

Αριθμός Πρακτικού 36
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 18-8-2022

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Σπυρίδωνα Πλατή, Αντιδήμαρχο Οικονομικών, 3)Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνεδρίασε, μέσω τηλεδιάσκεψης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 τεύχος α'), σήμερα την 18^η Αυγούστου 2022, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 10:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 33934/12-8-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Πλατής Σπυρίδων, 3)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 4) Πούρος Γεώργιος, 5)Πνευματικός Αλέξανδρος (στα θέματα 8^ο και 9^ο ήταν εκτός σύνδεσης), 6)Σταυρέλης Νικόλαος.

Α π ό ν τ ε ς

1) Κυριαζής Αντώνιος, 2)Ζώγκος Ανδρέας, 3)Κορδώσης Χρήστος (συνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 19^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης).

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών, συνδέθηκε.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 489^η: Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κορινθίων με την «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ» Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» για την Πράξη «Υπηρεσίες Συμβούλου για την «Δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη φωτογραφιών υψηλής ανάλυσης και την φωτογραμμετρική απόδοση τους» και καθορισμός όρων αυτής»** αναφέρει στα Μέλη της Επιτροπής ότι, για μια σειρά από παρεμβάσεις στο χώρο της Αρχαίας Κορίνθου και σε συνεργασία με την Εφορία Αρχαιοτήτων και την Αμερικάνικη Σχολή Κλασικών Σπουδών είναι χρήσιμο να υπάρχει πλήρης δημιουργία υποβάθρων σε αυτή την περιοχή με την λήψη φωτογραφιών πολύ υψηλής ανάλυσης και την φωτογραμμετρική απόδοσή του σύμφωνα με τις προδιαγραφές που υπάρχουν σε αυτές τις κατηγορίες εργασιών. Υπάρχουν 3 διακριτές περιοχές: α) Ο πυρήνας του οικισμού, έκτασης 254 στρεμμάτων, β) Το τμήμα αρχαιολογικού ενδιαφέροντος εκτός οικισμού, έκτασης 11 στρεμμάτων και (γ) Η αστική πύκνωση του οικισμού, έκτασης 2.148 στρεμμάτων όπως αποτυπώνονται στον Χάρτη που υπάρχει εντός της Προγραμματικής Σύμβασης.

Οι εργασίες, οι εν γένει υπηρεσίες και τα Παραδοτέα ανά φάση, αναφέρονται αναλυτικά στο παράρτημα της Προγραμματικής Σύμβασης. Το εν λόγω υλικό θα αποτελέσει το υπόβαθρο για μία σειρά παρεμβάσεων (κυκλοφοριακών, αστικών, αρχιτεκτονικών, κτλ.), και θα χρησιμοποιηθεί σε ένα πλήθος μελετών που θα αλλάξουν προς το καλύτερο τις εν λόγω περιοχές.

Για λόγους ταχύτητας και ευελιξίας, προτείνω την ανάθεση της εν λόγω υπηρεσίας στον ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ ΑΕ», ο οποίος υποβοηθά και συνδράμει στο έργο του Δήμου Κορινθίων. Εξάλλου είναι μια απολύτως εξειδικευμένη υπηρεσία και χρειάζεται ειδικές γνώσεις και εμπειρία εξειδικευμένο υλικοτεχνικό εξοπλισμό κάτι που δεν διαθέτει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου όπως προκύπτει και από την έκδοση της σχετικής βεβαίωσης αδυναμίας του Αναπλ. Προϊσταμένου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών, το υπ'αριθμ. πρωτ. 34210/17-08-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου με θέμα: Αδυναμία Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας για την υλοποίηση της Υπηρεσίας με αντικείμενο τη Δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη φωτογραφιών υψηλής ανάλυσης και την φωτογραμμετρική απόδοση τους, καθώς την υπ'αριθμ. 34259/17-08-2022 εισήγηση του Αυτοτελούς Γραφείου Προγραμματισμού του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κορινθίων με την «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α» για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «Υπηρεσίες Συμβούλου για την Δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη φωτογραφιών υψηλής ανάλυσης και την φωτογραμμετρική απόδοση τους» και καθορισμός όρων αυτής.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Ο Δήμαρχος Κορινθίων,

έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 4412/2020 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2015/25/ΕΕ)».
2. Το ν. 4674/2020 (Α' 53) «Στρατηγική αναπτυξιακή πολιτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», αρ. 2 και 4
3. Το ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» άρθρο 100 & περ. θ της παρ. 1 του άρθρου 72
4. Την Εγκύκλιο 200 του Υπουργείου Εσωτερικών με αρ. πρωτ. 37260/16.6.2020 και θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)»
5. Την αριθ. 3705/22.7.2021 Πράξη Σύστασης της ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – ΑΟΤΑ, σύμφωνα με την οποία μεταξύ των σκοπών της Εταιρείας είναι και η Επιστημονική, τεχνική και διοικητική υποστήριξη των ΟΤΑ μελών της
6. Την από 17.8.2022 σχετική βεβαίωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων περί αδυναμίας εκτέλεσης της υπηρεσίας

Εισηγείται :

1. Την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης, του Δήμου Κορινθίων με την «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α» για την υλοποίηση της Πράξης «Υπηρεσίες Συμβούλου για την Δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη φωτογραφιών υψηλής ανάλυσης και την φωτογραμμετρική απόδοση τους» 2. Η έγκριση του επισυναπτόμενου σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.
3. Τον ορισμό των δύο μελών της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης εκ μέρους του Δήμου Κορινθίων με τους αναπληρωτές του, ως εξής:
 - Ο/Η κ./κα, ως εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων, και πρόεδρος της Επιτροπής, με αναπληρωτή/τρια τον/την κ./κα, μέλη του Δ.Σ. του Δήμου Κορινθίων.
 - Ο/Η κ./κα, ως εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων, με αναπληρωτή/τρια τον/την κ./κα., μέλη του Δ.Σ. του Δήμου Κορινθίων.
4. Τον ορισμό μέλους στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης εκ μέρους του Δήμου Κορινθίων με τον/την αναπληρωτή/τρια του, ως εξής:
 - Τον κ./κα, ως εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων, με αναπληρωτή/τρια τον/την κ./κα., υπαλλήλους της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας
5. Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Κορινθίων κ. Βασίλειος Νανόπουλος για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.>>

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος εισηγείται στα Μέλη της Επιτροπής την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης, του Δήμου Κορινθίων με την «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α» για την υλοποίηση της Πράξης «Υπηρεσίες Συμβούλου για την Δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη φωτογραφιών υψηλής ανάλυσης και την φωτογραμμετρική απόδοση τους» και την έγκριση του επισυναπτόμενου σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης . Προτείνει ως Μέλη εκ μέρους του Δήμου Κορινθίων για : α) Την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης από το Δήμο Κορινθίων, 1)τον Δημοτικό Σύμβουλο Δήμου Κορινθίων κ. Γεώργιο Πούρο, Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, ως Πρόεδρο της Επιτροπής, με αναπληρωτή τον Δημοτικό Σύμβουλο Δήμου Κορινθίων κ. Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού και 2) την Δημοτική Σύμβουλο κα Κωνσταντίνα Κόλλια, Αντιδήμαρχο Πολεοδομίας με αναπληρωτή τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Σπυρίδωνα Πλατή, Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών, και για: β) Την Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης τον υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων τον κ. Νικόλαο Κουίνη, αν. Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου, με αναπληρώτρια την κα Αναστασία Θεοδοσίου υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας και τέλος, την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων για την υπογραφή της εν λόγω σύμβασης.

Παίρνοντας το λόγο ο κ. Πνευματικός Αλέξανδρος, μεταξύ άλλων αναφέρει ότι “.....από αυτά που αναφέρετε δεν έχω πειστεί για την αναγκαιότητα αυτής της Πράξης. Πριν ψηφίσουμε θα ήθελα να μου πείτε συγκεκριμένα πράγματα όπως που θα χρησιμοποιηθούν αυτές οι φωτογραφίες, πότε και για ποιο σκοπό....”

Ο Πρόεδρος απαντώντας στο κ. Πνευματικό Αλέξανδρο μεταξύ άλλων αναφέρει ότι“..... Έγινε μια συνάντηση στο Δημαρχείο στην οποία συμμετείχαν η Προϊσταμένη της Εφορίας Αρχαιοτήτων, εκπρόσωποι από την Αμερικάνικη Σχολή καθώς και εκπρόσωπος της εταιρείας που και παλαιότερα είχε ασχοληθεί πολεοδομικά με την Αρχαία Κόρινθο, από την οποία συνάντηση κρίθηκε απαραίτητη προϋπόθεση να γίνει η ψηφιακή αποτύπωση των περιοχών που αναφέρονται και στο χάρτη της προγραμματικής σύμβασης, ελλείψει της οποίας (αποτύπωση) δεν μπορεί να προχωρήσει το έργο της ολοκληρωμένης ανάπλασης της Αρχαίας Κορίνθου. Πρόκειται για ένα στρατηγικό σχέδιο που από το παρελθόν έχει εκπονηθεί και περιλαμβάνει τι θα γίνει στο χώρο αυτό, όσον αφορά το Ξενία, την κυκλοφοριακή μελέτη της περιοχής, πως θα γίνει η ανάπλαση του χώρου μπροστά από το Μουσείο και γενικότερα κάποια έργα που η Αμερικανική Σχολή αναφέρει ότι έχει εξασφαλίσει την χρηματοδότηση για να πραγματοποιηθούν.....”

Ο κ. Πνευματικός Αλέξανδρος, παίρνοντας το λόγο μεταξύ άλλων αναφέρει ότι“.....αυτό το σχέδιο που εσείς αναφέρατε δεν το γνωρίζει κανένας στο Δήμο Κορινθίων και μαθαίνω ότι ουσιαστικά εγκαταλείπετε την δημιουργία του ανοιχτού θεάτρου και των άλλων χώρων που ήταν εκθεσιακοί σύμφωνα με την προμελέτη του κ. Μπάρτζη, αυτόν τον σχεδιασμό τον εγκαταλείπετε τελικά;”

Απαντώντας ο Πρόεδρος στον κ. Πνευματικό Αλέξανδρο μεταξύ άλλων αναφέρει ότι ".....ο σχεδιασμός της προμελέτης του κ. Μπάρτζη θα ληφθεί υπόψη και στις προθέσεις μας είναι να υπάρχει εκεί και ανοιχτό θέατρο....."

Παίρνοντας τον λόγο ο κ. Σταυρέλης Νικόλαος μεταξύ άλλων αναφέρει ".....εγώ δεν έχω αντίρρηση διότι το ποσό δεν είναι μεγάλο. Όμως θα πρέπει να γίνει είτε μια ημερίδα, είτε μια σύσκεψη, είτε να μας στείλετε τα σχέδια με τις παρεμβάσεις που αναφέρατε προκειμένου να ενημερωθούμε. Υπάρχει ένας σχεδιασμός ευρύτερος από την Αρχαιολογία εδώ και κάποια χρόνια, υπάρχει επίσης μία άποψη του Δήμου για το χώρο του Ξενία και το ανοιχτό θέατρο, και τώρα έρχονται καινούργια πράγματα που ούτε καν τα γνωρίζουμε. Καλό θα ήταν να γίνει είτε μια συνάντηση με όλους τους φορείς που εμπλέκονται, είτε μια δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ώστε να ενημερωθεί το Δημοτικό Συμβούλιο διότι συζητάτε πράγματα για τα οποία δεν έχει ληφθεί καμία απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο ή έστω από την Οικονομική Επιτροπή.

Ο κ. Πρόεδρος μεταξύ άλλων αναφέρει ότι αυτή η μελέτη είναι κυρίως πολεοδομική μελέτη για να δείξουμε το υπόβαθρό το ψηφιακό, πάνω στο οποίο οι προτάσεις οι οποίες έχουν γίνει από τον Δήμο, από την Αρχαιολογία και από την Αμερικάνικη σχολή μπορούν να αποτυπωθούν και φυσικά όλα αυτά θα συζητηθούν στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο κ. Πνευματικός Αλέξανδρος, παίρνοντας και πάλι τον λόγο μεταξύ άλλων αναφέρει ότι ".....δεν υπάρχει καμία εισήγηση που να δικαιολογεί αυτή την εργασία από πλευράς Δήμου. Εγώ ψηφίζω λευκό. Πιστεύω ότι θα είναι ακόμη μια μελέτη η οποία θα μείνει στα χαρτιά και βέβαια είναι υπερκοστολογημένη όσον αφορά το ποσό. Εμείς διαφωνούμε με αυτή την παραχώρησή στον ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟ και στην συγκεκριμένη περίπτωση δεν υπάρχει καμία αιτιολογία που να δικαιολογεί αυτό το έξοδο από πλευράς του Δήμου..."

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης μέσω τηλεδιάσκεψης κι έχοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 34259/17-08-2022 εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου και το συνημμένο σε αυτήν σχέδιο προγραμματικής σύμβασης, το υπ' αριθμ. πρωτ. 34210/17-8-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας με θέμα: Αδυναμία Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας για την υλοποίηση της Υπηρεσίας με αντικείμενο τη Δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη φωτογραφιών υψηλής ανάλυσης και την φωτογραμμετρική απόδοση τους», τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν, του Ν.4555/2018, όπως ισχύουν, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη, έστω κι αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 77, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(Ο κ. Πνευματικός Αλέξανδρος ψήφισε λευκό)

A.- Εγκρίνει την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κορινθίων με την «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α» για την Πράξη «Υπηρεσίες Συμβούλου για την «Δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη φωτογραφιών υψηλής ανάλυσης και την φωτογραμμετρική απόδοση τους»»

B.- Εγκρίνει τους όρους της προγραμματικής σύμβασης, όπως αυτοί αποτυπώνονται στο σχετικό σχέδιο προγραμματικής σύμβασης και τα παραρτήματα αυτού, ως εξής:

Αρ. Πρωτ. :.....

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

(Άρθρο 100, Ν.3852/2010)

Όπως ισχύει

ΑΔΑΜ :

**ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΟΥ**

**«ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΥ Α.Ε. – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης», με διακριτικό τίτλο
«ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.»**

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ:

**Υπηρεσίες Συμβούλου για την «Δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη
φωτογραφιών υψηλής ανάλυσης και την φωτογραμμετρική απόδοση τους»**

ΚΟΡΙΝΘΟΣ, ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2022

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Σήμερα, την
κατωτέρω φορείς:

2022, ημέρα και ώρα στο Δημοτικό Κατάστημα Κορίνθου οι

1. **Ο ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ**, που εδρεύει στην Κόρινθο, Κολιάτσου 32, Τ.Κ.: 20131 και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο, κ. Βασίλειο Νανόπουλο ,
2. **Η «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε.» [Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης], με διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.»**, που εδρεύει στην Κόρινθο, Εθνικής Αντίστασης 38, Τ.Κ.: 20131 με ΑΦΜ 801619644 και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Α' Αντιπρόεδρο κ. Αννίβα Παπακυριάκο του Ιωάννη, Δήμαρχο Δήμου Βέλου-Βόχας, σύμφωνα με τη αριθ/2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Α.Ε..

ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ :

1. Την ύπαρξη ανάγκης για οριζόντια συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών-αναθετουσών αρχών και σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης για την υλοποίηση του συμβατικού αντικείμενου που αφορά στην ανάπτυξη της γεωγραφικής περιφέρειας του συμβαλλόμενου Δήμου
2. Την αδυναμία, λόγω υποστελέχωσης, και έλλειψης αναγκαίου υλικοτεχνικού εξοπλισμού της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων για την ολοκλήρωση της ανωτέρω πράξης καθώς και την επιτακτική ανάγκη για την άμεση – εντός εύλογου χρονικού διαστήματος - και άρτια εκτέλεση του συμβατικού αντικείμενου της σύμβασης.
3. Το γεγονός ότι η «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» εφαρμόζει Σύστημα Διαχείρισης σύμφωνα με το Πρότυπο ENISO 9001:2015 βάσει του Πιστοποιητικού με αριθμό εγγραφής 20001210006085 και διαθέτει Διαχειριστική Επάρκεια, βάσει του Πιστοποιητικού με αριθμό εγγραφής 20401210006086, σύμφωνα με το ENISO 1429:2008 όπως εξειδικεύεται στους οδηγούς εφαρμογής ΕΛΟΤ 1431-1, ΕΛΟΤ 1431-2, και ΕΛΟΤ 1431-3 για το Πεδίο Εφαρμογής: «Διαχείριση και Υποβολή Χρηματοδοτήσεων σε Επενδυτικά Προγράμματα, Τεχνική Επάρκεια Μελετών – Έργων – Υπηρεσιών, Διαχείριση Δημοπρασιών και Διαγνωστικών Διαδικασιών, Οικονομική Επάρκεια Προμηθειών, Διαχείριση Τεχνικής – Οικονομικής Επάρκειας»

Α. Το ισχύον Θεσμικό Πλαίσιο

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 – ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2015/25/ΕΕ)» και ιδίως τα άρθρα 2, 12 και 44.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 2 & 4 του Ν.4674 / 2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή πολιτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 53 Α/ 11-03-2020).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 100 και 225 του Ν.3852/2010 – ΦΕΚ 87/Α/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει σήμερα
4. Την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020 της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104).
5. Του Ν. 4714/2020 (Α' 148) «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού».
6. Την αριθ. 3705/22.7.2021 Πράξη Σύστασης του Δημοτικού Αναπτυξιακού Οργανισμού με την επωνυμία «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης», με διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.», που καταχωρήθηκε νομίμως στο ΓΕΜΗ με αριθμό καταχώρησης 160261237000

&

Β. Τις κατωτέρω αποφάσεις των συμβαλλομένων μερών :

1. Την/2022 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Δήμου Κορινθίων (ΑΔΑ).
2. Την υπ' αριθ./2022 (ΑΔΑ:) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Δημάρχου, κ. Νανόπουλου Βασιλείου για την υπογραφή της παρούσας.
3. Την υπ' αριθ./2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Συμβουλίου της «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Α Αντιπροέδρου της κ. Αννίβα Παπακυριάκου για την υπογραφή της παρούσας.

4. Την υπ. αρ./2022 βεβαίωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολιτοδομίας του Δήμου Κορινθίων περί αδυναμίας εκτέλεσης της υπηρεσίας.

ΣΥΜΦΩΝΟΥΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΟΝΤΑΙ ΤΑ ΕΞΗΣ:

ΑΡΘΡΟ 1 **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει:

- Περιεχόμενο σύμβασης
- Προοίμιο
- Αντικείμενο – Σκοπός Σύμβασης
- Πόροι - Χρηματοδότηση - Προϋπολογισμός
- Διάρκεια - Χρονοδιαγράμματα Υλοποίησης
- Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων
- Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
- Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης
- Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Συνέπειες (ρήτρες)
- Επίλυση Διαφορών
- Ειδικοί Όροι
- Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2 **ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Ο Δήμος Κορινθίων στο πλαίσιο του αναπτυξιακού σχεδιασμού του έχει προγραμματίσει την «Δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη φωτογραφιών υψηλής ανάλυση και την φωτογραμμετρική απόδοση τους».

Ωστόσο, σύμφωνα και με το από/...../2022 σχετικό έγγραφο του Προϊστάμενου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου, με το οποίο ζητείται η συνδρομή και υποβοήθηση από Συμβούλους για την υλοποίηση των Πράξεων της Παρούσας, τόσο λόγω υποστελέχωσής της όσο και λόγω έλλειψης του κατάλληλου υλικοτεχνικού εξοπλισμού για την εντός εύλογου χρονικού διαστήματος ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου της παραπάνω αναφερόμενης πράξης απαιτείται συνεργασία με την «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.», η οποία κατέχει τα απαιτούμενα μέσα (υλικά και οργανωτικά) για την (συμβουλευτική και τεχνική) υποστήριξη και υλοποίηση αντίστοιχης πράξης ως και την τεχνική επάρκεια για την από κοινού ολοκλήρωση ωρίμανσής της.

Εν όψει αυτών, ο Δήμος Κορινθίων συμβάλλεται με την «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση για την τεχνική υποστήριξη του για την υλοποίηση του αναπτυξιακού αυτού στόχου και την εκπλήρωση των αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων του.

Η «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» διαθέτει την οργάνωση, την τεχνογνωσία και τις απαραίτητες υποδομές (σε προσωπικό και μέσα) καθώς ήδη διαθέτει ομάδα συνεργατών πολλών ειδικοτήτων που της εξασφαλίζει πιστοποίηση υλοποίησης τεχνικής, συμβουλευτικής κλπ. υποστήριξης, παροχής επιστημονικών υπηρεσιών κ.α., προκειμένου να υποστηρίξει την υλοποίηση των εν λόγω πράξεων.

Έτσι, μέσω της αμοιβαίας συνεργασίας των δύο μερών επιτυγχάνεται η υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου και η εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος.

Οι παραπάνω λόγοι καθιστούν αναγκαία και επωφελή τη συνεργασία του Δήμου Κορινθίων και της «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.».

ΑΡΘΡΟ 3 **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΣΚΟΠΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

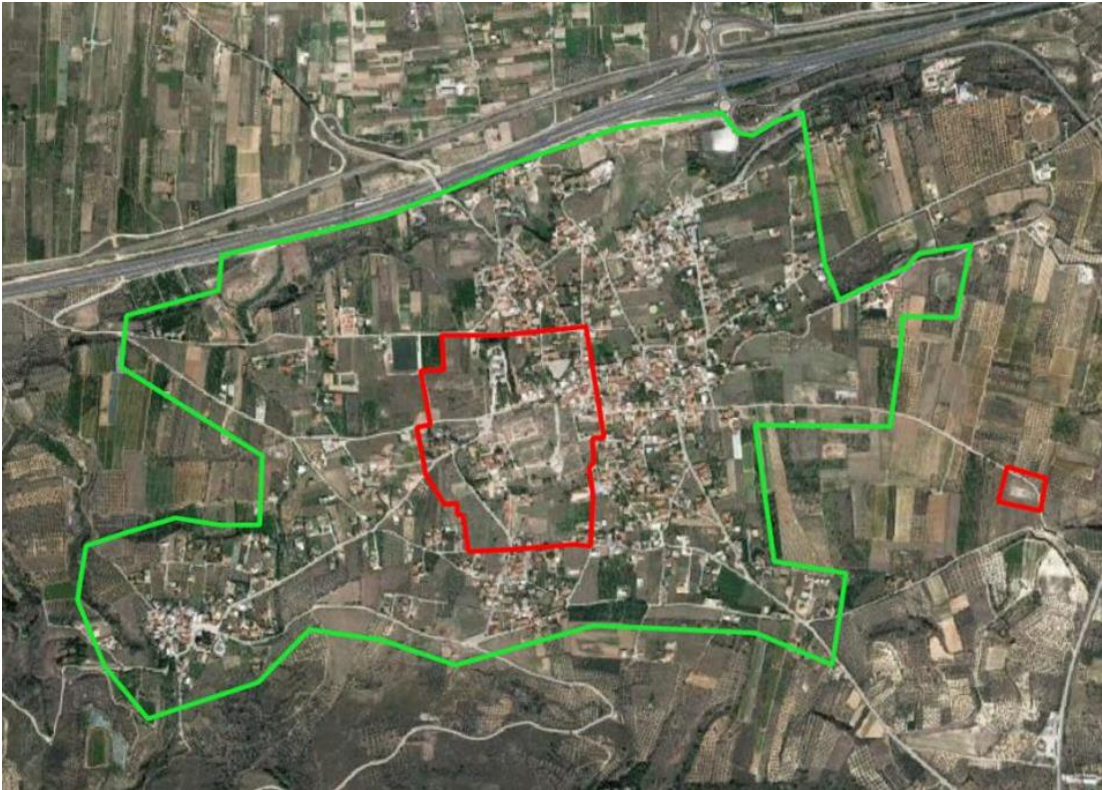
Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση υλοποιείται η συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την Δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη φωτογραφιών υψηλής ανάλυση και την φωτογραμμετρική απόδοση τους.

Η συμβουλευτική/επιστημονική Υποστήριξη της Υπηρεσίας του Δήμου περιλαμβάνει τον από κοινού σχεδιασμό, σύνταξη και εκπόνηση, μετά των απαιτούμενων συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών και εργασιών της Πράξης: «Δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη φωτογραφιών υψηλής ανάλυση και την φωτογραμμετρική απόδοση τους»,

Συγκεκριμένα για την πράξη έχουμε :

Περιοχή Ενδιαφέροντος

Η περιοχή ενδιαφέροντος, όπως φαίνεται στην παρακάτω εικόνα, αναφέρεται στον οικισμό της Αρχαίας Κορίνθου και διακρίνεται σε 3 τμήματα, (α) τον πυρήνα του οικισμού έκτασης 254 στρεμμάτων, (β) τμήμα αρχαιολογικού ενδιαφέροντος εκτός οικισμού έκτασης 11 στρεμμάτων, και (γ) την αστική πύκνωση του οικισμού έκτασης 2148 στρεμμάτων (χωρίς να περιλαμβάνεται το τμήμα α).



Εικόνα 1: Περιοχή Ενδιαφέροντος - με κόκκινο τα α και β και πράσινο το γ (απόσπασμα από Google Earth)

Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας Υπηρεσίας είναι η δημιουργία σύγχρονων υποβάθρων, ανάλυσης και ακρίβειας της περιοχής ενδιαφέροντος.

Για τα τμήματα α και β της περιοχής ενδιαφέροντος, απαιτείται η πραγματοποίηση αεροφωτογράφησης πολύ μεγάλης ανάλυσης (1-2cm) και η δημιουργία ενός πραγματικού ορθοφωτοχάρτη, σε κλίμακα 1:200 και η δυνατότητα μέσω αυτού, τρισδιάστατης περιήγησης αλλά και μετρητικής εξαγωγής στοιχείων της ευρύτερης περιοχής. Η φωτογραμμετρική απόδοση θα γίνει σε κλίμακα 1:200.

Για το τμήμα γ της περιοχής ενδιαφέροντος, απαιτείται η πραγματοποίηση αεροφωτογράφησης πολύ μεγάλης ανάλυσης (3-4cm) και η δημιουργία ενός πραγματικού ορθοφωτοχάρτη, σε κλίμακα 1:500 και η δυνατότητα μέσω αυτού, τρισδιάστατης περιήγησης αλλά και μετρητικής εξαγωγής στοιχείων της ευρύτερης περιοχής. Η φωτογραμμετρική απόδοση θα γίνει σε κλίμακα 1:500.

Λόγω της ιδιαιτερότητας της περιοχής και του ανάγλυφου της, η χρήση φωτογραμμετρικών μεθοδολογιών, είναι η βέλτιστη λύση τεχνικοοικονομικής προσέγγισης του αντικειμένου. Εξασφαλίζεται τεχνικά η αρτιότητα της φωτογραμμικής απόδοσης, ενώ οικονομικά συμπίπτει το μέγεθος κόστους σε σχέση με τις επίγειες αποτυπώσεις στις ανάλογες κλίμακες.

Αναλυτικά οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν είναι οι εξής:

Αεροφωτογράφηση

Η λήψη αεροφωτογραφιών θα γίνει με χρήση μη επανδρωμένου αεροσκάφους (UAV).

Για τη κάλυψη της περιοχής απαιτούνται περισσότερες από 7000 λήψεις πολύ μεγάλης επικάλυψης. Το σχέδιο πτήσης θα εκτελεστεί σε μία διεύθυνση, με ανάλυση λήψης πρωτογενών δεδομένων από ένα έως δύο ή τρία έως τέσσερα εκατοστά, ανάλογα με το τμήμα (α, β και γ). Επιπλέον, για το κύριο σώμα του οικισμού και τμήμα αρχαιολογικού ενδιαφέροντος εκτός οικισμού (τμήματα α και β), απαιτούνται λήψεις πλάγιων αεροφωτογραφιών για την ενίσχυση της γεωμετρίας του προσανατολισμού και την καταγραφή μεγαλύτερης λεπτομέρειας.

Για λόγους διασφάλισης αφενός της κάλυψης της περιοχής και αφετέρου της απαιτούμενης ακρίβειας στο σύνολο αυτής ο προγραμματισμός πτήσης να περιλαμβάνει ζώνη 40 μέτρων περιμετρικά της έκτασης.

Φωτοσταθερά

Για τον προσανατολισμό των εικόνων χρειάζεται να μετρηθούν φωτοσταθερά σημεία, τα οποία θα υλοποιηθούν και θα μετρηθούν στο έδαφος. Η επιλογή τους θα είναι ανάλογη των κριτηρίων για την ορθή επεξεργασία των αεροφωτογραφιών, η κατανομή τους θα είναι κατά το δυνατόν ομοιόμορφη και η τοποθέτησή τους περιμετρικά της περιοχής ενδιαφέροντος. Για την επισήμανσή τους θα χρησιμοποιηθούν κυρίως στόχοι κατάλληλου μεγέθους και σχήματος, καθώς και κατάλληλα χαρακτηριστικά σημεία.

Για τη μέτρηση του δικτύου των φωτοσταθερών θα χρησιμοποιηθεί δορυφορικό σύστημα εντοπισμού (GPS) δύο συχνοτήτων. Ως σταθμός αναφοράς θα χρησιμοποιηθεί το εγκατεστημένο δίκτυο HEPOS της ΕΚΧΑ Α.Ε.. Οι συντεταγμένες των σημείων θα δοθούν στο κρατικό σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87, ενώ η επεξεργασία των μετρήσεων θα γίνει με το αντίστοιχο λογισμικό και οι συντεταγμένες των φωτοσταθερών θα προσδιοριστούν με ακρίβεια έως δύο (2) εκατοστών.

Προσανατολισμοί - Αεροτριγωνισμός

Από την επεξεργασία των λήψεων (αεροφωτογραφήση) μέχρι και την παραγωγή των τελικών προϊόντων εφαρμόζεται μια σύνθετη διαδικασία, η οποία συνδυάζει τεχνικές που εφαρμόζονται τόσο από την Φωτογραμμετρία όσο και την Όραση Υπολογιστών. Συνοπτικά, οι επιμέρους διαδικασίες που υλοποιούνται από τα λογισμικά είναι:

- αυτόματοι προσανατολισμοί των εικόνων μέσω εντοπισμού ομόλογων χαρακτηριστικών σημείων σε όλες τις εικόνες με συνταύτιση (descriptors)
- επίλυση αεροτριγωνισμού με εξαίρεση χονδροειδών σφαλμάτων στις μετρήσεις και ταυτόχρονη βαθμονόμηση (self-calibration)
- αυτόματη συλλογή νέφους σημείων της περιοχής μέσω αλγορίθμων πολυεικονικής συνταύτισης (local/global matching)
- απαλοιφή θορύβου και δημιουργία ψηφιακού μοντέλου αναγλύφου (επιφάνειας ή εδάφους)
- δημιουργία αληθούς ορθοφωτογραφίας / ορθοφωτο-μωσαϊκού με αυτόματο έλεγχο αποκρύψεων και διαφορετικοί τρόποι για τον συνδυασμό της υψής από πολλές εικόνες
- δημιουργία πλήρως τρισδιάστατου μοντέλου αντικειμένου (3D τριγωνισμός) με πραγματική φωτουφή

Η αναμενόμενη ακρίβεια των τελικών αποτελεσμάτων θα είναι οριζοντιογραφικά καλύτερη των τεσσάρων (4cm) εκατοστών και υψομετρικά καλύτερη των πέντε (5cm) εκατοστών και επτά (7cm) εκατοστών και υψομετρικά καλύτερη των δέκα (10cm) εκατοστών, ανάλογα με την περιοχή μελέτης.

Φωτογραμμετρικά Προϊόντα

Το Ψηφιακό Μοντέλο Επιφανειών (DSM) της περιοχής ενδιαφέροντος, θα συλλεχθεί με την ίδια πυκνότητα της παραδοτέας αληθούς ορθοφωτογραφίας. Λόγω του όγκου των δεδομένων υπάρχει η δυνατότητα δημιουργίας παραδοτέων με μεγαλύτερη ισοδιάσταση κανάβου. Τα υψόμετρα θα παραχθούν με ημι-αυτοματοποιημένες διαδικασίες και θα περιγράψουν ως νέφος σημείων κάθε χαρακτηριστικό της περιοχής, είτε αυτό περιγράφει κατασκευή, είτε φυσικό έδαφος. Με την πληροφορία αυτή θα επιτευχθεί η τρισδιάστατη αποτύπωση όλης της περιοχής και των κατασκευών, οδηγώντας σε ένα πολύ μεγάλης ανάλυσης 3D-μοντέλο επιφανειών.

Με την χρήση τεχνικών απόδοσης υψής στα τρίγωνα του τρισδιάστατου μοντέλου (άτλαντας υψής) παράγεται το τρισδιάστατο μοντέλο της περιοχής, το οποίο έχει τη βέλτιστη δυνατή γεωμετρική ακρίβεια. Η παραπάνω πληροφορία θα διορθώσει πραγματικά τις αεροφωτογραφίες και θα παράγει πραγματικούς ορθοφωτοχάρτες της περιοχής, με διορθωμένες όλες τις επιφάνειες συμπεριλαμβανομένων και των όποιων κατασκευών που τυχόν υπάρχουν.

Φωτογραμμετρική απόδοση

Η στερεοσκοπική απόδοση των φωτογραμμετρικών μοντέλων θα έχει ως αποτέλεσμα την αναλυτική συλλογή όλων των τοπογραφικών χαρακτηριστικών της περιοχής, όπως οι τεχνικές κατασκευές, τα περιγράμματα των εγκαταστάσεων, τα όρια των διαμορφωμένων χώρων, καθώς και υψομετρικά σημεία και γραμμές έντονης αλλαγής κλίσης σ' όλη την έκταση της περιοχής. Τα διάφορα τοπογραφικά χαρακτηριστικά να αποδοθούν σε διαφορετικά επίπεδα πληροφορίας (layers) και κωδικοποιούνται με βάση τη λογική της μετέπειτα επεξεργασίας τους. Η απόδοση θα είναι τρισδιάστατη ενώ για την επεξεργασία της θα αναχθεί στο επίπεδο. Όλα τα αποτελέσματα θα είναι σε ψηφιακή μορφή και θα παραδοθούν σε format (shp, dwg κλπ) της επιλογής σας.

Για την περιοχή μελέτης με στοιχεία α και β γίνεται αναλυτική φωτογραμμετρική απόδοση όλων των τοπογραφικών λεπτομερειών, σε κλίμακα 1:200 και δημιουργία ισοϋψών καμπύλων ισοδιάστασης 0,5 m ή/και υψομετρικών σημείων ανάλογα με την μορφή του εδάφους.

Για την περιοχή μελέτης με στοιχείο γ γίνεται φωτογραμμετρική απόδοση η οποία περιλαμβάνει τα κτίσματα και τις κατασκευές, τα υλοποιημένα όρια των ιδιοκτησιών (μαντρότοιχοι, συρματοπλέγματα κ.λπ.) και τα κράσπεδα ή όρια δρόμων, σε κλίμακα 1:500.

Μορφή Παραδοτέων

Τα τελικά παραδοτέα θα είναι αρχεία σε ψηφιακή – ηλεκτρονική μορφή, κατάλληλα για χρήση σε προσωπικό υπολογιστή. Θα παραδοθεί ελεύθερο λογισμικό κατάλληλο για εγκατάσταση και χρήση σε προσωπικό υπολογιστή, το οποίο θα επιτρέπει την προβολή των δεδομένων που θα έχουν καταγραφεί. Το λογισμικό επιτρέπει και τη μέτρηση σημείων, διαστάσεων και επιφανειών, όχι όμως επεξεργασία και απόδοση όπως σε σχεδιαστικά προγράμματα.

Αρμόδια Υπηρεσία για την παραπάνω μελέτη καθίστανται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, που θα έχει την αρμοδιότητα ελέγχου, και έγκρισης της υπηρεσίας, ενώ η «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» θα έχει την ευθύνη συλλογής κι επεξεργασίας στοιχείων και εκπόνησης της σχετικής μελέτης

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που από την εξέλιξη του έργου προκύψουν προσαρμογές ή νέες ανάγκες λόγω ευρημάτων που θα εντοπιστούν, θα γίνει κατάλληλη προσαρμογή ή τροποποίηση της σύμβασης σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 4

ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 υπηρεσιών και εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (37.200,00 €) συμπεριλαμβανομένων όλων των φόρων και των λειτουργικών δαπανών για την υλοποίηση της παρούσας. Το ποσό αυτό θα συνεισφέρει ο Δήμος Κορινθίων σε βάρος του προϋπολογισμού του προερχόμενο από ίδιους πόρους.

Η «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» θα συνεισφέρει με την τεχνογνωσία, την εμπειρία από αντίστοιχα έργα, τις υποδομές-εξοπλισμό και το προσωπικό που διαθέτει για την υλοποίηση της Πράξης προς όφελος του Δήμου Κορινθίων και την ανάπτυξη της περιοχής.

Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι παρούσας Σύμβασης, καθώς και ο τρόπος καταβολής του.

Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από την αρμόδια Διεύθυνση Οικονομικών του Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ.

Η εκταμίευση του ποσού θα γίνεται τμηματικά από και προς τα συμβαλλόμενα μέρη, εκδοθέντων των νόμιμων παραστατικών, ανάλογα με την πιστοποίηση του έργου από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης, όπως αυτή προβλέπεται στην παρούσα σύμβαση, και το χρονοδιάγραμμα του Παραρτήματος ΙΙ της παρούσας. Σε περίπτωση απράκτου παρόδου 15 ημερών από την υποβολή των παραδοτέων στην ΚΕΠ προς έγκριση, θεωρείται ότι αυτή έχει συντελεστεί αυτοδίκαια.

ΑΡΘΡΟ 5

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Η διάρκεια της παρούσας αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει μετά από την πάροδο τριών (3) μηνών. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της παρούσας σύμβασης περιγράφεται στο παράρτημα ΙΙ της παρούσας. Η διάρκεια και το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται για σπουδαίο μόνο λόγο με αιτιολογημένη απόφαση - εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, χωρίς αύξηση του οικονομικού αντικείμενου της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 6

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

1. Ο Δήμος Κορινθίων αναλαμβάνει:

- Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης.
- Να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση σε όλους τους χώρους που ενδέχεται να γίνουν αντικείμενο των εργασιών.
- Να συμβάλει, συμμετέχει και εγκρίνει τα παραδοτέα καθώς και να συμμετάσχει και διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.

- Να ορίσει τους εκπροσώπους με τους αναπληρωτές τους του Δήμου Κορινθίων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
- Να προβαίνει στις αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, καθώς επίσης να λαμβάνει τις αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς για την υλοποίηση των ενεργειών του έργου και για την καλύτερη αποτελεσματικότητά τους.
- Να συγκαλεί τις συνεδριάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και να παρακολουθεί τα στάδια υλοποίησης των αποφάσεων αυτής ως και του έργου γενικότερα.
- Να μεριμνά για την εκπλήρωση των οικονομικών υποχρεώσεων του άρθρου 4 της παρούσας και να διασφαλίζει την έγκαιρη καταβολή των εκάστοτε ποσών του προϋπολογισμού για την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης στη «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.»

2. Η «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» αναλαμβάνει:

- Να συγκεντρώσει και οργανώσει τα απαραίτητα στοιχεία και τεχνικά δεδομένα που θα παρέχονται από το Δήμο.
- Να σχεδιάσει και να επικαιροποιήσει το πλάνο εργασιών και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου, σε συνεννόηση με το Δήμο, ακόμα και σε περίπτωση που αυτό τροποποιείται σύμφωνα με το άρθρο 5.
- Να εκπονήσει και να παραδώσει τα συμφωνηθέντα και παραδοτέα, όπως περιγράφονται στο άρθρο 3 και στο Παράρτημα Ι της παρούσας, σε συνεργασία και συνεννόηση με το Δήμο.
- Να διαθέσει για το σκοπό αυτό τους κατάλληλους συνεργάτες προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες.
- Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
- Να παραδώσει στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και πολεοδομίας του Δήμου όλα τα αρχεία που θα προκύψουν και σε επεξεργάσιμη μορφή από αντίστοιχα σχεδιαστικά προγράμματα.
- Να υποστηρίξει το Δήμο υλοποιώντας όλες τις παρατηρήσεις που θα προκύψουν από την εγκριτική διαδικασία.

ΑΡΘΡΟ 7

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη για τη συστηματική από κοινού παρακολούθηση της εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης ορίζουν Επιτροπή Παρακολούθησης.
Η Επιτροπή αποτελείται από 3 μέλη με τους αναπληρωτές τους, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών σύμφωνα με το άρθρο 6 και ειδικότερα:
 - Τον κ., ως εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων, και πρόεδρο της Επιτροπής, με αναπληρωτή τον κ.
 - Τον κ., ως εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων, με αναπληρωτή τον κ.
 - Τον κ., ως εκπρόσωπο της «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.», με αναπληρωτή τον κ.
2. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π.) είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής.
3. Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.
4. Στην πρόσκληση της συνεδρίασης γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.
5. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.
6. Η Κ.Ε.Π. στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης θα συνεδριάζει τουλάχιστον μία (1) φορά ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.
7. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.
8. Η Κ.Ε.Π. συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Κορινθίων ή με τηλεδιάσκεψη. Η «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.», υποχρεώνεται να τηρεί όλα τα αναγκαία στοιχεία (αντίγραφα παραστατικών και λοιπών δικαιολογητικών) υλοποίησης του έργου, τα οποία οφείλει να επιδεικνύει όποτε ζητηθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ή τα συμβαλλόμενα μέρη.
9. Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει για την πορεία των εκταμιεύσεων του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου.

10. Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει αιτιολογημένα για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος (π.χ. ανωτέρα βία).
11. Η Κ.Ε.Π. βρίσκεται σε απαρτία, όταν παρόντα είναι το 100% των τριών (3) τακτικών ή αναπληρωματικών μελών της. Οι αποφάσεις πρέπει να είναι αιτιολογημένες και να λαμβάνονται κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών.
12. Λοιπές λεπτομέρειες για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθορίζονται με αποφάσεις της, ληφθείσες με πλειοψηφία.
13. Η Κ.Ε.Π. είναι δυνατόν να πλαισιώνεται μετά από σχετική απόφασή της και από ειδικό προσωπικό, που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης. Το ειδικό αυτό προσωπικό αποτελεί την Επιστημονική Επιτροπή, εκφράζει άποψη πάνω στα ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την επιστημονική και συνεχή παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, συγκροτείται Διμελής Επιστημονική Επιτροπή, η οποία αποτελείται από τους παρακάτω:
 - 1.1. Τον κ., με αναπληρωτή του τον κ.
 - 1.2. Τον κ. με αναπληρωτή του τον κ.
2. Τα μέλη της επιτροπής συμμετέχουν σε τμήματα της υλοποίησης, επιβλέπουν το σύνολο αυτής και είναι υπεύθυνα για το συντονισμό του έργου.
3. Στην ανωτέρω Επιτροπή παρέχεται έγκαιρα κάθε δυνατή πληροφορία για την επιστημονική παρακολούθηση του προγράμματος.
4. Τα αποτελέσματα των τεχνικών συσκέψεων της Επιτροπής και οι σχετικές περιοδικές εκθέσεις πεπραγμένων της «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» για την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου του προγράμματος θα κοινοποιούνται προς αξιολόγηση στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
5. Το σύνολο των στοιχείων από την παρακολούθηση της σύμβασης θα είναι συνεχώς στη διάθεση του Δήμου Κορινθίων και της Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 9

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο έτερο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ζημιά του.
2. Επιπλέον, σε περίπτωση υπαίτιας (πλην των περιπτώσεων ελαφράς αμέλειας) καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης που αναλαμβάνει η «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, ο Δήμος Κορινθίων δικαιούται να αιτηθεί να καταβάλλει αυτή για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι 20 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το ένα χιλιοστό της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 2% της συμβατικής αμοιβής (αφαιρουμένων των φόρων και λειτουργικών δαπανών).
3. Αντίστοιχα, ο εκάστοτε συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαιών πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίσθηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (Παράρτημα Ι και Άρθρο 4 της παρούσας σύμβασης).
4. Καθυστέρηση πληρωμής διαστήματος 40 ημερών μετά από την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελεί αιτία για αναστολή των εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας, ύψους 7% ετησίως. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.
5. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης εκάστου συμβαλλόμενου μέρους, για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική του υπαιτιότητα.
6. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης από το Δήμο, η «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.» είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει και ο αντισυμβαλλόμενος Δήμος υποχρεούται να της καταβάλλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.
7. Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 10

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της σύμβασης και που δε θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα Δικαστήρια της Κορίνθου.

**ΑΡΘΡΟ 11
ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. Α.Ο.Τ.Α (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. Α.Ο.Τ.Α. στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

**ΑΡΘΡΟ 12
ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

1. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης ή επέκτασή της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς νέες αποφάσεις των συμβαλλόμενων μερών και έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών που στην προκειμένη περίπτωση είναι τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, τα οποία αποφασίζουν σχετικά και πάντα σύμφωνα με το νόμο.
2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλόμενων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών, αφού αναγνώστηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται και σφραγίζεται από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τρία αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα λαμβάνει από δύο ο Δήμος και ένα η «ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.»

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

**ΓΙΑ ΤΟ
ΔΗΜΟ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ
«ΔΗΜΟΠΡΑΚΤΟΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.».**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

**Ο Α' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΝΙΒΑΣ ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ****Κατηγορίες Εργασιών**

Στον πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση του κόστους υποστήριξης των Διευθύνσεων του Δήμου Κορινθίων βάσει των αντικειμένων κατηγοριών εργασιών που υποστηρίζουν την υλοποίηση του έργου.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1.1: ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝΑ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ					
A/A	Κατηγορία Υπηρεσίας		Πλήθος	Κόστος ανά μονάδα (σε €)	Συνολικό κόστος (σε €)
1	Υπηρεσίες Συμβούλου για την δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη φωτογραφιών υψηλής ανάλυση και την φωτογραμμετρική απόδοση τους	1. Σχεδιασμός και αεροφωτογράφιση περιοχής με ανάλυση από 1cm έως 2cm. Προσδιορισμός συντεταγμένων των σταθερών σημείων για τον αεροτριγωνισμό των Α/Φ	1	12.400€	12.400€
		2. Συλλογή – επεξεργασία DSM και παραγωγή ορθοφωτοχάρτη σε κλίμακα 1:200 για τα τμήματα (α και β) και 1:500 για το τμήμα γ. Στοιχεία εξωτερικού προσανατολισμού των Α/Φ. Παράδοση νέφους σημείων σε Ascii Format με grid size 1m και πινακίδων ορθοφωτοχαρτών (true) κλίμακας 1:200, pixel size 1 cm έως 2cm για τα τμήματα (α και β) και κλίμακας 1:500, pixel size 3 cm έως 4cm για το τμήμα γ.	1	12.400€	12.400€
		3. Φωτογραμμετρική απόδοση τοπογραφικών χαρακτηριστικών με την δημιουργία φωτογραμμετρικού σχεδίου κλίμακας 1:200 και ισοϋψών καμπύλων ισοδιάστασης 0,5 m για τα τμήματα (α και β) και κλίμακας 1:500 για το τμήμα γ.	1	12.400€	12.400€
		Συνολικό κόστος δαπανών συμπεριλαμβανομένων φόρων και κρατήσεων:			

Προεκτίμηση κόστους

Για τον προσδιορισμό του κόστους, έχει προσεγγιστεί η συσχέτιση της απασχόλησης στελεχών με την προεκτιμώμενη απαίτηση εργασίας ανά κατηγορία εργασίας και την ειδικότητα του κάθε στελέχους.

Ως βάση προεκτίμησης, του συνολικού κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών έχουν ληφθεί υπόψη αντίστοιχες δαπάνες για παροχή υπηρεσιών με βάση εκτιμήσεις χρόνων για διεκπεραίωση ανάλογων έργων. Για τις παραπάνω κατηγορίες δαπανών θα υπάρξει απολογιστική ανάλυση δαπανών βάσει των παραδοτέων των Υπηρεσιών, σύμφωνα με τη διαδικασία ανάθεσης υπηρεσιών και τη νομοθεσία.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1.2.: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ, ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ					
A/A	Κέντρο δαπάνης		Μηνιαίο άμεσο κόστος κέντρου δαπάνης (σε €)	Ανθρωπομήνες απασχόλησης ανά στάδιο του έργου	Κόστος ανά κέντρο δαπάνης και ανά στάδιο (σε €)
1	Υπηρεσίες Συμβούλου για την δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη φωτογραφιών υψηλής ανάλυση και την φωτογραμμετρική απόδοση τους	1. Σχεδιασμός και αεροφωτογράφιση περιοχής με ανάλυση από 1cm έως 2cm. Προσδιορισμός συντεταγμένων των σταθερών σημείων για τον αεροτριγωνισμό των Α/Φ	1.500 €	8,2666	12.400 €
		2. Συλλογή – επεξεργασία DSM και παραγωγή ορθοφωτοχάρτη σε κλίμακα 1:200 για τα τμήματα (α και β) και 1:500 για το τμήμα γ. Στοιχεία εξωτερικού προσανατολισμού των Α/Φ. Παράδοση νέφους σημείων σε Ascii Format με grid size 1m και πινακίδων ορθοφωτοχαρτών (true) κλίμακας 1:200, pixel size 1 cm έως 2cm για τα τμήματα (α και β) και κλίμακας 1:500, pixel size 3 cm έως 4cm για το τμήμα γ.	1.500€	8,2666	12.400 €
		3. Φωτογραμμετρική απόδοση τοπογραφικών χαρακτηριστικών με την δημιουργία φωτογραμμετρικού σχεδίου κλίμακας 1:200 και ισοϋψών καμπύλων ισοδιάστασης 0,5 m για τα τμήματα (α και β) και κλίμακας 1:500 για το τμήμα γ.	1.500	8,2666	12.400 €
Συνολικό κόστος δαπανών συμπεριλαμβανομένων κρατήσεων και φόρων					37.200,00 €

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**

ΠΙΝΑΚΑΣ 1.3.Α.: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ												
Πράξη : Υπηρεσίες Συμβούλου για την δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη φωτογραφιών υψηλής ανάλυση και την φωτογραμμετρική απόδοση τους												
Α/Α	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΜΗΝΕΣ										
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Υπηρεσίες Συμβούλου για την δημιουργία υποβάθρων στην περιοχή της Αρχαίας Κορίνθου με την λήψη φωτογραφιών υψηλής ανάλυση και την φωτογραμμετρική απόδοση τους											

Γ.- Ορίζει δύο μέλη στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης εκ μέρους του Δήμου Κορινθίων με τους αναπληρωτές τους ως εξής:

1) τον κ. Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο Δήμου Κορινθίων, ως εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων και Πρόεδρο της Επιτροπής, με αναπληρωτή τον κ. Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Δημοτικό Σύμβουλο Δήμου Κορινθίων.

2) Την κα Κωνσταντία Κόλλια, Δημοτική Σύμβουλο του Δήμου Κορινθίων, ως εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων με αναπληρωτή, τον κ. Σπυρίδωνα Πλατή, Δημοτικό Σύμβουλο Δήμου Κορινθίων

Δ.- Ορίζει μέλος στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης εκ μέρους του Δήμου Κορινθίων με τον αναπληρωτή του, υπαλλήλους του Δήμου Κορινθίων ως εξής:

α) τον κ. Νικόλαο Κουίνη, αν. Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων με αναπληρώτρια την κα Αναστασία Θεοδοσίου υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων .

Ε.- Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Κορινθίων κ. Βασίλειο Νανόπουλο για την υπογραφή της ως άνω αναφερόμενης Προγραμματικής Σύμβασης, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Κορινθίων.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **36/489/2022.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 25-8-2022

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ