

Αριθμός Πρακτικού 55
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 23-11-2022

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Μαρίνα Ραντίτσα-Βασιλάκου, Αντιδήμαρχο Θεμάτων Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Προγραμμάτων, 3)Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και γ)με αριθμό 40430/19-9-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί τροποποίησης της με αριθ. πρωτ. 399/7-1-2022 σε ορθή επανάληψη απόφασης Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 και όπως ισχύει, συνεδρίασε, **μέσω τηλεδιάσκεψης** και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 τεύχος α'), σήμερα την **23^η Νοεμβρίου 2022**, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ.πρωτ. 53762/18-11-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα πέντε (5) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα, 3)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 4)Κυριαζής Αντώνιος, 5)Σταυρέλης Νικόλαος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Πούρος Γεώργιος, 2)Πνευματικός Αλέξανδρος, 3)Ζώγκος Ανδρέας, 4)Κορδώσης Χρήστος.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών, συνδέθηκε.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 730^η: Ο Πρόεδρος συνεχίζοντας στις εισηγήσεις του για το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης: «**Έγκριση πρακτικού Επιτροπής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού αναψυκτήριου, που βρίσκεται στο παραλιακό πάρκο της Κοινότητας Κάτω Άσσου της Δ.Ε. Άσσου – Λεχαίου Δήμου Κορινθίων**» υπενθυμίζει στα μέλη την υπ'αριθμ.50/676/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί καθορισμού όρων διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού αναψυκτήριου, κατόπιν της οποίας εξεδόθη η υπ'αριθμ.50501/3-11-2022 διακήρυξη, με ημερομηνία δημοπρασίας την 15-11-2022.

Ακολούθως ο Πρόεδρος θέτει υπόψιν της Οικονομικής Επιτροπής το από 15-11-2022 Πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών, σύμφωνα με το οποίο πλειοδότης αναδείχθηκε ο κ.Παπαναγόπουλος Αντώνιος του Ιωάννη, με ποσό προσφοράς τριακοσίων πέντε ευρώ (305,00€) ως μηνιαίο μίσθωμα για δώδεκα έτη μίσθωσης.

Κατόπιν τούτου και δεδομένου ότι δεν υποβλήθηκε καμμία ένσταση κατά της ανωτέρω διαδικασίας, ο Πρόεδρος προτείνει την έγκριση του από 15-11-2022 Πρακτικού και την κατακύρωση αυτής στον ανωτέρω πλειοδότη σύμφωνα με τους όρους της υπ'αριθμ.50501/3-11-2022 διακήρυξης.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψιν την εισήγηση του Προέδρου, την υπ'αριθμ.50501/3-11-2022 διακήρυξη, το από 15-11-2022 Πρακτικό της Επιτροπής δημοπρασιών, τον φάκελο εγγράφων της εν θέματι δημοπρασίας, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις του Π.Δ.270/81(Α'77), καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική νομοθετική διάταξη έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A.- Εγκρίνει το από 15-11-2022 Πρακτικό της Επιτροπής δημοπρασιών για την εκμίσθωση του δημοτικού αναψυκτήριου, που βρίσκεται στο παραλιακό πάρκο της Κοινότητας Κάτω Άσσου της Δ.Ε. Άσσου – Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων.

B.- Ανακηρύσσει πλειοδότη της ανωτέρω δημοπρασίας, σύμφωνα με τους όρους της υπ'αριθμ.50501/3-11-2022 διακήρυξης του Δημάρχου Κορινθίων τον κ.Παπαναγόπουλο Αντώνιο του Ιωάννη, με ποσό προσφοράς τριακοσίων πέντε ευρώ (305,00€) ως μηνιαίο μίσθωμα.

Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται δωδεκαετής (12 έτη), και θα αρχίσει από την επόμενη της υπογραφής της σύμβασης.

Ως μηνιαίο μίσθωμα και για τα δύο πρώτα χρόνια της μίσθωσης, ορίζεται και θα καταβάλεται το ποσό της προσφοράς του τελευταίου πλειοδότη. Μετά το δεύτερο έτος της μίσθωσης, το μηνιαίο

μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά ποσοστό ίσο με τον Τιμάριθμο Κόστους Ζωής του αμέσως προηγούμενου μισθωτικού μήνα, εφόσον αυτός είναι θετικός, και σε κάθε περίπτωση όχι σε ποσοστό άνω του 3%, ενώ σε περίπτωση που είναι αρνητικός δεν θα αναπροσαρμόζεται.

Γ.- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Κορινθίων για τις περαιτέρω ενέργειες και την υπογραφή σχετικού συμφωνητικού.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **55/730/2022.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 24-11-2022

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ