



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 11/28.11.2022 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων
Αριθμός Απόφασης 61/2022

Θέμα 4^ο Η.Δ.: «Εισήγηση περί έγκρισης εισόδου-εξόδου αυτοκινήτων εγκατάστασης (ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ-ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΛΑΙΩΝ) της RAMAR ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ στον οικισμό Γαλατακίου της Κοινότητας Γαλατακίου του Δήμου Κορινθίων»

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων, συνεδρίασε σήμερα την 28η Νοεμβρίου 2022, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα με ώρα έναρξης 10:00 και ώρα λήξης 11:30 σε τακτική δια περιφοράς Συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. 55109/24-11-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, που εστάλη ηλεκτρονικά μαζί με την εισήγηση, το έντυπο ψηφοφορίας, τον τρόπο διενέργειας της συνεδρίασης καθώς και την καταληκτική ημερομηνία δήλωσης των ψήφων και τοποθετήσεων των δημοτικών συμβούλων σε καθένα από τα μέλη ξεχωριστά σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73, του ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 77 του ν.4555/2018, και τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α'), «Λήψη αποφάσεων συλλογικών οργάνων ΟΤΑ α' και β' βαθμού και διοικητικών συμβουλίων εποπτευομένων νομικών προσώπων κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής του κορωνοϊού COVID-19, (όπως έχουν εκλεγεί με την αριθμ. 2/6/2022 (ΑΔΑ: 9ΝΠΔΩΛ7-04Λ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) καθώς και στους Αντιδημάρχους που έχουν οριστεί με την αριθμ. 399/2022 (ΑΔΑ: ΨΧΚ6ΩΛ7-Ι4Ω) σε ορθή επανάληψη απόφαση Δημάρχου Κορινθίων.

Διαπιστώθηκε μετά από επικοινωνία μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2020, αφού σε σύνολο εννέα (9) Μελών συμμετείχαν επτά (7) Μέλη ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Νανόπουλος Βασίλειος -Πρόεδρος
2.	Πιέτρης Τιμολέων
3.	Ζαχαριάς Σπυρίδων
4.	Γκερζελής Ιωάννης
5.	Κονδύλης Μαρίνος
6.	Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα
7.	Παπαϊωάννου Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Μπουρσέ Ηλίας -Αντ/δρος
2.	Πιέτρης Γεώργιος

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει «Στις συνεδριάσεις των επιτροπών, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν κοινότητα ή κοινότητες του δήμου, προσκαλούνται υποχρεωτικά και οι πρόεδροι των συμβουλίων ή οι πρόεδροι των αντίστοιχων κοινοτήτων, οι οποίοι δικαιούνται να λαμβάνουν το λόγο», κλήθηκε και η Πρόεδρος της Κοινότητας Κορίνθου, κα. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα, η οποία δεν συμμετείχε.

Επίσης σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις κλήθηκαν και οι επικεφαλής των παρατάξεων «**ΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΡΟΣ**» και «**ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ**» κ.κ. Δαγκοπούλου – Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ) και Τζέκου Παρασκευή.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δελή Ευτυχία, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Ο Πρόεδρος, μετά την τοποθέτηση των Μελών της Επιτροπής μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και με κατ' ιδίαν τηλεφωνική επικοινωνία, διαπίστωσε την νόμιμη απαρτία για την έναρξη της συνεδρίασης.

Για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Εισήγηση περί έγκρισης εισόδου-εξόδου αυτοκινήτων εγκατάστασης (ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ-ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΛΑΙΩΝ) της RAMAR ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ στον οικισμό Γαλατακίου της Κοινότητας Γαλατακίου του Δήμου Κορινθίων» έθεσε υπόψη των Μελών την αριθ. 4/6/2022 απόφαση της Δ. Κοινότητας Γαλατακίου, με την οποία **γνωμοδοτεί θετικά στην αιτούμενη έγκριση** της έγκρισης εισόδου-εξόδου αυτοκινήτων εγκατάστασης (ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ

ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ – ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΛΑΙΩΝ) της ΡΑΜΑΡ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ στον οικισμό Γαλατακίου της Κοινότητας Γαλατακίου του Δήμου Κορινθίων και με τις πιο κάτω προϋποθέσεις:

1. Η διαμόρφωση της εισόδου - εξόδου οχημάτων θα γίνει με μέριμνα και δαπάνη του νόμιμου ιδιοκτήτη της εγκατάστασης βάσει του συνημμένου της παρούσας σχεδιαγράμματος και υπό τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας εάν κρίνεται αναγκαίο. Η είσοδος-εξόδος θα γίνεται μόνο από τη θέση όπως εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα η δημιουργία δε άλλης θέσης για την είσοδο -έξοδο οχημάτων, δεν επιτρέπεται.
2. Θα τοποθετηθεί με δαπάνες του νόμιμου ιδιοκτήτη της εγκατάστασης και υπό τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου εάν κρίνεται αναγκαίο κατακόρυφη σήμανση του ΚΟΚ όπως εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα καθώς και οι επιγραφές «ΕΙΣΟΔΟΣ -ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ» με τον αριθμό της χορηγούμενης άδειας από τη Δημοτική Αρχή σε ευδιάκριτες θέσεις στην περιοχή της εισόδου και εξόδου. Επίσης θα τοποθετηθούν πλαστικοί επαναφερόμενοι οριοδείκτες (πλαστικά κολωνάκια από πολυουρεθάνη με ειδική εύκαμπτη μεμβράνη υψηλής αντανakλαστικότητας, ύψους 75 εκ. διαμέτρου 80 εκ και διαμέτρου βάσης 20 cm.) στις θέσεις όπως εμφανίζονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα και υπό τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας εάν κρίνεται αναγκαίο.
Οι πινακίδες σήμανσης, θα καλύπτονται από τις προδιαγραφές της ΓΓΔΕ (ΦΕΚ 953 Β/24-10-97) και ειδικότερα για πινακίδες με μεμβράνη υψηλής ανακλαστικότητας τύπου II της ΠΤΠ – Σ311 (ΦΕΚ954Β/31-12-1996).
3. Ο νόμιμος ιδιοκτήτης του ακινήτου υποχρεούται να ενημερώσει για την έναρξη των εργασιών, να εφαρμόζει πιστά την εγκεκριμένη μελέτη εισόδου –εξόδου, και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας.
4. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης των θέσεων εισόδου και εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν ο νόμιμος ιδιοκτήτης του ακινήτου της εγκατάστασης και ο επιβλέπων μηχανικός των εργασιών.
5. Μετά το πέρας των εργασιών, θα προσκομισθεί στην τεχνική υπηρεσία του Δήμου βεβαίωση του επιβλέποντα μηχανικού για την πιστή εφαρμογή της εγκεκριμένης μελέτης.
6. Με ευθύνη και δαπάνη του νόμιμου ιδιοκτήτη του ακινήτου της εγκατάστασης, θα γίνεται η συντήρηση της εγκατεστημένης σήμανσης, των οριοδεικτών στην περιοχή της εισόδου-εξόδου καθώς και η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων και χωρίς να επιβαρύνεται η δημοτική οδός.
7. Απαγορεύεται ρητά το οδόστρωμα της δημοτικής οδού να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή ως χώρος απόθεσης διαφόρων αντικειμένων σχετιζόμενων ή μη με τη λειτουργία της εγκατάστασης .
8. Η χορηγούμενη από το Δήμο άδεια, δεν υποκαθιστά άλλες αδειοδοτήσεις που απαιτούνται από τις υπηρεσίες Δόμησης και από άλλες δημόσιες υπηρεσίες ή οργανισμούς (ΟΤΕ-ΔΕΗ-ΔΕΥΑΚ κλπ)
9. Ο Δήμος Κορινθίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας έγκρισης σε περίπτωση παραβίασης των άνω προϋποθέσεων και εφόσον διαπιστωθεί ότι προκαλούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών /οχημάτων ή εφόσον άλλοι λόγοι το επιβάλλουν.
10. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της .

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω εκτεθέντα,, την αριθμ. 4/6/2022 απόφαση της Δ. Κοινότητας Γαλατακίου, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί με το άρθρο 40 του ν. 4735/2020 και όλες τις ισχύουσες σχετικές νομοθετικές διατάξεις και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται θετικά στην αιτούμενη έγκριση της εισόδου-εξόδου αυτοκινήτων, πλάτους 4,00μ. επί του προσώπου ακινήτου φερόμενης ιδιοκτησίας του ενδιαφερομένου που βρίσκεται στον οικισμό Γαλατακίου της ομώνυμης Κοινότητας του Δήμου Κορινθίων, προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος και η έξοδος οχημάτων εγκατάστασης (εργαστήριο συσκευασίας -τυποποίησης ελαίων) της εταιρείας με την επωνυμία : ΡΑΜΑΡ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου συνταγμένα από τον Δημήτριο Κεφάλα Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ ήτοι σχεδιάγραμμα (κλίμακα 1:200) και τεχνική περιγραφή και με τις πιο κάτω προϋποθέσεις :

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 6385c154eb32ff008d344325 στις 29/11/22 12:19

1. Η διαμόρφωση της εισόδου - εξόδου οχημάτων θα γίνει με μέριμνα και δαπάνη του νόμιμου ιδιοκτήτη της εγκατάστασης βάσει του συνημμένου της παρούσας σχεδιαγράμματος και υπό τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας εάν κρίνεται αναγκαίο. Η είσοδος-εξόδος θα γίνεται μόνο από τη θέση όπως εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα η δημιουργία δε άλλης θέσης για την είσοδο -εξόδο οχημάτων, δεν επιτρέπεται.
2. Θα τοποθετηθεί με δαπάνες του νόμιμου ιδιοκτήτη της εγκατάστασης και υπό τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου εάν κρίνεται αναγκαίο κατακόρυφη σήμανση του ΚΟΚ όπως εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα καθώς και οι επιγραφές «ΕΙΣΟΔΟΣ -ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ» με τον αριθμό της χορηγούμενης άδειας από τη Δημοτική Αρχή σε ευδιάκριτες θέσεις στην περιοχή της εισόδου και εξόδου. Επίσης θα τοποθετηθούν πλαστικοί επαναφερόμενοι οριοδείκτες (πλαστικά κολωνάκια από πολυουρεθάνη με ειδική εύκαμπτη μεμβράνη υψηλής αντανάκλαστικότητας, ύψους 75 εκ. διαμέτρου 80 εκ και διαμέτρου βάσης 20 cm.) στις θέσεις όπως εμφανίζονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα και υπό τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας εάν κρίνεται αναγκαίο.
Οι πινακίδες σήμανσης, θα καλύπτονται από τις προδιαγραφές της ΓΓΔΕ (ΦΕΚ 953 Β/24-10-97) και ειδικότερα για πινακίδες με μεμβράνη υψηλής ανακλαστικότητας τύπου II της ΠΤΠ – Σ311 (ΦΕΚ954Β/31-12-1996).
3. Ο νόμιμος ιδιοκτήτης του ακίνητου υποχρεούται να ενημερώσει για την έναρξη των εργασιών, να εφαρμόζει πιστά την εγκεκριμένη μελέτη εισόδου –εξόδου, και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας.
4. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης των θέσεων εισόδου και εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν ο νόμιμος ιδιοκτήτης του ακίνητου της εγκατάστασης και ο επιβλέπων μηχανικός των εργασιών.
5. Μετά το πέρας των εργασιών, θα προσκομισθεί στην τεχνική υπηρεσία του Δήμου βεβαίωση του επιβλέποντα μηχανικού για την πιστή εφαρμογή της εγκεκριμένης μελέτης.
6. Με ευθύνη και δαπάνη του νόμιμου ιδιοκτήτη του ακινήτου της εγκατάστασης, θα γίνεται η συντήρηση της εγκατεστημένης σήμανσης, των οριοδεικτών στην περιοχή της εισόδου-εξόδου καθώς και η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων και χωρίς να επιβαρύνεται η δημοτική οδός.
7. Απαγορεύεται ρητά το οδόστρωμα της δημοτικής οδού να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή ως χώρος απόθεσης διαφόρων αντικειμένων σχετιζόμενων ή μη με τη λειτουργία της εγκατάστασης .
8. Η χορηγούμενη από το Δήμο άδεια, δεν υποκαθιστά άλλες αδειοδοτήσεις που απαιτούνται από τις υπηρεσίες Δόμησης και από άλλες δημόσιες υπηρεσίες ή οργανισμούς (ΟΤΕ-ΔΕΗ-ΔΕΥΑΚ κλπ)
9. Ο Δήμος Κορινθίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας έγκρισης σε περίπτωση παραβίασης των άνω προϋποθέσεων και εφόσον διαπιστωθεί ότι προκαλούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών /οχημάτων ή εφόσον άλλοι λόγοι το επιβάλλουν.
10. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της .

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 11/ 61 / 2022.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 29-11-2022

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Δήμαρχος Κορινθίων