



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
3^η ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 39/30.11.2022 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 388/2022

Θέμα 4^ο Η.Δ. «Καθορισμός τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης για το έτος 2022 και εφεξής»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 30^η του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική **μεικτή** συνεδρίαση (δια φυσικής παρουσίας και τηλεδιάσκεψης), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74 και τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 4954/2022, ύστερα από την υπ' αριθμ. **55382/25-11-2022** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (17) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων, μέσω τηλεδιάσκεψης
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής, μέσω τηλεδιάσκεψης
4. Κόλλια Κωνσταντίνα, μέσω τηλεδιάσκεψης
5. Πούρος Γεώργιος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης, μέσω τηλεδιάσκεψης
7. Πνευματικός Αλέξανδρος
8. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα, μέσω τηλεδιάσκεψης
9. Μελέτης Χρήστος, μέσω τηλεδιάσκεψης
10. Μπουρσέ Ηλίας
11. Ταγαράς Βασίλειος, μέσω τηλεδιάσκεψης
12. Ζώγκος Ανδρέας, μέσω τηλεδιάσκεψης
13. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα, μέσω τηλεδιάσκεψης
14. Πιέτρης Τιμολέων, μέσω τηλεδιάσκεψης
15. Δαγκοπούλου -Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ)
16. Τζέκου Παρασκευή
17. Γκερζελής Ιωάννης, μέσω τηλεδιάσκεψης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μπίτζιος Δημήτριος
2. Κεφάλας Σταύρος
3. Παπαδημητρίου Σωτήριος
4. Καρασάββας Ιωάννης
5. Σταυρέλης Νικόλαος
6. Στριμενοπούλου Γεωργία
7. Μανωλάκης Δημήτριος
8. Κονδύλης Μαρίνος
9. Μουρούτσος Γεώργιος
10. Λαμπρινός Παναγιώτης
11. Δόντης Μιχαήλ
12. Καλλίρης Πελοπίδας
13. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
14. Πλατής Σπυρίδων
15. Πιέτρης Γεώργιος
16. Κορδώσης Χρήστος

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρωτίδης Γρηγόριος – Σοφικού
2. Παπαϊωάννου Κων/νος – Αρχαίας Κορίνθου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
4. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
5. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
6. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
7. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
8. Κανέλλος Ιωάννης – Χιλιομοδίου
9. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου
10. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέρizas
11. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
12. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
13. Μποζίκης Κων/νος – Γαλατακίου
14. Παπαχαλαράμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
15. Πούλος Ανδρέας -Λεχαίου
16. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
17. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
18. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
19. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
20. Γιαννακουλόπουλος Ναπολέων -Άσσου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Καθορισμός τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης για το έτος 2022 και εφεξής», έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 743/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σε 2^η ορθή επανάληψη, η οποία ομόφωνα εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων τον καθορισμό των τελών διέλευσης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης για το έτος 2022 και εφεξής στις τιμές που ακριβώς και αναλυτικά αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 55441/24-11-2022 εισήγηση σε δη ορθή επανάληψη της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων και σύμφωνα με τον κανονισμό 874/2/03.12.2018 (ΦΕΚ 6168/31.12.2018 Β') και συγκεκριμένα ως εξής:

Α)Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΜΑΠΑΑ) της κοινότητας **ΚΟΡΙΝΘΟΥ** υπολογίζεται ως εξής:

1	ΖΩΝΗ Α ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1500
2	ΖΩΝΗ Β ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1400
3	ΖΩΝΗ Γ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1300
4	ΖΩΝΗ Δ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1400
5	ΖΩΝΗ Ε ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
6	ΖΩΝΗ ΣΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1300
7	ΖΩΝΗ Ζ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1200
8	ΖΩΝΗ Η ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1150
9	ΖΩΝΗ Θ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1150
10	ΖΩΝΗ Ι ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1050

11	ΖΩΝΗ ΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
12	ΖΩΝΗ ΙΒ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
13	ΖΩΝΗ ΙΓ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1350
14	ΖΩΝΗ ΙΔ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
15	ΖΩΝΗ ΙΕ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1300
16	ΖΩΝΗ ΙΣΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1050
17	ΖΩΝΗ 17 ΜΠΑΘΑΡΙΣΤΡΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1100
18	ΖΩΝΗ 18-19 ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ	558

ΣΥΝΟΛΟ 21.808/18=1.211,55€

Επομένως η τιμή ανά χιλ. δικτύου είναι $1.211,55 \times 0,175 = 212,02 \text{ €/χλμ}$

Β) για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με **βάση τα τετραγωνικά μέτρα** της έκτασης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος] = (Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) [σε €/μ²/έτος] * 0,005).

Στην περίπτωση αυτή υπολογίζονται ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος και ανάλογα με την συγκεκριμένη ζώνη στην οποία βρίσκονται. Πχ αν βρίσκονται στην ζώνη Α τότε το Μοναδιαίο ετήσιο τέλος θα είναι: $1.500 \times \text{τμ} \times 0,005$.

Γ) αντίστοιχα και για τις λοιπές Κοινότητες (οι οποίες έχουν πληθυσμό μικρότερο των 5.000 κατοίκων), για την **εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών**, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με **βάση τα τετραγωνικά μέτρα** της έκτασης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος] = (Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) [σε €/μ²/έτος] * 0,005).

Ο Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) είναι:

ΕΞΑΜΙΛΙΑ	900
ΕΞΑΜΙΛΙΑ ΠΑΤΗΜΑ	800
ΚΑΤΩ ΕΞΑΜΙΛΙΑ	700
ΑΡΧΑΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΣ	1200
ΚΕΧΡΙΕΣ	800
ΞΥΛΟΚΕΡΙΖΑ	750
ΣΟΛΟΜΟΣ	850
ΑΓΓΕΛΟΚΑΣΤΡΟ	700
ΚΟΡΦΟΣ	1100
ΣΟΦΙΚΟ ΠΕΥΚΑΛΙ	1200
ΣΟΦΙΚΟ	850
ΑΓΙΟΝΟΡΙ	700
ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	700

ΚΛΕΝΙΑ	850
ΚΟΥΤΑΛΑΣ	750
ΜΑΨΟΣ	700
ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙ	750
ΣΤΕΦΑΝΙ	650
ΧΙΛΙΟΜΟΔΙ	950
ΖΩΝΗ ΑΘΙΚΙΑ	850
ΖΩΝΗ ΑΛΑΜΑΝΟ	700
ΖΩΝΗ ΓΚΑ	850
ΖΩΝΗ ΑΓ ΙΩΑΝΝΗΣ	700
ΓΑΛΑΤΑΚΙ	850
ΛΟΥΤΡΑ ΩΡΑΙΑΣ ΕΛΕΝΗΣ	1000
ΑΛΜΥΡΗ	1000
ΡΗΤΟ	800
ΚΑΤΑΚΑΛΙ	850
ΚΑΤΑΚΑΛΙ ΒΛΑΣΕΙΚΑ	950
ΑΣΣΟΣ ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑ	850
ΑΣΣΟΣ	950
ΑΣΣΟΣ ΒΕΛΗΝΙΑΤΙΚΑ	650
Κ. ΑΣΣΟΣ	1050
ΛΕΧΑΙΟΝ	1000
ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ	1050

Η κα. **Παρασκευή Τζέκου** μεταξύ των άλλων στη τοποθέτησή της ανέφερε ότι διεκδικούμε τη συνολική κατάργηση των ανταποδοτικών τελών και την αποκλειστική χρηματοδότηση των υπηρεσιών του Δήμου από το Κρατικό Προϋπολογισμό με τη λογική ότι οι Δήμοι χαράσσουν το λαό με τα δημοτικά τέλη για να χρηματοδοτήσουν τις υπηρεσίες τις οποίες ο λαός τις έχει πληρώσει πολλές φορές. Το 95% των φόρων αυτών που εισπράττονται από τους Δήμους, δεν επανέρχονται στους πολίτες ως ανταποδοτικά έργα. Παρατηρείται το φαινόμενο πολλές αρμοδιότητες της Κυβέρνησης να πηγαίνουν στους Δήμους χωρίς όμως την σχετική χρηματοδότηση, ώστε να μην είναι εφικτή η πραγματοποίηση έργων για την ανακούφιση των δημοτών. Έτσι οι Δήμοι δέχονται χρηματοδοτήσεις μέσω Προγραμμάτων με συνέπεια οι δημότες να επιβαρύνονται με τέλη. Εμείς προτείνουμε την κατάργηση των ανταποδοτικών τελών και την χρηματοδότηση από το Κρατικό προϋπολογισμό. Επίσης την μείωση στους ευάλωτους δημότες, την αύξηση των συντελεστών στις μεγάλες επιχειρήσεις όπως super market κλπ. Για όλα αυτά καταψηφίζουμε το θέμα.

Ο Πρόεδρος στο σημείο αυτό ενημέρωσε την κα. Τζέκου και το Σώμα ότι η τοποθέτηση αυτή δεν αποτελεί εναλλακτική πρόταση κατατεθείσα σύμφωνα με την παράγραφο 9 του άρθρου 77 του Ν. 4172/2013, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δεν μπορεί να συζητηθεί περαιτέρω και να τεθεί σε ψηφοφορία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αρ. 743/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, σε 2^η ορθή επανάληψη, την εισήγηση του Προέδρου, τις διατάξεις των ν. 3852/2010, 4555/2018, 4172/2013, όπως ισχύουν, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

(και με τη θετική ψήφο των παρόντων Προέδρων των Κοινοτήτων Σοφικού και Αρχαίας Κορίνθου)

Τον καθορισμό των τελών διέλευσης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης για το έτος 2022 και εφεξής, σύμφωνα με την αριθμ. 743/2022 εισηγητική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, σε 2^η ορθή επανάληψη στις τιμές που ακριβώς και αναλυτικά αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 55441/24-11-2022 2^η σε ορθή επανάληψη εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων και σύμφωνα με τον κανονισμό 874/2/03.12.2018 (ΦΕΚ 6168/31.12.2018 Β') ως ακολούθως:

Α) Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΜΑΠΑΑ) της κοινότητας Κορίνθου υπολογίζεται ως εξής:

1	ΖΩΝΗ Α ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1500
2	ΖΩΝΗ Β ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1400
3	ΖΩΝΗ Γ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1300
4	ΖΩΝΗ Δ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1400
5	ΖΩΝΗ Ε ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
6	ΖΩΝΗ ΣΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1300
7	ΖΩΝΗ Ζ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1200
8	ΖΩΝΗ Η ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1150
9	ΖΩΝΗ Θ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1150
10	ΖΩΝΗ Ι ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1050
11	ΖΩΝΗ ΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
12	ΖΩΝΗ ΙΒ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
13	ΖΩΝΗ ΙΓ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1350
14	ΖΩΝΗ ΙΔ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1250
15	ΖΩΝΗ ΙΕ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1300
16	ΖΩΝΗ ΙΣΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1050
17	ΖΩΝΗ 17 ΜΠΑΘΑΡΙΣΤΡΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	1100
18	ΖΩΝΗ 18-19 ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ	558

ΣΥΝΟΛΟ 21.808/18=1.211,55€

Επομένως η τιμή ανά χιλ. δικτύου είναι 1.211,55*0,175=212,02€/χλμ

Β) Για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα της έκτασης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος] = (Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) [σε €/μ²/ έτος] * 0,005).

Στην περίπτωση αυτή υπολογίζονται ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος και ανάλογα με την συγκεκριμένη ζώνη στην οποία βρίσκονται. Πχ αν βρίσκονται στην ζώνη Α τότε το Μοναδιαίο ετήσιο τέλος θα είναι: 1.500*τμ*0,005.

Γ) Αντίστοιχα και για τις λοιπές Κοινότητες (οι οποίες έχουν πληθυσμό μικρότερο των 5.000 κατοίκων), για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα της έκτασης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος] = (Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) [σε €/μ²/ έτος] * 0,005).

Ο Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) είναι:

ΕΞΑΜΙΛΙΑ	900
ΕΞΑΜΙΛΙΑ ΠΑΤΗΜΑ	800
ΚΑΤΩ ΕΞΑΜΙΛΙΑ	700
ΑΡΧΑΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΣ	1200
ΚΕΧΡΙΕΣ	800
ΞΥΛΟΚΕΡΙΖΑ	750
ΣΟΛΟΜΟΣ	850
ΑΓΓΕΛΟΚΑΣΤΡΟ	700
ΚΟΡΦΟΣ	1100
ΣΟΦΙΚΟ ΠΕΥΚΑΛΙ	1200
ΣΟΦΙΚΟ	850
ΑΓΙΟΝΟΡΙ	700
ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	700
ΚΛΕΝΙΑ	850
ΚΟΥΤΑΛΑΣ	750
ΜΑΨΟΣ	700
ΣΠΑΘΟΒΟΥΝΙ	750
ΣΤΕΦΑΝΙ	650
ΧΙΛΙΟΜΟΔΙ	950
ΖΩΝΗ ΑΘΙΚΙΑ	850
ΖΩΝΗ ΑΛΑΜΑΝΟ	700

ΖΩΝΗ ΓΚΑ	850
ΖΩΝΗ ΑΓ ΙΩΑΝΝΗΣ	700
ΓΑΛΑΤΑΚΙ	850
ΛΟΥΤΡΑ ΩΡΑΙΑΣ ΕΛΕΝΗΣ	1000
ΑΛΜΥΡΗ	1000
ΡΗΤΟ	800
ΚΑΤΑΚΑΛΙ	850
ΚΑΤΑΚΑΛΙ ΒΛΑΣΕΙΚΑ	950
ΑΣΣΟΣ ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑ	850
ΑΣΣΟΣ	950
ΑΣΣΟΣ ΒΕΛΗΝΙΑΤΙΚΑ	650
Κ. ΑΣΣΟΣ	1050
ΛΕΧΑΙΟΝ	1000
ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ	1050

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
 Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **39 / 388 / 2022**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
 Κόρινθος, 06 - 12 - 2022
 Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής