



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **25/19.9.2022** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 288/2022

Θέμα 13^ο Η.Δ. «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **19^η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74, ύστερα από την υπ' αριθμ. **40083/15-09-2022** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα εννέα (19) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Πούρος Γεώργιος
6. Πνευματικός Αλέξανδρος
7. Κεφάλας Σταύρος
8. Ταγαράς Βασίλειος
9. Ζώγκος Ανδρέας
10. Καρασάββας Ιωάννης
11. Σταυρέλης Νικόλαος
12. Στριμενοπούλου Γεωργία
13. Γεώργιος Μουρούτσος
14. Δόντης Μιχαήλ
15. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
16. Πλατής Σπυρίδων, αποχώρησε στο τέλος του 16^{ου} ΘΗΔ
17. Πιέτρης Τιμολέων
18. Δαγκοπούλου -Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ)
19. Γκερζελής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μπίτζιος Δημήτριος
2. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα
3. Παπαδημητρίου Σωτήριος, προσήλθε στα ΠΗΔΘ και αποχώρησε στο μέσον του 17^{ου} ΘΗΔ
4. Καρσιώτης Παναγιώτης, προσήλθε στο τέλος του 13^{ου} ΘΗΔ
5. Μελέτης Χρήστος, προσήλθε στο μέσον του 17^{ου} ΘΗΔ
6. Μπουρσέ Ηλίας
7. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
8. Μανωλάκης Δημήτριος, προσήλθε στο μέσον του 1^{ου} ΘΗΔ
9. Κονδύλης Μαρίνος
10. Λαμπρινός Παναγιώτης, προσήλθε στο μέσον του 17^{ου} ΘΗΔ
11. Καλλίρης Πελοπίδας
12. Κορδώσης Χρήστος
13. Πιέτρης Γεώργιος, προσήλθε στο τέλος του 13^{ου} ΘΗΔ
14. Τζέκου Παρασκευή

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Παπαϊωάννου Κων/νος– Αρχαίας Κορίνθου, ο οποίος προσήλθε στο τέλος του 14ου Θ.Η.Δ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
4. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
5. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
6. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
7. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
8. Κανέλλος Ιωάννης – Χιλιομοδίου
9. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου
10. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέρizas
11. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
12. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
13. Μποζίκης Κων/νος – Γαλατακίου
14. Παπαχαραλάμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
15. Πούλος Ανδρέας -Λεχαίου
16. Ρωτίδης Γρηγόριος – Σοφικού
17. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
18. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
19. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
20. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
21. Γιαννακουλόπουλος Ναπολέων -Άσσου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιε) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

“Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009).”

3. Την αριθ. 481/09.8.2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων, τον κ. Παναγιώτου Γεώργιο, δικηγόρο Κορίνθου, στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να προβεί σε ενέργειες δικαστικής διεκδίκησης απόδοσης μίσθιου και οφειλόμενων μισθωμάτων, από τον Απρίλιο του έτους 2013 έως και σήμερα, σε βάρος του μισθωτή του δημοτικού ακινήτου Ακροκορίνθου κ. Βάθη Απόστολου του Ιωάννη.

Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου, επειδή πρόκειται για διαταγή δημοσίου από σύμβαση και επειδή τα οφειλόμενα μισθώματα έρχονται από τον Απρίλιο του 2013 έως και σήμερα, είναι δυσχερής και χρονοβόρος ο τρόπος υπολογισμού τους και θα απαιτηθεί αρκετός χρόνος μελέτης του φακέλου της υπόθεσης και των οφειλών, καθώς και συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Κορινθίων, θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει

4. Την με αριθμ. πρωτ. 22772/23.6.2022 οικονομική προσφορά του δικηγόρου κου Γεώργιου Παναγιώτου, στην οποία αναφέρει ότι :

<<Υπόθεση: Δικαστική διεκδίκηση απόδοσης μίσθιου και οφειλόμενων μισθωμάτων σε βάρος του μισθωτή του δημοτικού ακινήτου Ακροκορίνθου κ. Βάθη Απόστολου του Ιωάννη: α) σύνταξη και κατάθεση αίτησης για έκδοση διαταγής απόδοσης μίσθιου και καταβολής οφειλόμενων μισθωμάτων ενώπιον του Ειρηνοδίκειου Κορίνθου.

Στη συγκεκριμένη περίπτωση ζητώ αμοιβή ποσού 350ευρώ πλέον ΦΠΑ για τη διαδικασία υποβολής αιτήσεως και εκδόσεως διαταγής απόδοσης μίσθιου και μισθωμάτων (διπλότυπο 107,00€ πλέον ΦΠΑ + επιπλέον αμοιβή 243,00€ πλέον ΦΠΑ).

Η επιπλέον αμοιβή ζητείται, διότι πρόκειται για διαταγή δημοσίου από σύμβαση κι επειδή τα οφειλόμενα μισθώματα έρχονται από τον Απρίλιο του 2013 έως και σήμερα, είναι δυσχερής και χρονοβόρος ο τρόπος υπολογισμού τους και θα απαιτηθεί αρκετός χρόνος μελέτης του φακέλου της υπόθεσης και των οφειλών, καθώς και συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Κορινθίων.

Επισημαίνεται ότι θα πρέπει να οριστεί και δικαστικός επιμελητής για την ενέργεια επίδοσης της διαταγής και μετά από 20 ημέρες, και την έξωση.

Εννοείται ότι αν ασκηθεί ανακοπή ή άλλο ένδικο μέσο θα με ενημερώσετε, ώστε να προβώ σε νέα προσφορά για την παράστασή μου».

Τέλος ο Πρόεδρος ανέφερε ότι επειδή η ανωτέρω υπόθεση έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου, κάλεσε το Σώμα να καθορίσει το ύψος της αμοιβής του Δικηγόρου και Γεώργιου Παναγιώτου, εξειδικευμένου σε τέτοιου είδους ζητήματα και με μεγάλη εμπειρία σε παρόμοιες υποθέσεις κατά παρέκκλιση των διατάξεων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 281 του Ν. 3463/06.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθ. 481/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, την αριθμ. πρωτ. 22772/2022 οικονομική προσφορά του Δικηγόρου και Γεώργιου Παναγιώτου, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. **Καθορίζει**, την αμοιβή του και Γεώργιου Παναγιώτου, δικηγόρου Κορίνθου, (Α.Ο.Ε. 481/2022) στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να προβεί σε ενέργειες δικαστικής διεκδίκησης απόδοσης μίσθιου και οφειλόμενων μισθωμάτων, από τον Απρίλιο του έτους 2013 έως και σήμερα, σε βάρος του μισθωτή του δημοτικού ακινήτου Ακροκορίνθου κ. Βάθη Απόστολου του Ιωάννη, στο ποσό των **434,00€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία.
2. Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 6111.0001 του Δημοτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022 με τίτλο “Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων” (Α.Α.Υ. 923/2022).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **25 / 288 / 2022**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 26 - 09 - 2022
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής