



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 15/22.03.2023 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 122/2023

Θέμα 11^ο Η.Δ. «Αίτημα για έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας 'DS Smith Hellas Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Ειδών Συσκευασίας' στη θέση 'Γλυφάδα -Βάλτος' της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **22α** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε **τακτική μεικτή** συνεδρίαση (δια φυσικής παρουσίας και τηλεδιάσκεψης), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74 και τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 4954/2022, ύστερα από την υπ' αριθμ. **15279/17-03-2023** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών. Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι εννέα (29) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής, αποχώρησε στο τέλος του 1^{ου} ΘΗΔ
4. Κόλλια Κωνσταντίνα, μέσω τηλεδιάσκεψης
5. Παπαδημητρίου Σωτήριος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Πούρος Γεώργιος
8. Πνευματικός Αλέξανδρος
9. Μελέτης Χρήστος
10. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα, μέσω τηλεδιάσκεψης
11. Μπουρσέ Ηλίας
12. Ταγαράς Βασίλειος, εκτός αίθουσας στο 2^ο ΘΗΔ
13. Ζώγκος Ανδρέας, μέσω τηλεδιάσκεψης
14. Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα, μέσω τηλεδιάσκεψης
15. Παπαϊωάννου Ευάγγελος, μέσω τηλεδιάσκεψης αποσυνδέθηκε στο τέλος του 5^{ου} ΘΗΔ
16. Κεφάλας Σταύρος
17. Σταυρέλης Νικόλαος
18. Στριμενοπούλου Γεωργία- Γραμματέας
19. Μουρούτσος Γεώργιος
20. Κονδύλης Μαρίνος
21. Μανωλάκης Δημήτριος
22. Δόντης Μιχαήλ
23. Λαμπρινός Παναγιώτης
24. Πιέτρης Γεώργιος
25. Πλατής Σπυρίδων, μέσω τηλεδιάσκεψης,
26. Κορδώσης Χρήστος, , μέσω τηλεδιάσκεψης
27. Πιέτρης Τιμολέων, μέσω τηλεδιάσκεψης
28. Τζέκου Παρασκευή
29. Γκερζελής Ιωάννης, μέσω τηλεδιάσκεψης, αποσυνδέθηκε στο τέλος του 5^{ου} ΘΗΔ

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μπίτζιος Δημήτριος
2. Καρασάββας Ιωάννης
3. Καλλίρης Πελοπίδας, συνδέθηκε στο τέλος του 1^{ου} ΘΗΔ
4. Δαγκοπούλου-Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ)

οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
2. Πούλος Ανδρέας -Λεχαίου
3. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
4. Κανέλλος Ιωάννης – Χιλιμοδίου
5. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου
6. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέρizas
7. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
8. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
9. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
10. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
11. Ρωτίδης Γρηγόριος – Σοφικού
12. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
13. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
14. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
15. Μποζίκης Κων/νος – Γαλατακίου
16. Παπαϊωάννου Κων/νος– Αρχαίας Κορίνθου
17. Παπαχαλαράμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
18. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
19. Γιαννακουλόπουλος Ναπολέων -Άσσου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελη Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε την απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Αίτημα για έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας 'DS Smith Hellas Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Ειδών Συσκευασίας' στη θέση 'Γλυφάδα -Βάλτος' της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων», έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 3/16/2023 ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων την έγκριση της αιτούμενης χορήγησης **εισόδου-εξόδου οχημάτων** εγκατάστασης της εταιρείας **'DS Smith Hellas Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Ειδών Συσκευασίας'** σε ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας της που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή 'θέση ΤΡΑΝΟ ΛΙΘΑΡΙ' της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 και περιγράφεται στην τεχνική έκθεση της μελέτης «εισόδου-εξόδου» που έχει συνταχθεί από τον Παναγιώτη Κουίνη Πολιτικό Μηχανικό η οποία μελέτη δεν θεωρείται από την υπηρεσία ως προς την ορθότητα της αλλά η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο τη μελέτη «εισόδου –εξόδου» βάσει των όρων και προϋποθέσεων του Β.Δ. 465/1970 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, και με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η παρούσα πρόταση έγκρισης αφορά μόνο στη δυνατότητα **εισόδου-εξόδου οχημάτων** εγκατάστασης της εταιρείας 'DS SMITH HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ' και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΝΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης και λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία.
2. Η είσοδος-εξόδος θα γίνεται μόνο από τη θέση όπως εμφανίζονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα η δημιουργία δε άλλης θέσης για την **είσοδο -εξόδο** οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσφυσης στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος-εξόδος, επιβάλλεται να περιφραχθεί από τους νόμιμους ιδιοκτήτες με μόνιμη περίφραξη όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου.
3. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου πρόσβασης, με αποκλειστική ευθύνη και δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών της εγκατάστασης, θα τοποθετηθεί σήμανση (πινακίδες - οριζόντια διαγράμμιση) όπως απεικονίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με το Ν.2696/1999 (ΚΟΚ) και τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ. Η συντήρηση της απαιτούμενης οδικής σήμανσης θα γίνεται με αποκλειστική ευθύνη και μέριμνα των νόμιμων ιδιοκτητών της εγκατάστασης.
4. Κατά την φάση ολοκλήρωσης της εισόδου-εξόδου ο μελετητής πολιτικός μηχανικός Παναγιώτης Κουίνης και κατά τη φάση λειτουργίας οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης, οφείλουν να εξασφαλίζουν ανεμπόδιστη την ορατότητα στον οδικό δίκτυο και παρόδιο χώρο.
5. Με την ευθύνη και δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών της εγκατάστασης θα γίνεται ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου του γηπέδου, της σήμανσης και των φωτιστικών της εισόδου-εξόδου καθώς και η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της εισόδου-εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι εις βάρος του οδικού δικτύου.

6. Οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης, δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση τους ως **βιομηχανία χαρτοκιβωτίων**. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση εισόδου-εξόδου από την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

7. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου στην περιοχή της εν λόγω εισόδου-εξόδου, οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης θα αναλάβουν με δική τους ευθύνη και δαπάνη, την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση εισόδου-εξόδου.

8. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την εν' λόγω εγκατάσταση. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους νόμιμους ιδιοκτήτες της εγκατάστασης.

9. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες της εγκατάστασης να έχουν δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' όσον με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα **είσοδος-εξόδος**, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης **είσοδου-εξόδου** της εγκατάστασης.

Επισημαίνεται ότι, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας η **έγκριση της εισόδου-εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης της εισόδου-εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία >>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθμ. 3/16/2023 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, την αριθμ. 3/2/2023 απόφαση της Δ.Κ. Αρχ. Κορίνθου, τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, τη χορήγηση την έγκριση της αιτούμενης χορήγησης **είσοδου-εξόδου οχημάτων** εγκατάστασης της εταιρείας **'DS Smith Hellas Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Ειδών Συσκευασίας'** σε ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας της που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή 'θέση ΤΡΑΝΟ ΛΙΘΑΡΙ' της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 και περιγράφεται στην τεχνική έκθεση της μελέτης «είσοδου-εξόδου» που έχει συνταχθεί από τον Παναγιώτη Κουίνη Πολιτικό Μηχανικό η οποία μελέτη δεν θεωρείται από την υπηρεσία ως προς την ορθότητα της αλλά η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο τη μελέτη «είσοδου-εξόδου» βάσει των όρων και προϋποθέσεων του Β.Δ. 465/1970 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, και με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η παρούσα πρόταση έγκρισης αφορά μόνο στη δυνατότητα **είσοδου-εξόδου οχημάτων** εγκατάστασης της εταιρείας **'DS SMITH HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ'** και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΝΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης και λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία.

2. Η είσοδος-εξόδος θα γίνεται μόνο από τη θέση όπως εμφανίζονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα η δημιουργία δε άλλης θέσης για την **είσοδο -εξοδο** οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσοψης στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος-εξόδος, επιβάλλεται να περιφραχθεί από τους νόμιμους ιδιοκτήτες με μόνιμη περίφραξη όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου.

3. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου πρόσβασης, με αποκλειστική ευθύνη και δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών της εγκατάστασης, θα τοποθετηθεί σήμανση (πινακίδες - οριζόντια διαγράμμιση) όπως απεικονίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με το Ν.2696/1999 (ΚΟΚ) και τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ. Η συντήρηση της απαιτούμενης οδικής σήμανσης θα γίνεται με αποκλειστική ευθύνη και μέριμνα των νόμιμων ιδιοκτητών της εγκατάστασης.

4. Κατά την φάση ολοκλήρωσης της εισόδου-εξόδου ο μελετητής πολιτικός μηχανικός Παναγιώτης Κουίνης και κατά τη φάση λειτουργίας οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης, οφείλουν να εξασφαλίζουν ανεμπόδιστη την ορατότητα στον οδικό δίκτυο και παρόδιο χώρο.

5. Με την ευθύνη και δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών της εγκατάστασης θα γίνεται ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου του γηπέδου, της σήμανσης και των φωτιστικών της εισόδου-εξόδου καθώς και η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της εισόδου-εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι εις βάρος του οδικού δικτύου.

6. Οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης, δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση τους ως **βιομηχανία χαρτοκιβωτίων**. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση εισόδου-εξόδου από την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

7. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου στην περιοχή της εν λόγω εισόδου-εξόδου, οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης θα αναλάβουν με δική τους ευθύνη και δαπάνη, την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση εισόδου-εξόδου.

8. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την εν' λόγω εγκατάσταση. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους νόμιμους ιδιοκτήτες της εγκατάστασης .

9. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες της εγκατάστασης να έχουν δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα **είσοδος-έξοδος**, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης **είσοδου-εξόδου** της εγκατάστασης.

Επισημαίνεται ότι, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας **η έγκριση της εισόδου-εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης της εισόδου-εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία

10. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **15 / 122 / 2023**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 27- 03 - 2023
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής