

Αριθμός Πρακτικού 23
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 16-05-2023

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Μαρίνα Ραντίτσα-Βασιλάκου, Αντιδήμαρχο Θεμάτων Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Προγραμμάτων, 3)Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ'αριθμ. πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και γ)με αριθμό 40430/19-9-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί τροποποίησης της υπ'αριθμ. πρωτ. 399/7-1-2022 σε ορθή επανάληψη απόφασης Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και λαμβάνοντας υπ'όψιν τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και όπως ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την **16^η Μαΐου 2023**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα 10:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ.πρωτ.27277/12-05-2023 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα, 3)Ζαχαριάς Σπυρίδων 4)Κυριαζής Αντώνιος, 5)Πούρος Γεώργιος, 6) Πνευματικός Αλέξανδρος.

Α π ό ν τ ε ς

1) Κορδώσης Χρήστος, 2)Σταυρέλης Νικόλαος, 3)Ζώγκος Ανδρέας (προσήλθε κατά την συζήτηση του 6^{ου} θέματος ημερησίας διάταξης).

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών προσήλθε.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 245^η: Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Έγκριση πρακτικού επιτροπής δημοπρασιών σχετικά με τη δημοπρασία εκμίσθωσης κοινοχρήστου χώρου, έναντι ανταλλάγματος, στους πεζοδρόμους των οδών Εθνικής Αντίστασης και Πυλαρινού της πόλης της Κορίνθου Δήμου Κορινθίων για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων για το έτος 2023, με δυνατότητα παράτασης για το έτος 2024» υπενθυμίζει στα μέλη την υπ'αριθμ.16/154/2023 απόφαση αυτών, περί καθορισμού όρων διακήρυξης διενέργειας δημοπρασίας για την εν λόγω εκμίσθωση, με ημερομηνία δημοπρασίας στις 20-04-2023 σύμφωνα με τους όρους της υπ'αριθμ.18181/30-03-2023 διακήρυξης δημοπρασίας που εξεδόθη σχετικά.

Επίσης ο Πρόεδρος υπενθυμίζει την υπ'αριθμ.20/202/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής η οποία: ενέκρινε το από 20-04-2023 Πρακτικό της Επιτροπής δημοπρασιών, ανακήρυξε πλειοδότες της ανωτέρω δημοπρασίας σύμφωνα με τους όρους της υπ'αριθμ. 18181/30-03-2023 αναλυτικής διακήρυξης του Δημάρχου Κορινθίων για τις θέσεις : 3,6,7 και 9 και επανακαθόρισε τους όρους διακήρυξης της εν λόγω δημοπρασίας εκμίσθωσης για τις θέσεις 1,2,4,5,8 της αρχικής διακήρυξης. Σχετικά εξεδόθη η υπ'αριθμ.23519/27-04-2023 διακήρυξη με ημερομηνία διεξαγωγής δημοπρασίας στις 11-05-2023.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπ'όψιν των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το από 11-05-2023 Πρακτικό της Επιτροπής δημοπρασιών, σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω δημοπρασία εκμίσθωσης ολοκληρώθηκε και ανέδειξε αναδόχους για όλες τις θέσεις: 1,2,4,5,8.

Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένου ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά της ανωτέρω διαδικασίας, ο Πρόεδρος προτείνει την έγκριση του από 11-05-2023 Πρακτικού της Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου, την εκμίσθωση των θέσεων 1 και 2 στην πλειοδότρια εταιρεία Εμμ.Μαυρατζιώτης & Σια Ο.Ε., την εκμίσθωση των θέσεων 4 και 5 στην πλειοδότρια εταιρεία Αφοί Δημ.Πετρόπουλου Ο.Ε., την εκμίσθωση της θέσης 8 στην πλειοδότρια εταιρεία Αργυρίου Φώτιος Αργυρίου Κωνσταντίνος Ο.Ε. και την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών εκμίσθωσης.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπ'όψιν την εισήγηση του Προέδρου, το από 11-05-2023 Πρακτικό της Επιτροπής δημοπρασιών, τον φάκελο της εν θέματι δημοπρασίας, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, του άρθρου 192 του Ν.3463/2006 και αυτές του Π.Δ. 270/1981, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη, έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω, και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(με λευκή ψήφο του κ.Πνευματικού Αλέξανδρου)

A.- Εγκρίνει το από 11-05-2023 Πρακτικό της Επιτροπής δημοπρασιών για την εκμίσθωση κοινοχρήστου χώρου, έναντι ανταλλάγματος στους πεζοδρόμους των οδών Εθνικής Αντίστασης και Πυλαρινού της πόλης της Κορίνθου, Δήμου Κορινθίων για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, για το έτος 2023, με δυνατότητα παράτασης για το έτος 2024.

B.- Ανακηρύσσει πλειοδότες της ανωτέρω δημοπρασίας σύμφωνα με τους όρους της υπ'αριθμ.23519/27-04-2023 αναλυτικής διακήρυξης του Δημάρχου Κορινθίων ως εξής :

- **Για την θέση 1:** στην οδό Εθνικής Αντίστασης 1 με εμβαδόν: 25,07 τ.μ. την εταιρεία Εμμ.Μαυρατζιώτης & Σια Ο.Ε., η οποία δια των εκπροσώπων της προσέφερε για την εν λόγω θέση μίσθωμα τριάντα ενός ευρώ και πενήντα λεπτών ανά τετραγωνικό μέτρο (31,50€/τ.μ.), ήτοι συνολικό ποσό επτακοσίων ογδόντα εννέα ευρώ και εβδομήντα λεπτών (789,70€) κατ'έτος, για το έτος 2023, με δυνατότητα παράτασης για το έτος 2024.

- **Για την θέση 2:** στην οδό Εθνικής Αντίστασης 1 με εμβαδόν: 24,93 τ.μ. την εταιρεία Εμμ.Μαυρατζιώτης & Σια Ο.Ε., η οποία δια των εκπροσώπων της προσέφερε για την εν λόγω θέση μίσθωμα τριάντα ενός ευρώ και πενήντα λεπτών ανά τετραγωνικό μέτρο (31,50€/τ.μ.), ήτοι συνολικό ποσό επτακοσίων ογδόντα πέντε ευρώ και τριάντα λεπτών (785,30€) κατ'έτος, για το έτος 2023, με δυνατότητα παράτασης για το έτος 2024.

- **Για την θέση 4:** στην οδό Εθνικής Αντίστασης 12 με εμβαδόν: 5,76 τ.μ. την εταιρεία Αφοί Δημ.Πετρόπουλου Ο.Ε., η οποία δια των εκπροσώπων της προσέφερε για την εν λόγω θέση μίσθωμα τριάντα ενός ευρώ και πενήντα λεπτών ανά τετραγωνικό μέτρο (31,50€/τ.μ.), ήτοι συνολικό ποσό εκατόν ογδόντα ενός ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών (181,44€) κατ'έτος, για το έτος 2023, με δυνατότητα παράτασης για το έτος 2024.

- **Για την θέση 5:** στην οδό Εθνικής Αντίστασης και Πυλαρινού (έναντι Αφοί Δημ.Πετρόπουλου Ο.Ε.) με εμβαδόν: 31,50 τ.μ. την εταιρεία Αφοί Δημ.Πετρόπουλου Ο.Ε., η οποία δια των εκπροσώπων της προσέφερε για την εν λόγω θέση μίσθωμα τριάντα ενός ευρώ και πενήντα λεπτών ανά τετραγωνικό μέτρο (31,50€/τ.μ.), ήτοι συνολικό ποσό εννιακοσίων ενενήντα δύο ευρώ και είκοσι πέντε λεπτών (992,25€) κατ'έτος, για το έτος 2023, με δυνατότητα παράτασης για το έτος 2024.

- **Για την θέση 8:** την οδό Εθνικής Αντίστασης & Πυλαρινού (έναντι κατ/τος Αργυρίου Φ. Αργυρίου Κ. Ο.Ε.) με εμβαδόν: 19,57 τ.μ. την εταιρεία Αργυρίου Φώτιος Αργυρίου Κωνσταντίνος Ο.Ε. η οποία δια των εκπροσώπων της προσέφερε για την εν λόγω θέση μίσθωμα τριάντα ενός ευρώ και πενήντα λεπτών ανά τετραγωνικό μέτρο (31,50€/τ.μ.), ήτοι συνολικό ποσό εξακοσίων δέκα έξι ευρώ και σαράντα πέντε λεπτών (616,45€) κατ'έτος, για το έτος 2023, με δυνατότητα παράτασης για το έτος 2024.

Γ.- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Κορινθίων για τις περαιτέρω ενέργειες και την υπογραφή σχετικού συμφωνητικού εκμίσθωσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **23/245/2023.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 24-05-2023

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ