

Αριθμός Πρακτικού 49
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 25-9-2023

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Μαρίνα Ραντίτσα-Βασιλάκου, Αντιδήμαρχο Θεμάτων Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Προγραμμάτων, 3)Ιωάννη Γκερζελή, Αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος, Πρασίνου και Προστασίας των Ζώων, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, γ)με αριθμό 40430/19-9-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί τροποποίησης της με αριθ. πρωτ. 399/7-1-2022 σε ορθή επανάληψη απόφασης Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και δ)με αριθμό 46782/8-8-2023 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί τροποποίησης της με αριθ. πρωτ. 399/7-1-2022 σε ορθή επανάληψη απόφασης Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 και όπως ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 25^η Σεπτεμβρίου 2023, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00, σε τακτική συνεδρίαση κι ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 56029/21-9-2023 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα πέντε (5) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2) Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα, 3)Γκερζελής Ιωάννης, 4)Κυριαζής Αντώνιος, 5)Ζώγκος Ανδρέας.

Α π ό ν τ ε ς

1) Πούρος Γεώργιος, 2)Πνευματικός Αλέξανδρος 3)Σταυρέλης Νικόλαος, 4)Κορδώσης Χρήστος.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του

Ν.3852/2010, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών προσήλθε.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 511^η :Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Έγκριση και παραλαβή των παραδοτέων στοιχείων για την σύνταξη μεμονωμένης πράξης εφαρμογής στο «Σχέδιο πόλης Αγιαννιώτικα» Δήμου Κορινθίων**» υπενθυμίζει στα μέλη την υπ' αριθμ.42/544/2022 Απόφαση αυτών, με θέμα : «Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κορινθίων με την «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α» για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «Υπηρεσίες Συμβούλου για Α. Σύνταξη μεμονωμένων πράξεων εφαρμογής στο «Σχέδιο πόλης Κορίνθου – Κεραμιδάκι» (Β Φάση), Β. Προσδιορισμός των συντεταγμένων των κορυφών όψεων των οικοδομικών τετραγώνων σχεδίου πόλεως Κορίνθου (παλιό σχέδιο) & Γ. Σύνταξη μεμονωμένης πράξης εφαρμογής στο «Σχέδιο πόλης Αγιαννιώτικα» Δήμου Κορινθίων» και καθορισμός όρων αυτής» και ακολούθως θέτει υπόψιν των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ.56319/22-09-2023 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, με συνημμένα παραδοτέα στοιχεία, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : «**Έγκριση και παραλαβή των παραδοτέων στοιχείων για την σύνταξη μεμονωμένης πράξης εφαρμογής στο «Σχέδιο πόλης Αγιαννιώτικα» Δήμου Κορινθίων**»

Έχοντας υπόψη:

- Την υπ' αριθμ. 42/544/2022 (ΑΔΑ: ΨΛΔ3ΩΛ7-71Δ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου.
- Τη με αριθ. πρωτ. 49282/27-10-2022 προγραμματική σύμβαση μεταξύ του Δήμου Κορινθίων και της «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «Υπηρεσίες Συμβούλου για Α. Σύνταξη μεμονωμένων πράξεων εφαρμογής στο «Σχέδιο πόλης Κορίνθου – Κεραμιδάκι» (Β Φάση), Β. Προσδιορισμός των συντεταγμένων των κορυφών όψεων των οικοδομικών τετραγώνων σχεδίου πόλεως Κορίνθου (παλιό σχέδιο) & Γ. Σύνταξη μεμονωμένης πράξης εφαρμογής στο «Σχέδιο πόλης Αγιαννιώτικα» Δήμου Κορινθίων» και καθορισμός όρων αυτής»
- Το αριθμ. πρωτ. 151/22-06-2023 έγγραφο της «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» με το οποίο μας υποβλήθηκαν το υπ' αριθμ. 2/22-06-2023 πρακτικό της επιστημονικής επιτροπής παρακολούθησης & Το υπ' αριθμ. 2/22-06-2023 πρακτικό της κοινής επιτροπής παρακολούθησης της από 27-10-2022 προγραμματικής σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης «Σύνταξη μεμονωμένης πράξης εφαρμογής στο «Σχέδιο πόλης Αγιαννιώτικα» Δήμου Κορινθίων»
- το υπ' αριθμ. 2/22-06-2023 πρακτικό της **επιστημονικής επιτροπής παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της αρ.πρωτ.49282/27-10-2022 προγραμματικής σύμβασης**, για

την υλοποίηση της πράξης Γ: «Υπηρεσίες Συμβούλου για τη Σύνταξη μεμονωμένης πράξης εφαρμογής στο «Σχέδιο πόλης Αγιαννιώτικα» Δήμου Κορινθίων, που περιλαμβάνει τα Ο.Τ.282 και ΚΧ.298 με το οποίο **ενέκρινε την ολοκλήρωση τμήματος** του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης ήτοι:

1. Κτηματογράφηση,
 2. Συλλογή και επεξεργασία δηλώσεων,
 3. Σύνταξη πράξης εφαρμογής (πίνακες, διαγράμματα, τεχνικές εκθέσεις)
- Το υπ' αριθμ. 2/22-06-2023 πρακτικό της κοινής επιτροπής παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της αρ.πρωτ.49282/27-10-2022 προγραμματικής σύμβασης, για την υλοποίηση της πράξης Γ: «Υπηρεσίες Συμβούλου για τη Σύνταξη μεμονωμένης πράξης εφαρμογής στο «Σχέδιο πόλης Αγιαννιώτικα» Δήμου Κορινθίων, που περιλαμβάνει τα Ο.Τ.282 και ΚΧ.298 με το οποίο αποδέχθηκε την ανωτέρω εισήγηση της επιστημονικής επιτροπής για την ανάλυση του φυσικού αντικειμένου και την εξειδίκευση και συγκεκριμενοποίηση του αντικειμένου και **ενέκρινε την ολοκλήρωση τμήματος** του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης ήτοι:

1. Κτηματογράφηση,
2. Συλλογή και επεξεργασία δηλώσεων,
3. Σύνταξη πράξης εφαρμογής (πίνακες, διαγράμματα, τεχνικές εκθέσεις)

-Το ότι η **Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας** έλεγξε και θεώρησε τα παραδοτέα τα οποία είναι :

1. Κτηματογράφηση,
2. Συλλογή και επεξεργασία δηλώσεων,
3. Σύνταξη πράξης εφαρμογής (πίνακες, διαγράμματα, τεχνικές εκθέσεις)

Εισηγούμεστε

την **έγκριση και παραλαβή των παραδοτέων**, τα οποία αποτελούν **τμήμα** του φυσικού αντικειμένου της πράξης Γ της σύμβασης, «σύνταξη μεμονωμένης πράξης εφαρμογής στο «Σχέδιο πόλης Αγιαννιώτικα» Δήμου Κορινθίων που περιλαμβάνει τα Ο.Τ.282 και ΚΧ.298» και παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασής σας.

Συνημμένα:

1. Το με αριθμ. πρωτ. 151/22-06-2023 έγγραφο της «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.»
2. Το υπ' αριθμ. 2/22-06-2023 πρακτικό της επιστημονικής επιτροπής παρακολούθησης
3. Το υπ' αριθμ. 2/22-06-2023 πρακτικό της κοινής επιτροπής παρακολούθησης
4. Τα παραδοτέα στοιχεία της παραπάνω πράξης

Ο Συντάξας	Ο Προϊστάμενος	Ο Προϊστάμενος Δ/νσης	Η Αντιδήμαρχος
Κόρινθος 21 / 09 / 2023	Τμήματος Πολεοδομίας Κόρινθος 21 / 09 / 2023	Τ.Υ & Πολεοδομίας Κόρινθος 21 / 09 / 2023	
Εμμανουήλ Μαραγκάκης Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ	Παναγιώτης Δεληγιώργης Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ	Ιωάννης Τσολάκης Μηχανολόγος Μηχανικός MSc	Κωνσταντίνα Κόλλια

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος προτείνει στα μέλη της Επιτροπής, την έγκριση και παραλαβή των παραδοτέων, τα οποία αποτελούν τμήμα του φυσικού αντικειμένου της πράξης Γ. «Σύνταξη μεμονωμένης πράξης εφαρμογής στο «Σχέδιο πόλης Αγιαννιώτικα» Δήμου Κορινθίων που περιλαμβάνει τα Ο.Τ.282 και ΚΧ.298» της υπ'αριθμ.πρωτ.49282/27-10-2022 Προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κορινθίων και της «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.», τα οποία έχει ελέγξει και θεωρήσει η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας και είναι :

1. Κτηματογράφηση,
 2. Συλλογή και επεξεργασία δηλώσεων,
 3. Σύνταξη πράξης εφαρμογής (πίνακες, διαγράμματα, τεχνικές εκθέσεις)
- σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπ'όψιν την εισήγηση του Προέδρου, την υπ'αριθμ.42/544/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, την υπ'αριθμ.πρωτ. 56319/22-09-2023 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 72 Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση και παραλαβή των παραδοτέων, τα οποία αποτελούν τμήμα του φυσικού αντικειμένου της πράξης Γ.«Σύνταξη μεμονωμένης πράξης εφαρμογής στο «Σχέδιο πόλης Αγιαννιώτικα» Δήμου Κορινθίων που περιλαμβάνει τα Ο.Τ.282 και ΚΧ.298» της υπ'αριθμ.πρωτ. 49282/27-10-2022 Προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κορινθίων και της «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» τα οποία έχει ελέγξει και θεωρήσει η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας και τα οποία είναι :

1. Κτηματογράφηση,
2. Συλλογή και επεξεργασία δηλώσεων,
3. Σύνταξη πράξης εφαρμογής (πίνακες, διαγράμματα, τεχνικές εκθέσεις),

σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, όπως ακριβώς και αναλυτικά περιγράφεται ανωτέρω στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 49/511/2023.-

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 28-09-2023

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ