



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **10/31.10.2022** συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων
Αριθμός Απόφασης 57/2022

Θέμα 1^ο Η.Δ.: «Προέγκριση ίδρυσης ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΠΑΙΔΕΙΩΝ (Πίστα αυτοκινητιδίων Go Kart) ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΣΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ»

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων, συνεδρίασε σήμερα την 31 Οκτωβρίου 2022, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα με ώρα έναρξης **10:00** και ώρα λήξης **10:30** σε **τακτική δια περιφοράς Συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. 49325/27-10-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, που εστάλη ηλεκτρονικά μαζί με την εισήγηση, το έντυπο ψηφοφορίας, τον τρόπο διενέργειας της συνεδρίασης καθώς και την καταληκτική ημερομηνία δήλωσης των ψήφων και τοποθετήσεων των δημοτικών συμβούλων σε καθένα από τα μέλη ξεχωριστά σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73, του ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 77 του ν.4555/2018, και τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α'), «Λήψη αποφάσεων συλλογικών οργάνων ΟΤΑ α' και β' βαθμού και διοικητικών συμβουλίων εποπτευομένων νομικών προσώπων κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής του κορωνοϊού COVID-19, (όπως έχουν εκλεγεί με την αριθμ. **2/6/2022** (ΑΔΑ: 9ΝΠΔΩΛ7-04Λ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) καθώς και στους Αντιδημάρχους που έχουν οριστεί με την αριθμ. **399/2022** (ΑΔΑ: ΨΧΚ6ΩΛ7-Ι4Ω) σε ορθή επανάληψη απόφαση Δημάρχου Κορινθίων..

Διαπιστώθηκε μετά από επικοινωνία μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2020, αφού σε σύνολο εννέα (9) μελών συμμετείχαν έξι (6) μέλη ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Νανόπουλος Βασίλειος -Πρόεδρος	1.	Μπουρσέ Ηλίας -Αντ/δρος
2.	Πιέτρης Τιμολέων	2.	Κονδύλης Μαρίνος
3.	Ζαχαριάς Σπυρίδων	3.	Παπαϊωάννου Ευάγγελος
4.	Γκερζελής Ιωάννης	4.	
5.	Πιέτρης Γεώργιος		
6.	Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα		
7.			
8.			

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει «Στις συνεδριάσεις των επιτροπών, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν κοινότητα ή κοινότητες του δήμου, προσκαλούνται υποχρεωτικά και οι πρόεδροι των συμβουλίων ή οι πρόεδροι των αντίστοιχων κοινοτήτων, οι οποίοι δικαιούνται να λαμβάνουν το λόγο», κλήθηκε και η Πρόεδρος της Κοινότητας Κορίνθου, κα. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα, η οποία δεν συμμετείχε.

Επίσης σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις κλήθηκαν και οι επικεφαλής των παρατάξεων **«ΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΡΟΣ»** και **«ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ»** κ.κ. Δαγκοπούλου – Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ) και Τζέκου Παρασκευή.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δελή Ευτυχία, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Ο Πρόεδρος, μετά την τοποθέτηση των Μελών της Επιτροπής μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και με κατ' ιδίαν τηλεφωνική επικοινωνία, διαπίστωσε την νόμιμη απαρτία για την έναρξη της συνεδρίασης.

Για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης είχε αποσταλεί μέσω του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, η με αριθμ. Πρωτ. 49236/27-10-2022 εισήγηση του Τμήματος Εμπορίου και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τοπικής Ανάπτυξης, η οποία καθ' όλο το περιεχόμενό της έχει ως εξής :

<<ΘΕΜΑ: «Π Ρ Ο Ε Γ Κ Ρ Ι Σ Η ίδρυσης ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΠΑΙΔΕΙΩΝ (Πίστα αυτοκινητιδίων
Go Kart) ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ»

ΣΧΕΤ: α.- Το άρθρο 80 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α'114/06) κύρωση Κώδικα Δ.Κ.
β.- Η υπ' αριθμ. 76936/3992/7-12-87 (ΦΕΚ 783/31-12-87)
γ.- Το άρθρο 69 του Ν. 4849/21 (ΦΕΚ Α'207/05-11-2021)
δ.- Την παραγρ. 1.α.α. Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010)
ε.- Η υπ' αριθμ. 49/84803/25-07-2000 εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ
στ.- Η αριθμ. Πρωτ. 48748/25-10-2022 αίτηση του ενδιαφερομένου.

Σχετικά με το πιο πάνω θέμα και σύμφωνα με τις Διατάξεις των ανωτέρω α,β,γ,δ, σχετικών, σας υποβάλλουμε το αντίστοιχο (στ') σχετικό με το οποίο η **Εταιρεία GPR PROMOTION EVENTS RACING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**, ζητά την προέγκριση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας **ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΠΑΙΔΕΙΩΝ (Πίστα αυτοκινητιδίων Go Kart)** σε μη στεγασμένο ιδιωτικό χώρο (θέση Πύργος) Π.Ε.Ο. Κορίνθου-Αργους, ιδιοκτησίας εταιρείας CORINTHIA ENTERTAINMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., **γιά περιορισμένο χρονικό διάστημα τεσσάρων μηνών από την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, και σας γνωρίζουμε:**

1. Με το ανωτέρω (γ) σχετικό, ορίζεται:

Για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, όπως ενδεικτικά Λούνα πάρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις και άλλες καλλιτεχνικές εκδηλώσεις που ασκούνται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα ως εμπορικές δραστηριότητες σε εξωτερικούς χώρους, απαιτείται αυτοτελής άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας.

Αρμόδια Αρχή για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, είναι οι Δήμοι της χώρας. Οι εν λόγω δραστηριότητες είναι διάφορες από το υπαίθριο εμπόριο και δεν υπάρχει περιορισμός στη δραστηριοποίηση των φυσικών ή νομικών προσώπων που έχουν τις απαραίτητες προϋποθέσεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν. 3463/2006 για τις συγκεκριμένες δραστηριότητες απαιτείται πρώτα προέγκριση για την ίδρυση.

Η προέγκριση ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου εμπίπτει στις αρμοδιότητες της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του αρμοδίου Δήμου (παραγρ. 1.α.α. του άρθρου 73 του Ν.3852/2010).

Ο χρόνος άσκησης υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο προσωρινού χαρακτήρα, σε ένα συγκεκριμένο χώρο, δεν μπορεί να υπερβαίνει του τέσσερις (4) συνεχόμενους μήνες (αρθρο 69 Ν.4849/21).

2) Με το ανωτέρω γ σχετικό ορίζεται:

Για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικών παιδιών, υποβάλλονται κατά περίπτωση τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α.- Βεβαίωση Μηχανικού διπλωματούχου ανώτατης σχολής για την καλή εγκατάσταση και λειτουργία των παιχνιδιών.

β.- Βεβαίωση ηλεκτρολόγου μηχανικού ανώτατης σχολής, περί της ασφάλειας των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.

γ.- Έναρξη επιτηδεύματος.

δ.- Άδεια του Υπουργείου Ανάπτυξης (Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας) για μηχανολογικές εγκαταστάσεις άνω των 10 ή 15 ίππων κατά τις Διατάξεις του Α.Ν. 207/1967 (Α'216).

ε.- βεβαίωση Δ.Ε.Η. Και Ο.Τ.Ε. Γιά την ασφάλεια των εγκαταστάσεων στην περιοχή.

στ.- βεβαίωση της οικείας Δ.Ο.Υ. Περί υποβολής έναρξης -άσκησης επιτηδεύματος.

3) Με το ε, σχετικό διευκρινίζεται ότι η απόσταση που επιβάλλεται με την αρ. 7034/1928/15-03-2000 (ΦΕΚ Β'368) ΚΥΑ (δεν επιτρέπεται σε απόσταση γιά τις μόνιμες εγκαταστάσεις τουλάχιστον 150 μέτρων από α) την πλησιέστερη νόμιμη κατοικία (κύρια ή δευτερεύουσα), ξενοδοχείο, σχολείο, νοσοκομείο, γηροκομείο, σανατόριο, χώρο λατρείας, υπαίθριο θέατρο και γενικά εγκατάσταση που απαιτεί ειδική ακουστική προστασία.

β) χώρους με ιδιαίτερο ιστορικό/ πολιτιστικό χαρακτήρα αρχαιολογικοί χώροι κ.λ.π.)

και γ) χώρους χαρακτηρισμένους ως ιδιαιτέρου φυσικού κάλους ή περιοχές ειδικής προστασίας), αφορά τις αναφερόμενες εγκαταστάσεις που τοποθετούνταν μόνιμα σε ακίνητα εντός ή εκτός σχεδίου και δεν αφορά τις προσωρινές εγκαταστάσεις, που τοποθετούνται για περιορισμένο χρόνο στους εντός σχεδίου χώρους.

Τέλος σας διαβιβάζουμε ορθοφωτοχάρτη (διάγραμμα) της περιοχής, όπου σημειώνεται η ακριβής αιτούμενη θέση για την ψυχαγωγική εγκατάσταση και η χρήση γης.

Σύμφωνα με την ανωτέρω νομοθεσία και μετά τον προέλεγχο του φακέλου του ενδιαφερόμενου, εισηγούμεθα τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης της ανωτέρω προσωρινής δραστηριότητας, ήτοι (ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ ΠΑΙΔΕΙΑ - GO KART)>>.

Μετά την καταμέτρηση των ψήφων των συμμετεχόντων (έξι παρόντες) που εστάλησαν με ηλεκτρονικό τρόπο και με τηλεφωνική επικοινωνία sms με τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2019), ψήφισαν υπέρ και οι έξι δημοτικοί Σύμβουλοι ήτοι: 1. Βασίλειος Νανόπουλος, 2. Σπυρίδων Ζαχαριάς, 3. Τιμολέων Πιέτρης, 4. Ιωάννης Γκερζελής, 5. Γεώργιος Πιέτρης και 6. Μαρίνα Ραντίτσα -Βασιλάκου.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά την τοποθέτηση των μελών μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και κατ' ιδία επικοινωνία με τον Πρόεδρο και λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω εκτεθέντα, την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, τις διατάξεις του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν και όλες τις ισχύουσες, σχετικές, νομοθετικές διατάξεις και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί στην εταιρεία GPR PROMOTION ENENTS RACING MONOPROSΩΠΗ Ι.Κ.Ε. προέγκριση ίδρυσης ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΠΑΙΔΕΙΩΝ (Πίστα αυτοκινητιδίων Go Kart) σε μη στεγασμένο ιδιωτικό χώρο (θέση Πύργος) Π.Ε.Ο. Κορίνθου-Άργους, ιδιοκτησίας εταιρείας CORINTHIA ENTERTAINMENT MONOPROSΩPH Α.Ε., για περιορισμένο χρονικό διάστημα τεσσάρων μηνών, σύμφωνα με την έγγραφη εισήγηση του Τμήματος Εμπορίου και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τοπικής Ανάπτυξης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 10/ 57 / 2022.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 31-10-2022

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Δήμαρχος Κορινθίων