

Αριθμός Πρακτικού 5
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 07-02-2023

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Μαρίνα Ραντίτσα-Βασιλάκου, Αντιδήμαρχο Θεμάτων Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Προγραμμάτων, 3)Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ'αριθμ.πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, β)σε ορθή επανάληψη με αριθμ.πρωτ. 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και γ)υπ'αριθμ. 40430/19-09-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί Τροποποίησης της με αριθμ. πρωτ.399/7-1-2022 σε ορθή επανάληψη απόφασης Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνεδρίασε, μέσω τηλεδιάσκεψης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 τεύχος α'), σήμερα την 7^η Φεβρουαρίου 2023, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ.πρωτ. 6355/03-02-2023 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1) Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα, 3)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 4) Πούρος Γεώργιος, 5) Πνευματικός Αλέξανδρος, 6) Σταυρέλης Νικόλαος.

Α π ό ν τ ε ς

1) Κυριαζής Αντώνιος, 2)Ζώγκος Ανδρέας, 3) Κορδώσης Χρήστος.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών συνδέθηκε.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 48^η: Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Έγκριση πρακτικού επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την παροχή της υπηρεσίας ΣΥΝΤΑΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ- Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. Δήμου Κορινθίων προϋπολογισμού μελέτης 59.520,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) (αριθμός μελέτης 126/2022)**», υπενθυμίζει στα Μέλη της Επιτροπής την υπ'αριθμ. 52/692/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές, τα τεύχη δημοπράτησης και ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της υπ'αριθμ. 126/2022 μελέτης, ορίστηκε η με ηλεκτρονικό, ανοιχτό διαγωνισμό επιλογή αναδόχου για την σύναψη δημόσιας σύμβασης για την παροχή της εν λόγω υπηρεσίας και καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης διενέργειας ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης αυτό της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής για τη σύναψη της εν θέματι δημόσιας σύμβασης. Δυνάμει αυτής της απόφασης εκδόθηκε η υπ'αριθμ.πρωτ. 54296/22.11.2022 διακήρυξη διαγωνισμού, με την οποία ορίστηκε καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών η 09-12-2022 και ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών η 14-12-2022, από την αρμόδια Επιτροπή αξιολόγησης διαγωνισμού, η οποία έχει ορισθεί με την υπ'αριθμ. 52/694/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής. Ο ως άνω ηλεκτρονικός διαγωνισμός έλαβε αύξοντα αριθμό συστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. : 177239.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών της Οικονομικής Επιτροπής το Αρ.1/14-12-2022 Πρακτικό της Επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την παροχή της εν θέματι υπηρεσίας, το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα, και έχει ως εξής:

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ του Άρθρου 221 (Ν.4412/2016)**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ Αρ.1
ΓΙΑ ΤΗΝ «Σύνταξη Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και
κοινωφελών χώρων-Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. Δήμου Κορινθίων»
ΜΕ ΔΗΜΟΣΙΟ ΑΝΟΙΧΤΟ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ**

Στην Κόρινθο, την **14^η Δεκεμβρίου έτους 2022**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 10:00, στα γραφεία του Τμήματος Προμηθειών και Υπηρεσιών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων (Κολιάτσου 32), συνεδρίασε η επιτροπή που συστήθηκε με την υπ. αριθ. **52/694/2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, προκειμένου να αποσφραγίσει ηλεκτρονικά τις προσφορές που υποβλήθηκαν στον υπ. αριθ. **177239** ηλεκτρονικό διαγωνισμό της υπ. αριθ. **54296/22-11-2022** διακήρυξης του Δήμου, για την υπηρεσία με τίτλο «**Σύνταξη Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων-Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. Δήμου Κορινθίων**».

Στη συνεδρίαση της επιτροπής, που είχε απαρτία, παρέστησαν οι εξής:

Α/Α	ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
-----	---------------	---------------

	ΕΠΙΤΡΟΠΗ	
1.	Πρόεδρος	Αλεξάνδρα Αρτοποιάδου
2.	Τακτικό Μέλος	Ανδρέας Πολυχρονόπουλος
3.	Τακτικό Μέλος	Άννα Γιαβάση

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την υπ. αριθ. 54296/22-11-2022 διακήρυξη του Δήμου Κορινθίων, για την «**Σύνταξη Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων-Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. Δήμου Κορινθίων**» και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω διαγωνισμό, παρατηρεί τα εξής:

Ο διαγωνισμός της προαναφερόμενης διακήρυξης διεξήχθη ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτή, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (στο εξής σύστημα) και είχε λάβει ως αύξοντα αριθμό (α/α) ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος τον αριθμό 177239.

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήταν σύμφωνα με τη διακήρυξη η 09-12-2022 [ώρα 14:00] και η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών είναι η 14-12-2022 [ώρα 10:00 πμ].

Στη συνέχεια η επιτροπή, για την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, συνδέθηκε στο σύστημα με τα διαπιστευτήρια, (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης), του τακτικού μέλους της, επέλεξε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό 177239 και διαπίστωσε ότι αφενός ο διαγωνισμός ήταν χαρακτηρισμένος από το σύστημα ως «κλειδωμένος» και αφετέρου ότι έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στο διαγωνισμό δύο προσφορές από τους κάτωθι οικονομικούς φορείς:

α/α	Οικονομικός φορέας	Ημ/νία & ώρα Υποβολής προσφοράς
1	DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	09/12/2022 11:13:56
2	LEVER ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	09/12/2022 13:50:02

Η επιτροπή επισημαίνει ότι μέχρι το στάδιο αυτό της διαδικασίας δεν ήταν δυνατή η πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών. Στη συνέχεια τα μέλη της επιτροπής που διαθέτουν τους απαραίτητους κωδικούς για την αποσφράγιση των προσφορών καταχώρησαν διαδοχικά σε ειδική φόρμα του συστήματος τα διαπιστευτήρια τους, (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης), προκειμένου να αποσφραγισθούν οι προσφορές.

Αμέσως μετά την παραπάνω διαδικασία οι προσφορές αποσφραγίσθηκαν και συγκεκριμένα αποσφραγίσθηκε οι υποφάκελοι «Δικαιολογητικά συμμετοχής – Τεχνική προσφορά» με αποτέλεσμα να είναι δυνατή πλέον η πρόσβαση στο περιεχόμενό τους.

Επισημαίνεται ότι οι υποφάκελοι «Οικονομικής Προσφοράς» δεν αποσφραγίσθηκαν αφού σύμφωνα με τη διακήρυξη του διαγωνισμού, αυτοί θα αποσφραγισθούν σε μεταγενέστερο στάδιο του διαγωνισμού.

Μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η επιτροπή διαπίστωσε ότι οι προσφορές έχουν λάβει από το σύστημα, τους παρακάτω αναφερόμενους μοναδικούς α/α συστήματος :

α/α	Οικονομικός φορέας	Α/Α προσφοράς συστήματος
1	DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	316336
2	LEVER ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	315548

Στη συνέχεια η επιτροπή σημείωσε τον ενσφράγιστο φακέλο με τα δικαιολογητικά που απέστειλε ο οικονομικός φορέας «ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.» στον Δήμο, όπως ορίζεται από την Διακήρυξη και συμπλήρωσε τον παρακάτω πίνακα ως εξής:

α/α	Οικονομικός φορέας	Αρ. πρωτ. Κατάθεσης ενσφράγιστων φακέλων
1	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.	59221/13-12-2022

Ο οικονομικός φορέας κατέθεσε εμπρόθεσμα και σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης τον ενσφράγιστο φάκελο.

Α. ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο εγκυρότητας των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής που προσκόμισαν οι συμμετέχοντες Οικονομικοί Φορείς και το αποτέλεσμα αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

Οικονομικός φορέας	Εκδότης εγγυητικής επιστολής	Ποσό (€)	Στοιχεία εγγυητικής επιστολής	Έγγραφο Δήμου Κορινθίων	Επιβεβαίωση	Απάντηση φορέα έκδοσης
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.	Τράπεζα Alpha Bank	960,00 €	Αρ. 121604/2.12.22 GRZ	1472/10-01-23	ΝΑΙ	Από 10/01/2023 Επιβεβαίωση Εγγυητικής Επιστολής
LEVER ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΜΕΔΕ	960,0	e-163461/2.12.2022	-	ΝΑΙ	V156088/6.2.23

Προσκόμισαν ΕΕΕΣ οι κάτωθι:

Τμήμα	Οικονομικός φορέας	Φορέας στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται ο συμμετέχοντας Οικονομικός Φορέας σύμφωνα με την παρ. 2.2.8.1 της διακήρυξης
1	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.	Κωνσταντίνος Αθανασόπουλος
2	LEVER ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	

Λαμβάνοντας υπόψη τις παρ. 2.2.8.1, 2.2.9 και 2.2.9.1 της διακήρυξης η επιτροπή διαπίστωσε ότι οι οικονομικοί φορείς υπέβαλλαν σωστά συμπληρωμένα και ψηφιακά υπογεγραμμένα τα

Ε.Ε.Ε.Σ. σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

Β. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η Επιτροπή, μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και αφού έκρινε πλήρη τα δικαιολογητικά συμμετοχής των οικονομικών φορέων, προχώρησε στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών τους, με τα κάτωθι Κριτήρια, κατά τα οριζόμενα στις παρ.3.1.2 , 2.3.1 & 2.3.2 της διακήρυξης,:

1. DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.:

Κ.1 Κατανόηση του αντικειμένου και των απαιτήσεων του Έργου: Στην προσφορά γίνεται μια αναλυτική αναφορά του αντικειμένου σε συμφωνία με τις τεχνικές προδιαγραφές. Επιπρόσθετα γίνεται εκτενής ανάλυση των ιδιοτήτων του Δήμου Κορινθίων ως προς το πολεοδομικό γίνεσθαι και το ισχύον καθεστώς, ιδιαίτερα για ζητήματα που σχετίζονται με Κοινόχρηστους και Κοινοφελείς Χώρους.

Κ.2 Μεθοδολογική προσέγγιση έργου: Στην προσφορά γίνεται μια αναλυτική αναφορά του αντικειμένου σε συμφωνία με τις τεχνικές προδιαγραφές. Επιπλέον αναλύεται στοχευμένα η ιεράρχηση των προτεραιοτήτων του πολεοδομικού σχεδιασμού και η επίτευξη της αποτελεσματικότητάς τους από τα στάδια της μεθοδολογίας.

Κ.3 Χρονοπρογραμματισμός παρεχόμενων υπηρεσιών και παραδοτέων: Κρίνεται ικανοποιητική διότι πληροί τις απαιτήσεις που προβλέπει η διακήρυξη.

Κ.4 Περιγραφή των διαδικασιών επικοινωνίας της Ομάδας Έργου με τα στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής και τους υπόλοιπους εμπλεκόμενους στην υλοποίηση της σύμβασης: Ο υποψήφιος κρίνεται ικανοποιητικός για την ορθή εκτέλεση του έργου.

Κ.5 Οργάνωση της Ομάδας Έργου: Κρίνεται ικανοποιητική διότι πληροί τις απαιτήσεις που προβλέπει η διακήρυξη. Τεκμηριώνεται ικανοποιητικά η συνοχή και η συνεργασία για την παραγωγικότητα και την ελαχιστοποίηση ασαφειών ή παρεκκλίσεων.

2. [LEVER ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ](#) :

Κ.1 Κατανόηση του αντικειμένου και των απαιτήσεων του Έργου: Η προσφορά είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές.

Κ.2 Μεθοδολογική προσέγγιση έργου: Η προσφορά είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές.

Κ.3 Χρονοπρογραμματισμός παρεχόμενων υπηρεσιών και παραδοτέων: Η προσφορά κρίνεται ικανοποιητική διότι πληροί τις απαιτήσεις που προβλέπει η διακήρυξη.

Κ.4 Περιγραφή των διαδικασιών επικοινωνίας της Ομάδας Έργου με τα στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής και τους υπόλοιπους εμπλεκόμενους στην υλοποίηση της σύμβασης: Ο υποψήφιος κρίνεται ικανοποιητικός για την ορθή εκτέλεση του έργου.

Κ.5 Οργάνωση της Ομάδας Έργου: Κρίνεται ικανοποιητική διότι πληροί τις απαιτήσεις που προβλέπει η διακήρυξη.

Πίνακας βαθμολόγησης σύμφωνα με τα ανωτέρω:

Ομάδα Κριτηρίων		LEVER Α.Ε.			ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ Α.Ε.		
		Βαθμός Κριτηρίου (0-100)	Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου (%)	Διακύμανση Βαθμού Τεχνικής Προσφοράς	Βαθμός Κριτηρίου (0-100)	Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου (%)	Διακύμανση Βαθμού Τεχνικής Προσφοράς
α/α	Κριτήριο						
1	Κατανόηση του αντικειμένου και των απαιτήσεων του Έργου	80	25	20,00	100	25	25
2	Μεθοδολογική προσέγγιση έργου	80	25	20,00	100	25	25

3	Χρονοπρογραμματισμός παρεχόμενων υπηρεσιών και παραδοτέων	100	20	20	100	20	20
4	Περιγραφή των διαδικασιών επικοινωνίας της Ομάδας Έργου με τα στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής και τους υπόλοιπους εμπλεκόμενους στην υλοποίηση της σύμβασης	80	20	16,00	100	20	20
5	Οργάνωση της Ομάδας Έργου	80	10	8,0	100	10	10
	Σύνολο βαθμολογίας Τεχνικής Αξιολόγησης :			84			100

Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου των τεχνικών προσφορών διαπιστώθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού ότι και οι δύο τεχνικές προσφορές πληρούν τις ελάχιστες απαιτήσεις της μελέτης με αρ. 126/2022 .

Στο σημείο αυτό η επιτροπή ολοκλήρωσε το έργο της και εισηγείται στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου:

(Α) την προώθηση των προσφορών των οικονομικών φορέων «DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.» & [«LEVER ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»](#) στην επόμενη φάση του διαγωνισμού, δηλαδή στην φάση της αποσφράγισης και αξιολόγησης των οικονομικών προφορών

(Β) την έγκριση του παρόντος πρακτικού

Στο σημείο αυτό η επιτροπή ολοκλήρωσε το έργο της, συνέταξε το παρόν πρακτικό, το οποίο καθαρόγραψε και υπέγραψε σε δύο (2) αντίγραφα.

Η Επιτροπή
Αλεξάνδρα Αρτοποιιάδου
Ανδρέας Πολυχρονόπουλος
Άννα Γιαβάση

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος προτείνει στα Μέλη της Επιτροπής την έγκριση του Αρ. 1/14-12-2022 Πρακτικού της Επιτροπής Αξιολόγησης του διαγωνισμού και την προώθηση των προσφορών των οικονομικών φορέων με την επωνυμία «DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.» & «LEVER ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στην επόμενη φάση του διαγωνισμού, δηλαδή στην φάση της αποσφράγισης και αξιολόγησης των οικονομικών προφορών, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο πρακτικό αυτό.

Η Οικονομική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης μέσω τηλεδιάσκεψης και έχοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, το ως άνω αναφερόμενο πρακτικό της Επιτροπής αξιολόγησης, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν και γενικότερα κάθε νομοθετικής διάταξης και

ερμηνευτικής εγκυκλίου, που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.-Εγκρίνει το αριθμ.1/14-12-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης του ηλεκτρονικού ανοιχτού διαγωνισμού με αύξοντα αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 177239, για την σύναψη δημόσιας σύμβασης για την παροχή της υπηρεσίας **ΣΥΝΤΑΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ προϋπολογισμού μελέτης 59.520,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) (αριθμός μελέτης 126/2022)** το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα.

Β.- Πρωθεί τις προσφορές των οικονομικών φορέων με την επωνυμία DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.» & «LEVER ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στην επόμενη φάση του διαγωνισμού, δηλαδή στην φάση της αποσφράγισης και αξιολόγησης των οικονομικών προφορών, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο αριθμ. 1/14-12-2022 Πρακτικό της Επιτροπής αξιολόγησης διαγωνισμού.

Γ.- Γνωστοποιεί στους συμμετέχοντες ότι για την άσκηση προδικαστικής προσφυγής κατά της παρούσας πράξης έχουν ισχύ τα άρθρα 360 και επόμενα του Ν.4412/16, όπως ισχύει. Ειδικότερα στην περίπτωση προσφυγής κατά της παρούσας πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα και αυτή κατατίθεται ηλεκτρονικά στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **5/48/2023.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 27-03-2023

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Επισυνάπτεται το από αρ.1/14.12.2022 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ του Άρθρου 221 (Ν.4412/2016)

14/12/2022 10:29:45

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ Αρ.1
ΓΙΑ ΤΗΝ «Σύνταξη Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και
κοινωφελών χώρων-Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. Δήμου Κορινθίων»
ΜΕ ΔΗΜΟΣΙΟ ΑΝΟΙΧΤΟ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ

Στην Κόρινθο, την **14^η Δεκεμβρίου έτους 2022**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:00**, στα γραφεία του Τμήματος Προμηθειών και Υπηρεσιών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων (Κολιάτσου 32), συνεδρίασε η επιτροπή που συστήθηκε με την υπ. αριθ. **52/694/2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, προκειμένου να αποσφραγίσει ηλεκτρονικά τις προσφορές που υποβλήθηκαν στον υπ. αριθ. **177239** ηλεκτρονικό διαγωνισμό της υπ. αριθ. **54296/22-11-2022** διακήρυξης του Δήμου, για την υπηρεσία με τίτλο «**Σύνταξη Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων-Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. Δήμου Κορινθίων**».

Στη συνεδρίαση της επιτροπής, που είχε απαρτία, παρέστησαν οι εξής:

Α/Α	ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1.	Πρόεδρος	Αλεξάνδρα Αρτοποιάδου
2.	Τακτικό Μέλος	Ανδρέας Πολυχρονόπουλος
3.	Τακτικό Μέλος	Άννα Γιαβάση

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την υπ. αριθ. 54296/22-11-2022 διακήρυξη του Δήμου Κορινθίων, για την «**Σύνταξη Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων-Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. Δήμου Κορινθίων**» και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω διαγωνισμό, παρατηρεί τα εξής:

Ο διαγωνισμός της προαναφερόμενης διακήρυξης διεξήχθη ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτή, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (στο εξής σύστημα) και είχε λάβει ως αύξοντα αριθμό (α/α) ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος τον αριθμό 177239.

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήταν σύμφωνα με τη διακήρυξη η 09-12-2022 [ώρα 14:00] και η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών είναι η 14-12-2022 [ώρα 10:00 πμ].

Στη συνέχεια η επιτροπή, για την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, συνδέθηκε στο σύστημα με τα διαπιστευτήρια, (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης), του τακτικού μέλους της, επέλεξε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό 177239 και διαπίστωσε ότι αφενός ο διαγωνισμός ήταν χαρακτηρισμένος από το σύστημα ως «κλειδωμένος» και αφετέρου ότι έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στο διαγωνισμό δύο προσφορές από τους κάτωθι οικονομικούς φορείς:

α/α	Οικονομικός φορέας	Ημ/νία & ώρα Υποβολής προσφοράς
1	DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	09/12/2022 11:13:56
2	LEVER ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	09/12/2022 13:50:02

Η επιτροπή επισημαίνει ότι μέχρι το στάδιο αυτό της διαδικασίας δεν ήταν δυνατή η πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών. Στη συνέχεια τα μέλη της επιτροπής που διαθέτουν τους

απαραίτητους κωδικούς για την αποσφράγιση των προσφορών καταχώρησαν διαδοχικά σε ειδική φόρμα του συστήματος τα διαπιστευτήριά τους, (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης), προκειμένου να αποσφραγισθούν οι προσφορές.

Αμέσως μετά την παραπάνω διαδικασία οι προσφορές αποσφραγίσθηκαν και συγκεκριμένα αποσφραγίσθηκε οι υποφάκελοι «Δικαιολογητικά συμμετοχής – Τεχνική προσφορά» με αποτέλεσμα να είναι δυνατή πλέον η πρόσβαση στο περιεχόμενό τους.

Επισημαίνεται ότι οι υποφάκελοι «Οικονομικής Προσφοράς» δεν αποσφραγίσθηκαν αφού σύμφωνα με τη διακήρυξη του διαγωνισμού, αυτοί θα αποσφραγισθούν σε μεταγενέστερο στάδιο του διαγωνισμού.

Μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η επιτροπή διαπίστωσε ότι οι προσφορές έχουν λάβει από το σύστημα, τους παρακάτω αναφερόμενους μοναδικούς α/α συστήματος :

α/α	Οικονομικός φορέας	Α/Α προσφοράς συστήματος
1	DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	316336
2	LEVER ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	315548

Στη συνέχεια η επιτροπή σημείωσε τον ενσφράγιστο φακέλο με τα δικαιολογητικά που απέστειλε ο οικονομικός φορέας «DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.» στον Δήμο, όπως ορίζεται από την Διακήρυξη και συμπλήρωσε τον παρακάτω πίνακα ως εξής:

α/α	Οικονομικός φορέας	Αρ. πρωτ. Κατάθεσης ενσφράγιστων φακέλων
1	DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.	59221/13-12-2022

Ο οικονομικός φορέας κατέθεσε εμπρόθεσμα και σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης τον ενσφράγιστο φάκελο.

Α. ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο εγκυρότητας των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής που προσκόμισαν οι συμμετέχοντες Οικονομικοί Φορείς και το αποτέλεσμα αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

Οικονομικός φορέας	Εκδότης εγγυητικής επιστολής	Ποσό (€)	Στοιχεία εγγυητικής επιστολής	Έγγραφο Δήμου Κορινθίων	Επιβεβαίωση	Απάντηση φορέα έκδοσης
DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.	Τράπεζα Alpha Bank	960,00 €	Αρ. GRZ 121604/2.12.22	1472/ 10-01-23	ΝΑΙ	Από 10/01/2023 Επιβεβαίωση Εγγυητικής Επιστολής
LEVER ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ	ΤΜΕΔΕ	960,0	e- 163461/2.12.2022	-	ΝΑΙ	V156088/6.2.23

ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
----------	--	--	--	--	--	--

Προσκόμισαν ΕΕΕΣ οι κάτωθι:

Τμήμα	Οικονομικός φορέας	Φορέας στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται ο συμμετέχοντας Οικονομικός Φορέας σύμφωνα με την παρ. 2.2.8.1 της διακήρυξης
1	DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.	Κωνσταντίνος Αθανασόπουλος
2	<u>LEVER</u> <u>ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</u> <u>ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</u> <u>ΑΝΩΝΥΜΗ</u> <u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	

Λαμβάνοντας υπόψη τις παρ. 2.2.8.1, 2.2.9 και 2.2.9.1 της διακήρυξης η επιτροπή διαπίστωσε ότι οι οικονομικοί φορείς υπέβαλλαν σωστά συμπληρωμένα και ψηφιακά υπογεγραμμένα τα Ε.Ε.Ε.Σ. σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

Β. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η Επιτροπή, μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και αφού έκρινε πλήρη τα δικαιολογητικά συμμετοχής των οικονομικών φορέων, προχώρησε στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών τους, με τα κάτωθι Κριτήρια, κατά τα οριζόμενα στις παρ.3.1.2 , 2.3.1 & 2.3.2 της διακήρυξης.:

1. DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.:

Κ.1 Κατανόηση του αντικειμένου και των απαιτήσεων του Έργου: Στην προσφορά γίνεται μια αναλυτική αναφορά του αντικειμένου σε συμφωνία με τις τεχνικές προδιαγραφές. Επιπρόσθετα γίνεται εκτενής ανάλυση των ιδιοτήτων του Δήμου Κορινθίων ως προς το πολεοδομικό γίνεσθαι και το ισχύον καθεστώς, ιδιαίτερα για ζητήματα που σχετίζονται με Κοινόχρηστους και Κοινωφελείς Χώρους.

Κ.2 Μεθοδολογική προσέγγιση έργου: Στην προσφορά γίνεται μια αναλυτική αναφορά του αντικειμένου σε συμφωνία με τις τεχνικές προδιαγραφές. Επιπλέον αναλύεται στοχευμένα η ιεράρχηση των προτεραιοτήτων του πολεοδομικού σχεδιασμού και η επίτευξη της αποτελεσματικότητάς τους από τα στάδια της μεθοδολογίας.

Κ.3 Χρονοπρογραμματισμός παρεχόμενων υπηρεσιών και παραδοτέων: Κρίνεται ικανοποιητική διότι πληροί τις απαιτήσεις που προβλέπει η διακήρυξη.

Κ.4 Περιγραφή των διαδικασιών επικοινωνίας της Ομάδας Έργου με τα στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής και τους υπόλοιπους εμπλεκόμενους στην υλοποίηση της σύμβασης: Ο υποψήφιος κρίνεται ικανοποιητικός για την ορθή εκτέλεση του έργου.

Κ.5 Οργάνωση της Ομάδας Έργου: Κρίνεται ικανοποιητική διότι πληροί τις απαιτήσεις που προβλέπει η διακήρυξη. Τεκμηριώνεται ικανοποιητικά η συνοχή και η συνεργασία για την παραγωγικότητα και την ελαχιστοποίηση ασαφειών ή παρεκκλίσεων.

2. LEVER ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ :

Κ.1 Κατανόηση του αντικειμένου και των απαιτήσεων του Έργου: Η προσφορά είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές.

Κ.2 Μεθοδολογική προσέγγιση έργου: Η προσφορά είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές.

Κ.3 Χρονοπρογραμματισμός παρεχόμενων υπηρεσιών και παραδοτέων: Η προσφορά κρίνεται ικανοποιητική διότι πληροί τις απαιτήσεις που προβλέπει η διακήρυξη.

Κ.4 Περιγραφή των διαδικασιών επικοινωνίας της Ομάδας Έργου με τα στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής και τους υπόλοιπους εμπλεκόμενους στην υλοποίηση της σύμβασης: Ο υποψήφιος κρίνεται ικανοποιητικός για την ορθή εκτέλεση του έργου.

Κ.5 Οργάνωση της Ομάδας Έργου: Κρίνεται ικανοποιητική διότι πληροί τις απαιτήσεις που προβλέπει η διακήρυξη.

Πίνακας βαθμολόγησης σύμφωνα με τα ανωτέρω:

Ομάδα Κριτηρίων		LEVER A.E.			ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ A.E.		
		Βαθμός Κριτηρίου (0-100)	Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου (%)	Διακύμανση Βαθμού Τεχνικής Προσφοράς	Βαθμός Κριτηρίου (0-100)	Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου (%)	Διακύμανση Βαθμού Τεχνικής Προσφοράς
α/α	Κριτήριο						
1	Κατανόηση του αντικειμένου και των απαιτήσεων του Έργου	80	25	20,00	100	25	25
2	Μεθοδολογική προσέγγιση έργου	80	25	20,00	100	25	25
3	Χρονοπρογραμματισμός παρεχόμενων υπηρεσιών και παραδοτέων	100	20	20	100	20	20
4	Περιγραφή των διαδικασιών επικοινωνίας της Ομάδας Έργου με τα στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής και τους υπόλοιπους εμπλεκόμενους στην υλοποίηση της σύμβασης	80	20	16,00	100	20	20
5	Οργάνωση της Ομάδας Έργου	80	10	8,0	100	10	10
	Σύνολο βαθμολογίας Τεχνικής Αξιολόγησης :			84			100

Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου των τεχνικών προσφορών διαπιστώθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού ότι και οι δύο τεχνικές προσφορές πληρούν τις ελάχιστες απαιτήσεις της μελέτης με αρ. 126/2022 .

Στο σημείο αυτό η επιτροπή ολοκλήρωσε το έργο της και εισηγείται στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου:

(Α) την προώθηση των προσφορών των οικονομικών φορέων «DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.» & «LEVER ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στην επόμενη φάση του διαγωνισμού, δηλαδή στην φάση της αποσφράγισης και αξιολόγησης των οικονομικών προφορών

(Β) την έγκριση του παρόντος πρακτικού

Στο σημείο αυτό η επιτροπή ολοκλήρωσε το έργο της, συνέταξε το παρόν πρακτικό, το οποίο καθαρόγραψε και υπέγραψε σε δύο (2) αντίγραφα.

Η Επιτροπή
Αλεξάνδρα Αρτοποιάδου
Ανδρέας Πολυχρονόπουλος
Άννα Γιαβάση