



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 22/19.04.2023 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 171/2023

Θέμα 31^ο Η.Δ. «Αναγκαιότητα εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου στην πλατεία Αντιδημάρχου Ι. Ανδρέου στη περιοχή Αγίου Γεωργίου»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 19^η του μηνός **Απριλίου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ύστερα από την υπ' αριθμ. **21503/13-04-2023** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι επτά (27) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής, αποχώρησε στο τέλος του 1^{ου} ΘΗΔ
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Πούρος Γεώργιος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Παπαδημητρίου Σωτήριος, αποχώρησε στο μέσον του 2^{ου} ΘΗΔ
8. Μπίτζιος Δημήτριος, αποχώρησε στο μέσον του 2^{ου} ΘΗΔ
9. Κεφάλας Σταύρος
10. Πνευματικός Αλέξανδρος
11. Μελέτης Χρήστος, αποχώρησε στο τέλος του 23^{ου} ΘΗΔ
12. Καρασάββας Ιωάννης
13. Ταγαράς Βασίλειος
14. Ζώγκος Ανδρέας,
15. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα
16. Σταυρέλης Νικόλαος
17. Στριμενοπούλου Γεωργία
18. Μουρούτσος Γεώργιος
19. Κονδύλης Μαρίνος, αποχώρησε στο μέσον του 2^{ου} ΘΗΔ
20. Λαμπρινός Παναγιώτης
21. Μανωλάκης Δημήτριος
22. Δόντης Μιχαήλ
23. Πλατής Σπυρίδων
24. Κορδώσης Χρήστος
25. Δαγκοπούλου -Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ), αποχώρησε στο τέλος του 1^{ου} ΕΗΔΘ
26. Τζέκου Παρασκευή
27. Γκερζελής Ιωάννης, αποχώρησε στο μέσον του 2^{ου} ΘΗΔ

ΑΠΟΝΤΑ

1. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
2. Μπουρσέ Ηλίας, προσήλθε στο τέλος του 4^{ου} ΕΗΔΘ
3. Καλλίρης Πελοπίδας
4. Πιέτρης Γεώργιος
5. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
6. Πιέτρης Τιμολέων

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
2. Πούλος Ανδρέας - Λεχαίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Παπαϊωάννου Κων/νος– Αρχαίας Κορίνθου
4. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
5. Κανέλλος Ιωάννης – Χιλιομοδίου
6. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου
7. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέρizas
8. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
9. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
10. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
11. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
12. Ρωτίδης Γρηγόριος – Σοφικού
13. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
14. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
15. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
16. Μποζίκης Κων/νος – Γαλατακίου
17. Παπαχαράλαμπος Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
18. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
19. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
20. Γιαννακουλόπουλος Ναπολέων -Άσσου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Αναγκαιότητα εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου στην πλατεία Αντιδημάρχου Ι. Ανδρέου στη περιοχή Αγίου Γεωργίου», έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθμ. 17130/27-03-2023 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

«Θέμα: <<Λήψη απόφασης για επανεκμίσθωση δημοτικού ακινήτου>>.

Σχετ. Συμφωνητικό 17109/2018 & 14558/2020

Την 23.05.2022 έγινε τροποποίηση των ανωτέρω 2 συμφωνητικών με συμβαλλόμενους τον Δήμο Κορινθίων και τον κο Μιλτιάδη Παγιάτη τ. Κων/νου, ο οποίος ενεργεί ως διαχειριστής & εκπροσωπεί την Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία <<EL BARCO>> για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου (αναψυκτηρίου) που βρίσκεται στην Πλατεία Αντιδημάρχου Ι. Ανδρέου στον Άγιο Γεώργιο Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων. Η διάρκεια της σύμβασης ορίστηκε αρχικά σε οκτώ έτη, για το χρονικό διάστημα από 30/04/2018 μέχρι 29/04/2023. Μετά από επικοινωνία μας με mail ο κος Μιλτιάδης Παγιάτης απάντησε ότι επιθυμεί την λήξη της σύμβασης.

Θα πρέπει να αποφασίσετε την επανεκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου διότι στις 29/04/2023 λήγει η σύμβαση και θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία επανεκμίσθωσης του ακινήτου. Η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται πάντα με δημοπρασία (άρθρο 192 παρ. 1 Ν. 3463/2006), ύστερα από απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Παρακαλείστε όπως λάβετε τη σχετική απόφαση».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω εκτεθέντα, την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου (αναψυκτήριο) εμβαδού 116,76τ.μ., που βρίσκεται στην Πλατεία Αντιδημάρχου Ι. Ανδρέου στον Άγιο Γεώργιο Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, του οποίου η μίσθωση λήγει την 29-04-2023.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου θα γίνει με δημοπρασία (άρθρο 192 Ν. 3463/2006), οι όροι της οποίας (εκμίσθωσης) θα καθοριστούν από την Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 271/80.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 22/ 171 / 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 02- 05- 2023
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής