



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **65/01.11.2023** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 488/2023

Θέμα 20ο Η.Δ. «Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δήμου Κορινθίων (αρ. μελέτης 28/2022)»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **01^η** του μηνός **Νοεμβρίου 2023**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη και ώρα 18:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ύστερα από την υπ' αριθμ. **64060/27-10-2023** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα επτά (17) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κόλλια Κωνσταντίνα
4. Παπαδημητρίου Σωτήριος
5. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα
6. Ταγαράς Βασίλειος
7. Σταυρέλης Νικόλαος,
8. Στριμενοπούλου Γεωργία
9. Μουρούτσος Γεώργιος
10. Λαμπρινός Παναγιώτης
11. Μανωλάκης Δημήτριος
12. Δόντης Μιχαήλ
13. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
14. Πλατής Σπυρίδων
15. Κορδώσης Χρήστος
16. Δαγκοπούλου -Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ)
17. Πιέτρης Τιμολέων

ΑΠΟΝΤΑ

1. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
2. Πούρος Γεώργιος
3. Καρσιώτης Παναγιώτης
4. Κεφάλας Σταύρος
5. Μπίτζιος Δημήτριος
6. Πνευματικός Αλέξανδρος
7. Μελέτης Χρήστος, προσήλθε στο τέλος του 2^{ου} ΕΗΔΘ
8. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
9. Μπουρσέ Ηλίας,
10. Ζώγκος Ανδρέας
11. Καρασάββας Ιωάννης
12. Κονδύλης Μαρίνος
13. Καλλίρης Πελοπίδας
14. Πιέτρης Γεώργιος
15. Τζέκου Παρασκευή
16. Γκερζελής Ιωάννης

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πούλος Ανδρέας -Λεχαίου,

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
 2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
 3. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
 4. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
 5. Λούκος Γεώργιος – Χιλιομοδίου
 6. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου
 7. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέρizas
 8. Αργυρόπουλος Κων/νος – Κουταλά
 9. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
 10. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
 11. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
 12. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
 13. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
 14. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
 15. Μαγκάβαλης Βασίλειος – Γαλατακίου
 16. Παπαχαραλάμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
 17. Νέζη Αικατερίνη– Αρχαίας Κορίνθου
 18. Σκούρης Μενέλαος – Αγιονορίου
 19. Κώστας Γεώργιος -Άσσου
 20. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
- οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και **ενημέρωσε το Σώμα ότι σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 «...Ένα (1) μήνα πριν από την διενέργεια των εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης....»**

και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δήμου Κορινθίων (αρ. μελέτης 28/2022)», έθεσε υπόψη του Σώματος τα κατωτέρω:

1. Την αριθμ. 28/2022 μελέτη με τίτλο «Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δήμου Κορινθίων» προϋπολογισμού 523.441,84 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), η οποία θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κορινθίων,
2. Την αριθμ. 8/112/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων περί καθορισμού των όρων Διακήρυξης του διαγωνισμού (ΑΔΑ: 6ΣΩΥΩΛ7-ΩΞ7)
3. Την αριθμ. 20/268/2022 Α.Ο.Ε.
4. Την αριθ. 31/418/2022 (ΑΔΑ: Ψ00ΩΩΛ7-709) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί ανάδειξης αναδόχου του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΙΔΟΓΕΝΕΣΙΣ Ι.Κ.Ε.»
5. Την με αριθμ. πρωτ. 38134/7-9-2022 σύμβαση του έργου (ΑΔΑΜ: 22SYMNV011205889) εκτέλεσης του εν λόγω έργου ποσού 371.504,79€ (συμπεριλαμβανόμενου ΦΠΑ) και προθεσμία περαίωσης του έργου δώδεκα (12) μήνες.

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών την αριθ. πρωτ. 58964/04.10.2023 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας η οποία έχει ως εξής :

<< ΘΕΜΑ :Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: **«Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δήμου Κορινθίων» Α.Μ. 28/2022**

Α. Έχοντας υπ' όψιν:

- Το υπ'αρ. πρωτ. **38134/7-9-2022** Εργολαβικό συμφωνητικό του έργου του θέματος, για το οποίο έχει συνταχθεί η υπ' αριθμ 28/2022 μελέτη της ΤΥ Δήμου Κορινθίων.
- Την προθεσμία εκτέλεσης του έργου που καθόριζε η σύμβαση δώδεκα (12)μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι έως την 7-09-2023
- Την με αριθμ. 50970/31-08-2023 αίτηση του αναδόχου με την οποία ζητά παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά 120 (εκατόν είκοσι) ημέρες , ήτοι μέχρι 07-01-2024.
- Το αριθμ. πρωτ. 48275/16-08-2023 έγγραφο του Αναδόχου που παραθέτει τον χρονικό προγραμματισμό των εργασιών που εκκρεμούν
- Το γεγονός ότι για την ολοκλήρωση του έργου κρίνεται αναγκαία η παράταση του έργου μέχρι την 07-01-2024, με αναθεώρηση τιμών

- Τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016

Β. Τεκμηρίωση της ανάγκης λήψης Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τον Ν.3852/7-6-10 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 65 [Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου], παράγραφος 5 (όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει : Ένα (1) μήνα πριν από τη διενέργεια των εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων....»
2. Το γεγονός ότι με την συγκεκριμένη διάταξη νόμου, ο νομοθέτης επιθυμεί το Δημοτικό Συμβούλιο να μην αποφασίζει, κατά το οριζόμενο χρονικό διάστημα, για θέματα που θα δεσμεύσουν την επόμενη Δημοτική Αρχή.
3. Το γεγονός ότι όσον αφορά τις δημόσιες συμβάσεις, ο Δήμαρχος και η Οικονομική Επιτροπή, ως διακριτά όργανα διοίκησης των Δήμων από το Δημοτικό Συμβούλιο, ασκούν για όλο το εναπομείναν διάστημα της διανυόμενης δημοτικής περιόδου αρμοδιότητες που συμπλέκονται με τη διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης δημόσιων συμβάσεων έργων, υπηρεσιών και προμηθειών.
4. Το γεγονός ότι από 19/1/2023, το Δημοτικό Συμβούλιο ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο εκτέλεσης των συμβάσεων, μελετών, έργων, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου (παρ. ζ άρθρο 31 του Ν. 5013/2023). Επομένως, οι τροποποιήσεις συμβάσεων στα πλαίσια διαγωνιστικής διαδικασίας είναι αρμοδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου.
5. Το γεγονός ότι οι τροποποιήσεις συμβάσεων όπως οι ανακεφαλαιωτικοί πίνακες εργασιών ή παρατάσεις λήξης συμβάσεων γίνονται λόγω απρόβλεπτων γεγονότων (που δεν μπορούσε η αναθέτουσα αρχή να προβλέψει) για να διατηρήσει ο Δήμος την ομαλή λειτουργία του και να καλύψει τις λειτουργικές του ανάγκες.
Τεκμηριώνεται η δυνατότητα να παρθεί απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί τροποποίησης σύμβασης, καθώς και να εγκρίνει Ανακεφαλαιωτικούς Πίνακες Εργασιών, στα πλαίσια τροποποίησης δημόσιας σύμβασης κατασκευής έργου, αρκεί βέβαια να υπάρχει καλή τεκμηρίωση απρόβλεπτων γεγονότων και να μην υπάρχει δόλος για επιβάρυνση του προϋπολογισμού της επόμενης Δημοτικής Αρχής, κάτι που δεν ισχύει στην παρούσα περίπτωση.

Παρακαλούμε

Για την έγκριση παράτασης της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου έως την 07-01-2024, με αναθεώρηση τιμών >>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, όλα τα παραπάνω εκτεθέντα από το Πρόεδρο, την υπ' αριθμ. 58964/04.10.2023 εισήγηση, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, τις τοποθετήσεις των Συμβούλων, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, και άλλες σχετικές νομοθετικές διατάξεις που δεν αναφέρονται και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Παρατείνει, τον χρόνο προθεσμίας περαίωσης του έργου «**Συντήρηση σχολικών κτιρίων Δήμου Κορινθίων**» **Α.Μ. 28/2022** κατά εκατόν είκοσι (120) ημέρες, ήτοι μέχρι και την 07-01-2024, αναδόχου του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΟΔΟΓΕΝΕΣΙΣ ΙΚΕ», με αναθεώρηση τιμών, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **65 / 488 / 2023**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 08- 11 - 2023
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής