



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 25/08.05.2023 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 191/2023

Θέμα 9^ο Η.Δ. «Αναγκαιότητα εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Αρχαίας Κορίνθου»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 08^η του μηνός **Μαΐου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ύστερα από την υπ' αριθμ. **25215/04-05-2023** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι ένα (21) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Πούρος Γεώργιος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Κεφάλας Σταύρος
8. Πνευματικός Αλέξανδρος
9. Μελέτης Χρήστος
10. Καρασάββας Ιωάννης
11. Ταγαράς Βασίλειος
12. Ζώγκος Ανδρέας,
13. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα
14. Σταυρέλης Νικόλαος
15. Στριμενοπούλου Γεωργία
16. Μουρούτσος Γεώργιος
17. Λαμπρινός Παναγιώτης
18. Μανωλάκης Δημήτριος
19. Δόντης Μιχαήλ
20. Πλατής Σπυρίδων
21. Παπαϊωάννου Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Παπαδημητρίου Σωτήριος,
2. Μπίτζιος Δημήτριος
3. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
4. Μπουρσέ Ηλίας
5. Κονδύλης Μαρίνος
6. Καλλίρης Πελοπίδας
7. Πιέτρης Γεώργιος
8. Κορδώσης Χρήστος
9. Πιέτρης Τιμολέων, προσήλθε στο τέλος του 7^{ου} ΘΗΔ
10. Δαγκοπούλου -Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ)
11. Τζέκου Παρασκευή, προσήλθε στο τέλος του 2^{ου} ΕΗΔΘ
12. Γκερζελής Ιωάννης

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι: κ. Βλάσσης Αλέξανδρος- Κοινότητας Εξαμιλίων και κ. Πούλος Ανδρέας- Κοινότητας Λεχαίου..

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Αναγκαιότητα εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Αρχαίας Κορίνθου», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. πρωτ. 24977/04.05.2023 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

<<Θέμα : «Λήψη απόφασης για επανεκμίσθωση δημοτικού ακινήτου»

Σχετ. Παραλαβή κλειδιών 20405/10.04.2023 & 20447/10.04.2023 περί φθορών.

Στις 07/04/2023 παρελήφθησαν από την δικαστική επιμελήτρια κα Γιαννοπούλου Κων/να, τα κλειδιά του δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στην Ακροκόρινθο Αρχαίας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων. Το Δημοτικό Τουριστικό Περίπτερο έχει εμβαδόν 159,37τμ μετά του αυλείου του χώρου και συγκεκριμένα δυτικά του Κάστρου του Ακροκορίνθου λόφου, σε απόσταση 100 περίπου μέτρων από την κεντρική πύλη του κάστρου και αποτελείται από πρώτον όροφο, που είναι αθέατος από την κεντρική είσοδο του κτιρίου και δεύτερον όροφο, ο οποίος βρίσκεται στην φυσική στάθμη του εδάφους και περιλαμβάνει αίθουσα εστιατορίου, κουζίνα και Wc και βεράντα προς τη δυτική πλευρά. Θα πρέπει να αποφασίσετε την επανεκμίσθωση του ακινήτου.

Η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται πάντα με δημοπρασία (άρθρο 192 παρ. 1 Ν. 3463/2006), ύστερα από απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Παρακαλείστε όπως λάβετε τη σχετική απόφαση.>>

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθ. πρωτ. 24977/2023 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, το άρθρο 192 παρ. 1 Ν.3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την επανεκμίσθωση του Δημοτικού Ακινήτου που βρίσκεται στην Ακροκόρινθο Αρχαίας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων. Το Δημοτικό Τουριστικό Περίπτερο έχει εμβαδόν 159,37τμ μετά του αυλείου του χώρου και συγκεκριμένα δυτικά του Κάστρου του Ακροκορίνθου λόφου, σε απόσταση 100 περίπου μέτρων από την κεντρική πύλη του κάστρου και αποτελείται από πρώτον όροφο, που είναι αθέατος από την κεντρική είσοδο του κτιρίου και δεύτερον όροφο, ο οποίος βρίσκεται στην φυσική στάθμη του εδάφους και περιλαμβάνει αίθουσα εστιατορίου, κουζίνα και Wc και βεράντα προς τη δυτική πλευρά.

Η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων γίνεται με δημοπρασία (άρθρο 192 Ν. 3463/2006). Ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **25 / 191 / 2023**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 12- 05 - 2023
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής