



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 9/15.09.2023 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων
Αριθμός Απόφασης 43/2023

Θέμα 4^ο Η.Δ.: «Εισήγηση περί αιτούμενης άδειας απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν εισόδου – εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης σε ακίνητο επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους στη πόλη της Κορίνθου»

Στη Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 15^η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 09:00 π.μ. συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων, σε έκτακτη συνεδρίαση δια ζώσης σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ύστερα από την υπ' αριθμ. 54161/14-9-2023 πρόσκληση του Προέδρου της Ε.Π.Ζ. κ. Βασιλείου Νανόπουλου-Δημάρχου Κορινθίων, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 75 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, (όπως έχουν εκλεγεί με την αριθμ. 2/6/2022 (ΑΔΑ: 9ΝΠΔΩΛ7-04Λ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) καθώς και στους Αντιδημάρχους που έχουν οριστεί με την αριθμ. 399/2022 (ΑΔΑ: ΨΧΚ6ΩΛ7-Ι4Ω) σε ορθή επανάληψη απόφαση Δημάρχου Κορινθίων, η οποία τροποποιήθηκε με την αριθμ. 46782/8-8-2023 (ΑΔΑ: 6ΚΛΧΩΛ7-90Σ) όμοια του Δημάρχου Κορινθίων.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (09) Μελών ήταν παρόντα πέντε (05) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Νανόπουλος Βασίλειος -Πρόεδρος	1.	Μπουρσέ Ηλίας -Αντ/δρος
2.	Κόλλια Κωνσταντίνα	2.	Πιέτρης Γεώργιος
3.	Κονδύλης Μαρίνος	3.	Καρσιώτης Παναγιώτης
4.	Γκερζελής Ιωάννης	4.	Πιέτρης Τιμολέων
5.	Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα		

Η κα. Κόλλια Κων/να κλήθηκε ως τακτικό μέλος στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ύστερα από τις αριθμ. πρωτ. 37541/26-06-2023 και 42107/17-07-2023 αιτήσεις, περί παραίτησης από την θέση του Αντιδημάρχου και μέλους της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και ανεξαρτητοποίησης του κ. Παπαϊωάννου Ευάγγελου, αντίστοιχα .

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει: «Στις συνεδριάσεις των επιτροπών, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν δημοτική κοινότητα ή δημοτικές κοινότητες του δήμου, προσκαλούνται υποχρεωτικά και οι πρόεδροι των συμβουλίων ή οι πρόεδροι των αντίστοιχων κοινοτήτων, οι οποίοι δικαιούνται να λαμβάνουν τον λόγο». Κλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Κορίνθου και Λεχαίου, οι οποίοι δεν προσήλθαν. Επίσης σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις κλήθηκαν και οι επικεφαλής των παρατάξεων «ΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΡΟΣ» και «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» κ.κ. Δαγκοπούλου-Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ) και Τζέκου Παρασκευή, οι οποίες δεν προσήλθαν.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δελή Ευτυχία, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και ζήτησε από τα Μέλη της Επιτροπής την έγκριση του κατεπείγοντος της συνεδρίασης και κατ' επέκταση των θεμάτων που περιλαμβάνονται στην υπ' αριθμ. 54161/14-9-2023 πρόσκληση του Προέδρου, ως εξής:

1. Εισήγηση περί έγκρισης εισόδου – εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης οχημάτων επί της οδού Μουσών αριθμ. 28 στη πόλη της Κορίνθου
2. Εισήγηση περί αιτούμενης άδειας ανακατασκευής του πεζοδρομίου -απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν εισόδου -εξόδου ιδιωτικού χώρου στάθμευσης επί της οδού Φιλολάου αριθμ. 39 στη πόλη της Κορίνθου

3. Εισήγηση περί αιτούμενης άδειας αποκλειστικής θέσης στάθμευσης στην οδό Κωστή Παλαμά αριθμ. 45 στη πόλη της Κορίνθου
4. Εισήγηση περί αιτούμενης άδειας απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν εισόδου – εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης σε ακίνητο επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους στη πόλη της Κορίνθου.
5. Εισήγηση περί χορήγησης έγκρισης εισόδου -εξόδου οχημάτων εγκατάστασης (εργαστήριο παραγωγής ειδών διατροφής) της «ΚΕΧΡΟΛΟΓΟΣ Ι ΚΑΙ ΚΕΧΡΟΛΟΓΟΥ Κ. ΟΕ» στη θέση 'Μπαθαρίστρα' της Κοινότητας Κορίνθου
6. Εισήγηση περί υλοποίησης κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στην οδό Ισθμίας (τμήμα από οδό Κυρήνης έως οδό Κορδελιού) στη πόλη της Κορίνθου
7. Εισήγηση περί κοπής φοίνικα στην οδό Σισύφου αριθμ. 2 στη Κόρινθο,
8. Εισήγηση περί κοπής τριών δένδρων στην οδό Πριφτοπούλου αρ. 8 στη Κόρινθο
9. Εισήγηση περί κοπής πεύκων στην οδό Ρενιέρη της Κοινότητας Λεχαίου.

Η συνεδρίαση κρίνεται κατεπείγουσα γιατί πρέπει να ακολουθηθεί μια σειρά διαδικασιών μέχρι την ολοκλήρωση της χορήγησης άδειας στους ΑμεΑ, την ασφαλή είσοδο-έξοδο των οχημάτων και τέλος την αποφυγή ατυχήματος από πιθανή πτώση δένδρων.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ομόφωνα εγκρίνει το κατεπείγον της συνεδρίασης και κατ' επέκταση των ανωτέρω θεμάτων και δέχεται να συζητήσει το κάθε ένα ξεχωριστά και ν' αποφασίσει επ' αυτών.

Για το ανωτέρω θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Εισήγηση περί αιτούμενης άδειας απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν εισόδου – εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης σε ακίνητο επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους στη πόλη της Κορίνθου» έθεσε υπόψη των Μελών:

Α. Την αριθ. πρωτ. 32629/01.09.2023 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας η οποία έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ: «Εισήγηση περί χορήγησης άδειας απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν εισόδου-εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης σε ακίνητο επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους στην πόλη της Κορίνθου»
ΣΧΕΤ. : 1. Η αρ. πρ 40809/11-7-2023 αίτηση

Με το άνω αρ. 1 σχετικό κατατέθηκε στην υπηρεσία μας αίτημα του κ. Κυριάκου Κλέττα του Ιωάννη περί χορήγησης έγκρισης απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν της εισόδου χώρου στάθμευσης (πάρκινγκ) υπογείου οικοδομής επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους στην πόλη της Κορίνθου.

Έπειτα, από γενόμενη επιτόπου αυτοψία της τεχνικής υπηρεσίας, διαπιστώθηκε ότι έχουν εκτελεστεί εργασίες διαμόρφωσης πεζοδρομίου και δημιουργίας ράμπας εισόδου - εξόδου με απότμηση του κράσπεδου του πεζοδρομίου σε μήκος 4,50 μ. επί της πρόσοψης του εξεταζόμενου ακινήτου στην οδό Σίνα.

Η υπηρεσία μας κατόπιν των ανωτέρω, λαμβάνοντας υπ' όψη σχετικά:

- α) Τις ισχύουσες σήμερα κυκλοφοριακές συνθήκες στην περιοχή της εισόδου εξόδου και το γεγονός ότι η διαμορφωμένη είσοδος -έξοδος ευρίσκεται σε απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων περίπου από τη τομή των αξόνων των δύο υπόψη διασταυρουμένων οδών
- β) Τα προσκομιζόμενα σχεδιαγράμματα (τοπογραφικό διάγραμμα, κάτοψη υπογείου, σχέδιο κάτοψης- απότμησης πεζοδρόμιου) συνταγμένα από τον Γεώργιο Κωστήρη Πολιτικό μηχανικό.
- γ) Τα λοιπά στοιχεία του φάκελου του θέματος (οικοδομική άδεια, συμβολαιογραφική δήλωση γκαράζ κ.λ.π.),

εισηγείται την χορήγηση άδειας απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων έμπροσθεν εισόδου-εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης ακινήτου με αριθμό ΚΑΕΚ 280550303020/0/0 του ΕΚΧΑ που βρίσκεται εντός του σχεδίου της πόλης της Κορίνθου (ΟΤ 51) επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους όπως απεικονίζεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα (σχέδιο κάτοψης -τομής απότμησης πεζοδρομίου σε κλίμακα 1:50) συνταγμένο τον Ιούνιο του 2023 από τον Γεώργιο Κωστήρη Πολιτικό μηχανικό και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και με τις πιο κάτω προϋποθέσεις :

1. Η είσοδος – έξοδος οχημάτων θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τη θέση της υφισταμένης εισόδου-εξόδου όπως δείχνεται στο συνημμένο της παρούσας σχέδιο κάτοψης -τομής απότμησης πεζοδρομίου.
2. Θα τοποθετηθεί με δαπάνες και επιμέλεια των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου κατακόρυφη σήμανση (μια πινακίδα Ρ-40 του ΚΟΚ) επί του ανοίγματος της εισόδου-εξόδου σε ευδιάκριτο σημείο προδιαγραφών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Η κατακόρυφη σήμανση (Ρ-40) θα αναγράφει τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ.

Δ.Σ. ».

3. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακίνητου, θα γίνεται η συντήρηση του πεζοδρόμιου, της σήμανσης, η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του οικοπέδου και της εισόδου-εξόδου χωρίς να επιβαρύνεται η οδός.

4. Η παρούσα άδεια χορηγείται υπό την προϋπόθεση ότι, τα προσκομισθέντα στοιχεία είναι πλήρη και ορθά και ανακαλείται σε περίπτωση παραβίασης των ανωτέρω προϋποθέσεων και εφόσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία συσχετιζόμενα με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού ή τις πολεοδομικές διατάξεις του Ν.Ο.Κ., χωρίς καμία υποχρέωση αποζημίωσης από τους νόμιμους ιδιοκτήτες του ακίνητου.

5. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της.

Κατόπιν τούτων, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης σύμφωνα με τα παραπάνω.

Συνημμένα:

1. Η αρ. πρ 40809/11-7-2023 αίτηση με τα συνημμένα
2. Σχέδιο απότμησης σε κλίμακα 1: 50 >>

Β. Την αριθ. 20/2023 ομόφωνη απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, η οποία γνωμοδοτεί θετικά χορήγηση άδειας απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων έμπροσθεν εισόδου-εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης ακίνητου με αριθμό ΚΑΕΚ 280550303020/0/0 του ΕΚΧΑ που βρίσκεται εντός του σχεδίου της πόλης της Κορίνθου (ΟΤ 51) επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους όπως απεικονίζεται στο σχεδιάγραμμα (σχέδιο κάτοψης -τομής απότμησης πεζοδρομίου σε κλίμακα 1:50) συνταγμένο τον Ιούνιο του 2023 από τον Γεώργιο Κωστήρη Πολιτικό μηχανικό, και με τους όρους και προϋποθέσεις όπως αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση της υπηρεσίας.

Ο Πρόεδρος κατόπιν των ανωτέρω, πρότεινε στα Μέλη της Επιτροπής την χορήγηση άδειας απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων έμπροσθεν εισόδου-εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης ακίνητου με αριθμό ΚΑΕΚ 280550303020/0/0 του ΕΚΧΑ που βρίσκεται εντός του σχεδίου της πόλης της Κορίνθου (ΟΤ 51) επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας και της Κοινότητας Κορίνθου.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω εκτεθέντα, την αριθμ. πρωτ. 43730/24.07.2023 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, τα συνημμένα έγγραφα την αριθ. 20/2023 απόφαση Δ.Κ. Κορίνθου και όλες τις ισχύουσες, σχετικές, νομοθετικές διατάξεις και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων την χορήγηση άδειας απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων έμπροσθεν εισόδου-εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης ακίνητου με αριθμό ΚΑΕΚ 280550303020/0/0 του ΕΚΧΑ που βρίσκεται εντός του σχεδίου της πόλης της Κορίνθου (ΟΤ 51) επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους όπως απεικονίζεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα (σχέδιο κάτοψης -τομής απότμησης πεζοδρομίου σε κλίμακα 1:50) συνταγμένο τον Ιούνιο του 2023 από τον Γεώργιο Κωστήρη Πολιτικό μηχανικό και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και με τις πιο κάτω προϋποθέσεις :

1. Η είσοδος – έξοδος οχημάτων θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τη θέση της υφισταμένης εισόδου-εξόδου όπως δείχνεται στο συνημμένο της παρούσας σχέδιο κάτοψης -τομής απότμησης πεζοδρομίου.

2. Θα τοποθετηθεί με δαπάνες και επιμέλεια των νόμιμων ιδιοκτητών του ακίνητου κατακόρυφη σήμανση (μια πινακίδα Ρ-40 του ΚΟΚ) επί του ανοίγματος της εισόδου-εξόδου σε ευδιάκριτο σημείο προδιαγραφών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

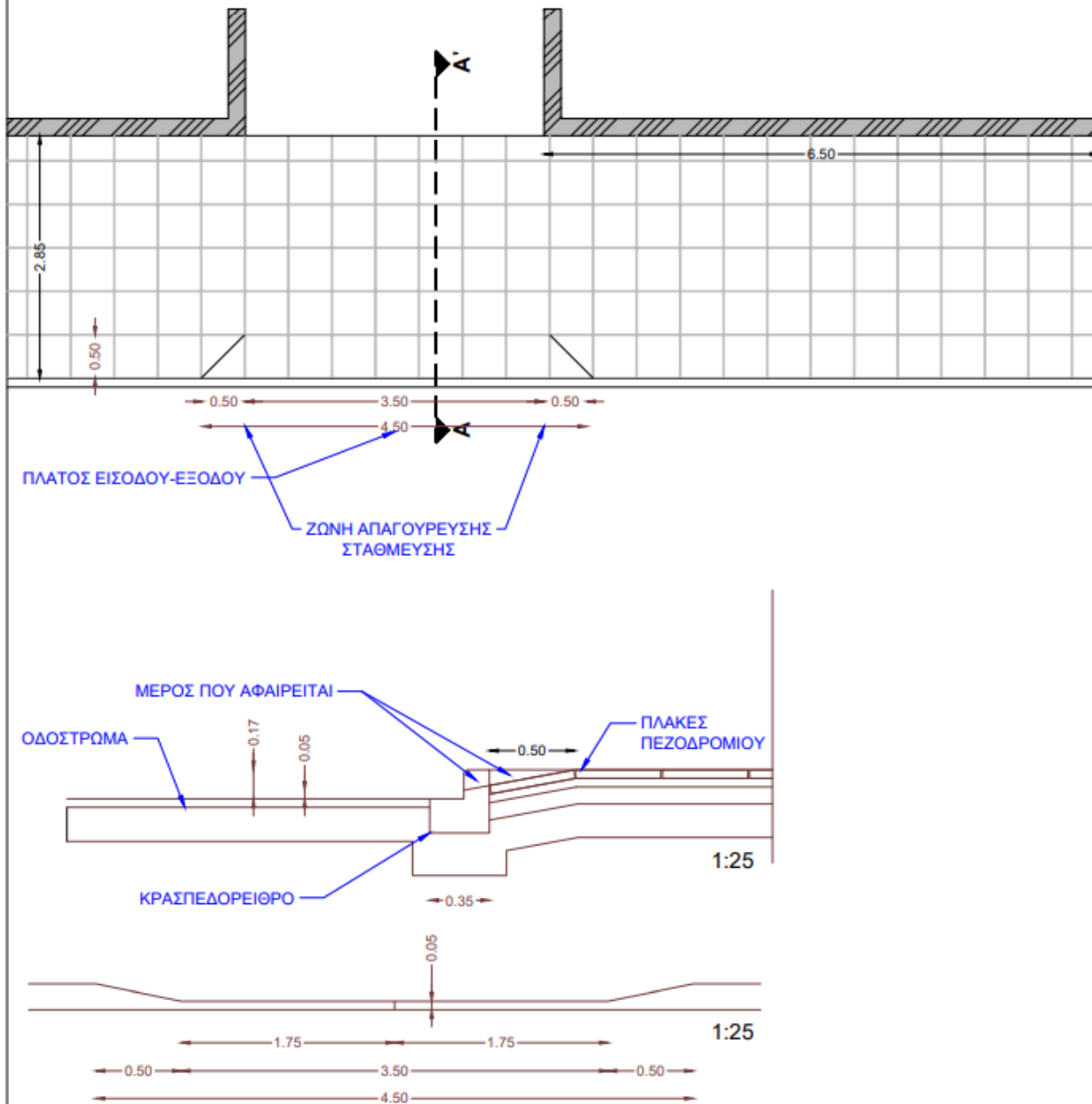
Η κατακόρυφη σήμανση (Ρ-40) θα αναγράφει τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.».

3. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακίνητου, θα γίνεται η συντήρηση του πεζοδρόμιου, της σήμανσης, η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του οικοπέδου και της εισόδου-εξόδου χωρίς να επιβαρύνεται η οδός.

4. Η παρούσα άδεια χορηγείται υπό την προϋπόθεση ότι, τα προσκομισθέντα στοιχεία είναι πλήρη και ορθά και ανακαλείται σε περίπτωση παραβίασης των ανωτέρω προϋποθέσεων και εφόσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία συσχετιζόμενα με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού ή τις πολεοδομικές διατάξεις του Ν.Ο.Κ., χωρίς καμία υποχρέωση αποζημίωσης από τους νόμιμους ιδιοκτήτες του ακίνητου

5. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της

ΚΑΤΟΨΗ - ΤΟΜΗ ΑΠΟΤΜΗΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ
ΓΙΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ - ΕΞΟΔΟΥ



Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 9 / 43 / 2023.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα
Κόρινθος, 15-09-2023
Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Δήμαρχος Κορινθίων