



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Κόρινθος,
Αριθμ.πρωτ.

-05-2023

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
Διακηρύσσει:**

την διενέργεια ανοικτής, προφορικής **πλειοδοτικής** δημοπρασίας παραχώρησης του δικαιώματος απλής **χρήσης αιγιαλού, παραλίας** για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού σε τρίτους, έναντι ανταλλάγματος, **για τα έτη 2023-2025,**

σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3463/2006, του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/07.06.2010), του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001), του Π.Δ. 11/12.11.1929 (ΦΕΚ 399/Α΄), τις διατάξεις της υπ'αριθμ. 38609 ΕΞ 2023 ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ- ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΦΕΚ 1432/10-03-2023, τεύχος Β', τις διατάξεις του Ν.4916/2022, την υπ'αριθμ.15/130/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, την υπ'αριθμ.23/247/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης όρων δημοπρασίας, την έγκριση της Κτηματικής Υπηρεσίας υπ'αριθμ. 44760/11-05-23 (υπ'αριθμ.πρωτ.εισερχ. 26929/12-05-2023)

Οι θέσεις, τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας, η χρήση και τα ποσά εκκίνησης για την διενέργεια της δημοπρασίας έχουν ως εξής:

A/A	ΘΕΣΗ	ΕΚΤΑΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ : (Η τιμή απ'ευθείας παραχώρησης : 10€/τμ)	ΚΑΤ'ΕΤΟΣ €	ΥΨΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ Σ €
1Α	Δ.Ε. Κορινθίων Παραλία Κεγχρεών	250 τ.μ.	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι	10€/τμ	2.500,00	250,00
1Β	Δ.Ε. Κορινθίων Παραλία Κεγχρεών	10,50 τ.μ	Θαλάσσιο πάρκο	10€/τμ	105,00	10,00
1Γ	Δ.Ε. Κορινθίων Παραλία Κεγχρεών	180 τ.μ.	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι	10€/τμ	1.800,00	180,00
2Α	ΔΕ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ Παραλία Αλμυρής	91,38 + 41,17 τ. μ.	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι	10€/τμ	1.325,50	133,00
2Β	ΔΕ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ Παραλία Κοκκώσι	15 τ.μ.	ΚΑΝΤΙΝΑ	10€/τμ	150,00	15,00
2Γ	ΔΕ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ Παραλία Λυχνάρι	15 τ.μ.	ΚΑΝΤΙΝΑ	10€/τμ	150,00	15,00
3	ΔΕ ΑΣΣΟΥ ΛΕΧΑΙΟΥ Παραλία Κ. ΑΣΣΟΥ	380 τ.μ.	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι	10€/τμ	3.800,00	380,00
4	ΔΕ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Παραλία ΚΑΛΑΜΙΑ	24 τ.μ.	Θαλάσσια σπορ	10€/τμ	240,00	24,00

5Α	ΔΕ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Παραλία ΚΑΝΤΑΡΕ	234 τ.μ.	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι	10€/τμ	2.340,00	234,00
5Β	ΔΕ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Παραλία ΚΑΝΤΑΡΕ	345 τ.μ.	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι	10€/τμ	3.450,00	345,00
5Γ	ΔΕ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Παραλία ΚΑΝΤΑΡΕ	190 τ.μ.	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι	10€/τμ	1.900,00	190,00
6	ΔΕ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Παραλία ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΑ	15 τ.μ.	ΚΑΝΤΙΝΑ	10€/τμ	150,00	15,00
7	ΔΕ ΣΟΛΥΓΕΙΑΣ Παραλία ΚΟΡΦΟΥ	244,61 τ.μ.	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι	10€/τμ	2.446,10	245,00

Τα ανωτέρω ποσά επιβαρύνονται με χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου (3,6%), καταβλητέα από τον πλειοδότη. Για να γίνει δεκτή η πρώτη προσφορά έκαστης θέσης, πρέπει να υπερβαίνει κατά 3% τον ελάχιστο όρο προσφοράς (τιμή εκκίνησης) και κάθε αντιπροσφορά ανώτερη τουλάχιστον 3% από την αμέσως προηγούμενη προσφορά.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν όλα τα νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή ενώσεις ή κοινοπραξίες αυτών.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Κορινθίων, Κολιάτσου 32, Κόρινθος, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, **την 14^η Ιουνίου ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:00 έως 10:30** ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου.

Για την συμμετοχή στη δημοπρασία μεταξύ άλλων δικαιολογητικών, **απαιτείται** Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρ/κων και Δανείων ή **εγγυητική επιστολή** αναγνωρισμένης Τράπεζας, υπέρ του Δήμου Κορινθίων για συμμετοχή στην πλειοδοτική δημοπρασία μίσθωσης της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας για το έτος 2022, που πρέπει να αναγνωρίζεται για εγγυοδοτήσεις, **ποσού ίσου με το ένα δέκατο (1/10) του ελαχίστου ορίου προσφοράς** που έχει ορισθεί στην διακήρυξη, όπως αναφέρεται στον ανωτέρω πίνακα.

Κατά την διεξαγωγή της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει **αξιόχρεο εγγυητή**, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και στη συνέχεια το συμφωνητικό και θα είναι εξ' ολοκλήρου αλληλέγγυος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση των όρων της διακήρυξης στο Δημαρχείο Κορινθίων (Γραμματεία Οικονομικής Επιτροπής, Κολιάτσου 32, Τ.Κ.20132, Κόρινθος, τηλ. 27413 61099, 61095,61021, κ.κ.Κοτσαλου Βενετία, Χουρσαλά Ειρήνη, Καρσιώτη Ελένη), κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 10.00 - 14.00 ή από την ιστοσελίδα www.korinthos.gr.

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη μέρα των δημοπρασιών.

Ο Δήμαρχος Κορινθίων

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ