

Αριθμός Πρακτικού 52
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 8-11-2022

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Μαρίνα Ραντίτσα-Βασιλάκου, Αντιδήμαρχο Θεμάτων Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Προγραμμάτων, 3)Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και γ)με αριθμό 40430/19-9-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί τροποποίησης της με αριθ. πρωτ. 399/7-1-2022 σε ορθή επανάληψη απόφασης Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και όπως ισχύει, συνεδρίασε, μέσω τηλεδιάσκεψης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 τεύχος α'), σήμερα την 8^η Νοεμβρίου 2022, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 50837/4-11-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα, 3)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 4)Κυριαζής Αντώνιος, 5)Πούρος Γεώργιος, 6)Πνευματικός Αλέξανδρος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Σταυρέλης Νικόλαος, 2)Κορδώσης Χρήστος, 3)Ζώγκος Ανδρέας.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου

Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών, συνδέθηκε.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 686^η: Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κορινθίων με το Επιμελητήριο Κορινθίας για την υλοποίηση του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίου επιμελητηρίου Κορινθίας» και έγκριση των όρων αυτής» θέτει υπόψη των Μελών της Οικονομικής Επιτροπής την υπ. αριθμ. πρωτ. 51077/07-11-2022 εισήγηση του Αυτοτελούς Γραφείου Προγραμματισμού του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

<< **Θέμα:** Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κορινθίων με το Επιμελητήριο Κορινθίας για την υλοποίηση του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίου επιμελητηρίου Κορινθίας» και έγκριση των όρων αυτής.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Ο Δήμαρχος Κορινθίων,

έχοντας υπόψη:

- 1) Το Άρθρο 225 του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» και το Άρθρο 100 του Ν 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- 2) Την αριθ. 1611/29-9-2022 Απόφαση της Διοικητικής επιτροπής του Επιμελητηρίου Κορινθίας
- 3) Το αριθ. 2484/31.10.2022 έγγραφο του Επιμελητηρίου Κορινθίας και το συνημμένο σε αυτό σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης
- 4) Το γεγονός ότι:
 - Το Επιμελητήριο Κορινθίας, προτίθεται να υποβάλει αίτηση ένταξης στο Πρόγραμμα «ΗΛΕΚΤΡΑ» για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου του Επιμελητηρίου με τίτλο «Παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίου επιμελητηρίου Κορινθίας». Το προτεινόμενο έργο θα υλοποιηθεί με 4 υποέργα, εκ των οποίων δύο είναι συμβάσεις προμήθειας ειδών, ένα είναι σύμβαση γενικής υπηρεσίας και ένα σύμβαση έργου υποδομής
 - Το Επιμελητήριο ως δυνητικός δικαιούχος δεν διαθέτει την απαιτούμενη διαχειριστική επάρκεια για τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων έργων και μελετών, ενώ διαθέτει επάρκεια για τη σύναψη συμβάσεων προμηθειών και υπηρεσιών.

Προτείνεται:

1. Η έγκριση της σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κορινθίων με το Επιμελητήριο Κορινθίας για την υλοποίηση της Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίου επιμελητηρίου Κορινθίας», με αντικείμενο την άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου του 1^{ου} Υποέργου [δημόσια σύμβαση έργου υποδομής] για λογαριασμό του Επιμελητηρίου Κορινθίας, που είναι ο Κύριος του έργου.
2. Η έγκριση του επισυναπτόμενου σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.
3. Ο ορισμός ενός εκπροσώπου του Δήμου Κορινθίων στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης με τον αναπληρωτή του
4. Η εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.

Ο Δήμαρχος
Βασίλειος Νανόπουλος

Συν. : Το αριθ. 2484/31.10.2022 έγγραφο του Επιμελητηρίου Κορινθίας και το συνημμένο σε αυτό σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης>>

Ακολούθως ο Πρόεδρος θέτει υπόψη το υπ. αριθ. πρωτ. 2484/31-10-2022 έγγραφο του Επιμελητηρίου Κορινθίας και το συνημμένο σε αυτό σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης, και προτείνει στα Μέλη της Επιτροπής την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κορινθίων με το Επιμελητήριο Κορινθίας για την υλοποίηση του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίου επιμελητηρίου Κορινθίας» και την έγκριση του επισυναπτόμενου σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης. Επίσης προτείνει ως εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων στην Επιτροπή παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Σπυρίδωνα Ζαχαριά με αναπληρωτή τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Θεμιστοκλή Κουτσογκίλα και την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων για την υπογραφή της εν λόγω σύμβασης.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης μέσω τηλεδιάσκεψης κι έχοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την υπ'αριθμ. πρωτ. 51077/07-11-2022 εισήγηση του αυτοτελούς γραφείου Προγραμματισμού του Δήμου, το αριθμ. 2484/31-10-2022 έγγραφο του Επιμελητηρίου Κορινθίας και το συνημμένο σε αυτό σχέδιο προγραμματικής σύμβασης, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν, του Ν.4555/2018, όπως ισχύουν και του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη, έστω κι αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A.- Εγκρίνει την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κορινθίων με το Επιμελητήριο Κορινθίας για την υλοποίηση του έργου» Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίου επιμελητηρίου Κορινθίας»

B.- Εγκρίνει τους όρους της προγραμματικής σύμβασης, όπως αυτοί αποτυπώνονται στο σχετικό σχέδιο προγραμματικής σύμβασης και τα παραρτήματα αυτού, ως εξής:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010

Αρ. Πρωτ. :

Μεταξύ

«Δήμου Κορινθίων»

και

«Επιμελητηρίου Κορινθίας»

για την Πράξη

**με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίου Επιμελητηρίου Κορινθίας»
στο πλαίσιο του «Προγράμματος χρηματοδότησης για την ενεργειακή αναβάθμιση
δημοσίων κτιρίων- ΗΛΕΚΤΡΑ»**

Φορέας Χρηματοδότησης : ΥΠΕΝ/ΤΠΔ/ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΚΑΙ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Κόρινθος , Νοέμβριος 2022

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ**«Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίου Επιμελητηρίου Κορινθίας»**

Στην Κόρινθο, σήμερα την μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. του **Επιμελητηρίου Κορινθίας**, που εδρεύει στην Κόρινθο, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρό του **κ. Παναγιώτη Λουζιώτη** και το οποίο θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«Κύριος του Έργου»**
2. του **Δήμου Κορινθίων**, που εδρεύει στην Κόρινθο, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Κορινθίων **κ. Βασίλειο Νανόπουλο**, και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας **«Φορέας Υλοποίησης»**,

έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
2. Το Ν. 4314/14 (ΦΕΚ 265 Α/23-12-2014): Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α 297) και άλλες διατάξεις και ειδικότερα το άρθρο 50 (Διοικητική και επιχειρησιακή ικανότητα δικαιούχων)
3. Την αριθμ. 137675/ΕΥΘΥ1016/18 (ΦΕΚ 5968/Β/2018) Υ.Α. με τίτλο «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014-202 κλπ», ιδίως το άρθρο 7 αυτής
4. Την Αριθμ. ΥΠΕΕΝ/ΔΕΠΕΑ/90689/707 (ΦΕΚ 4813 Β΄ 2022) Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων ΗΛΕΚΤΡΑ
5. Την αριθμ. 1599/16-5-2022 Απόφαση της Διοικητικής Επιτροπής του Επιμελητηρίου Κορινθίας για ένταξη του Επιμελητηρίου Κορινθίας στο πρόγραμμα «Προγράμματος χρηματοδότησης για την ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων- ΗΛΕΚΤΡΑ»
6. Την αριθμ. 1029/16-9-2022 αίτηση υποβολής για ένταξη του Επιμελητηρίου Κορινθίας στο πρόγραμμα «Προγράμματος χρηματοδότησης για την ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων- ΗΛΕΚΤΡΑ»
7. Την αριθμ.1611/29-9-2022 Απόφαση της Διοικητικής Επιτροπής του Επιμελητηρίου Κορινθίας
8. Την αριθμ. Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου, στο πλαίσιο του «Προγράμματος χρηματοδότησης για την ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων- ΗΛΕΚΤΡΑ», προγραμματίζει την υλοποίηση της πράξης «Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίου Επιμελητηρίου Κορινθίας », η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «το Έργο».

Το «Έργο» αφορά την εφαρμογή των βέλτιστων μέτρων και τεχνικών που θα εξασφαλίζουν την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου ώστε να χαρακτηρίζεται πλέον ενεργειακά αποδοτικό. Θα επιτευχθεί σύμφωνα με την προμελέτη σημαντική μείωση της κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας κατά 75,20%, κάθετη μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα κατά 142,29 kg/m² και ελαχιστοποίηση του ενεργειακού αποτυπώματος. Αυτό σε οικονομικούς όρους μεταφράζεται σε μείωση των δαπανών λειτουργίας του κτιρίου.

Κατόπιν των προτεινόμενων παρεμβάσεων το κτίριο θα ανέρχεται στην ενεργειακή κλάση B+

Η πράξη θα υλοποιηθεί με τέσσερα υποέργα.

- Το 1ο Υπόεργο «**Παρεμβάσεις Ενεργειακής Αναβάθμιση Κτιρίου Επιμελητηρίου Κορινθίας**» [**Κατασκευαστικές εργασίες**] αφορά την θερμομόνωση κελυφους και δώματος, την αντικατάσταση κουφωμάτων με πλαίσια αλουμινίου θερμοδιακοπής με ενεργειακούς υαλοπίνακες και την αντικατάσταση εξώθυρων
- Το 2ο Υπόεργο «**Προμήθεια κλιματιστικών για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίου Επιμελητηρίου Κορινθίας**» [**Σύμβαση προμήθειας**] και αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση κλιματιστικών στο κτίριο
- Το 3ο Υπόεργο «**Προμήθειες φωτιστικών για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίου Επιμελητηρίου Κορινθίας**» [**Σύμβαση προμήθειας**] και αφορά την προμήθεια για αντικατάσταση των φωτιστικών του κτιρίου &
- Το 4ο Υπόεργο «**Συμβουλευτικές Υπηρεσίες για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίου Επιμελητηρίου Κορινθίας**» [**Σύμβαση γενικής υπηρεσίας**] και αφορά συμβουλευτικές υπηρεσίες για την έκδοση Πιστοποιητικών, ενεργειακό έλεγχο ΗΤΚ και παρακολούθηση της υλοποίησης της πράξης κ.λ.π.

Δεδομένου ότι:

- ο Κύριος του Έργου δεν καλύπτει την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων έργων και μελετών κατά το άρθρο 44 του ν. 4412/2016 ως δικαιούχου του προς υλοποίηση του 1ου Υποέργου της Πράξης ,
- ο δε Φορέας Υλοποίησης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω Υποέργου,

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου του 1^{ου} Υποέργου [Δημόσια Σύμβασης Έργου Υποδομής] της Πράξης « **Ενεργειακή Αναβάθμιση κτιρίου Επιμελητηρίου Κορινθίας**» («το Έργο») για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου από το Φορέα Υλοποίησης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και μόνο για το 1^ο Υποέργο της Πράξης : τις αρμοδιότητες (α) του Φορέα Κατασκευής, (β) της Προϊσταμένης Αρχής και (γ) της Διευθύνουσας Υπηρεσίας έναντι του Φορέα Διαχείρισης του Προγράμματος - Διεύθυνση Ενεργειακών Πολιτικών και Ενεργειακής Αποδοτικότητας (ΔΕΠΕΑ) του ΥΠΕΝ και του Φορέα Ελέγχου του Προγράμματος -ι το ΝΠΙΔ «Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας» (ΚΑΠΕ), που αναλαμβάνει να συνεπικουρεί και να υποστηρίζει τον Φορέα Διαχείρισης και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες ¹:

Ως προς το Υποέργο 1 «Παρεμβάσεις Ενεργειακής Αναβάθμιση Κτιρίου Επιμελητηρίου Κορινθίας» [Κατασκευαστικές εργασίες] » [κύριο Υποέργο] , προϋπολογισμού 79.831,85€ , (η επιλέξιμη δημόσια δαπάνη θα καλυφθεί από το ΥΠΕΝ/ ΤΠΔ/ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΚΑΙ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ενώ το υπόλοιπο ποσό (ίδια συμμετοχή) θα καλυφθεί από τον κύριο του έργου).

Το έργο θα εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Κυρίου του Έργου ως έσοδο και ως έξοδο , ο οποίος και θα εκτελεί τις πληρωμές.

Ο Δήμος Κορινθίων αναλαμβάνει:

1. Ωρίμανση του Έργου (έλεγχος πληρότητας, θεώρηση ή σύνταξη μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
3. Σύνταξη διακήρυξης
4. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
5. Υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανάδοχο. Η Σύμβαση συνυπογράφεται από τον Φορέα Υλοποίησης και από τον Κύριο του Έργου, διότι ο κύριος του έργου θα αναλάβει τη λειτουργία και συντήρηση του έργου μετά την ολοκλήρωσή του.

6. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Φυσικού Αντικειμένου του Υποέργου [1] της Πράξης .
7. Παραλαβή του Υποέργου [1] έως και την οριστική παραλαβή.
8. Παράδοση του Υποέργου [1] σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική τεκμηρίωση.

Ως προς τα Υποέργο [2], [3] & [4], ο Κύριος του έργου αναλαμβάνει την υλοποίηση φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, λαμβάνοντας Υπόψη την αριθ. 00.12.0433/5-9-2022 Βεβαίωση εφαρμογής Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας κατά ΕΛΟΤ EN ISO 9001:2015.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου², κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών του έργου *(η δαπάνη της ίδιας συμμετοχής , είναι εγγεγραμμένη στον Προϋπολογισμό του Επιμελητηρίου και θα καλυφθεί από τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Επιμελητηρίου)*
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

2.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Υποέργου [1], όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού αντικειμένου του Έργου
- Να τηρεί τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης πράξης
- Να καταρτίζει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης - διοικητικά και επιχειρησιακά ικανός δικαιούχος έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Οι εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου αναφέρονται στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος ΙΙ, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εκ των δύο θα είναι υπεύθυνος για την πραγματοποίηση ή ολοκλήρωση τους³.

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου (υποέργα 1 2 , 3 & 4) της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 112.000,00 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α..

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με τη σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Φορέα Διαχείρισης του Προγράμματος - Διεύθυνση Ενεργειακών Πολιτικών και Ενεργειακής Αποδοτικότητας (ΔΕΠΕΑ) του ΥΠΕΝ και του Φορέα Ελέγχου του Προγράμματος και του φορέα Ελέγχου του προγράμματος - ΝΠΙΔ «Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας» (ΚΑΠΕ), εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν τον προϋπολογισμό του 1^{ου} Υποέργου, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Κόρινθο.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από⁴ :

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης με τον αναπληρωτή του και
- ένα (1) μέλος υποδεικνυόμενο από το φορέα χρηματοδότησης της Πράξης, με τον αναπληρωτή του.

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την έκδοση της απόφασης ένταξης της πράξης στο Πρόγραμμα Χρηματοδότηση για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοσίων Κτιρίων, οι συμβαλλόμενοι φορείς και ο φορέας χρηματοδότησης ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως

εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκεια της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 10

ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ⁵

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις,

ΑΡΘΡΟ 11

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

11.1 Υποκατάσταση.

Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

11.2 Πνευματικά δικαιώματα.

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.3 Εμπιστευτικότητα.

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστεθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην Ε.Υ.Δ. του Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον & Αειφόρος Ανάπτυξη».

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
Ο Δήμαρχος

Βασίλειος Νανόπουλος

ΕΠΙ,ΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Ο Πρόεδρος

Παναγιώτης Λουζιώτης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ****1. Τίτλος Πράξης «Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίου Επιμελητηρίου Κορινθίας»**

- **1.1 τίτλος υποέργου 1: «Παρεμβάσεις Ενεργειακής Αναβάθμιση Κτιρίου Επιμελητηρίου Κορινθίας» [Κατασκευαστικές εργασίες]** αφορά την θερμομόνωση κελύφους και δώματος, την αντικατάσταση κουφωμάτων με πλαίσια αλουμινίου θερμοδιακοπής με ενεργειακούς υαλοπίνακες και την αντικατάσταση εξώθυρων
- **1.2 τίτλος υποέργου 2: «Προμήθεια κλιματιστικών για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίου Επιμελητηρίου Κορινθίας» [Σύμβαση προμήθειας]** και αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση κλιματιστικών στο κτίριο
- **1.3 τίτλος υποέργου 3: «Προμήθειες φωτιστικών για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίου Επιμελητηρίου Κορινθίας» [Σύμβαση προμήθειας]** και αφορά την προμήθεια για αντικατάσταση των φωτιστικών του κτιρίου &
- **1.4 τίτλος υποέργου 4: «Συμβουλευτικές Υπηρεσίες για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίου Επιμελητηρίου Κορινθίας» [Σύμβαση γενικής υπηρεσίας]** και αφορά συμβουλευτικές υπηρεσίες για την έκδοση Πιστοποιητικών, ενεργειακό έλεγχο ΗΤΚ και παρακολούθηση της υλοποίησης της πράξης κ.λ.π.

2. Φορέας πρότασης (κύριος του έργου) : Επιμελητήριο Κορινθίας**3. Φορέας Υλοποίησης Υποέργου [1] : Δήμος Κορινθίων****4. Φορέας Υλοποίησης Υποέργων [2, 3 & 4] : Επιμελητήριο Κορινθίας****5. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης**

Η πρόταση παρεμβάσεων αποτελείται από ένα μίγμα παρεμβάσεων που αφορά σε θερμομόνωση κελύφους και δώματος, αντικατάσταση όλων των ανοιγμάτων του κτιρίου (κουφώματα) και αντικατάσταση των αντλιών θερμότητας αέρα-αέρα διαιρούμενου τύπου split για την κάλυψη των ψυκτικών αναγκών του κτιρίου.

Οι πιο πάνω παρεμβάσεων παρουσιάζονται λεπτομερώς πιο κάτω.

1. Τοποθέτηση θερμομόνωσης εξωτερικής τοιχοποιίας και φέροντος οργανισμού συνολικής επιφάνειας 640,57τμ με συντελεστή θερμοπερατότητας $U=0,62 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
2. Τοποθέτηση θερμομόνωσης δώματος κτιρίου συνολικής επιφάνειας 290,04τμ με συντελεστή θερμοπερατότητας $U=0,53 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
3. Αντικατάσταση κουφωμάτων (παραθύρων) με πλαίσια αλουμινίου θερμοδιακοπής με ενεργειακούς υαλοπίνακες συνολικής επιφάνειας 67,15τμ με μέσο συνολικό συντελεστή θερμοπερατότητας $U=2,7 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
4. Αντικατάσταση κουφωμάτων (εξωστόθυρων κι εξώθυρων) με θερμοδιακοπτόμενα πλαίσια αλουμινίου με ενεργειακούς υαλοπίνακες συνολικής επιφάνειας 4,84τμ με μέσο συνολικό συντελεστή θερμοπερατότητας $U=2,7 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$

5. Αντικατάσταση αντλιών θερμότητας αέρα-αέρα διαιρούμενου τύπου split για την ψύξη των χώρων του κτιρίου με καινούρια συνολικής ψυκτικής ισχύος 50KW και συνολικό συντελεστή ψυκτικής απόδοσης 6,50-8,50.
6. Αντικατάσταση συμβατικού φωτισμού χώρων γραφείων με φωτισμό νέας τεχνολογίας τύπου led βάσει του οποίου επιτυγχάνεται μείωση της εγκατεστημένης ισχύος φωτισμού κατά 67% με ταυτόχρονη αναβάθμιση της ποιότητας φωτισμού των γραφείων

Σκοπός των παρεμβάσεων που προτείνονται είναι η ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου ώστε να χαρακτηρίζεται πλέον ενεργειακά αποδοτικό. Με αυτό τον τρόπο, επιτυγχάνεται σημαντική μείωση της κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας κατά 75,20%, κάθετη μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα κατά 142,29 kg/m² και ελαχιστοποίηση του ενεργειακού αποτυπώματος. Αυτό σε οικονομικούς όρους μεταφράζεται σε μείωση των δαπανών λειτουργίας του κτιρίου.

Κατόπιν των προτεινόμενων παρεμβάσεων το κτίριο ανέρχεται στην ενεργειακή κλάση B+.

6. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης

Το κτήριο του Επιμελητηρίου Κορινθίας βρίσκεται επί της οδού Ερμού 2 στην Κόρινθο.

Το κτίριο αποτελείται από το ισόγειο 307,14m², τον α' όροφο 317,40m² και τον β' όροφο 233,01m², ενώ στο υπόγειο υπάρχει βοηθητικός χώρος επιφάνειας 204,24m².

Σχετικά με την ενεργειακή του κατάσταση, με δεδομένο ότι έχει ανεγερθεί σε περίοδο που δεν υπήρχε υποχρέωση εφαρμογής θερμομονωτικής επάρκειας, το κτίριο χαρακτηρίζεται ενεργοβόρο και η ενεργειακή του κλάση είναι Z.

7. Προϋπολογισμός

Προϋπολογισμός υποέργου 1	79.831,85 ευρώ
Προϋπολογισμός υποέργου 2	13.399,99 ευρώ
Προϋπολογισμός υποέργου 3	6.768,17 ευρώ
Προϋπολογισμός υποέργου 4	12.000,00 ευρώ
Συνολικός προϋπολογισμός Πράξης	112.000,00 ευρώ

8.Διάρκεια υλοποίησης

Υποέργα	Διάρκεια σε μήνες (φυσικού και οικονομικού αντικειμένου)
υποέργο 1	5 μήνες

υποέργο 2	2 μήνες
υποέργο 3	2 μήνες
Υποέργο 4	12 μήνες
Σύνολο Πράξης	12 μήνες

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ⁶

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 :ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΞΗΣ

Έγγραφο / απόφαση	Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία
Προμελέτη έργου	Δημοτικό Συμβούλιο Επιμελητηρίου	

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ του 1^{ου} Υποέργου
(ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)

Ενέργεια	Υπεύθυνος φορέας	
	κύριος του έργου	φορέας υλοποίησης
Εκπόνηση Οριστικής μελέτης και τευχών δημοπράτησης έργου		X
Έγκριση εργασιών Μικρής κλίμακας		X

Γ) Ορίζει ως εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Σπυρίδωνα Ζαχαριά με αναπληρωτή του τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Θεμιστοκλή Κουτσαγκίλα,

Δ). Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Κορινθίων κ. Βασίλειο Νανόπουλο για την υπογραφή της ως άνω αναφερόμενης Προγραμματικής Σύμβασης, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 52/686/2022.-

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 16-11-2022

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ