

Αριθμός Πρακτικού 39
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 6-9-2022

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Σπυρίδωνα Πλατή, Αντιδήμαρχο Οικονομικών, 3)Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνεδρίασε, μέσω τηλεδιάσκεψης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 τεύχος α'), σήμερα την 6^η Σεπτεμβρίου 2022, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 37420/2-9-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα πέντε (5) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Πλατής Σπυρίδων, 3)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 4)Πούρος Γεώργιος, 5)Πνευματικός Αλέξανδρος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Πιέτρης Τιμολέων (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Κυριαζή Αντώνιο, συνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης), 2)Σταυρέλης Νικόλαος (συνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης), 3)Ζώγκος Ανδρέας, 4)Κορδώσης Χρήστος (συνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης).

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών, συνδέθηκε.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 527^η: Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων, για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «(Α) Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός & (Β) Σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων ένθεν και ένθεν του ρέματος Ξηριά της κοινότητας Κορίνθου από την οδό Γ. Παπανδρέου έως την οδό Πατρών (2^η τροποποίηση)», θέτει υπόψη των μελών το από 24-08-2022 (αριθ. πρωτ. 3793) έγγραφο της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ προς το Δήμο Κορινθίων με θέμα «2^ο Αίτημα παράτασης – έκθεση πεπραγμένων της Βιώσιμης Πόλης στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης Α) «Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως «Αγία Άννα – Συνοικισμός» » και Β) «Σύνταξη Πράξης Αναλογισμού Αποζημιώσεων ένθεν και ένθεν του ρέματος Ξηριά της Κοινότητας Κορίνθου από την οδό Γ. Παπανδρέου έως την οδό Πατρών»», το από 24-08-2022 έγγραφο της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ προς την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της εν λόγω προγραμματικής σύμβασης με θέμα «2^ο Αίτημα παράτασης χρονοδιαγράμματος - Έκθεση πεπραγμένων της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ». Και την με αριθμ. πρωτ. 37648/05-09-2022 σχετική εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

<< Θέμα: «Τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων, για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «(Α) Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός & (Β) Σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων ένθεν και ένθεν του ρέματος Ξηριά της κοινότητας Κορίνθου από την οδό Γ. Παπανδρέου έως την οδό Πατρών»

ΣΧΕΤ. : Το αριθ. 3793/24.8.2022 έγγραφο του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ – ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ με θέμα «2^ο Αίτημα Παράτασης Χρονοδιαγράμματος & Έκθεση Πεπραγμένων της αριθ. 20388/16.7.2020 Προγραμματικής Σύμβασης»

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών,

έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 4412/2020 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2015/25/ΕΕ)».
2. Το ν. 4674/2020 (Α' 53) «Στρατηγική αναπτυξιακή πολιτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», αρ. 3 και 4
3. Το ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» άρθρα 100 και 101.

4. Το Ν. 3852/2010 (Α' 87), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», περ. η και περ. κγ της παρ. 1 του άρθρου 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων»
5. Την υπ' αριθ. 20388/16.7.2020 (ΑΔΑΜ: 20SYMV007035512) Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Κορινθίων και του Δικτύου Πόλεων για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη & Κυκλική Οικονομία «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» για την υλοποίηση της Πράξης «(Α) Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός & (Β) Σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων ένθεν και ένθεν του ρέματος Ξηριά της κοινότητας Κορίνθου από την οδό Γ. Παπανδρέου έως την οδό Πατρών».
6. Την αριθ. 33/437/2022 προηγούμενη Α.Ο.Ε.
7. Την από 26.08.2022 Αιτιολογημένη Απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης

Εισηγείται:

Την τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων, για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «(Α) Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός & (Β) Σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων ένθεν και ένθεν του ρέματος Ξηριά της κοινότητας Κορίνθου από την οδό Γ. Παπανδρέου έως την οδό Πατρών» ως προς τη διάρκεια υλοποίησης της (παράγραφος 1, άρθρο 5 της Προγραμματικής Σύμβασης) και την παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της (Α) Πράξης της Προγραμματικής Σύμβασης, δηλαδή της «Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός» έως την **31/10/2022**.

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών.
Γεώργιος Πούρος

Συν.:

1. Το υπ' αριθ. 3793/24.8.2022 έγγραφο της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ με θέμα «2^ο Αίτημα Παράτασης Χρονοδιαγράμματος & Έκθεση Πεπραγμένων Προγραμματικής Σύμβασης»
Το υπ' αριθμ. 2/26-8-2022 Πρακτικό της Κ.Ε.Π. της σύμβασης>>

Στην ως άνω εισήγηση της υπηρεσίας επισυνάπτεται και η υπ' αριθ. 2/26-08-2022 πράξη 2^{ου} πρακτικού της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο Α) «ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ "ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ- ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ"» Β) «ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΝΘΕΝ ΚΑΙ ΕΝΘΕΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΤΡΩΝ» μεταξύ

του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ με δ.τ. «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» και του Δήμου Κορινθίων, το οποίο έχει ως εξής:

2° ΠΡΑΚΤΙΚΟ

της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης με

τίτλο:

‘Α) «ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

“ΑΓΙΑ ANNA – ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ”»

ΚΑΙ

Β) «ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΝΘΕΝ ΚΑΙ ΕΝΘΕΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΤΡΩΝ»’

μεταξύ του

ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

με Δ.Τ.: «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»

και του

ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Αριθμός Πράξης: 2/2022

ΠΕΡΙΛΗΨΗ Εξέταση θεμάτων υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης:

‘Α) «ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ “ΑΓΙΑ ANNA – ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ”» ΚΑΙ Β) «ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΝΘΕΝ ΚΑΙ ΕΝΘΕΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΤΡΩΝ»’

Στην Κόρινθο, σήμερα την 26^η του μηνός Αυγούστου του έτους 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχείο της Κορίνθου, μετά από πρόσκληση του Προέδρου της, τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων, με τίτλο: ‘Α) «ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ “ΑΓΙΑ ANNA – ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ”» ΚΑΙ Β) «ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΝΘΕΝ ΚΑΙ ΕΝΘΕΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΤΡΩΝ»’ η οποία συγκροτήθηκε με την από 16/07/2020 υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση.

Τα θέματα ημερησίας διάταξης ήταν τα εξής:

1. Πορεία υλοποίησης της σύμβασης.
2. Παν προτασόμενο.

Κατά τη συνεδρίαση παρέστησαν τα ακόλουθα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής:

1. Ο κος Πούρος Γεώργιος, εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων, ως Πρόεδρος της Επιτροπής,
2. Ο κος Ζαχαριάς Σπυρίδωνας, εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων, ως μέλος και
3. Ο κος Γεωργιάς Ιωάννης, Γενικός Διευθυντής της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, εκπρόσωπος της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, ως μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, κηρύχθηκε η έναρξη της συνεδρίασης.

Με την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Επιτροπής ανέφερε προς τα παρόντα μέλη ότι στο πλαίσιο της άνω αναφερόμενης Προγραμματικής Σύμβασης πραγματοποιείται σήμερα συνεδρίαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της υλοποίησης της Σύμβασης, βάσει του άρθρου 7 της Προγραμματικής Σύμβασης, προκειμένου να συζητηθεί η πορεία υλοποίησής της.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Επιτροπής διάβασε το από 24/08/2022 2^ο Αίτημα Παράτασης - Έκθεση Πεπραγμένων της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, σύμφωνα με το οποίο:

«Η Προγραμματική Σύμβαση, σύμφωνα με το Άρθρο 3: «Αντικείμενο Σύμβασης», αφορά στην αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλομένων μερών με σκοπό την από κοινού συμμετοχή στην ωρίμανση του αναπτυξιακού έργου αυτής, ως και την υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου στην εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών και μελετών.

Συγκεκριμένα, όπως ορίζει το Άρθρο 3:

«Η συμβουλευτική, υλική και οικονομικο-τεχνική Υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου περιλαμβάνει τον από κοινού σχεδιασμό, σύνταξη και υλοποίηση, μετά των απαιτούμενων συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών και εργασιών του έργου που αφορά στην εκπόνηση – σύνταξη πράξεων και συγκεκριμένα:

για την Α) «Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως “Αγία Άννα – Συνοικισμός”», απαιτείται η σύνταξη μελέτης η οποία θα περιλαμβάνει διαγράμματα και ειδικούς πίνακες όπου θα εντοπίζονται και θα επισημαίνονται:

1. τα ΚΑΕΚ των αρχικών ιδιοκτησιών με τα πολύγωνα τους,
2. οι ιδιοκτήτες που θα είναι έτοιμοι προς καταχώρηση,
3. οι ιδιοκτήτες που δε θα μπορούν να καταχωρηθούν (μη συμβατότητα Εθνικού Κτηματολογίου και Πράξης Εφαρμογής,
4. Νέα οικοπέδα που προέκυψαν από την πράξη εφαρμογής, 5. Ιδιοκτησίες με άγνωστο ιδιοκτήτη στην πράξη εφαρμογής και
6. Ιδιοκτησίες του Δήμου Κορινθίων.

για τη Β) «Σύνταξη Πράξης Αναλογισμού Αποζημιώσεων ένθεν και ένθεν του ρέματος Ξηριά της κοινότητας Κορίνθου από την οδό Γ. Παπανδρέου έως την οδό Πατρών», απαιτείται η σύνταξη μελέτης η οποία θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- Κτηματογραφικό διάγραμμα
- Υπόδειξη ορίων

- Σύνταξη πράξης αναλογισμού
- Ανάρτηση πράξης αναλογισμού για τυχόν ενστάσεις
- Εκδίκαση των ενστάσεων
- Αποστολή του φάκελου στην Περιφέρεια Πελοποννήσου για έλεγχο και έγκριση

της.»

Το φυσικό αντικείμενο έχει ανατεθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και υλοποιείται από εξειδικευμένα στελέχη και συνεργάτες της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, οι οποίοι κατέχουν την τεχνογνωσία και την εμπειρία για να εκτελέσουν άρτια το έργο, όντας της ειδικότητας που προβλέπεται στο Παράρτημα Ι της Σύμβασης για κάθε στάδιο του έργου, έχοντας αναλάβει τη δέσμευση για την υλοποίηση του έργου εντός του πλαισίου του προϋπολογισμού και του χρονοδιαγράμματος που προβλέπονται στα Παραρτήματα Ι και ΙΙ της σύμβασης.

Έχει ξεκινήσει η υλοποίηση των πράξεων και έχει ολοκληρωθεί μέρος της Μελέτης **Β) «ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΝΘΕΝ ΚΑΙ ΕΝΘΕΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΤΡΩΝ».**

Συγκεκριμένα έχουν ολοκληρωθεί και έχουν παραδοθεί στο Δήμο τα κάτωθι:

- Κτηματογραφικό διάγραμμα
- Υπόδειξη ορίων
- Σύνταξη πράξης αναλογισμού

Ωστόσο, σύμφωνα με την επιστολή με Αρ. Πρωτ.: 10975/15-04-2022 του Δήμου Κορινθίων έχει δοθεί εντολή διακοπής εργασιών για την εν λόγω πράξη, καθώς ενώ έχουν δοθεί τα παραδοτέα όπως αναφέρεται ανωτέρω, εκκρεμεί η Ανάρτηση της πράξης αναλογισμού από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Επιπλέον, έχει ολοκληρωθεί σε μεγάλο ποσοστό η πράξη **Α) «ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ “ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ–ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ”».** Ωστόσο, πρόσφατα το Εθνικό Κτηματολόγιο μας ενημέρωσε ότι έχουν πραγματοποιηθεί αλλαγές στην πλατφόρμα (αλλαγές στη δομή των παραγόμενων πινάκων που απαιτούνται για την καταχώρηση της πράξης εφαρμογής), οι οποίες καθυστερούν την ολοκλήρωση της διαδικασίας καταχώρησης.

Σύμφωνα με το πρακτικό της ΚΕΠ (1/2022, 05/07/2022) και την Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων (Αρ. Απόφασης: 33/497/2022, ΑΔΑ: 65ΔΛΩΛ7-ΨΡΩ) εγκρίθηκε η παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης έως 31/08/2022.

Ωστόσο η ανωτέρω παράταση δεν επαρκεί για την ολοκλήρωση της καταχώρησης του συνόλου των δεδομένων. Για το λόγο αυτό ζητείται παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της Προγραμματικής Σύμβασης έως 31/10/2022 προκειμένου να ολοκληρωθεί η εκπόνηση της ανωτέρω μελέτης.

Επισημαίνεται ότι η παράταση δεν φέρει κάποια οικονομική επιβάρυνση στα συμβαλλόμενα μέρη.

Ως εκ τούτου ζητείται παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της Προγραμματικής Σύμβασης έως 31/10/2022, προκειμένου να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο.»

Εν όψει αυτών, σύμφωνα με την Προγραμματική Σύμβαση (ιδίως άρθρο 5 και Άρθρο 7 παρ. 6, 10 και 11), η **προτεινόμενη παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της Προγραμματικής Σύμβασης έως 31/10/2022**, για λόγους που αναλύονται στο ως άνω Αίτημα – Έκθεση Πεπραγμένων, πρέπει να εγκριθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, αφού έλαβαν υπόψη τους το ως άνω Αίτημα – Έκθεση, καθώς και την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση:

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Ν

Σύμφωνα με το Άρθρο 5 και 7 παρ. 6, 10 και 11 και Παραρτήματα Ι και ΙΙ της σύμβασης, τα κάτωθι:

1. Εγκρίνουν την παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της Προγραμματικής Σύμβασης και την τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος έως 31/10/2022.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση κηρύσσεται η λήξη της συνεδρίασης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της υλοποίησης της Σύμβασης παροχής υπηρεσιών με τίτλο: **‘Α) «ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ “ΑΓΙΑ ΆΝΝΑ– ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ”», Β) «ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΝΘΕΝ ΚΑΙ ΕΝΘΕΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΤΡΩΝ»’.**

Η πράξη αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 2/2022.

Αφού συνετάγη το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος της Κ.Ε.Π.
Πούρος Γεώργιος

Τα μέλη
Ζαχαριάς Σπυρίδων
Γεώργιζας Ιωάννης

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος προτείνει την τροποποίηση των όρων της εν λόγω προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων ως προς τη διάρκεια υλοποίησης της (παράγραφος 1, άρθρο 5 της Προγραμματικής Σύμβασης) και την παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της (Α) Πράξης της Προγραμματικής Σύμβασης, «Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός» έως την 31/10/2022 σύμφωνα με την ως άνω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψη την ως άνω αναφερόμενη εισήγηση του Προέδρου, την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και το 2^ο πρακτικό της Κ.Ε.Π. της εν λόγω προγραμματικής σύμβασης, τα ως άνω αναφερόμενα συνημμένα έγγραφα, τις

διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και όλες τις ισχύουσες σχετικές νομοθετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τροποποιεί τους όρους της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ με δ.τ. «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» και του Δήμου Κορινθίων, για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο Α) «ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ “ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ– ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ”» Β) «ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΝΘΕΝ ΚΑΙ ΕΝΘΕΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΤΡΩΝ» ως προς τη διάρκεια υλοποίησής της (άρθρο 5 της Προγραμματικής Σύμβασης) και παρατείνει το χρόνο ολοκλήρωσης της (Α) Πράξης της Προγραμματικής Σύμβασης, «Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός» έως την **31/10/2022** , όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **39/527/2022.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 07-09-2022

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ