

Αριθμός Πρακτικού 39
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 28-7-2023

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Μαρίνα Ραντίτσα-Βασιλάκου, Αντιδήμαρχο Θεμάτων Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Προγραμμάτων, 3)Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και γ)με αριθμό 40430/19-9-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί τροποποίησης της με αριθ. πρωτ. 399/7-1-2022 σε ορθή επανάληψη απόφασης Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και όπως ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 28^η Ιουλίου 2023, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευής και ώρα 10:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 43686/24.07.2023 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα πέντε (5) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα, 3)Κυριαζής Αντώνιος, 4)Πούρος Γεώργιος, 5)Σταυρέλης Νικόλαος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 2)Πνευματικός Αλέξανδρος, 3)Ζώγκος Ανδρέας, 4) Κορδώσης Χρήστος.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών προσήλθε.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 404^η: Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης **«Αποδοχή δωρεάς της εταιρείας με την επωνυμία «NEW NE SOLAR DEVELOPMENTS TWO 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» υπέρ του Δήμου Κορινθίων, καθορισμός όρων σύμβασης δωρεάς και εξουσιοδότηση για την υπογραφή της σύμβασης»** αναφέρει ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, η Οικονομική Επιτροπή *«(ιστ) Αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών προς τον Δήμο»* και θέτει υπόψη των Μελών της Επιτροπής το από 20.07.2023 έγγραφο της εταιρείας με την επωνυμία NEW NE SOLAR DEVELOPMENTS TWO 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και τα συνημμένα σε αυτό παραρτήματα, το οποίο έχει ως εξής:

<<ΘΕΜΑ: *«Εκδήλωση ενδιαφέροντος για την παροχή δωρεάς προς την Τοπική Κοινότητα Στεφανίου, της Δημοτικής Ενότητας Τενέας, του Δήμου Κορινθίων».*

Αξιότιμες/-οι Κύριες/-οι,

Με την παρούσα επιστολή, σάς γνωστοποιούμε ότι η εταιρεία μας με την επωνυμία «NEW NE SOLAR DEVELOPMENTS TWO 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και δ.τ. «NNE SD 2>»), προτίθεται στο πλαίσιο πραγματοποίησης δωρεάς, να προβεί στις ακόλουθες τεχνικές εργασίες προς την Τοπική Κοινότητα Στεφανίου, της Δημοτικής Ενότητας Τενέας, του Δήμου Κορινθίων:

ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- Καθαρισμός των αγροτικών δρόμων όπως αυτοί περιγράφονται στο Παράρτημα 1 της παρούσας (στο εξής «Αγροτικοί Δρόμοι») μέσω επιφανειακής απόξεσης,*
- Άρση τυχόν καταπτώσεων που έχουν προκληθεί εντός των Αγροτικών Δρόμων.*
- Καθαρισμός υφιστάμενων τάφρων εντός των Αγροτικών Δρόμων από τυχόν φερτά υλικά (όπου αυτό είναι εφικτό).*

Η πραγματοποίηση των εν λόγω τεχνικών εργασιών εκ μέρους της εταιρείας μας, ως έργων κοινής αποδοχής και υψίστης ωφελείας, αποσκοπεί στην αναβάθμιση των έργων υποδομής της Τοπικής Κοινότητας και στην εν γένει βελτιστοποίηση του επιπέδου διαβίωσης των κατοίκων αυτής.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, αιτούμαστε διά της παρούσας επιστολής την έγκρισή σας για την ανωτέρω δωρεά, τη χρήση των δημοτικών ακινήτων από τους υπεργολάβους που θα αναλάβουν την εκπόνηση των ως άνω εργασιών.

Τέλος, εφόσον γίνει δεκτό το ανωτέρω αίτημά μας περί αποδοχής της προτεινόμενης δωρεάς και λόγω του ενδιαφέροντος της εταιρείας μας να προχωρήσει άμεσα σε σύναψη εργολαβικής σύμβασης για την εκτέλεση των ανωτέρω τεχνικών εργασιών, παρακαλούμε όπως λάβετε υπόψη σας σχέδιο της σύμβασης δωρεάς που προτείνεται από την πλευρά μας, για τα σχόλια και τις παρατηρήσεις σας.>>

Ακολούθως ο Πρόεδρος αναφέρει ότι, με το από 27.07.2023 έγγραφο του ο Πρόεδρος της Κοινότητας Στεφανίου αποδέχεται την εν λόγω δωρεά και την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών στην κοινότητα του Στεφανίου της Δημοτικής Ενότητας Τενέας, του Δήμου Κορινθίων και θέτει υπόψη των Μελών της Επιτροπής το σχέδιο σύμβασης δωρεάς μεταξύ του Δήμου Κορινθίων και της ανωτέρω εταιρείας και προτείνει α)την αποδοχή από το Δήμο Κορινθίων της δωρεάς από την εταιρεία με την επωνυμία NEW NE SOLAR DEVELOPMENTS TWO 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» υπέρ του Δήμου Κορινθίων για εκτέλεση τεχνικών εργασιών στην Κοινότητα Στεφανίου και β)την έγκριση των όρων του σχεδίου της σύμβασης για την εν λόγω δωρεά, σύμφωνα με το υπάρχον σχέδιο της σύμβασης και γ)την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων για την υπογραφή της εν λόγω σύμβασης δωρεάς.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης κι έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την από 20.07.2023 έγγραφο της εταιρείας με την επωνυμία NEW NE SOLAR DEVELOPMENTS TWO 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», το από 27.07.2023 έγγραφο του Προέδρου της Κοινότητας Στεφανίου, το σχετικό σχέδιο σύμβασης δωρεάς, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις του άρθρου 83 του ν. 4555/18 όπως ισχύουν καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική νομοθετική διάταξη έστω κι αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A.- Αποδέχεται δωρεά της εταιρείας με την επωνυμία NEW NE SOLAR DEVELOPMENTS TWO 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. με το δ.τ. «NNE SD 2» υπέρ του Δήμου Κορινθίων για την εκτέλεση τεχνικών εργασιών στην Κοινότητα Στεφανίου της Δ.Ε. Τενέας του Δήμου Κορινθίων.

B.- Αποδέχεται τους όρους της σύμβασης δωρεάς, όπως αυτοί αποτυπώνονται στο σχετικό σχέδιο σύμβασης δωρεάς και το παράρτημα αυτής, ως εξής:

ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΩΡΕΑΣ

Στο Μαρούσι σήμερα, τηνη του έτους [****], ημέρα, στα γραφεία του Δήμου [****], [****], τηλ. [****],

αφενός ο Δήμαρχος [****], ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου [****] καλούμενος εφεξής χάρις συντομίας «**Δωρεοδόχος**»,

και αφετέρου ο κ. Γεώργιος Λάγιος, νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «**NEW NE SOLAR DEVELOPMENTS TWO 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**», καλούμενος εφεξής χάρις συντομίας «**Δωρητής**»,

από κοινού καλούμενων τα «**Μέρη**»

κατόπιν της υπ' αριθμ. Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων (ΑΔΑ:), σχετικά με την έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών των παραπάνω έργων και την αποδοχή της δωρεάς από την εταιρεία «**NEW NE SOLAR DEVELOPMENTS TWO 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**»,

**ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ, ΣΥΝΟΜΟΛΟΓΗΣΑΝ ΚΑΙ ΕΚΑΝΑΝ ΑΜΟΙΒΑΙΩΣ ΑΠΟΔΕΚΤΑ
ΤΑ ΑΚΟΛΟΥΘΑ:**

Άρθρο 1^ο: ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο Δωρητής αναλαμβάνει να προβεί με δική του δαπάνη και υπό τους ειδικότερους όρους της παρούσας στην εκτέλεση των κάτωθι τεχνικών εργασιών:

1. Καθαρισμός των αγροτικών δρόμων μέσω επιφανειακής απόξεσης που περιγράφονται στο Παράρτημα 1 της παρούσας (στο εξής *Αγροτικοί Δρόμοι*).
2. Άρση καταπτώσεων που έχουν προκληθεί στους Αγροτικούς Δρόμους.
3. Καθαρισμός τάφρων εντός των Αγροτικών Δρόμων από φερτά υλικά (*όπου αυτό είναι εφικτό*).

(στο εξής από κοινού καλούμενων «Δωρεά»).

Άρθρο 2^ο: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΔΩΡΕΑΣ

Η εκτέλεση της Δωρεάς θα πραγματοποιηθεί από εργολάβο συνεργαζόμενο με το Δωρητή, ο οποίος (Δωρητής) θα αναλάβει τη σχετική δαπάνη, έως του ποσού των έντεκα χιλιάδων (11.000) ευρώ, πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ, και χωρίς καμία επιβάρυνση του Δωρεοδόχου.

Η έγκριση και η παραλαβή της Δωρεάς θα πραγματοποιηθεί από τα αρμόδια όργανα του Δωρεοδόχου κατά τα αναφερόμενα στο άρθρο 6 της παρούσας.

Άρθρο 3^ο: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ

Ο Δωρεοδόχος υποχρεούται στα ακόλουθα:

1. Στη διασφάλιση της ακώλυτης εκτέλεσης της Δωρεάς, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα προς τούτο μέτρα και προβαίνοντας σε κάθε κύρια ή/και παρεπόμενη ενέργεια.
2. Στη γνωστοποίηση – υπόδειξη τυχόν ιδιαιτεροτήτων της ευρύτερης περιοχής εντός της οποίας θα λάβει χώρα η εκτέλεση της Δωρεάς.
3. Στην επίβλεψη του εργολάβου κατά την πραγματοποίηση της Δωρεάς, με σκοπό την έγκαιρη, σύννομη και ασφαλή εκτέλεση της Δωρεάς.
4. Στην τήρηση των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας αναφορικά με τη δημοσιότητα με την οποία πρέπει να περιβληθεί η παρούσα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 4^ο: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΩΡΗΤΗ

Ο Δωρητής υποχρεούται στα ακόλουθα:

1. Στην επιλογή και τη χρηματοδότηση του εργολάβου για την υλοποίηση της Δωρεάς.
2. Στην άμεση συνεργασία με την αρμόδια υπηρεσία του Δωρεοδόχου για την ορθή και έγκαιρη ολοκλήρωση της Δωρεάς.
3. Στην τήρηση των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας αναφορικά με τη δημοσιότητα, με την οποία πρέπει να περιβληθεί η παρούσα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και εντελώς ενδεικτικά στην ανάρτησή της στην ιστοσελίδα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» του Εθνικού Τυπογραφείου βάσει των προβλέψεων του Ν. 3861/2010.

Άρθρο 5º: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΔΩΡΗΤΗ

Ο Δωρητής εγγυάται ότι ο συμβεβλημένος με αυτόν εργολάβος, υπεύθυνος για την εκτέλεση της Δωρεάς:

1. διαθέτει την κατάλληλη εμπειρία και τεχνογνωσία και ότι θα εκτελέσει τη Δωρεά βάσει των κανόνων της τέχνης και της επιστήμης.
2. θα τηρεί τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας με σκοπό τη σύννομη εκτέλεσης της Δωρεάς και ιδίως της εργατικής, της ασφαλιστικής, της πολεοδομικής, της φορολογικής και της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.
3. θα χρησιμοποιεί κατά την εκτέλεση της Δωρεάς τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό, ο οποίος θα φέρει τα προβλεπόμενα εκ της κείμενης νομοθεσίας έγγραφα, όπου αυτό απαιτείται.
4. θα καταβάλλει τους προβλεπόμενους εκ της κείμενης νομοθεσίας φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα που αναλαμβάνει την εκτέλεση της Δωρεάς.
5. θα λαμβάνει όλα τα μέτρα ασφάλειας τόσο για την προστασία των απασχολούμενων κατά την εκτέλεση της Δωρεάς και τρίτων προσώπων.
6. θα υποχρεούται στην αποκατάσταση της ζημίας που τυχόν θα προκληθεί κατά ή/και από την εκτέλεση της Δωρεάς.

Άρθρο 6º: ΕΓΚΡΙΣΗ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΗΣ ΔΩΡΕΑΣ

Η έγκριση - παραλαβή της Δωρεάς από το Δωρεοδόχο θα επιβεβαιωθεί με τη σύνταξη και την υπογραφή σχετικού Πρωτοκόλλου Παράδοσης – Παραλαβής, από επιτροπή που θα ορισθεί αρμόδια προς τούτο από το ΔΣ του Δωρεοδόχου με νεότερη απόφασή του.

Άρθρο 7º: ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Ο Δωρητής δεν φέρει ευθύνη εάν η εκτέλεση της Δωρεάς ή η ολοκλήρωση αυτού καταστεί αδύνατη λόγω ανωτέρας βίας. Εξυπακούεται ότι για όσο χρονικό διάστημα διαρκεί η ανωτέρα βία, αναστέλλεται για ίσο χρόνο η εκτέλεση της παρούσας συμβάσεως. Εάν οι λόγοι ανωτέρας βίας διαρκέσουν πέραν του ενός έτους, ο Δωρητής μπορεί να ανακαλέσει μονομερώς τη Δωρεά κατά τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από του ανωτέρω συμβαλλόμενους σε έξι (6) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο παρέλαβε ο Δωρητής, ενώ τα άλλα τέσσερα (4) κατατέθηκαν στο αρχείο του Δωρεοδόχου.

ΓΙΑ ΤΟ ΔΩΡΗΤΗ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΩΡΕΟΔΟΧΟ

Ο Νόμιμος εκπρόσωπος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΓΙΟΣ

[****]

Γ.- Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Κορινθίων κ. Βασίλειο Νανόπουλο για την υπογραφή της ως άνω αναφερόμενης Σύμβασης Δωρεάς, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **39/404/2023.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 02-08-2023

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ