



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 15/22.03.2023 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 113/2023

Θέμα 3ο Η.Δ. «Επανάληψη της δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Γαλατακίου Δήμου Κορινθίων, για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου (άρθρο 6 του Π.Δ. 270/1981)»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **22α** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε **τακτική μεικτή** συνεδρίαση (δια φυσικής παρουσίας και τηλεδιάσκεψης), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74 και τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 4954/2022, ύστερα από την υπ' αριθμ. **15279/17-03-2023** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών. Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι εννέα (29) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής, αποχώρησε στο τέλος του 1^{ου} ΘΗΔ
4. Κόλλια Κωνσταντίνα, μέσω τηλεδιάσκεψης
5. Παπαδημητρίου Σωτήριος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Πούρος Γεώργιος
8. Πνευματικός Αλέξανδρος
9. Μελέτης Χρήστος
10. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα, μέσω τηλεδιάσκεψης
11. Μπουρσέ Ηλίας
12. Ταγαράς Βασίλειος, εκτός αίθουσας στο 2^ο ΘΗΔ
13. Ζώγκος Ανδρέας, μέσω τηλεδιάσκεψης
14. Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα, μέσω τηλεδιάσκεψης
15. Παπαϊωάννου Ευάγγελος, μέσω τηλεδιάσκεψης αποσυνδέθηκε στο τέλος του 5^{ου} ΘΗΔ
16. Κεφάλας Σταύρος
17. Σταυρέλης Νικόλαος
18. Στριμενοπούλου Γεωργία- Γραμματέας
19. Μουρούτσος Γεώργιος
20. Κονδύλης Μαρίνος
21. Μανωλάκης Δημήτριος
22. Δόντης Μιχαήλ
23. Λαμπρινός Παναγιώτης
24. Πιέτρης Γεώργιος
25. Πλατής Σπυρίδων, μέσω τηλεδιάσκεψης,
26. Κορδώσης Χρήστος, , μέσω τηλεδιάσκεψης
27. Πιέτρης Τιμολέων, μέσω τηλεδιάσκεψης
28. Τζέκου Παρασκευή
29. Γκερζελής Ιωάννης, μέσω τηλεδιάσκεψης, αποσυνδέθηκε στο τέλος του 5^{ου} ΘΗΔ

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μπίτζιος Δημήτριος
2. Καρασάββας Ιωάννης
3. Καλλίρης Πελοπίδας, συνδέθηκε στο τέλος του 1^{ου} ΘΗΔ
4. Δαγκοπούλου-Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ)

οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
2. Πούλος Ανδρέας -Λεχαίου
3. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
4. Κανέλλος Ιωάννης – Χιλιμοδίου
5. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου
6. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέρizas
7. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
8. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
9. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
10. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
11. Ρωτίδης Γρηγόριος – Σοφικού
12. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
13. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
14. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
15. Μποζίκης Κων/νος – Γαλατακίου
16. Παπαϊωάννου Κων/νος– Αρχαίας Κορίνθου
17. Παπαχαλαράμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
18. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
19. Γιαννακουλόπουλος Ναπολέων -Άσσου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε την απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Επανάληψη της δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Γαλατακίου Δήμου Κορινθίων, για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου (άρθρο 6 του Π.Δ. 270/1981)» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ.: 14326/14-3-2023 εισήγηση του Τμήματος Αιρετών Οργάνων, η οποία έχει ως εξής:

<<ΘΕΜΑ: Επανάληψη της δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου στην Κοινότητα Γαλατακίου Δήμου Κορινθίων για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου.

Σχετ.: 1.Η υπ'αριθμ.16/133/2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί Μίσθωσης ακινήτων του Δήμου Κορινθίων.

2. Η υπ'αριθμ.πρωτ.42785/28-09-2022 Διακήρυξη δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου στην Κοινότητα Γαλατακίου Δήμου Κορινθίων για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου, η διαδικασία της οποίας βρίσκεται σε εξέλιξη.

3. Οι υπ'αριθμ.92/12-01-2022 και 81/03-01-2023 Αποφάσεις Ανάληψης Υποχρέωσης – Κ.Α. 10/6232.0001 Μισθώματα κτιρίων- για τα έτη 2022 και 2023 αντιστοίχως.

4. Η υπ'αριθμ.πρωτ.18482/07-03-2023 Απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου περί Ακύρωσης της υπ'αριθμ. 7/55/2023 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης Πρακτικού επιτροπής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη λειτουργία «Πράσινου Σημείου» του Δήμου Κορινθίων

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών, και λαμβάνοντας υπ' όψιν ότι :

-Ως λόγος ακύρωσης της ανωτέρω αναφερόμενης υπ'αριθμ.7/55/2023 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης Πρακτικού επιτροπής δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για την λειτουργία «Πράσινου Σημείου» του Δήμου Κορινθίων αναφέρεται η μη έκδοση Πολυετούς έγκρισης-βεβαίωσης Προϊσταμένου Οικονομικών Υπηρεσιών πριν από την διενέργεια διαγωνιστικών διαδικασιών, σύμφωνα με την παρ.8, Άρθρ.67, Ν.4270/2014 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, -Για την δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου στην Κοινότητα Γαλατακίου Δήμου Κορινθίων για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου, η διαδικασία της οποίας βρίσκεται σε εξέλιξη, σύμφωνα με την **υπ'αριθμ.πρωτ.42785/28-09-2022** Διακήρυξη δημοπρασίας, αντιστοίχως δεν έχει εκδοθεί Πολυετής έγκριση-βεβαίωση Προϊσταμένου Οικονομικών Υπηρεσιών πριν από την διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας, αλλά μόνο οι ανωτέρω υπ'αριθμ.92/12-01-2022 και 81/03-01- 2023 Αποφάσεις Ανάληψης Υποχρέωσης, για ένα οικονομικό έτος, δηλαδή το έτος 2022 και 2023 αντιστοίχως, επομένως το όποιο αποτέλεσμα της εν εξελίξει δημοπρασίας αναμένεται να ακυρωθεί, σύμφωνα με την παρ.8, Άρθρ.67, Ν.4270/2014 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

παρακαλούμε για τις ενέργειές σας, για την λήψη απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για την **επανάληψη της δημοπρασίας μίσθωσης**, σύμφωνα με το Άρθρο 6, Π.Δ.270/1981 Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων:

«Επανάληψις δημοπρασίας 1. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν υπό του δημάρχου ή προέδρου της κοινότητας, εάν δεν παρουσιασθή κατ' αυτήν πλειοδότης. 2. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθή, παρά του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου ή του Νομάρχου (ήδη Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας) **λόγω** ασυμφόρου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή **σφάλματος** περί την διενέργειαν της δημοπρασίας.» >>

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την υπ' αριθμ. πρωτ.: 14326/14-3-2023 εισήγηση του Τμήματος Αιρετών Οργάνων, τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ. 270/1981, τις διατάξεις του άρθρου 67 § 8 του Ν. 4270/2014, όπως ισχύει, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την επανάληψη της δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου στη Κοινότητα Γαλατακίου Δήμου Κορινθίων, για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου, σύμφωνα με την κείμενη διαδικασία και για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο ιστορικό της παρούσας απόφασης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **15 / 113 / 2023**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 30- 03 - 2023
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής