

Αριθμός Πρακτικού 57
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 07-12-2022

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Μαρίνα Ραντίτσα-Βασιλάκου, Αντιδήμαρχο Θεμάτων Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Προγραμμάτων, 3)Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και γ)με αριθμό 40430/19-9-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί τροποποίησης της με αριθ. πρωτ. 399/7-1-2022 σε ορθή επανάληψη απόφασης Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και όπως ισχύει, συνεδρίασε, **μέσω τηλεδιάσκεψης** και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 τεύχος α'), σήμερα την **7^η Δεκεμβρίου 2022**, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 57131/02-12-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα, 3)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 4)Κυριαζής Αντώνιος, 5)Πούρος Γεώργιος, 6)Πνευματικός Αλέξανδρος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Σταυρέλης Νικόλαος, 2)Ζώγκος Ανδρέας, 3)Κορδώσης Χρήστος.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών, συνδέθηκε.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 781^η: Ο Πρόεδρος συσυνεχίζοντας στις εισηγήσεις του για το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Ορισμός πληρεξούσιων δικηγόρων, συμβολαιογράφων, δικαστικών επιμελητών**» θέτει υπόψιν των μελών της Επιτροπής την υπ'αριθμ.πρωτ.5475/24-02-2022 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και δημοτικής Περιουσίας η οποία έχει ως εξής :

Θέμα: Πράξη εξόφλησης τιμήματος ακινήτου-υπ'αρ.17 Δ.Κ.Άσσου

Με το αρ.17.771.6-8-2014 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Κορίνθου Ειρήνης Λάου, ο Δήμος Κορινθίων αγόρασε, έναντι τιμήματος 55.000,00€, από την Αναστασία Μπαλτά, οικόπεδο έκτασης 372,23 τ.μ., στη θέση «Κωστάρια-Χώρος όπισθεν ΣΠΑΚ», στην οδό Νικηταρά, στην κοινότητα Άσσου.

Το ως άνω τίμημα εξοφλήθηκε στις 3/12/2014, με το υπ'αριθμ.494/20-09-2014 χρηματικό ένταλμα πληρωμής.

Κατόπιν τούτων παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά με τον ορισμό πληρεξουσίου συμβολαιογράφου για την κατάρτιση της συμβολαιογραφικής πράξης εξόφλησης του τιμήματος του ως άνω συμβολαίου, είτε από κοινού με την πωλήτρια, είτε μονομερώς, όπως ορίζεται στο συμβόλαιο.

Με εντολή Δημάρχου
Η Αν.Δ/ντρια Οικονομικών Υπηρεσιών

Πίτσα Μαρία

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος αναφέρει ότι προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του Δήμου, θα πρέπει να ορισθεί πληρεξούσιος συμβολαιογράφος για την κατάρτιση της συμβολαιογραφικής πράξης εξόφλησης του τιμήματος του ως άνω συμβολαίου. Για τον λόγο δε αυτόν προτείνει τον ορισμό της συμβολαιογράφου Κορίνθου κ.Παπαθεοφάνους Σπ.Γεωργίας.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψιν την εισήγηση του Προέδρου, την σχετική εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, του Ν.4555/2018, όπως ισχύει, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσια συμβολαιογράφο του Δήμου Κορινθίων την συμβολαιογράφο Πρωτοδικείου Κορίνθου κ.Παπαθεοφάνους Σπ.Γεωργία στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα, προκειμένου για την κατάρτιση της συμβολαιογραφικής πράξης εξόφλησης του τιμήματος του υπ'αριθμ.17.771/6-8-2014 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Κορίνθου Ειρήνης

Λάου, με το οποίο ο Δήμος Κορινθίων αγόρασε, έναντι τιμήματος 55.000,00€, από την Αναστασία Μπαλτά, οικόπεδο έκτασης 372,23 τ.μ., στη θέση «Κωστάρια-Χώρος όπισθεν ΣΠΑΚ», στην οδό Νικηταρά, στην κοινότητα Άσσου, κατόπιν εξόφλησης του τιμήματος στις 3/12/2014, με το υπ'αριθμ.494/20-09-2014 χρηματικό ένταλμα πληρωμής, όπως ακριβώς και αναλυτικά περιγράφεται ανωτέρω στο ιστορικό της παρούσης.

Η αμοιβή της ανωτέρω συμβολαιογράφου θα βασισθεί στα προβλεπόμενα από την Κ.Υ.Α. 111376/31.12.2011(ΦΕΚ13/11.01.2012 τεύχος Β') "Καθορισμός δικαιωμάτων συμβολαιογράφων", την υποπαρ. Γ.2 του άρθρου 2 του Ν. 4336/15 (ΦΕΚ 94/14.08.2015 τεύχος Α') και σε κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθεσία.

Η σχετική δαπάνη, προϋπολογισθέντος συνολικού ποσού 74,40 €, συμπτ/νου Φ.Π.Α. θα βαρύνει την πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων οικονομικού έτους 2022 με Κ.Α. 00.6111.0001 και τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» (Α.Α.Υ.:1226/2022).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 57/781/2022.-

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 23-12-2022

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ