



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **65/01.11.2023** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 487/2023

Θέμα 19ο Η.Δ. «Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου Ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού Αγίου Γεωργίου (αρ. μελέτης 7/2021)»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **01^η** του μηνός **Νοεμβρίου 2023**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη και ώρα 18:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ύστερα από την υπ' αριθμ. **64060/27-10-2023** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα επτά (17) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κόλλια Κωνσταντίνα
4. Παπαδημητρίου Σωτήριος
5. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα
6. Ταγαράς Βασίλειος
7. Σταυρέλης Νικόλαος,
8. Στριμενοπούλου Γεωργία
9. Μουρούτσος Γεώργιος
10. Λαμπρινός Παναγιώτης
11. Μανωλάκης Δημήτριος
12. Δόντης Μιχαήλ
13. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
14. Πλατής Σπυρίδων
15. Κορδώσης Χρήστος
16. Δαγκοπούλου -Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ)
17. Πιέτρης Τιμολέων

ΑΠΟΝΤΑ

1. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
2. Πούρος Γεώργιος
3. Καρσιώτης Παναγιώτης
4. Κεφάλας Σταύρος
5. Μπίτζιος Δημήτριος
6. Πνευματικός Αλέξανδρος
7. Μελέτης Χρήστος, προσήλθε στο τέλος του 2^{ου} ΕΗΔΘ
8. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
9. Μπουρσέ Ηλίας,
10. Ζώγκος Ανδρέας
11. Καρασάββας Ιωάννης
12. Κονδύλης Μαρίνος
13. Καλλίρης Πελοπίδας
14. Πιέτρης Γεώργιος
15. Τζέκου Παρασκευή
16. Γκερζελής Ιωάννης

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πούλος Ανδρέας -Λεχαίου,

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
4. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
5. Λούκος Γεώργιος – Χιλιομοδίου
6. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου
7. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέριζας
8. Αργυρόπουλος Κων/νος – Κουταλά
9. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
10. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
11. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
12. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
13. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
14. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
15. Μαγκάβαλης Βασίλειος – Γαλατακίου
16. Παπαχαραλάμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
17. Νέζη Αικατερίνη– Αρχαίας Κορίνθου
18. Σκούρης Μενέλαος – Αγιονορίου
19. Κώστας Γεώργιος -Άσσου
20. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και **ενημέρωσε το Σώμα ότι σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 «...Ένα (1) μήνα πριν από την διενέργεια των εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης....»**

και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου Ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού Αγίου Γεωργίου (αρ. μελέτης 7/2021)», έθεσε υπόψη του Σώματος τα κατωτέρω:

1. Την αριθμ. 7/2021 μελέτη με τίτλο «Ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού Αγίου Γεωργίου» προϋπολογισμού 1.230.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), η οποία θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κορινθίων,
2. Την αριθμ. 17/172/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων περί καθορισμού των όρων Διακήρυξης του διαγωνισμού
3. Την αριθ. 23/257/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, περί έγκρισης πρακτικών επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για το έργο και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «GEOGENESIS A.E.»,
4. Την αριθ. 35/387/2021 (ΑΔΑ: 9PZ5ΩΛ7-207) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί ανάδειξης αναδόχου του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «GEOGENESIS A.E.»,
5. Την με αριθμ. πρωτ. 29682/2021 σύμβαση του έργου (ΑΔΑΜ: 21SYMV009353353) εκτέλεσης του εν λόγω έργου ποσού 670.619,12€ (συμπ. ΦΠΑ) και προθεσμία περαίωσης του έργου δώδεκα (12) μήνες,
6. Την υπ' αριθμ. 2/14/2023 (ΑΔΑ:96Κ4ΩΛ7-1Τ6) (ΑΔΑΜ:23SYMV012001480) περί επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης και παράτασης της ημερομηνίας περαίωσης του ανωτέρω έργου κατά 127 ημέρες, ήτοι έως την 12-04-2023.
7. Την υπ' αριθμ. 22/161/2023 (ΑΔΑ:6ΕΗ5ΩΛ7-Φ4Η) (ΑΔΑΜ:23SYMV012607899) περί επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης και παράτασης της ημερομηνίας περαίωσης του ανωτέρω έργου κατά 172 ημέρες, ήτοι έως την 01-10-2023.
8. Την 203/2023 Α.Δ.Σ. έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ και 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και της 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης του έργου ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών την αριθ. πρωτ. 58899/04.10.2023 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας η οποία έχει ως εξής :

<< ΘΕΜΑ : Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: **«Ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού Αγίου Γεωργίου» 7/2021**

Α. Έχοντας υπ' όψιν:

- Το υπ'αρ. πρωτ. **29682/2021** Εργολαβικό συμφωνητικό του έργου του θέματος, για το οποίο έχει συνταχθεί η υπ' αριθμ **7/2021** μελέτη της ΤΥ Δήμου Κορινθίων.
- Την προθεσμία εκτέλεσης του έργου που καθόριζε η σύμβαση έως την 12-10-2022
- Τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016

- Τις καθυστερήσεις στην εκτέλεση των εργασιών λόγω των έντονων καιρικών φαινομένων την προηγούμενη χειμερινή περίοδο
- την ανάγκη σύνταξης Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών και του απαιτούμενου χρόνου σύνταξης και έγκρισης αυτού από τα αρμόδια όργανα
- Κατά την κατασκευή του έργου παρουσιάστηκαν τεχνικά θέματα για την επίλυση των οποίων απαιτείται τροποποίηση των Η/Μ μελετών, η οποία ήδη συντάσσεται από την Τ.Υ. και θα χρειαστεί χρόνος για την ολοκλήρωση της διαδικασίας.
- Την αριθμ.2/14/2023 Απόφαση της Ο.Ε. εγκρίθηκε επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης του έργου έως την 06-12-2022 και πέραν αυτής την παράταση της ημερομηνίας περαίωσης του έργου κατά 127 ημέρες, ήτοι έως την 12-04-2023.
- Την αριθμ 22 / 161 / 2023 Απόφαση της Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε παράταση της ημερομηνίας περαίωσης του έργου κατά (172) ημέρες, ήτοι μέχρι και την 01-10-2023
- Την αριθμ. πρωτ. 51171/01-09-2023 αίτηση τροποποίησης παράτασης χρόνου περαίωσης εργασιών του Αναδόχου με την επωνυμία **ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε.** κατά 180 ημέρες ήτοι έως την 30.03.2024.
- Την με αριθμ. Πρωτ 339815/03-10-2023 Προέγκριση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης; Προγράμματος «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ»

Β. Τεκμηρίωση της ανάγκης λήψης Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τον Ν.3852/7-6-10 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 65 [Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου], παράγραφος 5 (όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει : Ένα (1) μήνα πριν από τη διενέργεια των εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων....»
2. Το γεγονός ότι με την συγκεκριμένη διάταξη νόμου, ο νομοθέτης επιθυμεί το Δημοτικό Συμβούλιο να μην αποφασίζει, κατά το οριζόμενο χρονικό διάστημα, για θέματα που θα δεσμεύσουν την επόμενη Δημοτική Αρχή.
3. Το γεγονός ότι όσον αφορά τις δημόσιες συμβάσεις, ο Δήμαρχος και η Οικονομική Επιτροπή, ως διακριτά όργανα διοίκησης των Δήμων από το Δημοτικό Συμβούλιο, ασκούν για όλο το εναπομείναν διάστημα της διανυόμενης δημοτικής περιόδου αρμοδιότητες που συμπλέκονται με τη διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης δημόσιων συμβάσεων έργων, υπηρεσιών και προμηθειών.
4. Το γεγονός ότι από 19/1/2023, το Δημοτικό Συμβούλιο ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο εκτέλεσης των συμβάσεων, μελετών, έργων, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου (παρ. ζ άρθρο 31 του Ν. 5013/2023). Επομένως, οι τροποποιήσεις συμβάσεων στα πλαίσια διαγωνιστικής διαδικασίας είναι αρμοδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου.
5. Το γεγονός ότι οι τροποποιήσεις συμβάσεων όπως οι ανακεφαλαιωτικοί πίνακες εργασιών ή παρατάσεις λήξης συμβάσεων γίνονται λόγω απρόβλεπτων γεγονότων (που δεν μπορούσε η αναθέτουσα αρχή να προβλέψει) για να διατηρήσει ο Δήμος την ομαλή λειτουργία του και να καλύψει τις λειτουργικές του ανάγκες.
 11:16 Τεκμηριώνεται η δυνατότητα να παρθεί απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί τροποποίησης σύμβασης, καθώς και να εγκρίνει παρατάσεις , στα πλαίσια τροποποίησης δημόσιας σύμβασης κατασκευής έργου, αρκεί βέβαια να υπάρχει καλή τεκμηρίωση απρόβλεπτων γεγονότων και να μην υπάρχει δόλος για επιβάρυνση του προϋπολογισμού της επόμενης Δημοτικής Αρχής, κάτι που δεν ισχύει στην παρούσα περίπτωση.

Παρακαλούμε

Για την παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: «**Ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού Αγίου Γεωργίου**» 7/2021 κατά 180 ημέρες , ήτοι έως την 30.03.2024>>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, όλα τα παραπάνω εκτεθέντα από το Πρόεδρο, την υπ' αριθμ. 58899/04.10.2023 εισήγηση, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, τις τοποθετήσεις των Συμβούλων, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, και άλλες σχετικές νομοθετικές διατάξεις που δεν αναφέρονται και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Παρατείνει, τον χρόνο προθεσμίας περαίωσης του έργου «**Ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού Αγίου Γεωργίου**» **Αρ. μελέτης 7/2021** κατά εκατόν ογδόντα (180) ημέρες, ήτοι μέχρι και την 30-03-2024, αναδόχου του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «**GEOGENESIS Α.Ε.**», όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **65 / 487 / 2023**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 08- 11 - 2023
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής