

Αριθμός Πρακτικού 61
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 28-12-2022

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Μαρίνα Ραντίτσα-Βασιλάκου, Αντιδήμαρχο Θεμάτων Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Προγραμμάτων, 3)Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και γ)με αριθμό 40430/19-9-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί τροποποίησης της με αριθ. πρωτ. 399/7-1-2022 σε ορθή επανάληψη απόφασης Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και όπως ισχύει, συνεδρίασε, μέσω τηλεδιάσκεψης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 τεύχος α'), σήμερα την 28^η Δεκεμβρίου 2022, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 61659/23-12-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα, 3)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 4)Κυριαζής Αντώνιος, 5)Πνευματικός Αλέξανδρος, 6)Σταυρέλης Νικόλαος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Πούρος Γεώργιος, (συνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 3ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης).
2)Ζώγκος Ανδρέας, 3)Κορδώσης Χρήστος (συνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης).

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του

N.3852/2010, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών, συνδέθηκε.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 875^η: Ο Πρόεδρος συνεχίζοντας στις εισηγήσεις για το 19^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Ορισμός πληρεξούσιων δικηγόρων, συμβολαιογράφων, δικαστικών επιμελητών**» θέτει υπόψη των Μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ. αριθμ. 20184/15.07.2021 έγγραφο του τμήματος Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων το οποίο έχει ως εξής

<< Θέμα: Ένορκες βεβαιώσεις νομής και κατοχής ακινήτων στις κοινότητες Αρχαίας Κορίνθου, Ξυλοκέρizas και Εξαμιλίων.

Δεδομένου ότι την 28η Ιουνίου 2021 ξεκίνησε η ανάρτηση προσωρινών κτηματολογικών διαγραμμάτων πινάκων για τις περιοχές Εξαμιλίων, Ξυλοκέρizas και Αρχαίας Κορίνθου, με καταληκτική ημερομηνία για να γίνουν οι απαραίτητες διορθώσεις και δηλώσεις, την 28η Αυγούστου 2021, σας γνωρίζουμε ότι είναι απαραίτητη η ανάθεση σε συμβολαιογράφο της διενέργειας ενόρκων βεβαιώσεων νομής και κατοχής ακινήτων από το Δήμο Κορινθίων, στις εν λόγω περιοχές, προκειμένου να δηλωθούν στο κτηματολόγιο, με αιτία κτήσης την χρησικτησία, ελλείψει τίτλων ιδιοκτησίας.

Το εν λόγω ακίνητα είναι τριάντα δύο (32) στο σύνολο και συγκεκριμένα επτά (7) στην Κοινότητα Εξαμιλίων, έντεκα (11) στην Κοινότητα Ξυλοκέρizas και δεκατέσσερα (14) στην Κοινότητα Αρχαίας Κορίνθου.>>

Ο Πρόεδρος ακολούθως αναφέρει ότι, προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του Δήμου, θα πρέπει να ορισθεί συμβολαιογράφος ο οποίος θα αναλάβει να συντάξει για το Δήμο Κορινθίων ένορκες βεβαιώσεις νομής και κατοχής για τριάντα δύο (32) ακίνητα, στις κοινότητες Εξαμιλίων, Ξυλοκέρizas και Αρχαίας Κορίνθου, προκειμένου να δηλωθούν τα εν λόγω ακίνητα στο κτηματολόγιο, με αιτία κτήσης την χρησικτησία λόγω έλλειψης τίτλων ιδιοκτησίας. Για τον λόγο δε αυτόν προτείνει τον ορισμό της συμβολαιογράφου κας Γεωργίας Παπαθεοφάνους.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης μέσω τηλεδιάσκεψης και λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισηγήση του Προέδρου, το υπ. αριθμ. 20184/15.07.2021 έγγραφο του τμήματος Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη, έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσια συμβολαιογράφο του Δήμου Κορινθίων την συμβολαιογράφο κα. Γεωργία Σπ. Παπαθεοφάνους στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει για το Δήμο Κορινθίων ένορκες βεβαιώσεις νομής και κατοχής για τριάντα δύο ακίνητα του Δήμου και συγκεκριμένα για επτά (7) ακίνητα στην κοινότητα Εξαμιλίων, για έντεκα (11) ακίνητα στην κοινότητα Ξυλοκέρizas και δέκα τέσσερα (14) ακίνητα στην κοινότητα Αρχαίας Κορίνθου, προκειμένου να δηλωθούν τα εν λόγω ακίνητα στο κτηματολόγιο, με αιτία κτήσης την χρησικτησία λόγω έλλειψης τίτλων ιδιοκτησίας σύμφωνα με το αριθμ. 20184/15-07-2021 έγγραφο του τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων.

Η αμοιβή της ανωτέρω συμβολαιογράφου θα βασισθεί στα προβλεπόμενα από την Κ.Υ.Α. 111376/31.12.2011(ΦΕΚ13/11.01.2012 τεύχος Β') "Καθορισμός δικαιωμάτων συμβολαιογράφων", την υποπαρ. Γ.2 του άρθρου 2 του Ν. 4336/15 (ΦΕΚ 94/14.08.2015 τεύχος Α') και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθεσία (προϋπολογισθέν ποσό 2.380,80€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

Η σχετική δαπάνη, θα βαρύνει την πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων με Κ.Α.:00.6111.0001 και τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» (Α.Α.Υ. : 1266/2022).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **61/875/2022.-**

Ακριβές απόσπασμα
Κόρινθος, 11-01-2023
Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ