



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **8/26.08.2022** συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων
Αριθμός Απόφασης 47/2022

Θέμα 5ο Η.Δ.: «Χορήγηση ή μη έγκρισης εισόδου – εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης οχημάτων ακινήτου στην οδό Ηλία Βενέζη με αρ. 13 στη πόλη της Κορίνθου»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **26^η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **10:00** π.μ. συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση **μέσω τηλεδιάσκεψης** σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 77 του ν. 4555/2018 και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α') «Λήψη αποφάσεων συλλογικών οργάνων Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και διοικητικών συμβουλίων εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του **κορωνοϊού COVID-19**», ύστερα από την υπ' αριθμ. **34983/22-8-2022** πρόσκληση του Προέδρου της Ε.Π.Ζ. κ. **Βασιλείου Νανόπουλου-Δημάρχου Κορινθίων**, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 77 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, (όπως έχουν εκλεγεί με την αριθμ. **2/6/2022** (ΑΔΑ: 9ΝΠΔΩΛ7-04Λ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) καθώς και στους Αντιδημάρχους που έχουν οριστεί με την αριθμ. **399/2022** (ΑΔΑ: ΨΧΚ6ΩΛ7-Ι4Ω) σε ορθή επανάληψη απόφαση Δημάρχου Κορινθίων.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (09) Μελών συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη πέντε (05) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Νανόπουλος Βασίλειος -Πρόεδρος	1.	Μπουρσέ Ηλίας -Αντ/δρος
2.	Ζαχαριάς Σπυρίδων	2.	Πιέτρης Τιμολέων
3.	Κόλλια Κωνσταντίνα (αναπλ Γκερζελή Ιω.)	3.	Πιέτρης Γεώργιος
4.	Κονδύλης Μαρίνος	4.	Παπαϊωάννου Ευάγγελος
5.	Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα		

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει «Στις συνεδριάσεις των επιτροπών, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν κοινότητα ή κοινότητες του δήμου, προσκαλούνται υποχρεωτικά και οι πρόεδροι των συμβουλίων ή οι πρόεδροι των αντίστοιχων κοινοτήτων, οι οποίοι δικαιούνται να λαμβάνουν το λόγο», κλήθηκε και η Πρόεδρος της Κοινότητας **Κορίνθου**, κα. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα, η οποία δεν συμμετείχε. Επίσης σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις κλήθηκαν και οι επικεφαλής των παρατάξεων **«ΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΡΟΣ»** και **«ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ»** κ.κ. Ξύδη Μιχαλίτσα, και Τζέκου Παρασκευή, αντίστοιχα και δεν συμμετείχαν.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δελη Ευτυχία, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και για το ανωτέρω 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Χορήγηση ή μη έγκρισης εισόδου – εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης οχημάτων ακινήτου στην οδό Ηλία Βενέζη με αρ. 13 στη πόλη της Κορίνθου» έθεσε υπόψη των μελών την αριθ. 6/22/2022 ομόφωνη απόφαση της Κοινότητας Κορίνθου, με την οποία **γνωμοδοτεί θετικά** στην έγκριση αιτούμενης χορήγησης εισόδου-εξόδου οχημάτων προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος των οχημάτων σε ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης διώροφης οικοδομής (κατακόρυφη ιδιοκτησία) σε γεωτεμάχιο με αριθμό ΚΑΕΚ 280551411003 του ΕΚΧΑ επί της οδού Ηλ. Βενέζη με αρ. 13 στην περιοχή «Αγίας Άννας Συνοικισμού» της πόλης της Κορίνθου όπως δείχνεται στο συνημμένο σχέδιο της διάταξης εισόδου-εξόδου των χώρων στάθμευσης (κλίμακα 1:100) συνταγμένο τον Ιούλιο από τους Νίκο Γρίσπο πολ. Μηχανικό Τ-Ε. και με τους όρους και προϋποθέσεις όπως αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση της υπηρεσίας.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της ΕΠΖ την με αριθμ. 29904/26-7-2022 θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω εκτεθέντα,, την αριθμ. 6/22/2022 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κορίνθου, την αρ. 29904/26-7-2022 εισήγηση της ΔΤΥΠ, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί με το άρθρο 40 του ν. 4735/2020 και όλες τις ισχύουσες σχετικές νομοθετικές διατάξεις και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται θετικά, στην έγκριση αιτούμενης χορήγησης εισόδου-εξόδου οχημάτων προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος των οχημάτων σε ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης διώροφης οικοδομής (κατακόρυφη ιδιοκτησία) σε γεωτεμάχιο με αριθμό ΚΑΕΚ 280551411003 του ΕΚΧΑ επί της οδού Ηλ. Βενέζη με αρ. 13 στην περιοχή «Αγίας Άννας Συνοικισμού» της πόλης της Κορίνθου όπως δείχνεται στο συνημμένο σχέδιο της διάταξης εισόδου-εξόδου των χώρων στάθμευσης (κλίμακα 1:100) συνταγμένο τον Ιούλιο από τους Νίκο Γρίσπο πολ. Μηχανικό Τ-Ε. και με τους κάτωθι όρους και προϋποθέσεις :

1. Η είσοδος - έξοδος οχημάτων θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τη θέση του υφισταμένου ανοίγματος εισόδου – εξόδου χώρων στάθμευσης του ακίνητου μήκους 3,10 τ.μ, όπως δείχνεται στο σχέδιο της διάταξης εισόδου-εξόδου.
2. Να επαναφέρει με δικές του δαπάνες ο ενδιαφερόμενος το οδόστρωμα σε όλο το μήκος της πρόσοψης στην πρότερα κατάσταση.
3. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση (μια πινακίδα Ρ-40 του ΚΟΚ) επί του ανοίγματος εισόδου-εξόδου οχημάτων σε ευδιάκριτο σημείο προδιαγραφών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, με δαπάνες του ενδιαφερομένου και με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου. Η πινακίδα σήμανσης (Ρ-40) θα αναγράφει τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ».
4. Απαγορεύεται το οδόστρωμα να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάσης- στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών - οχημάτων.
5. Σε περίπτωση διαπλάτυνσης, βελτίωσης, αλλαγής των γεωμετρικών στοιχείων της- οδού στην περιοχή της εισόδου- εξόδου, οι νόμιμοι ιδιοκτήτες του ακίνητου θα αναλάβουν με δικές τους δαπάνες και χωρίς καμία απαίτηση ή αποζημίωση από το Δήμο, την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση σύμφωνα τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου και μετά από νέα έγκριση.
6. Ο Δήμος Κορινθίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας έγκρισης σε περίπτωση παραβίασης των άνω προϋποθέσεων και εφόσον διαπιστωθεί ότι προκαλούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών / οχημάτων ή εφόσον άλλοι λόγοι το επιβάλλουν.
7. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **8 / 47 / 2022.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 30-08-2022

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Δήμαρχος Κορινθίων