

Αριθμός Πρακτικού 45
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 30-9-2022

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Μαρίνα Ραντίτσα-Βασιλάκου, Αντιδήμαρχο Θεμάτων Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Προγραμμάτων, 3)Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και γ)με αριθμό 40430/19-9-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί τροποποίησης της με αριθ. πρωτ. 399/7-1-2022 σε ορθή επανάληψη απόφασης Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και λαμβάνοντας υπ'όψιν τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και όπως ισχύει, συνεδρίασε σήμερα την **30^η Σεπτεμβρίου 2022**, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 10:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 41993/23-9-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα πέντε (5) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα, 3)Πιέτρης Τιμολέων (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Κυριαζή Αντώνιο), 4)Πούρος Γεώργιος, 5)Σταυρέλης Νικόλαος (αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 30^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης).

Α π ό ν τ ε ς

1)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 2)Πνευματικός Αλέξανδρος (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης), 3)Ζώγκος Ανδρέας (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης), 4)Κορδώσης Χρήστος.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών προσήλθε.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 601^η: Ο Πρόεδρος συνεχίζοντας στις εισηγήσεις για το 31^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Ορισμός πληρεξούσιων δικηγόρων, συμβολαιογράφων, δικαστικών επιμελητών**» θέτει υπόψιν των μελών της Επιτροπής την υπ'αριθμ.πρωτ.29470/22-7-2022 εισήγηση του Τμήματος Αιρετών Οργάνων της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου περί αναγκαιότητας ορισμού πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου για παροχή νομικής συμβουλευτικής υποστήριξης των αρμόδιων υπηρεσιών του Δήμου, την σύνταξη σχετικής γνωμοδότησης προς τον Δήμο Κορινθίων και σχεδίου πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής για υπόθεση απομάκρυνσης της κ. Χρυσάνθης Τόλη από το περίπτερο στην συμβολή των οδών Εθν. Αντιστάσεως κα Αδειμάντου της πόλης της Κορίνθου, ιδιοκτησίας του Δήμου Κορινθίων, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Ορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου για υπόθεση περιπτέρου στη συμβολή των οδών Εθν. Αντιστάσεως και Αδειμάντου.

Λαμβάνοντας υπόψη

- Την με αριθμό 48/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί μετατόπισης και μετεγκατάστασης της κ. Ανα Συκο στο περίπτερο επί της συμβολής των οδών Εθν. Αντίστασης και Αδειμάντου,
- Την από 6-4-2022 εισήγηση του Τμήματος Εμπορίου και Υπηρεσιών περί αναγκαιότητας ορισμού δικηγόρου για το περίπτερο επί της οδού Εθν. Αντίστασης και Αδειμάντου, το οποίο είναι περιουσία του Δήμου Κορινθίων,
- Την με αριθ. καταθ. δικογράφου ΑΝ14/2022 αίτηση αναστολής ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Κορίνθου της Χρυσάνθης συζ. Ευάγγελου Τόλη, η οποία εκμεταλλεύεται επί του παρόντος το περίπτερο επί της συμβολής των οδών Εθν. Αντιστάσεως και Αδειμάντου, κατά της με αριθ. 48/2022 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κορινθίων,
- Την με αριθ. Ν27/2022 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Κορίνθου, με την οποία απορρίπτεται η αίτηση αναστολής της Χρυσάνθης συζ. Ευάγγελου Τόλη,
- Το γεγονός ότι δεν υπάρχει ενεργή μίσθωση άδειας εκμετάλλευσης του ως άνω αναφερόμενου περιπτέρου,
- Το γεγονός ότι η κ. Χρυσάνθης συζ. Ευάγγελου Τόλη έχει ενημερωθεί επανειλημμένα από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Κορινθίων ότι πρέπει να αποχωρήσει από το εν λόγω περίπτερο του Δήμου Κορινθίων, καθώς η μίσθωσή της για την εκμετάλλευση του περιπτέρου έχει λήξει και δεν υπάρχει ενεργή μίσθωση άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου
- Το γεγονός ότι, όπως φαίνεται από εξώδικη πρόσκληση-δήλωση της κ. Χρυσάνθης συζ. Ευάγγελου Τόλη κατά Δήμου Κορινθίων, η πρόθεσή της και επιθυμία της είναι η παραμονή της και δραστηριοποίησή της στο ως άνω αναφερόμενο περίπτερο έως τη συνταξιοδότησή της το έτος 2025,

διαπιστώνεται η αναγκαιότητα ορισμού δικηγόρου για τη νομική υποστήριξη των αρμόδιων υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων ως προς τις διαδικασίες διοικητικής αποβολής της Χρυσάνθης συζ. Ευάγγελου Τόλη, η οποία εκμεταλλεύεται επί του παρόντος το περίπτερο επί της συμβολής των οδών Εθν. Αντιστάσεως και Αδειμάντου, από το ως άνω περίπτερο, το οποίο αποτελεί περιουσία του Δήμου Κορινθίων,

και παρακαλούμε για τον ορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου, για την παροχή νομικής υποστήριξης στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, είτε με τη σύνταξη σχετικής γνωμοδότησης και

σχεδίου πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής, είτε με συμβουλευτική υποστήριξη και καθοδήγηση των αρμόδιων υπηρεσιών του Δήμου και τη σύνταξη σχεδίου πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής, για την εν λόγω υπόθεση.

Ο Πρόεδρος αναφέρει ότι με την υπ' αριθμ. 48/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκε η μετατόπιση και μετεγκατάσταση της κ. Ana Cuko στο περίπτερο επί της συμβολής των οδών Εθνικής Αντιστάσεως και Αδειμάντου.

Επίσης, αναφέρει πως σύμφωνα με την από 6-4-2022 εισήγηση του Τμήματος Εμπορίου και Υπηρεσιών της Δ/σης Τοπικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορινθίων «...η *διάρκεια της εκμίσθωσης της υπ' αριθμ. 20369/91, άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου στην Χρυσάνθη Τόλη η οποία είχε συναφθεί για επτά έτη από 27-06-2010 έως 27-06-2017 σύμφωνα με το με αριθμό 3465/08-07-2010, έγγραφο της Νομ/κής Αυτ/σης Κορινθίας έχει παρέλθει. Σιωπηρώς, εξαντλήθηκε και η τριετία παραμονής της στο μίσθιο σύμφωνα με την παρ. 1 του Ν. 4483/2017 ήτοι μέχρι τις 27/06/2020. Για την συγκεκριμένη εκμίσθωση δεν υπάρχει απόφαση ή διοικητική πράξη στο αρχείο μας με την οποία να γίνεται χρήση των διατάξεων της παρ. 2 του ίδιου νόμου για την έως δύο έτη παράτασή της , ήτοι μέχρι τις 27-06-2022.*

Η κυρία Τόλη Μπίμπου Χρυσάνθη, έχει ενημερωθεί κατ' επανάληψη, ότι πρέπει να αποχωρήσει από το περίπτερο του Δήμου διότι δεν υπάρχει ενεργή μίσθωση εκμετάλλευσης άδειας περιπτέρου. Όπως εμφανίζεται από την με Αρ. πρωτ. 8196/22-03-2022 Εξώδικη πρόσκληση -Δήλωση της κ. Τόλη Μπίμπου Χρυσάνθης, η πρόθεσή της και επιθυμία της είναι η παραμονή της και η δραστηριοποίησή της στο περίπτερο έως την συνταξιοδότησή της το έτος 2025. Το κουβούκλιο του περιπτέρου, σε κοινόχρηστο χώρο του δήμου, επί της οδού Εθνικής Αντίστασης και Αδειμάντου, αποτελεί περιουσία του δήμου καθώς δεν υφίσταται άδεια εκμετάλλευσης και η μίσθωση άδειας εκμετάλλευσης έχει λήξει.

Εφόσον όσον η κ. Τόλη Μπίμπου Χρυσάνθη, δεν προτίθεται να παραδώσει τα κλειδιά του περιπτέρου στην αρμόδια Υπηρεσία Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, ο δήμος θα πρέπει να προβεί σε νομικές ενέργειες για την διασφάλιση των δικαιωμάτων του.

*Το Νομικό Τμήμα του Δήμου δεν είναι στελεχωμένο επομένως, παρακαλούμε την Οικονομική Επιτροπή να προβεί **στον ορισμό δικηγόρου προκειμένου να προβεί** σε όλες τις νομικές και δικαστικές διαδικασίες, ενέργειες , και πράξεις για την παράδοση του περιπτέρου στον δήμο καθώς αυτό το περίπτερο αποτελεί περιουσία του δήμου και δεν υφίσταται ενεργή εκμίσθωση άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου....»*

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος αναφέρει ότι προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του Δήμου, θα πρέπει να ορισθεί πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου, ο οποίος θα παρέχει νομική συμβουλευτική υποστήριξη στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, θα συντάξει σχετική γνωμοδότηση προς τον Δήμο Κορινθίων και σχέδιο πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής για την ως άνω υπόθεση απομάκρυνσης της κ. Χρυσάνθης Τόλη από το περίπτερο στην συμβολή

των οδών Εθν. Αντιστάσεως κα Αδειμάντου της πόλης της Κορίνθου, ιδιοκτησίας του Δήμου Κορινθίων. Για τον λόγο δε αυτόν, προτείνει τον ορισμό του δικηγόρου Κορίνθου κ.Παναγιώτου Γεώργιου.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπ'όψιν την εισήγηση του Προέδρου, την υπ'αριθμ.πρωτ. 29470/22-7-2022 εισήγηση του Τμήματος Αιρετών Οργάνων του Δήμου, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, του Ν.4555/2018, όπως ισχύει, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη έστω κι αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων τον κ.Παναγιώτου Γεώργιο, δικηγόρο Κορίνθου, στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να παρέχει νομική συμβουλευτική υποστήριξη στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, να συντάξει σχετική γνωμοδότηση προς τον Δήμο Κορινθίων και σχέδιο πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής για την υπόθεση απομάκρυνσης της κ.Χρυσάνθης Τόλη από το περίπτερο στην συμβολή των οδών Εθν. Αντιστάσεως κα Αδειμάντου της πόλης της Κορίνθου, ιδιοκτησίας του Δήμου Κορινθίων, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται και στο ιστορικό της παρούσης.

Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου θα γίνει με ώρες απασχόλησης, και θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων οικονομικού έτους 2022 με Κ.Α. 00.6111.0001 και τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» (Α.Α.Υ.1042/2022).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **45/601/2022.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 05-10-2022

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ