

Αριθμός Πρακτικού 56
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 29-11-2022

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Μαρίνα Ραντίτσα-Βασιλάκου, Αντιδήμαρχο Θεμάτων Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Προγραμμάτων, 3)Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και γ)με αριθμό 40430/19-9-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί τροποποίησης της με αριθ. πρωτ. 399/7-1-2022 σε ορθή επανάληψη απόφασης Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και όπως ισχύει, συνεδρίασε, μέσω τηλεδιάσκεψης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 τεύχος α'), σήμερα την 29^η Νοεμβρίου 2022, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 55379/25-11-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα, 3)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 4)Κυριαζής Αντώνιος, 5)Πούρος Γεώργιος, 6)Πνευματικός Αλέξανδρος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Σταυρέλης Νικόλαος, 2)Ζώγκος Ανδρέας, 3)Κορδώσης Χρήστος.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών, συνδέθηκε.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 743^η: Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Περί αναπροσαρμογής ή μη δημοτικών τελών Δήμου Κορινθίων για το οικονομικό έτος 2023 και εφεξής: τέλη διέλευσης και τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης» επισημαίνει πως εκ παραδρομής στον τίτλο του θέματος αναγράφηκε το έτος 2023 και το διορθώνει στο ορθό 2022 και θέτει υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την υπ' αριθ. πρωτ. 55441/24-11-2022 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων, η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Προς
Την ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Θέμα: <<Καθορισμός τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης για το 2022 & εφεξής>>.

Λαμβάνοντας υπόψη :

- Α) τις διατάξεις του Κανονισμού 874/2/03.12.2018 (ΦΕΚ 6168/31.12.2018 τεύχος Β) της ΕΕΤΤ,
- Τις διατάξεις του ΦΕΚ 2375/07.06.2021 περί αναπροσαρμογής των τιμών ζωνών στο Δήμο Κορινθίων, με ισχύ από 01.01.2022 & εφεξής,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1(ζ) του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α' «Άρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής» (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης — Πρόγραμμα Καλλικράτης, ως ισχύει,
- τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 4623/2019 όπου η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών
- την τελευταία επίσημη απογραφή του πληθυσμού του Δήμου Κορινθίων του 2011.
- Την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 430/2014 περί «Καθορισμού των τελών διέλευσης, των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης και του ύψους των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης των εργασιών διέλευσης δικτύων ηλεκτρονικής επικοινωνίας», με την εγκριτική με ΑΔΑ 6ΙΘΧΟΡ1Φ-ΞΞΣ.

Α) Με το άρθρο 5 του Κανονισμού 874/2/03.12.2018 (ΦΕΚ 6168/31.12.2018) της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (ΕΕΤΤ) ο υπολογισμός Τελών Διέλευσης ορίζεται ως εξής :

Υπολογισμός Τελών Διέλευσης

1. Τα τέλη διέλευσης υπολογίζονται ως εξής :

α) Εφάπαξ τέλος διέλευσης τομής: ανέρχεται σε τετρακόσια έξι ευρώ (€) και ενενήντα πέντε λεπτά (**406,95 €**) ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.

β) Εφάπαξ τέλος διέλευσης εγκατάστασης ευκολίας επί του εδάφους (ενδεικτικά αναφέρονται καμπίνες, φρεάτια, δομικές κατασκευές κεραιών, οικίσκοι): ανέρχεται σε διακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ (€) και δέκα επτά λεπτά (**244,17 €**) ανά ευκολία.

2. Τα τέλη διέλευσης έχουν **μηδενικό ύψος** (μηδέν (0) ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις:

α) Διέλευσης από χώρους που ανήκουν σε δημοτικές κοινότητες ή τοπικές κοινότητες (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 5.000 κατοίκων, με την εξαίρεση της εγκατάστασης δομικών κατασκευών κεραιών για την οποία καταβάλλονται τέλη διέλευσης.

β) Εγκατάστασης στύλων και διέλευσης εναέριων δικτύων (όπως κυτία, στύλους).

γ) Εγκατάστασης και διέλευσης υποθαλάσσιων καλωδίων.

δ) Πραγματοποίησης έργων συντήρησης, άρσης βλαβών.

ε) Αντικατάσταση καλωδίων εντός υφιστάμενων αγωγών ή αντικατάσταση/ τροποποίηση υφιστάμενων εγκατεστημένων ευκολιών όπου εγκαθίστανται στην ίδια θέση ή σε νέα μετά από υπόδειξη του κατά το νόμο αρμόδιου φορέα να χορηγεί τα δικαιώματα διέλευσης, ανεξάρτητα εάν για την εγκατάσταση των αρχικών υποδομών είχαν καταβληθεί τέλη διέλευσης. Ο έλεγχος των υφιστάμενων υποδομών δύναται να γίνει μέσω του Ψηφιακού Μητρώου Υποδομών που τηρείται από το Υπουργείο Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4053/2012. Υφιστάμενες υποδομές θεωρούνται μόνο όσες είναι καταχωρημένες στο Ψηφιακό Μητρώο Υποδομών.

στ) Πραγματοποίησης συνδέσεων από καμπίνες δικτύου προς τελικούς χρήστες συμπεριλαμβανομένων: α) καλωδίων διανομής (distribution cabling), β) ακραίων καλωδίων (drop cabling) χαλκού ή οπτικών ινών, και γ) εγκατάστασης φρεατίων. Διευκρινίζεται ότι για συνδέσεις μεταξύ καμπίνων δικτύου καταβάλλονται τέλη.

ζ) Πραγματοποίησης συνδέσεων από σημείο διακλάδωσης οπτικών ινών (Fiber Distribution Point) προς τελικούς χρήστες για οδική απόσταση μικρότερη των 30 μέτρων, συμπεριλαμβανομένης της εγκατάστασης φρεατίων.

η) Εγκατάστασης φρεατίων τα οποία εξυπηρετούν καμπίνες (εισαγωγή/εξαγωγή αγωγών και/ή καλωδίων σε αυτές) και βρίσκονται στην εγγύς ζώνη αυτών των καμπίνων. Στη συγκεκριμένη περίπτωση το ζεύγος φρεάτιο-εξυπηρετούμενη καμπίνα θεωρείται ως μία ευκολία και όχι δύο και τα τέλη διέλευσης της περ. β. της παρ. 1 καταβάλλονται για μία ευκολία.

θ) Εγκατάστασης δομικών κατασκευών κεραιών: Στη συγκεκριμένη περίπτωση όλα τα μέρη της δομικής κατασκευής κεραίας θεωρούνται ως μία ευκολία και όχι διαφορετικές και τα τέλη διέλευσης της περ. β. της παρ. 1 καταβάλλονται για μία ευκολία.

Β) Με το άρθρο 6 του Κανονισμού 874/2/03.12.2018 (ΦΕΚ6168/31.12.2018) της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων ορίζεται ως εξής:

Υπολογισμός Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης:

1. Τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα χιλιόμετρα όδευσης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος] = (Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΜΑΠΑΑ) δημοτικής ή τοπικής κοινότητας [σε €/μ2/ έτος] * 0,175)

2. Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΜΑΠΑΑ) δημοτικής ή τοπικής κοινότητας υπολογίζεται ως ο μέσος όρος των τιμών ζώνης των επιμέρους περιοχών ή/και συνοικιών οι οποίες απαρτίζουν τη συγκεκριμένη δημοτική ή τοπική κοινότητα, κατά την κείμενη νομοθεσία. Για τον υπολογισμό του ΜΑΠΑΑ, δεν λαμβάνονται υπόψη συντελεστές όπως η εμπορικότητα ή η αξιοποίηση οικοπέδου ή η παλαιότητα αυτού, καθώς θεωρούνται κατά μέση τιμή ίσοι με τη μονάδα.

3. Ειδικά σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα της έκτασης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος] = (Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) [σε €/μ2/ έτος] * 0,005).

4. Τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης έχουν **μηδενικό ύψος** (μηδέν (0) ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις :

α) Διέλευσης από χώρους που ανήκουν σε δημοτικές κοινότητες ή τοπικές κοινότητες (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 5.000 κατοίκων, με την εξαίρεση εγκατάστασης δομικών κατασκευών κεραιών όπου καταβάλλονται τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης σύμφωνα με την παράγραφο 3.

β) Εγκατάστασης στύλων και διέλευσης εναέριων δικτύων (όπως κυτία, στύλους).

γ) Εγκατάστασης και διέλευσης υποθαλάσσιων καλωδίων.

δ) Πραγματοποίησης συνδέσεων από καμπίνες δικτύου προς τελικούς χρήστες συμπεριλαμβανομένων: α) καλωδίων διανομής (distribution cabling), β) ακραίων καλωδίων (drop cabling) χαλκού ή οπτικών ινών, και γ) εγκατάστασης φρεατίων. Διευκρινίζεται ότι για συνδέσεις μεταξύ καμπίνων δικτύου καταβάλλονται τέλη.

ε) Πραγματοποίησης συνδέσεων από σημείο διακλάδωσης οπτικών ινών (Fiber Distribution Point) προς τελικούς χρήστες για οδική απόσταση μικρότερη των 30 μέτρων, συμπεριλαμβανομένης της εγκατάστασης φρεατίων.

στ) Εγκατάστασης ευκολιών επί του εδάφους (ενδεικτικά αναφέρονται φρεάτια, καμπίνες) με την εξαίρεση εγκατάστασης δομικών κατασκευών κεραιών όπου καταβάλλονται τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης σύμφωνα με την παράγραφο 3.

5. Για τον πρώτο χρόνο εφαρμογής των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης:

α) υπολογίζονται ως ποσοστό του ετησίου τέλους βάσει του χρόνου έκδοσης της σχετικής απόφασης του αρμόδιου φορέα όταν για τον υπολογισμό αξιοποιούνται τα στοιχεία της σχετικής απόφασης, ή

β) ισούνται με το ετήσιο τέλος όταν για τον υπολογισμό αξιοποιούνται τα στοιχεία που είναι καταχωρημένα στο Ψηφιακό Μητρώο Υποδομών που τηρείται από το Υπουργείο Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4053/2012 (Α' 44).

Γ) Με το άρθρο 7 του Κανονισμού 874/2/03.12.2018(ΦΕΚ6168/31.12.2018) της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (ΕΕΤΤ) ορίζεται ότι :

"Από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κανονισμού, 874/2/03.12.2018 (ΦΕΚ 6168/31.12.2018 τεύχος Β'), καταργείται η απόφαση της ΕΕΤΓ ΑΠ 528/075/23-6-2009, «Κανονισμός Καθορισμού των Τελών Διέλευσης, των Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης και του Ύψους των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης των Εργασιών Διέλευσης για όλη την Ελλάδα, κατ' εφαρμογή του άρθρου 29, παρ. 6, του ν. 3431/2006» (Β' 1375). "

Δ) Με το άρθρο 8 του Κανονισμού 874/2/03.12.2018 (ΦΕΚ6168/31.12.2018) της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (ΕΕΤΤ) ορίζεται ότι :

Η έναρξη ισχύος του παρόντος Κανονισμού (874/2/03.12.2018 (ΦΕΚ 6168/31.12.2018 τεύχος Β'), ορίζεται από την ημερομηνία δημοσίευσης του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με την εξαίρεση του άρθρου 6 που τίθεται σε ισχύ από την 1-1-2019". και

Μέχρι την έναρξη της ισχύος του άρθρου 6 του παρόντος σύμφωνα με την παρ. 1, παραμένουν σε ισχύ οι αντίστοιχες διατάξεις της Απόφασης της ΕΕΤΤ ΑΠ 528/075/23-6-2009, «Κανονισμός Καθορισμού των Τελών Διέλευσης, των Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης και του Ύψους των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης των Εργασιών Διέλευσης για όλη την Ελλάδα, κατ' εφαρμογή του άρθρου 29, παρ. 6, του ν. 3431/2006» (Β'1375).

Ε)Υποχρέωση καταβολής λοιπών τελών:

Εκτός από την υποχρέωση καταβολής τελών διέλευσης και τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, **ο πάροχος δημόσιου δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών** δεν έχει υποχρέωση καταβολής άλλου, σχετικού με τα ανωτέρω, τέλους. ([παρ. 13 άρθρο 151 Ν. 4727/20](#))

Για την εγκατάσταση, εκμετάλλευση, συντήρηση, επισκευή και αντικατάσταση δικτύου επικοινωνιών και κάθε είδους συναφών ευκολιών, ιδίως, κοινόχρηστων τηλεφώνων, στύλων, υπαίθριων μονάδων δικτύου, οικίσκων, φρεατίων, καμπινών, αγωγών, καλωδιώσεων, κυτίων σύνδεσης, σωληνώσεων, οι **πάροχοι δημόσιων δικτύων** ηλεκτρονικών επικοινωνιών δεν έχουν υποχρέωση καταβολής στους Ο.Τ.Α. οποιουδήποτε άλλου τέλους, φόρου, εισφοράς και εν γένει αποζημίωσης, πέραν των τελών διέλευσης που ορίζονται στο παρόν άρθρο. ([παρ. 13 άρθρο 151 Ν. 4727/20](#))

Σύμφωνα με τα ανωτέρω εισηγούμαστε τον καθορισμό των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης σύμφωνα με τον Κανονισμό 874/2/03.12.2018 (ΦΕΚ 6168/31.12.2018 Β') της (ΕΕΤΤ) ως εξής:

Α)Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΜΑΠΑΑ) της κοινότητας **ΚΟΡΙΝΘΟΥ** υπολογίζεται ως εξής:

1	ΖΩΝΗ Α ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1500
2	ΖΩΝΗ Β ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1400
3	ΖΩΝΗ Γ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1300
4	ΖΩΝΗ Δ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250

5	ΖΩΝΗ Ε ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
6	ΖΩΝΗ ΣΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1300
7	ΖΩΝΗ Ζ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1200
8	ΖΩΝΗ Η ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1150
9	ΖΩΝΗ Θ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1150
10	ΖΩΝΗ Ι ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1050
11	ΖΩΝΗ ΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
12	ΖΩΝΗ ΙΒ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
13	ΖΩΝΗ ΙΓ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1350
14	ΖΩΝΗ ΙΔ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
15	ΖΩΝΗ ΙΕ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1300
16	ΖΩΝΗ ΙΣΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1100
17	ΖΩΝΗ 18 ΜΠΑΘΑΡΙΣΤΡΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1100
18	ΖΩΝΗ 19 ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ	558

ΣΥΝΟΛΟ 21.150/18=1.175€

Επομένως η τιμή ανά χιλ. δικτύου είναι $1.175 \times 0,175 = 205,62 \text{ €/χλμ}$

Β) για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με **βάση τα τετραγωνικά μέτρα** της έκτασης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος] = (Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) [σε €/μ²/έτος] * 0,005).

Στην περίπτωση αυτή υπολογίζονται ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος και ανάλογα με την συγκεκριμένη ζώνη στην οποία βρίσκονται. Πχ αν βρίσκονται στην ζώνη Α τότε το Μοναδιαίο ετήσιο τέλος θα είναι: $1.500 \times \text{τμ} \times 0,005$.

Γ) αντίστοιχα και για τις λοιπές Κοινότητες (οι οποίες έχουν πληθυσμό μικρότερο των 5.000 κατοίκων), για την **εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών**, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με **βάση τα τετραγωνικά μέτρα** της έκτασης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος] = (Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) [σε €/μ²/έτος] * 0,005).

Ο Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) είναι:

ΕΞΑΜΙΛΙΑ	900
ΕΞΑΜΙΛΙΑ ΠΑΤΗΜΑ	800
ΚΑΤΩ ΕΞΑΜΙΛΙΑ	700
ΑΡΧΑΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΣ	1200
ΚΕΧΡΙΕΣ	800

ΞΥΛΟΚΕΡΙΖΑ	750
ΣΟΛΟΜΟΣ	850
ΑΓΓΕΛΟΚΑΣΤΡΟ	700
ΚΟΡΦΟΣ	1100
ΣΟΦΙΚΟ ΠΕΥΚΑΛΙ	1200
ΣΟΦΙΚΟ	850
ΑΓΙΟΝΟΡΙ	700
ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	700
ΚΛΕΝΙΑ	850
ΚΟΥΤΑΛΑΣ	750
ΜΑΨΟΣ	700
ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙ	750
ΣΤΕΦΑΝΙ	650
ΧΙΛΙΟΜΟΔΙ	950
ΖΩΝΗ ΑΘΙΚΙΑ	850
ΖΩΝΗ ΑΛΑΜΑΝΟ	700
ΖΩΝΗ ΓΚΑ	850
ΖΩΝΗ ΑΓ ΙΩΑΝΝΗΣ	700
ΓΑΛΑΤΑΚΙ	850
ΛΟΥΤΡΑ ΩΡΑΙΑΣ ΕΛΕΝΗΣ	1000
ΑΛΜΥΡΗ	1000
ΡΗΤΟ	800
ΚΑΤΑΚΑΛΙ	850
ΚΑΤΑΚΑΛΙ ΒΛΑΣΕΙΚΑ	950
ΑΣΣΟΣ ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑ	850
ΑΣΣΟΣ	950
ΑΣΣΟΣ ΒΕΛΗΝΙΑΤΙΚΑ	650

Κ. ΑΣΣΟΣ	1050
ΛΕΧΑΙΟΝ	1000
ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ	1050

Παρακαλείσθε όπως λάβετε απόφαση σύμφωνα με τα ανωτέρω για το 2022 & εφεξής.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος προτείνει να εισηγηθεί η Οικονομική Επιτροπή στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων τον καθορισμό των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης για το έτος 2022 κι εφεξής στις τιμές που ακριβώς και αναλυτικά αναφέρονται στην ως άνω υπ' αριθ. πρωτ. 55441/24-11-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων και σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση κι έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την υπ' αριθ. πρωτ. 55441/24-11-2022 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, καθώς και όλες τις σχετικές ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις, έστω κι αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων τον καθορισμό των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης για το έτος 2022 κι εφεξής, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και στις τιμές που ακριβώς και αναλυτικά αναφέρονται στην ως άνω υπ' αριθ. πρωτ. 55441/24-11-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων και συγκεκριμένα ως εξής:

Α) Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΜΑΠΑΑ) της κοινότητας Κορίνθου υπολογίζεται ως εξής:

1	ΖΩΝΗ Α ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1500
2	ΖΩΝΗ Β ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1400
3	ΖΩΝΗ Γ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1300
4	ΖΩΝΗ Δ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
5	ΖΩΝΗ Ε ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
6	ΖΩΝΗ ΣΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1300

7	ΖΩΝΗ Ζ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1200
8	ΖΩΝΗ Η ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1150
9	ΖΩΝΗ Θ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1150
10	ΖΩΝΗ Ι ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1050
11	ΖΩΝΗ ΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
12	ΖΩΝΗ ΙΒ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
13	ΖΩΝΗ ΙΓ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1350
14	ΖΩΝΗ ΙΔ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
15	ΖΩΝΗ ΙΕ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1300
16	ΖΩΝΗ ΙΣΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1100
17	ΖΩΝΗ 18 ΜΠΑΘΑΡΙΣΤΡΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1100
18	ΖΩΝΗ 19 ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ	558

ΣΥΝΟΛΟ 21.150/18=1.175€

Επομένως η τιμή ανά χιλ. δικτύου είναι $1.175 \times 0,175 = 205,62 \text{ €/χλμ}$

Β) Για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα της έκτασης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος] = (Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) [σε €/μ²/ έτος] * 0,005).

Στην περίπτωση αυτή υπολογίζονται ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος και ανάλογα με την συγκεκριμένη ζώνη στην οποία βρίσκονται. Πχ αν βρίσκονται στην ζώνη Α τότε το Μοναδιαίο ετήσιο τέλος θα είναι: $1.500 \times \text{τμ} \times 0,005$.

Γ) Αντίστοιχα και για τις λοιπές Κοινότητες (οι οποίες έχουν πληθυσμό μικρότερο των 5.000 κατοίκων), για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα της έκτασης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος] = (Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) [σε €/μ²/ έτος] * 0,005).

Ο Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) είναι:

ΕΞΑΜΙΛΙΑ	900
ΕΞΑΜΙΛΙΑ ΠΑΘΗΜΑ	800

ΚΑΤΩ ΕΞΑΜΙΛΙΑ	700
ΑΡΧΑΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΣ	1200
ΚΕΧΡΙΕΣ	800
ΞΥΛΟΚΕΡΙΖΑ	750
ΣΟΛΟΜΟΣ	850
ΑΓΓΕΛΟΚΑΣΤΡΟ	700
ΚΟΡΦΟΣ	1100
ΣΟΦΙΚΟ ΠΕΥΚΑΛΙ	1200
ΣΟΦΙΚΟ	850
ΑΓΙΟΝΟΡΙ	700
ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	700
ΚΛΕΝΙΑ	850
ΚΟΥΤΑΛΑΣ	750
ΜΑΨΟΣ	700
ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙ	750
ΣΤΕΦΑΝΙ	650
ΧΙΛΙΟΜΟΔΙ	950
ΖΩΝΗ ΑΘΙΚΙΑ	850
ΖΩΝΗ ΑΛΑΜΑΝΟ	700
ΖΩΝΗ ΓΚΑ	850
ΖΩΝΗ ΑΓ ΙΩΑΝΝΗΣ	700
ΓΑΛΑΤΑΚΙ	850
ΛΟΥΤΡΑ ΩΡΑΙΑΣ ΕΛΕΝΗΣ	1000
ΑΛΜΥΡΗ	1000
ΡΗΤΟ	800
ΚΑΤΑΚΑΛΙ	850
ΚΑΤΑΚΑΛΙ ΒΛΑΣΕΙΚΑ	950

ΑΣΣΟΣ ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑ	850
ΑΣΣΟΣ	950
ΑΣΣΟΣ ΒΕΛΗΝΙΑΤΙΚΑ	650
Κ. ΑΣΣΟΣ	1050
ΛΕΧΑΙΟΝ	1000
ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ	1050

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **56/743/2022.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 29-11-2022

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ