



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 34/02.11.2022 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 360/2022

Θέμα 8ο Η.Δ. «Καθορισμός τιμής μονάδος για τη προσκύρωση εδαφικού τμήματος προς τις ιδιοκτησίες α) με ΚΑΕΚ 28055 03 14 005 κ. Σωτηρόπουλου Νικολάου, ιδιοκτήτη σε ποσοστό 100% και β) με ΚΑΕΚ 28055 03 14 006 κ. Σωτηρόπουλου Νικολάου, ιδιοκτήτη σε ποσοστό 85% & κ. Αργυρόπουλου Νεκταρίου, ιδιοκτήτη σε ποσοστό 15%, οι οποίες βρίσκονται στο ΟΤ.57 του σχεδίου Πόλης της Κορίνθου»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 2^α του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική **μεικτή** συνεδρίαση (δια φυσικής παρουσίας και τηλεδιάσκεψης), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74 και τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 4954/2022, ύστερα από την υπ' αριθμ. **49370/27-10-2022** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι (20) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Μπίτζιος Δημήτριος
5. Κόλλια Κωνσταντίνα, μέσω τηλεδιάσκεψης
6. Πούρος Γεώργιος
7. Καρσιώτης Παναγιώτης, μέσω τηλεδιάσκεψης
8. Πνευματικός Αλέξανδρος, μέσω τηλεδιάσκεψης
9. Κεφάλας Σταύρος
10. Ταγαράς Βασίλειος, μέσω τηλεδιάσκεψης
11. Ζώγκος Ανδρέας, μέσω τηλεδιάσκεψης
12. Σταυρέλης Νικόλαος
13. Στριμενοπούλου Γεωργία
14. Κονδύλης Μαρίνος, μέσω τηλεδιάσκεψης
15. Καλλίρης Πελοπίδας, μέσω τηλεδιάσκεψης
16. Παπαϊωάννου Ευάγγελος, μέσω τηλεδιάσκεψης
17. Πιέτρης Γεώργιος, μέσω τηλεδιάσκεψης
18. Πλατής Σπυρίδων, μέσω τηλεδιάσκεψης
19. Πιέτρης Τιμολέων, μέσω τηλεδιάσκεψης
20. Γκερζελής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα
2. Παπαδημητρίου Σωτήριος, προσήλθε στο τέλος του 10^{ου} ΘΗΔ
3. Μελέτης Χρήστος,
4. Μπουρσέ Ηλίας
5. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
6. Καρασάββας Ιωάννης, προσήλθε στο τέλος του 10^{ου} ΘΗΔ
7. Μανωλάκης Δημήτριος, προσήλθε στο τέλος του 14^{ου} ΘΗΔ
8. Μουρούτσος Γεώργιος, προσήλθε στο τέλος του 14^{ου} ΘΗΔ
9. Λαμπρινός Παναγιώτης, προσήλθε στο τέλος του 14^{ου} ΘΗΔ
10. Δόντης Μιχαήλ, προσήλθε στο τέλος του 14^{ου} ΘΗΔ
11. Κορδώσης Χρήστος
12. Δαγκοπούλου -Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ)
13. Τζέκου Παρασκευή

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρωτίδης Γρηγόριος – Σοφικού

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
4. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
5. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
6. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
7. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
8. Κανέλλος Ιωάννης – Χιλιομοδίου
9. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου
10. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέρizas
11. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
12. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
13. Μποζίκης Κων/νος – Γαλατακίου
14. Παπαϊωάννου Κων/νος– Αρχαίας Κορίνθου
15. Παπαχαλαράμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
16. Πούλος Ανδρέας -Λεχαίου
17. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
18. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
19. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
20. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
21. Γιαννακουλόπουλος Ναπολέον -Άσσου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελη Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Καθορισμός τιμής μονάδος για τη προσκύρωση εδαφικού τμήματος προς τις ιδιοκτησίες α) με ΚΑΕΚ 28055 03 14 005 κ. Σωτηρόπουλου Νικολάου, ιδιοκτήτη σε ποσοστό 100% και β) με ΚΑΕΚ 28055 03 14 006 κ. Σωτηρόπουλου Νικολάου, ιδιοκτήτη σε ποσοστό 85% & κ. Αργυρόπουλου Νεκταρίου, ιδιοκτήτη σε ποσοστό 15%, οι οποίες βρίσκονται στο ΟΤ.57 του σχεδίου Πόλης της Κορίνθου» έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 9/52/2022 ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων:

Α) τον καθορισμό τιμής μονάδος, για τα προσκυρούμενα τμήματα γης, λαμβάνοντας υπόψη το υπ' αριθμ πρωτ. 47890 / 20-10-2022 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου.

Β) τη σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης, προκειμένου να λάβουν χώρα οι εν λόγω προσκυρώσεις: Α) 94,40τμ εκ των οδών Αράτου και Στεφάνου, στην ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 28055 03 14 006 των κ. Σωτηρόπουλου Νικολάου και κ. Αργυρόπουλου Νεκταρίου, Β) 30,84τμ εκ της οδού Αράτου, στην ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 28055 03 14 005 κ. Σωτηρόπουλου Νικολάου.

Γ) την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, θα υπογράψει τη συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά των ιδιοκτητών μετά την έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθμ. 9/52/2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, το με αριθμ. πρωτ. 47890/20-10-2022 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου, τις διατάξεις της § Βii του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Καθορίζει, τιμή μονάδος για τη προσκύρωση επιφανείας: **Α)** 94,40τμ εκ των οδών Αράτου και Στεφάνου, στην ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 28055 03 14 006 των κ. Σωτηρόπουλου Νικολάου και κ. Αργυρόπουλου Νεκταρίου, **Β)** 30,84τμ εκ της οδού Αράτου, στην ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 28055 03 14 005 του κ. Σωτηρόπουλου Νικολάου, το ποσό των **300,00 €/τ.μ..**

Β) Την καταβολή του οφειλόμενου ποσού της προσκύρωσης από τους ιδιοκτήτες κ. Σωτηρόπουλο Νικόλαο και κ. Αργυρόπουλο Νεκτάριο και την σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση.

Γ) Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Κορινθίων, να υπογράψει τη συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών .

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **34 / 360 / 2022**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 8 - 11 - 2022
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής