



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **25/08.05.2023** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 192/2023

Θέμα 10^ο Η.Δ. «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου, για σύνταξη γνωμοδότησης για εξώδικο συμβιβασμό (ΑΟΕ 142,2023)»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **08^η** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ύστερα από την υπ' αριθμ. **25215/04-05-2023** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι ένα (21) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Πούρος Γεώργιος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Κεφάλας Σταύρος
8. Πνευματικός Αλέξανδρος
9. Μελέτης Χρήστος
10. Καρασάββας Ιωάννης
11. Ταγαράς Βασίλειος
12. Ζώγκος Ανδρέας,
13. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα
14. Σταυρέλης Νικόλαος
15. Στριμενοπούλου Γεωργία
16. Μουρούτσος Γεώργιος
17. Λαμπρινός Παναγιώτης
18. Μανωλάκης Δημήτριος
19. Δόντης Μιχαήλ
20. Πλατής Σπυρίδων
21. Παπαϊωάννου Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Παπαδημητρίου Σωτήριος,
2. Μπίτζιος Δημήτριος
3. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
4. Μπουρσέ Ηλίας
5. Κονδύλης Μαρίνος
6. Καλλίρης Πελοπίδας
7. Πιέτρης Γεώργιος
8. Κορδώσης Χρήστος
9. Πιέτρης Τιμολέων, προσήλθε στο τέλος του 7^{ου} ΘΗΔ
10. Δαγκοπούλου -Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ)
11. Τζέκου Παρασκευή, προσήλθε στο τέλος του 2^{ου} ΕΗΔΘ
12. Γκερζελής Ιωάννης

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι: κ. Βλάσσης Αλέξανδρος- Κοινότητας Εξαμιλίων και κ. Πούλος Ανδρέας- Κοινότητας Λεχαιού.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου, για σύνταξη γνωμοδότησης για εξώδικο συμβιβασμό (ΑΟΕ 142,2023», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιε) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

“Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009).”

3. Την αριθ. 142/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία ορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Κορινθίων, η κα. Έρρικα – Μαρία Καραμαλίκη, στην οποία δίνει την ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς τον Δήμο Κορινθίων επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 1486/10-1-2023 αιτήματος της κας Μαρίας Μπαξεβανάκη – Γκιώνη περί εξώδικου συμβιβασμού για τον καθορισμό τιμής μονάδος της οφειλόμενης εκ μέρους της προς το Δήμο Κορινθίων μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα, συνολικής επιφάνειας 3,29τ.μ., η οποία προκύπτει από την ένταξη των ιδιοκτησιών της με αρ.κτ.0603024 (σε ποσοστό 5,689%) στο ΟΤ.772 και με αρ.κτ.0603026 (σε ποσοστό 28%) στο ΟΤ.771 του σχεδίου πόλης περιοχής Μπαθαρίστρα – Δέλτα Κορίνθου.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου θα υπολογισθεί με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.

4. Την με αριθμ. πρωτ. 10681/23-02-2023 οικονομική προσφορά της δικηγόρου κας. Έρρικα – Μαρίας Καραμαλίκη, στην οποία αναφέρει ότι :

«ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ- ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΜΟΙΒΗΣ

Επί της με αριθμό πρωτ. 4626/25-1-2023 επιστολής του Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων για τη σύνταξη Γνωμάτευσης που αφορά στην από 10/ 1/2023 αίτηση της κας Μαρίας Μπαξεβανάκη για την εξωδικαστική επίλυση συμβιβασμό τιμής μονάδος για την οφειλή που της αναλογεί κατόπιν μετατροπής της εισφοράς γης σε χρήμα και για εμβαδόν 3.29 τ.μ. των ακινήτων της που ευρίσκονται στην περιοχή « Μπαθαρίστρα» και στα Ο.Τ. 771 και 772 αντίστοιχα, λεκτέα τυγχάνουν τα ακόλουθα:

Α. Για την ανάγνωση του φακέλου μετά των προσκομιζομένων σε εμένα εγγράφων [τίτλων ιδιοκτησίας, τοπογραφικό διάγραμμα, πράξη εφαρμογής κλπ] τον έλεγχο στο α' κτηματολογικό γραφείο που θα διενεργήσω για τη σύνταξη της γνωμοδότησης θα απαιτηθούν [2 ώρες Χ 80,00 Ευρώ η ώρα (σύμφωνα με τον Κώδικα περί Δικηγόρων) πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24% = 160,00 Ευρώ Χ 38,4 = 198,4 Ευρώ]

Β. Θα προσκομισθεί επίσης απόδειξη για την έκδοση φωτοτυπικών αντιγράφων εκ ποσού 24,80 Ευρώ
Σύνολο= 198,40+24,80= 223,2 Ευρώ.

Στη διάθεσή σας για περαιτέρω πληροφορίες».

Ο κ. Πνευματικός Αλέξανδρος έδωσε λευκή ψήφο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του, την αριθ. 142/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, την αριθμ. πρωτ. 10681/2023 οικονομική προσφορά της Δικηγόρου κας. Έρρικα – Μαρίας Καραμαλίκη, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις των παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει, την αμοιβή της δικηγόρου κας. Έρρικα – Μαρίας Καραμαλίκη, (αριθ. 142/2023 απόφαση Ο.Ε.), στην οποία δόθηκε ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς τον Δήμο Κορινθίων επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 1486/10-1-2023 αιτήματος της κας Μαρίας Μπαξεβανάκη – Γκιώνη περί εξώδικου συμβιβασμού για τον καθορισμό τιμής μονάδος της οφειλόμενης εκ μέρους της προς το Δήμο Κορινθίων μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα, συνολικής

επιφάνειας 3,29τ.μ., η οποία προκύπτει από την ένταξη των ιδιοκτησιών της με αρ.κτ.0603024 (σε ποσοστό 5,689%) στο ΟΤ.772 και με αρ.κτ.0603026 (σε ποσοστό 28%) στο ΟΤ.771 του σχεδίου πόλης περιοχής Μπαθαρίστρα – Δέλτα Κορίνθου, στο ποσό των **223,20€** ($198,40+24,80= 223,20$ Ευρώ), αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του δημοτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023 με Κ.Α. 00.6111.0001 και τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» (Α.Α.Υ. : 501/2023).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **25 / 192 / 2023**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 11- 05 - 2023
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής