδότηση προς το Δήμο Κορινθίων επί της με αριθμό 26488/10-05-23 αίτηση της κ. Μιχαλίτσας Παπαμιχαήλ του Δημητρίου και της Αναστασίας, με την οποία ζητά εξώδικο συμβιβασμό για τον καθορισμό τιμής μονάδας της οφειλόμενης εκ μέρους τους προς το Δήμο Κορινθίων μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα συνολικής επιφάνειας 33,11 τ.μ., για την αρχική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0516003, στο Ο.Τ 679 του σχεδίου πόλεως περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων, κατόπιν της υπ' αριθ. πρωτ. 70870/30-11-2023 εισήγησης της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων.

Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου θα γίνει με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 65227/02-11-2023 οικονομική προσφορά του δικηγόρου κ. Γεώργιου Χασικίδη του Παναγιώτη, στην οποία αναφέρει ότι :

«ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Χασικίδη Γεωργίου του Παναγιώτη, Δικηγόρου Κορίνθου, κατοίκου Κορίνθου (οδός Κύπρου αρ. 43) Α.Μ.Δ.Σ.Κ.: 574

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση επί της υπ' αριθμ. 20488/2023 αιτήσεως της Παπαμιχαήλ Μιχαλίτσας του Δημητρίου και της Αναστασίας προς το Δήμο Κορινθίων με την οποία ζητά εξώδικο συμβιβασμό με τον ΟΤΑ με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ» για τον καθορισμό οριστικής μονάδας αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης στο ποσό των 120,00€/τ.μ.

Ως νόμιμη αμοιβή για την ανωτέρω γνωμοδότηση, ορίζω τα κάτωθι ποσά:

Η αμοιβή προσδιορίζεται με βάση ώρες απαιτούμενες για τη μελέτη και τη σύνταξη γνωμοδότησης. Από τα όσα μου αναφέρατε κρίνω ότι απαιτείται 1,5 ώρα για την μελέτη και τη σύνταξη σχετικής γνωμοδότησης και λαμβανομένου υπόψη ότι η ωριαία αποζημίωση σύμφωνα με τον Ν. 4194/2013 όπως ισχύει ανέρχεται στο ποσό των 80 €/ώρα πλέον ΦΠΑ 24%, η αμοιβή μου ανέρχεται στο ποσό των 120 € πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι η συνολική μου αμοιβή για την υπόθεση που αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 54146/223 έγγραφό σας ανέρχεται στο ποσό των 148,80 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση που έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθ. 63/670/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, την αρ. πρωτ. 65227/2-11-2023 οικονομική προσφορά του Δικηγόρου κ. Γεώργιου Χασικίδη, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις των παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Καθορίζει,** την αμοιβή του δικηγόρου κ. Γεώργιου Χασικίδη του Παναγιώτη (αριθ. 670/2023 απόφαση Ο.Ε.), στον οποίο δόθηκε ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα, να συντάξει γνωμοδότηση προς το Δήμο Κορινθίων επί της με αριθμό 26488/10-05-23 αίτησης της κ. Μιχαλίτσας Παπαμιχαήλ του Δημητρίου και της Αναστασίας, με την οποία ζητά εξώδικο συμβιβασμό για τον καθορισμό τιμής μονάδας της οφειλόμενης εκ μέρους τους προς το Δήμο Κορινθίων μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα συνολικής επιφάνειας 33,11 τ.μ., για την αρχική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0516003, στο Ο.Τ 679 του σχεδίου πόλεως περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων, κατόπιν της υπ' αριθ. πρωτ. 70870/30-11-2023 εισήγησης της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων, στο ποσό των **148,80€** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του δημοτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023 με Κ.Α. 00.6111.0001 και τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» (Α.Α.Υ. : 1165/2023).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **74/ 580/ 2023**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα  
Κόρινθος, 18- 12 - 2023  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

**Αντώνιος Κυριαζής**