



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 15/22.03.2023 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθμός Απόφασης 121/2023

Θέμα 10^ο Η.Δ. «Καθορισμός τιμής μονάδος για την προσκύρωση εδαφικού τμήματος στην ιδιοκτησία των φερόμενων ιδιοκτητών κ. ΓΚΟΥΤΣΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ, της ΤΣΟΥΤΣΟΥΒΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ και του ΓΚΟΥΤΣΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 03 στο Ο.Τ 705 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **22α** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε **τακτική μεικτή** συνεδρίαση (δια φυσικής παρουσίας και τηλεδιάσκεψης), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74 και τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 4954/2022, ύστερα από την υπ' αριθμ. **15279/17-03-2023** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών. Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι εννέα (29) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής, αποχώρησε στο τέλος του 1^{ου} ΘΗΔ
4. Κόλλια Κωνσταντίνα, μέσω τηλεδιάσκεψης
5. Παπαδημητρίου Σωτήριος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Πούρος Γεώργιος
8. Πνευματικός Αλέξανδρος
9. Μελέτης Χρήστος
10. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα, μέσω τηλεδιάσκεψης
11. Μπουρσέ Ηλίας
12. Ταγαράς Βασίλειος, εκτός αίθουσας στο 2^ο ΘΗΔ
13. Ζώγκος Ανδρέας, μέσω τηλεδιάσκεψης
14. Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα, μέσω τηλεδιάσκεψης
15. Παπαϊωάννου Ευάγγελος, μέσω τηλεδιάσκεψης αποσυνδέθηκε στο τέλος του 5^{ου} ΘΗΔ
16. Κεφάλας Σταύρος
17. Σταυρέλης Νικόλαος
18. Στριμενοπούλου Γεωργία- Γραμματέας
19. Μουρούτσος Γεώργιος
20. Κονδύλης Μαρίνος
21. Μανωλάκης Δημήτριος
22. Δόντης Μιχαήλ
23. Λαμπρινός Παναγιώτης
24. Πιέτρης Γεώργιος
25. Πλατής Σπυρίδων, μέσω τηλεδιάσκεψης,
26. Κορδώσης Χρήστος, , μέσω τηλεδιάσκεψης
27. Πιέτρης Τιμολέων, μέσω τηλεδιάσκεψης
28. Τζέκου Παρασκευή
29. Γκερζελής Ιωάννης, μέσω τηλεδιάσκεψης, αποσυνδέθηκε στο τέλος του 5^{ου} ΘΗΔ

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μπίτζιος Δημήτριος
2. Καρασάββας Ιωάννης
3. Καλλίρης Πελοπίδας, συνδέθηκε στο τέλος του 1^{ου} ΘΗΔ
4. Δαγκοπούλου-Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ)

οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάχσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
2. Πούλος Ανδρέας -Λεχαιού
3. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
4. Κανέλλος Ιωάννης – Χιλιμοδίου
5. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου
6. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέρizas
7. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
8. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
9. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
10. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
11. Ρωτίδης Γρηγόριος – Σοφικού
12. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
13. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
14. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
15. Μποζίκης Κων/νος – Γαλατακίου
16. Παπαϊωάννου Κων/νος– Αρχαίας Κορίνθου
17. Παπαχαλαράμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
18. Σκούρης Μενέλαος – Αγιοορίου
19. Γιαννακούλοπουλος Ναπολέων -Άσσου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελη Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε την απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Καθορισμός τιμής μονάδος για την προσκύρωση εδαφικού τμήματος στην ιδιοκτησία των φερόμενων ιδιοκτητών κ. ΓΚΟΥΤΣΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ, της ΤΣΟΥΤΣΟΥΒΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ και του ΓΚΟΥΤΣΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 03 στο Ο.Τ 705 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων», έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 3/15/2023 ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων:

- A)** Τον καθορισμό τιμής μονάδος στα 120,00€/τ.μ. της προσκύρωσης συνολικής επιφάνειας 0,83 τ.μ προς την τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 03 στο Ο.Τ 705 από τον ΟΤΑ, λαμβάνοντας υπόψη το με αριθμ. πρωτ. 4519/25-01-2023 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου.
- B)** Την καταβολή του οφειλόμενου ποσού της προσκύρωσης από τους ιδιοκτήτες προς το Δήμο και τη σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση.
- Γ)** Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, θα υπογράψει τη συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών, μετά την έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθμ. 3/15/2023 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, το με αριθμ. πρωτ. 4519/25-01-2023 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου, τις διατάξεις της § Bii του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Καθορίζει, τιμή μονάδος για το προσκυρούμενο τμήμα γης, συνολικής επιφάνειας 0,83 τ.μ, προς την τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 03 στο Ο.Τ 705 από τον ΟΤΑ, που αποτελεί καταργούμενο τμήμα κοινοχρήστου χώρου (δρόμου), λαμβάνοντας υπόψη το με αριθμ. πρωτ. 4519/25-01-2023 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου, του σχεδίου πόλεως της Κορίνθου στην περιοχή «ΜΠΑΘΑΡΙΣΤΡΑ -ΔΕΛΤΑ», των φερόμενων ιδιοκτητών κ. ΓΚΟΥΤΣΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ, της ΤΣΟΥΤΣΟΥΒΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ και του ΓΚΟΥΤΣΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ, στο ποσό των **120 €/τ.μ..**

B) Τη σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση των 0,83τ.μ. από τον ΟΤΑ στην ιδιοκτησία των αιτούντων ιδιοκτητών κ. ΓΚΟΥΤΣΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ, της ΤΣΟΥΤΣΟΥΒΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ και του ΓΚΟΥΤΣΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ .

Γ) Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Κορινθίων, να υπογράψει τη συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών .

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **15 / 121 / 2023**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 28- 03 - 2023
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής